

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 1

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	1639	7355	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	7	1	5.00	2,905.00	500.00	1,452,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	-	1,452,500.00	0.01		
2	โฉนด	1858	12137	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
					3	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	1	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	562,800.00	-	-	562,800.00	0.30
3	โฉนด	1177	17609	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	136.00	-	2,600.00	353,600.00	5	17,680.00	335,920.00	385,920.00	-	-	385,920.00	0.30
4	โฉนด	1895	12845	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	59.30	59.30	800.00	47,440.00	3	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	539,028.00	40,572.00	88,012.00	-	88,012.00	-	-
5	โฉนด	979	9418	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	4	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	359,352.00	27,048.00	37,448.00	-	-	37,448.00	0.02
					1	16	1	0.00	6,500.00	650.00	4,225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225,000.00	-	4,225,000.00	-	-		
6	โฉนด	2812	32067	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	45.00	2,045.00	400.00	818,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000.00	-	818,000.00	-	-	
7	โฉนด	2586	15546	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 2

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	5	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	359,760.00	-	359,760.00	-	-
					2	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00	6	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	116,736.00	612,864.00	716,864.00	-	716,864.00	-	-
8	โฉนด	1807	10731	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	2	51.00	1,051.00	500.00	525,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,500.00	-	525,500.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	366,400.00	-	366,400.00	-	-
												8	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-
9	โฉนด	1120	15396	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	8,775.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	8	37,800.00	434,700.00	443,475.00	-	443,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 3

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	2	30.00	1,830.00	650.00	1,189,500.00	10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	1,417,020.00	-	1,417,020.00	-	-
												11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	8	37,800.00	434,700.00	434,700.00	-	434,700.00	-	-
10	โฉนด	2412	4508	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
11	โฉนด	2467	11865	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	22.00	122.00	880.00	107,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,360.00	-	107,360.00	-	-
12	โฉนด	343	23318	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13	โฉนด	580	27687	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	12	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม่	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	33	748,650.00	56,350.00	121,350.00	-	121,350.00	-	-
14	โฉนด	2228	4139	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
					1	10	0	24.00	4,024.00	650.00	2,615,600.00	13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	26	4,029,000.00	711,000.00	3,326,600.00	-	3,326,600.00	-	-
15	โฉนด	1205	4218	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	10	2	20.00	4,220.00	650.00	2,743,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,743,000.00	-	2,743,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 4 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
16	โฉนด	1899	12931	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	18	492,960.00	265,440.00	277,440.00	-	277,440.00	-	-
					1	5	2	47.00	2,247.00	500.00	1,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500.00	-	1,123,500.00	-	-	
17	โฉนด	2528	16954	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	3	79.00	379.00	1,750.00	663,250.00	15	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,550.00	3,146,400.00	33	1,761,984.00	1,384,416.00	2,047,666.00	-	2,047,666.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	16	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	8	17,472.00	200,928.00	237,678.00	-	237,678.00	-	-
18	โฉนด	754	18669	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	19.70	119.70	1,000.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
19	โฉนด	888	3596	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	9	3	14.00	3,914.00	880.00	3,444,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,444,320.00	-	3,444,320.00	-	-
20	โฉนด	1144	16347	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 5

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					3	0	0	4.12	4.12	2,000.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	-	8,250.00	0.30		
					1	2	2	67.38	1,067.38	2,000.00	2,134,750.00	17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,750.00	35,000.00	7	2,450.00	32,550.00	2,167,300.00	-	-	2,167,300.00	0.30
												18	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	11	184,680.00	225,720.00	225,720.00	-	225,720.00	-	-
												19	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	16	338,580.00	1,200,420.00	1,200,420.00	-	1,200,420.00	-	-
												20	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	16	154,000.00	546,000.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.50	-	8,750.00	144,375.00	6	8,662.50	135,712.50	135,712.50	-	-	135,712.50	0.30
													22	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	16	437,760.00	170,240.00	170,240.00	-	170,240.00	-	-
													23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	46	673,785.00	50,715.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-
													24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	16	92,400.00	327,600.00	327,600.00	-	327,600.00	-	-
21	โฉนด	1555	4706	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	3	88.00	788.00	660.00	520,080.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	25	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	26	339,264.00	25,536.00	33,456.00	-	33,456.00	-	-	
22	โฉนด	1371	4468	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	822,000.00	-	822,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	21	67,200.00	142,800.00	146,700.00	-	-	146,700.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	28	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	18	418,304.00	68,096.00	78,496.00	-	-	78,496.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 7

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	20	2	10.00	8,210.00	650.00	5,336,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,336,500.00	-	5,336,500.00	-	-		
23	โฉนด	849	30115	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	29	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	239,520.00	-	239,520.00	-	-
					1	3	3	77.00	1,577.00	500.00	788,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	788,500.00	-	788,500.00	-	-		
24	โฉนด	1169	16874	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	820.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-
					1	17	0	69.00	6,869.00	820.00	5,632,580.00	30	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	61	598,920.00	45,080.00	5,677,660.00	-	5,677,660.00	-	-
25	โฉนด	1687	8161	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	31	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,347,570.00	101,430.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-
					1	9	3	55.00	3,955.00	650.00	2,570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,750.00	-	2,570,750.00	-	-
26	โฉนด	1699	8573	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	1	32.00	1,332.00	500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
27	โฉนด	2895	33175	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 8

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	32	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	8	145,920.00	340,480.00	345,280.00	-	345,280.00	-	-
					1	2	3	60.00	1,160.00	300.00	348,000.00	33	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	676,320.00	-	676,320.00	-	-
28	โฉนด	2927	33643	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	0	3	64.80	364.80	300.00	109,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,440.00	-	109,440.00	-	-	
29	โฉนด	2928	33644	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	0	3	64.80	364.80	300.00	109,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,440.00	-	109,440.00	-	-	
30	โฉนด	106	18280	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
31	โฉนด	903	3617	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	3	76.00	3,576.00	500.00	1,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000.00	-	1,788,000.00	-	-	
32	โฉนด	889	3597	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	9	3	51.00	3,951.00	650.00	2,568,150.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	3,055,350.00	-	3,055,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้า 9 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
33	โฉนด	429	24580	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	36	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	-				
34	โฉนด	336	23381	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	0	5.88	5.88	2,000.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	-	11,760.00	0.30					
					2	0	0	78.12	78.12	2,000.00	156,240.00	37	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	3	23.52	-	7,600.00	178,752.00	2	10,725.12	168,026.88	324,266.88	-	156,240.00	168,026.88	0.30					
35	โฉนด	1673	7762	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02					
					1	4	1	79.00	1,779.00	500.00	889,500.00	38	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	1,769,244.00	-	1,769,244.00	-	-					
36	โฉนด	594	27636	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	20	0	0.00	8,000.00	750.00	6,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-					
37	โฉนด	2663	17808	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	39	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	125.00	-	2,150.00	268,750.00	8	21,500.00	247,250.00	297,250.00	-	297,250.00	-	-					
38	โฉนด	75		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	0.02						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 10 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	37	2	48.00	15,048.00	250.00	3,762,000.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	1,289,280.00	227,520.00	3,989,520.00	-	227,520.00	3,762,000.00	-
39	โฉนด	624	27867	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
40	โฉนด	578	27377	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	41	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	51,480.00	42,120.00	46,620.00	-	46,620.00	-	-
					1	3	2	5.00	1,405.00	500.00	702,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,500.00	-	702,500.00	-	-	
41	โฉนด	232	20146	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	23	1,343,000.00	237,000.00	298,500.00	-	298,500.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
42	โฉนด	342	23317	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
43	โฉนด	2283	4213	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	940.00	52,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02	
					1	9	2	35.75	3,835.75	940.00	3,605,605.00	43	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	13	1,493,100.00	2,061,900.00	5,667,505.00	-	2,061,900.00	3,605,605.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 11 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
44	โฉนด	2080	16092	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
45	โฉนด	2267	4186	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	16	2	76.00	6,676.00	500.00	3,338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,338,000.00	-	3,338,000.00	-	-		
46	โฉนด	2699	31129	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	0	19.40	19.40	500.00	9,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700.00	-	9,700.00	-	-		
47	โฉนด	487	25208	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	10	1	86.00	4,186.00	500.00	2,093,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,000.00	-	2,093,000.00	-	-		
48	โฉนด	1847	11857	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.30		
49	โฉนด	1447	4566	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	15	0	19.00	6,019.00	650.00	3,912,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,912,350.00	-	3,912,350.00	-	-		
50	โฉนด	1093	13914	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	7	3	57.00	3,157.00	650.00	2,052,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,050.00	-	2,052,050.00	-	-		
51	โฉนด	241	20391	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	44	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	250,080.00	-	250,080.00	-	-
					1	6	2	85.00	2,685.00	940.00	2,523,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,900.00	-	2,523,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 12 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
52	โฉนด	400	24311	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	45	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	113,096.00	-	113,096.00	-	-
53	โฉนด	533	26017	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-	
54	โฉนด	1083	13851	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	5	3	76.00	2,376.00	880.00	2,090,880.00	46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	2,318,400.00	-	2,318,400.00	-	-
55	โฉนด	2120	18164	หมู่ ต.แพงพวย	3	0	0	12.75	12.75	1,000.00	12,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30	
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	13	25,200.00	132,300.00	136,800.00	-	-	136,800.00	0.02
					1	0	1	84.75	184.75	1,000.00	184,750.00	48	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	13	37,840.00	30,960.00	215,710.00	-	-	215,710.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 13 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,900.00	853,200.00	13	358,344.00	494,856.00	894,856.00	-	494,856.00	400,000.00	-
												50	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	51.00	-	7,600.00	387,600.00	14	232,560.00	155,040.00	155,040.00	-	-	155,040.00	0.30
												51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
56	โฉนด	1099	14082	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
					2	1	1	88.00	588.00	5,250.00	3,087,000.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	3,742,200.00	-	3,742,200.00	-	-
												53	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	16	41,184.00	146,016.00	146,016.00	-	146,016.00	-	-
57	โฉนด	170	19792	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	91.00	291.00	750.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-
58	โฉนด	2320	31303	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	91.00	1,691.00	800.00	1,352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,800.00	-	1,352,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 14 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
59	โฉนด	396	24201	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					1	4	3	76.00	1,976.00	880.00	1,738,880.00	54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	26	1,437,408.00	108,192.00	1,847,072.00	-	1,847,072.00	-	-
60	โฉนด	1924	12730	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	15	0	80.00	6,080.00	650.00	3,952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952,000.00	-	3,952,000.00	-	-		
61	โฉนด	1074	13842	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	3	2	0.00	1,400.00	650.00	910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.02		
62	โฉนด	2208	30615	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	0	3	11.70	311.70	1,300.00	405,210.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	942,810.00	-	942,810.00	-	-
63	โฉนด	597	27641	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
64	โฉนด	485	25031	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,128,400.00	-	1,058,400.00	70,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																			
65	โฉนด	1762	9936	หมู่ 12 ต.แพ่งพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
66	โฉนด	1040	12915	หมู่ 3 ต.แพ่งพวย	1	15	1	11.00	6,111.00	650.00	3,972,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,972,150.00	-	3,972,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
					2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	58	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	113,120.00	-	113,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												59	โรงจอดรถ	ตึก		120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	262,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												60	โรงจอดรถ	ตึก		105.00	-	2,600.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	229,320.00	-	229,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67	โฉนด	366	23734	หมู่ 3 ต.แพ่งพวย	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
					2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02				
					1	5	0	68.00	2,068.00	500.00	1,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 16 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	61	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	16	486,864.00	189,336.00	224,336.00	-	189,336.00	35,000.00	-
												62	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	73,944.00	19,656.00	19,656.00	-	19,656.00	-	-
68	โฉนด	2218	30672	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
69	โฉนด	944	7717	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	19	1	0.00	7,700.00	650.00	5,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,005,000.00	-	5,005,000.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	63	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	1,292,148.00	-	1,292,148.00	-	-
												64	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	26	19,656.00	27,144.00	27,144.00	-	27,144.00	-	-
70	โฉนด	292	21651	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	16.00	216.00	1,750.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
71	โฉนด	1584	6536	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	14	1	25.00	5,725.00	650.00	3,721,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,721,250.00	-	3,721,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 17 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
72	โฉนด	2274	4192	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	16	2	74.00	6,674.00	650.00	4,338,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,338,100.00	-	4,338,100.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	65	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	33.33	7,600.00	121,600.00	13	19,456.00	102,144.00	106,044.00	-	3,900.00	102,144.00	0.30
												66	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	16.67	7,600.00	60,800.00	13	9,728.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												67	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	7,600.00	182,400.00	13	29,184.00	153,216.00	153,216.00	-	153,216.00	-	-
73	โฉนด	285	21618	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
74	โฉนด	1383	4481	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	2	24.00	3,424.00	750.00	2,568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000.00	-	2,568,000.00	-	-
75	โฉนด	1887	12167	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
76	โฉนด	2782	19315	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	500.00	668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	668,000.00	-	-
77	โฉนด	1127	15665	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	1	17.00	117.00	1,750.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 18 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
78	โฉนด	2050	15507	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	0	0.00	2,400.00	880.00	2,112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,000.00	-	2,112,000.00	-	-		
79	โฉนด	211	20376	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-		
					1	0	3	84.00	384.00	660.00	253,440.00	68	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	611,840.00	-	611,840.00	-	-
80	โฉนด	1378	4476	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	7	3	27.00	3,127.00	500.00	1,563,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,500.00	-	1,563,500.00	-	-		
81	โฉนด	812	9092	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	69	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	13	20,800.00	109,200.00	118,575.00	-	118,575.00	-	-
					1	13	1	0.00	5,300.00	750.00	3,975,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,000.00	-	3,975,000.00	-	-		
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	70	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	168,000.00	882,000.00	887,625.00	-	882,000.00	5,625.00	-
												71	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 19 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
82	โฉนด	1493	4622	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	68.00	1,268.00	500.00	634,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-			
83	โฉนด	1789	10337	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	1	37.80	137.80	1,250.00	172,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	172,250.00	-	-			
84	โฉนด	8	3570	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02			
					1	35	2	60.00	14,260.00	550.00	7,843,000.00	72	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	8,070,520.00	-	227,520.00	7,843,000.00	-
85	โฉนด	1700	8581	หมู่ ต.แพงพวย	2	4	0	4.00	1,604.00	880.00	1,411,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,520.00	-	-	1,411,520.00	0.02			
86	โฉนด	2254	4177	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	73	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	26	661,500.00	913,500.00	953,100.00	-	-	953,100.00	0.02
					1	5	0	45.00	2,045.00	880.00	1,799,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,600.00	-	1,799,600.00	-	-			
87	โฉนด	625	27868	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-			
88	โฉนด	1198	4210	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

#### อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 20 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม	
						ปี	(บาท)																				
												-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	16,875.00	-	-					
											-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.30					
					2	0	0	6.75	6.75	1,250.00	8,437.50	74	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,750.00	236,250.00	13	37,800.00	198,450.00	206,887.50	-	206,887.50	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	1,250.00	14,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	11.25	11.25	1,250.00	14,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	11.25	11.25	1,250.00	14,062.50	75	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	13	298,620.00	412,380.00	426,442.50	-	426,442.50	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	76	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	171,600.00	140,400.00	177,900.00	-	177,900.00	-	-
					2	0	3	93.50	393.50	1,250.00	491,875.00	77	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	13	298,620.00	412,380.00	904,255.00	-	904,255.00	-	-
												78	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	43.75	7,900.00	663,600.00	26	564,060.00	99,540.00	99,540.00	-	-	99,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 21 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
89	โฉนด	1116	15078	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	3	41.00	341.00	650.00	221,650.00																					
90	โฉนด	1410	4519	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	940.00	15,040.00																					
												81	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	18	104,576.00	17,024.00	20,784.00	-	20,784.00	-	-					
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	20	168,000.00	392,000.00	4,331,540.00	-	4,331,540.00	-	-					
91	โฉนด	69	17777	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	6.75	6.75	1,000.00	6,750.00																					
92	โฉนด	699	28972	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	940.00	3,760,000.00																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 22 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
93	โฉนด			หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
94	โฉนด	2575	12932	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	3	1	21.00	1,321.00	1,250.00	1,651,250.00		-	-	-	-	-	-	-	1,651,250.00	-	1,651,250.00	-	-			
95	โฉนด	72	19506	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	2	21.00	1,021.00	880.00	898,480.00		-	-	-	-	-	-	-	898,480.00	-	898,480.00	-	-			
96	โฉนด	2098	16467	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	384,400.00	-	384,400.00	-	-
97	โฉนด	867	12734	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	15	0	0.00	6,000.00	750.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.02			
98	โฉนด	2295	4250	หมู่ ต.แพงพวย	1	12	0	56.00	4,856.00	650.00	3,156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	3,156,400.00	-	3,156,400.00	-	-			
99	โฉนด	1597	6874	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	0	3.00	4,003.00	500.00	2,001,500.00		-	-	-	-	-	-	-	2,001,500.00	-	2,001,500.00	-	-			
100	โฉนด	651	28413	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	3	40.00	3,540.00	500.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-			
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	383,100.00	-	383,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 23 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
101	โฉนด	1941	13009	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,900.00	379,200.00	23	322,320.00	56,880.00	106,880.00	-	106,880.00	-	-
102	โฉนด	306	22696	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	30.70	30.70	650.00	19,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,955.00	-	19,955.00	-	-		
103	โฉนด	572	27115	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	4	0	89.00	1,689.00	650.00	1,097,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,850.00	-	-	1,097,850.00	0.01		
104	โฉนด	2109	16945	หมู่ 3 ต.แพงพวย	5	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-		
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	62.50	8,750.00	262,500.00	10	26,250.00	236,250.00	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
												88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	37.50	8,750.00	157,500.00	10	15,750.00	141,750.00	141,750.00	-	141,750.00	-	-
105	โฉนด	2665	3644	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 24 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	22	0	0.00	8,800.00	1,100.00	9,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,680,000.00	-	9,680,000.00	-	-		
					2	0	2	67.00	267.00	1,100.00	293,700.00	89	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	26	861,840.00	1,190,160.00	1,483,860.00	-	1,190,160.00	293,700.00	-
106	โฉนด	1962	13444	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	1	12.00	2,112.00	500.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		
107	โฉนด	768	29661	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	1	13.00	513.00	500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	90	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	43	479,136.00	36,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
108	โฉนด	1988	14230	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	91	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	377,520.00	-	377,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 25 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
109	โฉนด	2858	32619	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	49.00	449.00	300.00	134,700.00																					
110	โฉนด	1092	13913	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	0	10.00	3,210.00	650.00	2,086,500.00																					
111	โฉนด	1000	11193	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	1	1	63.00	563.00	940.00	529,220.00																					
112	โฉนด	1261	18674	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00																					
113	โฉนด	868	12735	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	8	1	21.00	3,321.00	650.00	2,158,650.00																					
114	โฉนด	1321	4406	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	0	88.00	2,888.00	1,250.00	3,610,000.00																					
115	โฉนด	685	13217	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	0	35.00	2,435.00	650.00	1,582,750.00																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 26 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
116	โฉนด	1087	13893	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	9	2	85.70	3,885.70	500.00	1,942,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,850.00	-	1,942,850.00	-	-			
117	โฉนด	449	24666	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
					2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-			
					1	2	3	56.50	1,156.50	750.00	867,375.00	94	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	7	153,576.00	699,624.00	1,566,999.00	-	1,566,999.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	241,500.00	724,500.00	724,500.00	-	724,500.00	-	-
118	โฉนด	634	27943	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	2	81.00	681.00	880.00	599,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,280.00	-	599,280.00	-	-		
119	โฉนด	916	6584	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	18	2	40.00	7,440.00	500.00	3,720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	3,720,000.00	-	-		
120	โฉนด	759	29492	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	3	55.00	1,555.00	650.00	1,010,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,750.00	-	1,010,750.00	-	-		
121	โฉนด	2278	4198	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	96	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	27	481,536.00	612,864.00	639,864.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 28 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
125	โฉนด	458	24870	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	561,600.00	-	561,600.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00	102	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	255,192.00	-	255,192.00	-	-
												103	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	53	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												104	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
126	โฉนด	1134	15765	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30		
127	โฉนด	1299	4299	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 29 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30		
					2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
					1	21	2	61.00	8,661.00	650.00	5,629,650.00	105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	23	1,796,760.00	135,240.00	5,764,890.00	-	5,764,890.00	-	-		
												106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	20.00	8,750.00	140,000.00	15	28,000.00	112,000.00	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30		
												107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	80.00	8,750.00	560,000.00	15	112,000.00	448,000.00	448,000.00	-	-	448,000.00	-	-	
128	โฉนด	1871	12150	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,875.00	-	46,875.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,625.00	-	-	15,625.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 30 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	25.00	7,900.00	790,000.00	23	671,500.00	118,500.00	163,500.00	-	45,000.00	118,500.00	0.30
												109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	75.00	7,900.00	2,370,000.00	23	2,014,500.00	355,500.00	355,500.00	-	355,500.00	-	-
129	โฉนด	1374	4472	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
					1	4	3	39.60	1,939.60	700.00	1,357,720.00	110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	20	169,632.00	12,768.00	1,370,488.00	-	1,370,488.00	-	-
130	โฉนด	565	26938	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	526,064.00	-	526,064.00	-	-
131	โฉนด	967	8614	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-	
					1	28	3	94.50	11,594.50	650.00	7,536,425.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	11	94,500.00	693,000.00	8,229,425.00	-	8,229,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)							
132	โฉนด	2022	14593	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	75.00	375.00	1,000.00	375,000.00																						
133	โฉนด	2032	14722	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	115	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	256.00	-	7,250.00	1,856,000.00	0	6	111,360.00	1,744,640.00	0	1,768,640.00	-	-	1,768,640.00	0.30				
134	โฉนด	636	27931	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	0	11	151,200.00	1,108,800.00	0	1,132,200.00	-	-	1,132,200.00	-				
135	โฉนด	2775	20344	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	1	1	46.00	546.00	1,000.00	546,000.00																						
136	โฉนด	422	24407	หมู่ ต.แพงพวย	4	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 32 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
137	โฉนด	1528	4675	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
					2	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	455,520.00	-	455,520.00	-	-
138	โฉนด	1103	14566	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	118	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	5	24,960.00	141,440.00	157,440.00	-	-	157,440.00	0.02
					2	0	2	49.00	249.00	1,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
139	โฉนด	1989	14231	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	13	318,528.00	439,872.00	481,872.00	-	481,872.00	-	-
					2	0	3	23.00	323.00	1,750.00	565,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,250.00	-	565,250.00	-	-	
140	โฉนด	1232	4252	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00	120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	1,193,124.00	-	1,193,124.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	750.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-	
141	โฉนด	2761	31837	หมู่ 12 ต.แพงพวย	4	1	2	0.00	600.00	950.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
142	โฉนด	1955	13419	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	85.00	185.00	650.00	120,250.00	121	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	228,442.00	-	228,442.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	3,380,000.00	-	-
143	โฉนด	615	27854	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	3	13.00	313.00	940.00	294,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,220.00	-	294,220.00	-	-
144	โฉนด	2914	33419	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	59.40	59.40	600.00	35,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	35,640.00	-	-
145	โฉนด	36	17943	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
					1	2	1	51.00	951.00	2,650.00	2,520,150.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	1,289,280.00	227,520.00	2,747,670.00	-	2,747,670.00	-	-
146	โฉนด	171	19793	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 34 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	86.00	86.00	750.00	64,500.00	123	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	100,564.00	-	100,564.00	-	-
												124	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	322,000.00	378,000.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-
												125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	336,000.00	364,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
147	โฉนด	2036	15075	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	6	3	69.00	2,769.00	650.00	1,799,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,850.00	-	1,799,850.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	126	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	230,770.00	-	227,520.00	3,250.00	-
												127	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	5	7,000.00	133,000.00	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
148	โฉนด	1218	4235	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	-	7,920.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 35 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					1	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					3	0	0	3.00	3.00	880.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	-	2,640.00	0.30		
					2	0	1	66.50	166.50	880.00	146,520.00	128	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	26	381,672.00	28,728.00	175,248.00	-	28,728.00	146,520.00	-
												129	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	77,824.00	408,576.00	408,576.00	-	408,576.00	-	-
												130	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	13	170,280.00	139,320.00	139,320.00	-	139,320.00	-	-
												131	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	13	75,680.00	61,920.00	61,920.00	-	61,920.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,600.00	91,200.00	8	27,360.00	63,840.00	63,840.00	-	-	63,840.00	0.30
149	โฉนด	834	30068	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	0	68.00	868.00	880.00	763,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,840.00	-	763,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 36 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
150	โฉนด	2856	32577	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	1	60.00	2,160.00	300.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-		
151	โฉนด	956	8291	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	33	1	26.00	13,326.00	3,250.00	43,309,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,309,500.00	-	43,309,500.00	-	-		
					2	0	3	24.00	324.00	3,250.00	1,053,000.00	133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	2,111,400.00	-	2,111,400.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	3,250.00	162,500.00	134	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	8	41,600.00	478,400.00	640,900.00	-	-	640,900.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	3,250.00	130,000.00	135	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	13	66,560.00	349,440.00	479,440.00	-	-	479,440.00	0.02
152	โฉนด	2294	4254	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	16	2	33.00	6,633.00	500.00	3,316,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,316,500.00	-	3,316,500.00	-	-		
153	โฉนด	810	29919	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30		
154	โฉนด	2653	3566	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	23	3	91.00	9,591.00	1,800.00	17,263,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,263,800.00	-	17,263,800.00	-	-		
155	โฉนด	1018	11870	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	19	0	66.00	7,666.00	750.00	5,749,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,749,500.00	-	5,749,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 37 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	136	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	426,400.00	-	-	426,400.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	18	81,900.00	233,100.00	239,850.00	-	239,850.00	-	-
156	โฉนด	941	7663	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
					1	14	3	42.00	5,942.00	500.00	2,971,000.00	138	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	40.00	-	7,600.00	304,000.00	13	167,200.00	136,800.00	3,107,800.00	-	3,107,800.00	-	-
157	โฉนด	882	17505	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					2	0	1	76.00	176.00	1,750.00	308,000.00	139	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	1,260,128.00	-	1,260,128.00	-	-
158	โฉนด	1364	4458	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
					1	5	1	64.00	2,164.00	400.00	865,600.00	140	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	26	1,933,920.00	341,280.00	1,206,880.00	-	1,206,880.00	-	-
159	โฉนด	1499	4628	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	31	0	30.00	12,430.00	650.00	8,079,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,079,500.00	-	8,079,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 38 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
160	โฉนด	836	3626	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	2	86.00	2,686.00	830.00	2,229,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,380.00	-	2,229,380.00	-	-		
161	โฉนด	454	24671	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
162	โฉนด	2376	4383	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					1	7	0	8.00	2,808.00	650.00	1,825,200.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	2,166,480.00	-	2,166,480.00	-	-
163	โฉนด	1936	12984	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	596,600.00	-	596,600.00	-	-
164	โฉนด	2491	10048	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	1	68.00	168.00	880.00	147,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-		
					1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00	143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	955,584.00	1,319,616.00	3,079,616.00	-	3,079,616.00	-	-
165	โฉนด	2659	3632	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 39 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	24	1	88.05	9,788.05	500.00	4,894,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,894,025.00	-	4,894,025.00	-	-		
					3	0	0	45.50	45.50	500.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.30		
					3	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30		
					2	0	0	11.12	11.12	500.00	5,560.00	144	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	182.00	-	5,500.00	1,001,000.00	2	20,020.00	980,980.00	986,540.00	-	986,540.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.50	-	8,750.00	389,375.00	3	11,681.25	377,693.75	377,693.75	-	377,693.75	-	-
												146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	-	235,200.00	0.02
166	โฉนด	1718	9049	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,550.00	4,377,600.00	26	1,838,592.00	2,539,008.00	2,580,608.00	-	2,580,608.00	-	-
					1	6	3	36.00	2,736.00	650.00	1,778,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,400.00	-	-	1,778,400.00	-		
167	โฉนด	2084	16197	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	14.00	114.00	2,000.00	228,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	13	273,600.00	1,436,400.00	1,664,400.00	-	1,664,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 40 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
168	โฉนด	94	17906	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
169	โฉนด	693	7384	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	780.00	12,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.02		
					1	10	2	6.00	4,206.00	780.00	3,280,680.00	149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	13	78,336.00	411,264.00	3,691,944.00	-	3,280,680.00	411,264.00	0.02
170	โฉนด	1642	7358	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	0	89.00	889.00	500.00	444,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	444,500.00	-	-		
171	โฉนด	855	30188	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	2	84.00	1,084.00	650.00	704,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-		
172	โฉนด	744	29407	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	18	3	8.50	7,508.50	500.00	3,754,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,754,250.00	-	3,754,250.00	-	-		
173	โฉนด	1130	15652	หมู่ 7 ต.แพงพวย	4	6	0	48.00	2,448.00	650.00	1,591,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,200.00	-	-	1,591,200.00	0.30		
174	โฉนด	87	17816	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-		
175	โฉนด	2284	4217	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 41 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	13,162.50	-	-		
					1	7	0	19.75	2,819.75	650.00	1,832,837.50	150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	2,174,117.50	-	2,174,117.50	-	-
												151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	13	77,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
												152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	13	113,400.00	595,350.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
176	อื่นๆ			หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	153	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	18	143,104.00	23,296.00	43,296.00	-	-	43,296.00	0.02
					1	5	3	61.50	2,361.50	1,250.00	2,951,875.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	3,489,475.00	-	537,600.00	2,951,875.00	-
177	โฉนด	1964	13468	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	1	22.00	1,322.00	940.00	1,242,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,680.00	-	1,242,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 42 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
178	โฉนด	898	3609	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	455,850.00	-	455,850.00	-	-
					1	3	2	61.60	1,461.60	650.00	950,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,040.00	-	950,040.00	-	-	
179	โฉนด	1680	8035	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
					1	2	3	35.00	1,135.00	650.00	737,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,750.00	-	737,750.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	156	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	310,400.00	-	310,400.00	-	-
												157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	56,350.00	-	56,350.00	-	-
180	โฉนด	152	19010	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	62.00	362.00	2,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-	
181	โฉนด	2428	4556	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	897,744.00	-	897,744.00	-	-
					1	1	3	89.00	789.00	750.00	591,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,750.00	-	591,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 43 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
182	โฉนด	2087	16200	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	159	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	401,400.00	-	401,400.00	-	-	
183	โฉนด	2748	3599	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	12.50	12.50	880.00	11,000.00	160	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	13	70,000.00	367,500.00	378,500.00	-	378,500.00	-	-	
					1	22	0	18.70	8,818.70	880.00	7,760,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,760,456.00	-	7,760,456.00	-	-		
184	โฉนด	2044	15046	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	0	25.00	2,825.00	880.00	2,486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,486,000.00	-	2,486,000.00	-	-	
185	โฉนด	2260	4161	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	17	3	52.00	7,152.00	650.00	4,648,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,648,800.00	-	4,648,800.00	-	-	
186	โฉนด	1150	16353	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
					1	20	1	66.00	8,166.00	650.00	5,307,900.00	161	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	5,416,092.00	-	5,416,092.00	-	-	
												162	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 44 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
187	โฉนด	1547	4697	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	3	41.00	1,541.00	650.00	1,001,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,650.00	-	1,001,650.00	-	-		
188	โฉนด	730	29211	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	3	3	66.00	1,566.00	880.00	1,378,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,080.00	-	1,378,080.00	-	-		
189	โฉนด	2045	15056	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	163	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	257,664.00	-	257,664.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	331,520.00	-	331,520.00	-	-
190	โฉนด	2592	3623	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	9	0	52.00	3,652.00	500.00	1,826,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000.00	-	1,826,000.00	-	-		
191	โฉนด	323	23158	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	2	1	40.00	940.00	750.00	705,000.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	1,052,760.00	-	1,052,760.00	-	-
192	โฉนด		4266	หมู่ ต.แพงพวย	1	3	0	52.00	1,252.00	500.00	626,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 45 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
193	โฉนด	498	25848	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	2	0.00	1,800.00	750.00	1,350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-		
194	โฉนด	1108	14643	หมู่ 7 ต.แพงพวย	5	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,750.00	735,000.00	13	117,600.00	617,400.00	635,880.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	-	-	-	-	-	158,970.00	-	158,970.00	0.30	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	75.00	-	-	-	-	-	476,910.00	476,910.00	-	-	
					2	0	3	79.00	379.00	880.00	333,520.00											333,520.00	-	333,520.00	-	-	
195	โฉนด	1619	7152	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	1	18.00	2,118.00	500.00	1,059,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	1,059,000.00	-	-	
196	โฉนด	1782	106133	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	3	24.50	324.50	500.00	162,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,250.00	-	162,250.00	-	-	
197	โฉนด	1487	4615	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
					1	3	1	37.00	1,337.00	1,000.00	1,337,000.00	167	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	1,678,280.00	-	1,678,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 46 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
198	โฉนด	914	3674	หมู่ 5 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	14	3	38.00	5,938.00	650.00	3,859,700.00	168	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	96.00	-	5,500.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	4,271,540.00	-	4,271,540.00	-	-
199	โฉนด	1313	4365	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	35	787,500.00	525,000.00	543,750.00	-	543,750.00	-	-
					1	16	0	22.50	6,422.50	500.00	3,211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,250.00	-	3,211,250.00	-	-	
200	โฉนด	208	19385	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	2	73.00	273.00	1,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
201	โฉนด	1956	13420	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	83.00	83.00	650.00	53,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950.00	-	53,950.00	-	-	
					1	12	0	0.00	4,800.00	650.00	3,120,000.00	170	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	3,201,144.00	-	3,201,144.00	-	-
202	โฉนด	299	22597	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	370,800.00	-	370,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 47 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	820.00	7,380.00	172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	271,980.00	-	271,980.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	173	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	229,344.00	-	229,344.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	820.00	7,380.00	174	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	18	235,296.00	38,304.00	45,684.00	-	-	45,684.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00	175	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	18	313,728.00	51,072.00	60,912.00	-	-	60,912.00	0.02
					1	24	0	67.00	9,667.00	820.00	7,926,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,926,940.00	-	7,926,940.00	-	-	
203	โฉนด	866	30337	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
204	โฉนด	122	18296	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
205	โฉนด	30	18141	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	176	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	627,500.00	-	627,500.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	750.00	30,750.00	177	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,089,150.00	-	-	1,089,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	0	0.00	2,400.00	750.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-		
206	โฉนด	1154	16357	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02		
					2	0	0	37.50	37.50	820.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	-	30,750.00	0.02		
					5	0	0	20.00	20.00	820.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.30		
					2	0	0	4.50	4.50	820.00	3,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,690.00	-	-	3,690.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 49 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	820.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	820.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	820.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	820.00	6,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,560.00	-	-	6,560.00	0.02		
					1	54	2	68.00	21,868.00	820.00	17,931,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,931,760.00	-	-	17,931,760.00	0.01		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	16	82,368.00	292,032.00	311,712.00	-	292,032.00	19,680.00	-
												179	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	45.00	2,600.00	93,600.00	16	20,592.00	73,008.00	73,008.00	-	-	73,008.00	0.30
												180	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
												181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 50 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											182	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-	
											183	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	56	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											184	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	36	1,347,570.00	101,430.00	101,430.00	-	101,430.00	-	-	
											185	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											186	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	9	50,715.00	94,185.00	94,185.00	-	94,185.00	-	-	
											187	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	23	113,088.00	8,512.00	8,512.00	-	8,512.00	-	-	
											188	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	23	113,088.00	8,512.00	8,512.00	-	8,512.00	-	-	
											189	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	56	2,014,500.00	355,500.00	355,500.00	-	355,500.00	-	-	
207	โฉนด	2092	16205	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	8	25,200.00	289,800.00	337,800.00	-	289,800.00	48,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 51 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
208	โฉนด	1889	12169	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	191	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	939,744.00	-	939,744.00	-	-
												192	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	13	22,880.00	18,720.00	18,720.00	-	18,720.00	-	-
209	โฉนด	316	23008	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	1	72.00	972.00	500.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
210	โฉนด	546	26414	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	193	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	12	220,500.00	1,354,500.00	1,379,500.00	-	1,379,500.00	-	-
211	โฉนด	437	24504	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
212	โฉนด	2804	31908	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
213	โฉนด	1090	13911	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	9	1	37.00	3,737.00	650.00	2,429,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,050.00	-	2,429,050.00	-	-
214	โฉนด	780	3584	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	194	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	72,096.00	-	72,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 52 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	48.00	1,948.00	750.00	1,461,000.00	195	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	1,948,200.00	-	1,948,200.00	-	-
215	โฉนด	1219	4236	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	12	2	32.00	5,032.00	650.00	3,270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,800.00	-	3,270,800.00	-	-
216	โฉนด	2878	32820	หมู่ ต.แพงพวย	1	1	1	13.00	513.00	400.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-
217	โฉนด	2880	32822	หมู่ ต.แพงพวย	1	2	2	97.90	1,097.90	300.00	329,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,370.00	-	329,370.00	-	-
218	โฉนด	2879	32821	หมู่ ต.แพงพวย	1	3	0	11.50	1,211.50	300.00	363,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,450.00	-	363,450.00	-	-
219	โฉนด	1387	4485	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					1	14	1	36.00	5,736.00	650.00	3,728,400.00	196	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	4,266,000.00	-	4,266,000.00	-	-
220	โฉนด	2410	21708	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,650.00	1,652,400.00	23	594,864.00	1,057,536.00	1,092,636.00	-	-	1,092,636.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	23	462,672.00	822,528.00	849,828.00	-	-	849,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 53 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	199	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,600.00	228,000.00	23	212,040.00	15,960.00	16,935.00	-	-	16,935.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	200	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,600.00	45,600.00	23	42,408.00	3,192.00	4,167.00	-	-	4,167.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	201	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,600.00	45,600.00	23	42,408.00	3,192.00	4,167.00	-	-	4,167.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	202	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,600.00	45,600.00	23	42,408.00	3,192.00	4,167.00	-	-	4,167.00	0.02
					2	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	203	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	7,600.00	45,600.00	23	42,408.00	3,192.00	4,167.00	-	-	4,167.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	607,020.00	-	-	607,020.00	0.02
					3	1	0	65.00	465.00	650.00	302,250.00	205	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	1,860.00	-	3,350.00	6,231,000.00	23	5,794,830.00	436,170.00	738,420.00	-	-	738,420.00	0.30
					2	4	2	1.50	1,801.50	650.00	1,170,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,975.00	-	-	1,170,975.00	0.02	
221	โฉนด	2438	4612	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	206	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 54 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	0	70.00	2,870.00	650.00	1,865,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,500.00	-	1,865,500.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	207	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	4	22,400.00	537,600.00	548,000.00	-	548,000.00	-	-
222	โฉนด	842	30158	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	208	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	36	1,087,830.00	191,970.00	243,470.00	-	243,470.00	-	-
223	โฉนด	73	19507	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	209	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	656,640.00	437,760.00	469,440.00	-	-	469,440.00	0.02
					1	7	3	59.00	3,159.00	880.00	2,779,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,779,920.00	-	2,779,920.00	-	-	
224	โฉนด	1404	4504	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	5	3	28.00	2,328.00	500.00	1,164,000.00	210	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	1,215,072.00	-	1,215,072.00	-	-
225	โฉนด	276	21411	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	211	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	850,080.00	695,520.00	719,520.00	-	719,520.00	-	-
					2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 55 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
226	โฉนด	319	23086	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		
227	โฉนด	622	27865	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
228	โฉนด	1646	7467	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	14	3	40.00	5,940.00	500.00	2,970,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,000.00	-	2,970,000.00	-	-		
229	โฉนด	1984	13807	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	0	96.00	1,296.00	500.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-		
230	โฉนด	2334	4330	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	35	0	36.00	14,036.00	500.00	7,018,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,018,000.00	-	7,018,000.00	-	-		
231	โฉนด	1657	7414	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	2	74.00	1,474.00	750.00	1,105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,500.00	-	1,105,500.00	-	-		
232	โฉนด	2723	31362	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	3.00	103.00	600.00	61,800.00	212	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,600.00	624,000.00	13	99,840.00	524,160.00	585,960.00	-	585,960.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	600.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-		
233	โฉนด	1405	4506	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	3	72.00	2,772.00	500.00	1,386,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	1,386,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 56 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
234	โฉนด	1172	17604	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	-	29,700.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	513,600.00	-	513,600.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	214	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	26	261,144.00	19,656.00	49,356.00	-	49,356.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,100.00	33,000.00	215	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	26	861,840.00	1,190,160.00	1,223,160.00	-	1,223,160.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	513,600.00	-	513,600.00	-	-
					3	0	0	65.00	65.00	1,100.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.30		
					3	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30		
					2	19	1	7.00	7,707.00	1,100.00	8,477,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,477,700.00	-	8,477,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 57 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	217	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,500.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	438,240.00	-	-	438,240.00	0.30
												218	โรงงาน	ตึก	3	260.00	-	6,200.00	1,612,000.00	26	677,040.00	934,960.00	934,960.00	-	-	934,960.00	0.30
												219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	26	396,900.00	548,100.00	548,100.00	-	548,100.00	-	-
												220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												221	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	96.00	33.33	8,350.00	801,600.00	26	336,672.00	464,928.00	464,928.00	-	464,928.00	-	-
235	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	12	0	3.00	4,803.00	250.00	1,200,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,750.00	-	-	1,200,750.00	0.01	
236	โฉนด	1131	15768	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
237	โฉนด	5	17273	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	1	0	52.00	452.00	1,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.01	
238	โฉนด	3006	34324	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 58 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	1	25.30	2,525.30	880.00	2,222,264.00	222	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	2,619,164.00	-	2,619,164.00	-	-
239	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	1	6	0	1.50	2,401.50	650.00	1,560,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,975.00	-	-	1,560,975.00	0.01	
240	โฉนด	553	26669	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	3	92.00	392.00	880.00	344,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,960.00	-	344,960.00	-	-	
241	โฉนด	1140	15976	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	0	0	31.25	31.25	820.00	25,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,625.00	-	-	25,625.00	0.30	
					2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.02	
					2	0	0	90.00	90.00	820.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	-	73,800.00	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	820.00	39,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,360.00	-	-	39,360.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	820.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	-	9,840.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 59 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	820.00	26,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,240.00	-	-	26,240.00	0.02		
					1	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	9,840.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	820.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-		
					1	16	0	4.00	6,404.00	820.00	5,251,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,280.00	-	5,251,280.00	-	-		
					1	26	2	92.75	10,692.75	820.00	8,768,055.00	223	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,550.00	6,156,000.00	18	1,600,560.00	4,555,440.00	13,323,495.00	-	8,768,055.00	4,555,440.00	0.30
												224	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	18	436,800.00	1,243,200.00	1,243,200.00	-	-	1,243,200.00	0.30
												225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	18	291,200.00	828,800.00	828,800.00	-	-	828,800.00	0.30
												226	ภัตตาคาร	ตึก	3	125.00	-	6,850.00	856,250.00	18	222,625.00	633,625.00	633,625.00	-	-	633,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
245	โฉนด	1230	4249	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	16	3	47.50	6,747.50	650.00	4,385,875.00	233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	4,923,475.00	-	4,923,475.00	-	-
246	โฉนด	2088	16201	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	234	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	23	966,960.00	170,640.00	221,640.00	-	221,640.00	-	-
247	โฉนด	264	20885	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	235	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	548,880.00	-	548,880.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	236	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	18	146,016.00	415,584.00	456,084.00	-	456,084.00	-	-
					1	5	1	56.00	2,156.00	750.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-	
248	โฉนด	1214	4230	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 62 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00	237	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	121,344.00	637,056.00	769,056.00	-	769,056.00	-	-
												238	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	354,200.00	289,800.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
249	โฉนด	121	18295	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
250	โฉนด	1563	4717	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	3	44.00	3,144.00	500.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	-	
251	โฉนด	2476	7128	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	-	
					1	2	2	31.00	1,031.00	1,500.00	1,546,500.00	240	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	1,960,900.00	-	1,960,900.00	-	-
252	โฉนด	1186	4153	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	2	96.00	696.00	1,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	-	
253	โฉนด	1480	4604	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 63 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	13	0	80.00	5,280.00	650.00	3,432,000.00	241	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	849,408.00	667,392.00	4,099,392.00	-	4,099,392.00	-	-
254	โฉนด	2496	10079	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	20	2	39.00	8,239.00	500.00	4,119,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,119,500.00	-	4,119,500.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	242	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	33	2,156,112.00	162,288.00	180,288.00	-	180,288.00	-	-
255	โฉนด	446	24544	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	810.00	12,960.00	243	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	308,000.00	252,000.00	264,960.00	-	264,960.00	-	-
					4	1	0	74.00	474.00	810.00	383,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,940.00	-	383,940.00	-	0.30	
256	โฉนด	508	25873	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	550.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
257	โฉนด	1217	4234	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
					5	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	-	-	
																						8,125.00	-	8,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 65 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
261	โฉนด	113	18287	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30		
262	โฉนด	1587	6592	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	13	0	0.00	5,200.00	500.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-		
263	โฉนด	920	5434	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 66 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	820.00	6,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,560.00	-	-	6,560.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					5	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																					13,120.66	-	13,120.66	-	-		
																						6,559.34	-	-	6,559.34	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 68 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02		
					2	0	0	37.50	37.50	820.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	-	30,750.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	820.00	26,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,240.00	-	-	26,240.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 69 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	820.00	39,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,360.00	-	-	39,360.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 70 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	820.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 71 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	820.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.02		
					2	0	0	64.00	64.00	820.00	52,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,480.00	-	-	52,480.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	820.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	820.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 72 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					1	0	0	9.00	9.00	820.00	7,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,380.00	-	7,380.00	-	-		
					1	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	-	9,840.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 73 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					1	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	9,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	32.00	32.00	820.00	26,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,240.00	-	-	26,240.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	820.00	7,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,380.00	-	-	7,380.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					5	0	0	76.00	76.00	820.00	62,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,320.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	42,639.34	-	42,639.34	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-									-	-	-	-	-	-		-
					2	0	0	20.00	20.00	820.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02	
					3	0	0	10.00	10.00	820.00	8,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	820.00	20,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 76 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.25	31.25	820.00	25,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,625.00	-	-	25,625.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02		
					1	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	4,920.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	820.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	44	1	79.25	17,779.25	820.00	14,578,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,578,985.00	-	14,578,985.00	-	-		
					3	0	0	4.00	4.00	820.00	3,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	248	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,600.00	273,600.00	9	95,760.00	177,840.00	197,520.00	-	-	197,520.00	0.30
												249	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	33	154,752.00	11,648.00	11,648.00	-	11,648.00	-	-
												250	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	33	392,000.00	308,000.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-
												251	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	512.00	-	8,550.00	4,377,600.00	33	2,451,456.00	1,926,144.00	1,926,144.00	-	1,926,144.00	-	-
												252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												253	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 78 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											254	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,150.00	103,200.00	18	88,752.00	14,448.00	14,448.00	-	14,448.00	-	-	
											255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	588,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
											258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	33	1,723,680.00	1,354,320.00	1,354,320.00	-	1,354,320.00	-	-	
											260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											261	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-	
											262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	33	78,400.00	61,600.00	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 79 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											263	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	31.58	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30	
											264	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	68.42	8,750.00	1,820,000.00	33	1,019,200.00	800,800.00	800,800.00	-	800,800.00	-	-	
											265	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	33	58,032.00	4,368.00	4,368.00	-	4,368.00	-	-	
											266	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	33	1,718,640.00	129,360.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-	
											267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											268	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,900.00	505,600.00	33	429,760.00	75,840.00	75,840.00	-	75,840.00	-	-	
											269	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	18	35,776.00	101,824.00	101,824.00	-	101,824.00	-	-	
											270	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	18	66,564.00	10,836.00	10,836.00	-	10,836.00	-	-	
											271	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	33	2,148,800.00	379,200.00	379,200.00	-	379,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											272	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	33	1,751,680.00	309,120.00	309,120.00	-	309,120.00	-	-	
											273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											275	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											279	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-	
											280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 81 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											281	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-	
											282	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	33	425,600.00	334,400.00	334,400.00	-	334,400.00	-	-	
											283	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	-	246,400.00	0.02	
											284	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	8	16,800.00	193,200.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30	
											285	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	33	644,640.00	113,760.00	113,760.00	-	113,760.00	-	-	
											286	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	32.00	33.33	7,900.00	252,800.00	33	141,568.00	111,232.00	111,232.00	-	-	111,232.00	0.30	
											287	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	66.67	7,900.00	505,600.00	33	283,136.00	222,464.00	222,464.00	-	222,464.00	-	-	
											288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	23	630,000.00	1,120,000.00	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
											289	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 82 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											291	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,600.00	325,000.00	23	117,000.00	208,000.00	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
											292	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											293	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	1,050,624.00	-	1,050,624.00	-	-	
											294	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	44.44	7,600.00	121,600.00	13	66,880.00	54,720.00	54,720.00	-	-	54,720.00	0.30	
											295	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	53	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
											296	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	23	37,440.00	66,560.00	66,560.00	-	-	66,560.00	0.30	
											297	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											298	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 83 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-	
											300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	38	644,640.00	113,760.00	113,760.00	-	113,760.00	-	-	
											301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	33	117,600.00	92,400.00	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30	
											304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											306	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	92,352.00	-	92,352.00	-	-	
											307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 84 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											308	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											309	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											310	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											311	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											312	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											313	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	588,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
											314	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											315	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 85 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	28	2,578,560.00	455,040.00	455,040.00	-	455,040.00	-	-	
											318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	5	7,000.00	133,000.00	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30	
											321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	621,600.00	-	621,600.00	-	-	
											325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											326	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											327	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											328	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											329	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											330	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	1,017,792.00	76,608.00	76,608.00	-	76,608.00	-	-	
											331	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-	
											332	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											333	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	42,000.00	798,000.00	798,000.00	-	798,000.00	-	-	
											334	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	33	882,000.00	693,000.00	693,000.00	-	693,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											335	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	33	46,592.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	-	-	
											336	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											337	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-	
											338	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	33	627,200.00	492,800.00	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
											339	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											340	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											341	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											342	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 88 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											344	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											347	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	18	44,376.00	7,224.00	7,224.00	-	7,224.00	-	-	
											348	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											349	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											350	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											351	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	33	735,000.00	577,500.00	577,500.00	-	577,500.00	-	-	
											352	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
											353	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											354	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-	
264	โฉนด	1777	9984	หมู่ 3 ต.แพ่งพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
					1	20	2	36.50	8,236.50	650.00	5,353,725.00	355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	6,160,125.00	-	6,160,125.00	-	-
											356	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	23	290,160.00	21,840.00	21,840.00	-	21,840.00	-	-	
265	โฉนด	1262	18671	หมู่ 3 ต.แพ่งพวย	2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		
					2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	357	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,750.00	3,500,000.00	23	1,260,000.00	2,240,000.00	2,438,000.00	-	2,438,000.00	-	-
266	โฉนด	2726	31365	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	1	1	2	61.00	661.00	600.00	396,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600.00	-	396,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 90 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
267	โฉนด	2159	4358	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	33.75	33.75	650.00	21,937.50	358	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	36	2,021,355.00	152,145.00	174,082.50	-	174,082.50	-	-
					1	4	3	70.25	1,970.25	650.00	1,280,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,662.50	-	1,280,662.50	-	-
268	โฉนด	2515	13002	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
269	โฉนด	1940	13008	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	359	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	214,160.00	-	214,160.00	-	-
270	โฉนด	1602	6926	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	7	3	57.00	3,157.00	500.00	1,578,500.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	4	50,400.00	1,209,600.00	2,788,100.00	-	2,788,100.00	-	-
271	โฉนด	935	7367	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	21	3	90.00	8,790.00	500.00	4,395,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	5,100,600.00	-	5,100,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 91 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
272	โฉนด	1286	4278	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	1	44.00	144.00	940.00	135,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,360.00	-	-	135,360.00	0.30		
					3	0	1	0.00	100.00	940.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30		
					1	7	1	10.00	2,910.00	940.00	2,735,400.00	362	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,350.00	1,929,600.00	5	96,480.00	1,833,120.00	4,568,520.00	-	2,735,400.00	1,833,120.00	0.30
273	โฉนด	1954	13418	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	17.00	117.00	650.00	76,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-		
					1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00	363	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	3,488,192.00	-	3,488,192.00	-	-
274	โฉนด	2222	4171	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	94.00	194.00	1,000.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	8	16,800.00	193,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02
												365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
275	โฉนด	2478	7164	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	7	3	36.00	3,136.00	500.00	1,568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000.00	-	1,568,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 92 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	366	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-
276	โฉนด	1615	7111	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-	
277	โฉนด	173	19218	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-	
					1	1	2	34.00	634.00	880.00	557,920.00	367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	50.00	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	1,033,984.00	-	557,920.00	476,064.00	0.02
												368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	-	487,200.00	0.02
												369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	26	176,400.00	243,600.00	243,600.00	-	-	243,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 94 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
285	โฉนด	2745	31509	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,600.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-			
					2	0	1	30.00	130.00	1,600.00	208,000.00	372	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	1,074,400.00	189,600.00	397,600.00	-	397,600.00	-	-
286	โฉนด	808	29917	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	57.60	57.60	2,000.00	115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30			
287	โฉนด	1076	13844	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	373	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	16	154,000.00	546,000.00	566,000.00	-	566,000.00	-	-
					2	0	3	80.00	380.00	1,000.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-			
288	โฉนด	1998	14306	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
289	โฉนด	2495	10051	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	2	46.00	646.00	500.00	323,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-		
290	โฉนด	1792	10638	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	0	42.00	3,242.00	500.00	1,621,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,000.00	-	1,621,000.00	-	-		
291	โฉนด	1184	4136	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	28	1	56.00	11,356.00	650.00	7,381,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,381,400.00	-	7,381,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 95 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
292	โฉนด	28	3590	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	31	368,550.00	340,200.00	353,362.50	-	353,362.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	26	572,508.00	43,092.00	56,254.50	-	56,254.50	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	26	565,440.00	42,560.00	55,560.00	-	55,560.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	377	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	898,380.00	67,620.00	87,120.00	-	87,120.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	103	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	379	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	100,152.00	-	100,152.00	-	-
					3	0	1	44.00	144.00	650.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30	
					1	73	0	77.50	29,277.50	650.00	19,030,375.00	380	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	576.00	-	3,350.00	1,929,600.00	8	578,880.00	1,350,720.00	20,381,095.00	-	19,030,375.00	1,350,720.00	0.30
293	โฉนด	6907	15048	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	1	2	35.00	635.00	300.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 96 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
294	โฉนด	743	4639	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	16	3	44.90	6,744.90	500.00	3,372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,372,450.00	-	3,372,450.00	-	-		
295	โฉนด	252	20588	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	929,744.00	-	929,744.00	-	-
296	โฉนด	2217	15980	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		
297	โฉนด	630	27872	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	38.00	838.00	650.00	544,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,700.00	-	544,700.00	-	-	
298	โฉนด	851	12153	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	60,004.80	-	-	60,004.80	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	47,995.20	-	-	47,995.20	0.30		
												382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	44.44	7,650.00	734,400.00	18	190,944.00	543,456.00	1,157,456.00	-	-	1,157,456.00	0.30
												383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	55.56	7,650.00	918,000.00	18	238,680.00	679,320.00	679,320.00	-	-	679,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 97 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
299	โฉนด	1831	11160	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	909,744.00	-	30,000.00	879,744.00	0.02
300	โฉนด	2757	31743	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	90.30	190.30	300.00	57,090.00	385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	23	706,800.00	53,200.00	110,290.00	-	110,290.00	-	-
301	โฉนด	2370	4376	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-	
302	โฉนด	192	19539	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	23	100,800.00	179,200.00	229,200.00	-	229,200.00	-	-
303	โฉนด	2351	4350	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	6	2	74.00	2,674.00	500.00	1,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,000.00	-	1,337,000.00	-	-	
304	โฉนด	554	26670	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	1	77.00	177.00	880.00	155,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,760.00	-	155,760.00	-	-	
305	โฉนด	2652	3565	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	17	2	0.00	7,000.00	820.00	5,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740,000.00	-	5,740,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	164,800.00	-	164,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 98 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	90.00	90.00	820.00	73,800.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	320,200.00	-	320,200.00	-	-
306	โฉนด	90	17902	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
307	โฉนด	764	4167	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	23	3	70.60	9,570.60	500.00	4,785,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,785,300.00	-	4,785,300.00	-	-	
308	โฉนด	1510	4638	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-	
					1	20	3	20.00	8,320.00	1,250.00	10,400,000.00	389	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	39	748,650.00	56,350.00	10,456,350.00	-	10,456,350.00	-	-
309	โฉนด	1562	4713	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	1	1	14.00	514.00	750.00	385,500.00	390	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	35	678,528.00	51,072.00	436,572.00	-	436,572.00	-	-
310	โฉนด	652	28479	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	391	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	50,144.00	-	50,144.00	-	-
					1	0	3	84.00	384.00	880.00	337,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,920.00	-	337,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 99 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
311	โฉนด	657	28549	หมู่ 5 ต.แพงพวย	3	0	0	96.00	96.00	650.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30		
					3	2	2	67.00	1,067.00	650.00	693,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,550.00	-	-	693,550.00	0.30		
					3	0	1	10.00	110.00	650.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.30		
					1	15	0	50.00	6,050.00	650.00	3,932,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,932,500.00	-	3,932,500.00	-	-		
					2	1	2	37.00	637.00	650.00	414,050.00	392	โรงจอดรถ	ตึก	3	4,268.00	-	2,600.00	11,096,800.00	26	4,660,656.00	6,436,144.00	6,850,194.00	-	414,050.00	6,436,144.00	0.30
												393	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	384.00	-	7,600.00	2,918,400.00	26	1,225,728.00	1,692,672.00	1,692,672.00	-	-	1,692,672.00	0.30
												394	โรงจอดรถ	ตึก	3	440.00	-	2,600.00	1,144,000.00	26	480,480.00	663,520.00	663,520.00	-	-	663,520.00	0.30
312	โฉนด	1507	4635	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	20	1	92.00	8,192.00	1,250.00	10,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,240,000.00	-	10,240,000.00	-	-		
313	โฉนด	2543	9677	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	21	2	21.00	8,621.00	650.00	5,603,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,603,650.00	-	5,603,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 100 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
314	โฉนด	1869	12148	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	395	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	23	565,440.00	42,560.00	62,560.00	-	62,560.00	-	-
					2	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
315	โฉนด	1497	4626	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	0	68.00	2,068.00	650.00	1,344,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,200.00	-	1,344,200.00	-	-
316	โฉนด	954	8288	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	13	1	24.00	5,324.00	650.00	3,460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,460,600.00	-	3,460,600.00	-	-
317	โฉนด	2561	10910	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	8	16,800.00	193,200.00	198,120.00	-	-	198,120.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	820.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
					1	29	2	25.00	11,825.00	820.00	9,696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,696,500.00	-	9,696,500.00	-	-
318	โฉนด	2013	14524	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	397	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	137,280.00	112,320.00	168,320.00	-	168,320.00	-	-
					3	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	50.00	5,500.00	264,000.00	13	42,240.00	221,760.00	245,760.00	-	-	245,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 101 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	16	2	52.00	6,652.00	500.00	3,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,326,000.00	-	3,326,000.00	-	-		
319	โฉนด	2119	18163	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	8	56,000.00	644,000.00	708,500.00	-	708,500.00	-	-
320	โฉนด	1535	4685	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	2	68.00	268.00	3,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-	
321	โฉนด	807	29916	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
322	โฉนด	1155	16358	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 102 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	400	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	3	16,416.00	165,984.00	169,884.00	-	-	169,884.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02
					1	65	2	66.00	26,266.00	650.00	17,072,900.00	401	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	17,140,520.00	-	67,620.00	17,072,900.00	-
												402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
												403	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
												404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
												405	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
												406	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	34,320.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 103 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												407	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	56,350.00	-	56,350.00	-	-	
323	โฉนด	116	18290	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
324	โฉนด	1878	12158	หมู่ 4 ต.แพงพวย	4	0	1	6.70	106.70	2,000.00	213,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	-	213,400.00	0.30	
325	โฉนด	1320	4404	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	18	273,000.00	777,000.00	792,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	45.00	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	-	356,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	55.00	-	-	-	-	-	-	435,600.00	435,600.00	-	-	
												409	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	18	54,080.00	153,920.00	163,920.00	-	-	163,920.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 104 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	2	70.00	4,670.00	500.00	2,335,000.00	410	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	2,389,096.00	-	2,389,096.00	-	-
												411	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	23	339,264.00	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-
326	โฉนด	621	27864	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
327	โฉนด	1717	9048	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
328	โฉนด	2089	16202	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
329	โฉนด	535	26248	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	412	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	33	381,672.00	28,728.00	65,728.00	-	65,728.00	-	-
330	โฉนด	1982	13805	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	5	0	1.00	2,001.00	650.00	1,300,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,650.00	-	1,300,650.00	-	-
331	โฉนด	2866	32770	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	4	0	12.70	1,612.70	450.00	725,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,715.00	-	725,715.00	-	-
332	โฉนด	2865	32769	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	12	1	3.90	4,903.90	450.00	2,206,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,755.00	-	2,206,755.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 105 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
333	อื่นๆ	102		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	413	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	956,928.00	-	952,128.00	4,800.00	0.02
					1	29	0	16.00	11,616.00	200.00	2,323,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,323,200.00	-	-	2,323,200.00	0.01
334	โฉนด			หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
335	โฉนด	1522	4662	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					1	1	1	92.00	592.00	1,900.00	1,124,800.00	414	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	42	621,600.00	218,400.00	1,343,200.00	-	1,343,200.00	-	-
												415	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	18	214,656.00	34,944.00	34,944.00	-	34,944.00	-	-
336	โฉนด	1121	15397	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 106 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	2	33.00	1,833.00	650.00	1,191,450.00	416	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	1,418,970.00	-	1,418,970.00	-	-
												417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
337	โฉนด	1890	12170	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	53.33	8,750.00	280,000.00	8	22,400.00	257,600.00	483,600.00	-	483,600.00	-	-
												419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	46.67	8,750.00	245,000.00	8	19,600.00	225,400.00	225,400.00	-	225,400.00	-	-
338	โฉนด	2469	11867	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	-	
					1	6	2	84.00	2,684.00	650.00	1,744,600.00	420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,900.00	4,044,800.00	36	3,438,080.00	606,720.00	2,351,320.00	-	2,351,320.00	-	-
339	โฉนด	1431	4543	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	0	20.00	3,220.00	500.00	1,610,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	-	1,610,000.00	-	
340	โฉนด	2010	14518	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00	421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	407,008.00	108,192.00	190,692.00	-	190,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 107 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
341	โฉนด	205	19382	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	0	20.00	820.00	1,000.00	820,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-		
342	โฉนด	637	27932	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	13	3	14.00	5,514.00	650.00	3,584,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,100.00	-	3,584,100.00	-	-		
343	โฉนด	683	28696	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	6	3	17.00	2,717.00	1,100.00	2,988,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,700.00	-	2,988,700.00	-	-		
344	โฉนด	648	28249	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
345	โฉนด	1708	8855	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	422	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,347,570.00	101,430.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-
					1	9	2	63.00	3,863.00	650.00	2,510,950.00										2,510,950.00		2,510,950.00				
346	โฉนด	1690	8177	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	3	64.00	1,964.00	460.00	903,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,440.00	-	903,440.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	460.00	16,560.00	423	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	2,156,112.00	162,288.00	178,848.00	-	178,848.00	-	-
347	โฉนด	2452	4678	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 108 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-			
					1	1	2	18.00	618.00	1,300.00	803,400.00	424	บ้านทรงไทย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	50.00	8,850.00	849,600.00	32	790,128.00	59,472.00	862,872.00	-	862,872.00	-	-
												425	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,900.00	632,000.00	23	537,200.00	94,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
348	โฉนด	2038	14839	หมู่ 3 ต.แพงพวย	5	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00	426	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	408.00	-	3,350.00	1,366,800.00	12	191,352.00	1,175,448.00	1,625,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	204.00	50.00	-	-	-	-	-	-	812,724.00	-	812,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	204.00	50.00	-	-	-	-	-	-	812,724.00	812,724.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	427	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	185,400.00	-	-	185,400.00	0.02
					2	0	1	94.00	194.00	1,500.00	291,000.00	428	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	553,080.00	-	553,080.00	-	-
349	โฉนด	161	18915	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 109 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	3	29.00	4,729.00	750.00	3,546,750.00	429	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	193,200.00	193,200.00	3,739,950.00	-	3,739,950.00	-	-
350	โฉนด	1749	9851	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	3	99.00	2,799.00	500.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	1,399,500.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	430	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	42,048.00	-	42,048.00	-	-
351	โฉนด	1056	13310	หมู่ ต.แพงพวย	1	12	1	79.00	4,979.00	650.00	3,236,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,350.00	-	3,236,350.00	-	-
352	โฉนด	1617	7127	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	431	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	144,144.00	-	144,144.00	-	-
					1	3	3	95.00	1,595.00	1,750.00	2,791,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,250.00	-	2,791,250.00	-	-
353	โฉนด	804	14426	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
354	โฉนด	2131	19961	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	1	96.00	2,596.00	500.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-
355	โฉนด	909	3655	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	-	8,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 110 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	27	3	71.50	11,171.50	650.00	7,261,475.00	432	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	26	404,271.00	30,429.00	7,291,904.00	-	30,429.00	7,261,475.00	-
356	โฉนด	2479	4518	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					1	10	2	37.00	4,237.00	750.00	3,177,750.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	42	828,800.00	291,200.00	3,468,950.00	-	3,468,950.00	-	-
357	โฉนด	213	19796	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
358	โฉนด	230	20222	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	1	68.00	168.00	3,000.00	504,000.00	434	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	558,096.00	-	558,096.00	-	-
359	โฉนด	1915	12722	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	17	3	70.00	7,170.00	650.00	4,660,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,660,500.00	-	4,660,500.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	435	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	87,120.00	-	87,120.00	-	-
360	โฉนด	1650	7473	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	18	205,400.00	584,600.00	622,100.00	-	622,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	437	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	9,984.00	52,416.00	61,416.00	-	61,416.00	-	-
					1	2	0	30.90	830.90	1,500.00	1,246,350.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	7,900.00	505,600.00	23	429,760.00	75,840.00	1,322,190.00	-	1,322,190.00	-	-
												439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	25.00	8,750.00	140,000.00	23	50,400.00	89,600.00	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30
												440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	75.00	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	268,800.00	-	268,800.00	-	-
361	โฉนด	1174	17606	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	5	110,160.00	2,093,040.00	2,165,040.00	-	-	2,165,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 112 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	5	55,080.00	1,046,520.00	1,082,520.00	-	-	1,082,520.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
362	โฉนด	1337	21666	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-	
363	โฉนด	1675	7764	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	7	2	44.00	3,044.00	750.00	2,283,000.00	443	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	2,630,760.00	-	2,630,760.00	-	-
364	โฉนด	975	9347	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	486,400.00	-	-
					2	0	2	67.00	267.00	1,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-	
365	โฉนด	1842	11690	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	1	16.00	3,716.00	1,900.00	7,060,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,060,400.00	-	7,060,400.00	-	-	
366	โฉนด	1965	13469	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	2	70.00	270.00	940.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 113 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00	445	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	2,310,096.00	-	2,310,096.00	-	-
367	โฉนด	2634	30744	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	278,100.00	-	278,100.00	-	-
					1	2	0	7.00	807.00	1,500.00	1,210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
368	โฉนด	2767	9659	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	650.00	36,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,562.50	-	36,562.50	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	447	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					1	2	3	95.75	1,195.75	650.00	777,237.50	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	1,004,757.50	-	1,004,757.50	-	-
												449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	23	3,021,750.00	533,250.00	533,250.00	-	533,250.00	-	-
369	โฉนด	483	25176	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	4	0	68.00	1,668.00	500.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	834,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 114 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	450	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	557,600.00	-	557,600.00	-	-
												451	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	139,776.00	-	139,776.00	-	-
370	โฉนด	650	28373	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00	452	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	575,200.00	-	575,200.00	-	-
371	โฉนด	513	25644	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-	
372	โฉนด	948	8231	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	29	2	60.00	11,860.00	650.00	7,709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,709,000.00	-	7,709,000.00	-	-	
					2	0	1	40.00	140.00	650.00	91,000.00	453	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	23	567,000.00	1,008,000.00	1,099,000.00	-	1,099,000.00	-	-
												454	โรงจอดรถ	ตึก	2	250.00	-	2,600.00	650,000.00	23	234,000.00	416,000.00	416,000.00	-	416,000.00	-	-
												455	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	23	101,088.00	179,712.00	179,712.00	-	179,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 115 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
373	โฉนด	2769	9683	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	456	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	35	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-
					1	6	1	31.00	2,531.00	650.00	1,645,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,150.00	-	1,645,150.00	-	-	
374	โฉนด	1876	12156	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	42.00	42.00	1,100.00	46,200.00	457	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	102,960.00	84,240.00	130,440.00	-	130,440.00	-	-
					1	2	0	8.00	808.00	1,100.00	888,800.00	458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,594,400.00	-	1,594,400.00	-	-
375	โฉนด	470	25195	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	4	22,400.00	537,600.00	545,600.00	-	545,600.00	-	-
					1	7	1	28.00	2,928.00	500.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-	
376	โฉนด	1027	12174	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-	
377	โฉนด	1028	12283	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	5	1	76.00	2,176.00	650.00	1,414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,400.00	-	1,414,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	460	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	218,880.00	510,720.00	526,320.00	-	526,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 116 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
378	โฉนด	1355	4447	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-		
					1	18	0	43.40	7,243.40	650.00	4,708,210.00	461	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	33	4,491,900.00	338,100.00	5,046,310.00	-	5,046,310.00	-	-
379	โฉนด	2101	16470	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
380	โฉนด	101	18233	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	16	1	40.00	6,540.00	500.00	3,270,000.00	462	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	3,497,520.00	-	3,497,520.00	-	-
381	โฉนด	60	18384	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
												464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 117 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
382	โฉนด	1684	8116	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	465	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	33	1,149,120.00	902,880.00	970,380.00	-	970,380.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	18	227,500.00	647,500.00	703,750.00	-	703,750.00	-	-
					1	3	0	53.00	1,253.00	2,250.00	2,819,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,819,250.00	-	2,819,250.00	-	-	
383	โฉนด	1735	9106	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	20.00	220.00	600.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
384	โฉนด	1712	9004	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	23,760.00	-	-	
					1	3	1	77.00	1,377.00	880.00	1,211,760.00	467	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	23	763,344.00	57,456.00	1,269,216.00	-	1,269,216.00	-	-
385	โฉนด	1616	7126	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					1	4	1	94.00	1,794.00	500.00	897,000.00	468	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	1,005,192.00	-	1,005,192.00	-	-
386	โฉนด	1167	16817	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	4	2	92.00	1,892.00	500.00	946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,000.00	-	946,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 118 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
387	โฉนด	471	24866	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-			
					1	7	1	55.00	2,955.00	660.00	1,950,300.00	469	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	1,043,280.00	405,720.00	2,356,020.00	-	2,356,020.00	-	-
388	โฉนด	2951	33731	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	91.70	91.70	300.00	27,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,510.00	-	27,510.00	-	-			
389	โฉนด	1225	4243	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	11,280.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,840.00	-	33,840.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,560.00	-	22,560.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,560.00	-	22,560.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520.00	-	7,520.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 119 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,560.00	-	22,560.00	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	940.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	470	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	114,984.00	-	114,984.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	940.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-		
					2	3	3	50.00	1,550.00	940.00	1,457,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,750.00	1,575,000.00	23	567,000.00	1,008,000.00	2,465,000.00	-	2,465,000.00	-	-
												472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-
												473	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-
												474	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
												475	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	8	22,400.00	257,600.00	257,600.00	-	257,600.00	-	-	
											478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	23	1,272,240.00	95,760.00	95,760.00	-	95,760.00	-	-	
											479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
390	โฉนด	539	26037	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	85.00	285.00	750.00	213,750.00	480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	23	169,632.00	12,768.00	226,518.00	-	226,518.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	481	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	23	193,440.00	14,560.00	29,560.00	-	29,560.00	-	-
					1	18	3	80.00	7,580.00	750.00	5,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,685,000.00	-	5,685,000.00	-	-	
391	โฉนด	478	24975	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	2	29.00	629.00	500.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-	
392	โฉนด	2680	30955	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	1	42.50	142.50	1,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 121 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
393	โฉนด	2183	4418	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	15	3	94.00	6,394.00	820.00	5,243,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,243,080.00	-	5,243,080.00	-	-		
394	โฉนด	1834	11199	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	4	0	47.00	1,647.00	500.00	823,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,500.00	-	823,500.00	-	-		
395	โฉนด	2612	3676	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	1,100.00	49,500.00	482	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,347,570.00	101,430.00	150,930.00	-	150,930.00	-	-
					1	3	3	55.00	1,555.00	1,100.00	1,710,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,500.00	-	1,710,500.00	-	-		
396	โฉนด	251	20587	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	929,744.00	-	929,744.00	-	-
397	โฉนด	1971	14053	หมู่ 8 ต.แพงพวย	3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30		
					2	0	1	9.50	109.50	2,000.00	219,000.00	484	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	18.00	-	7,600.00	136,800.00	18	117,648.00	19,152.00	238,152.00	-	219,000.00	19,152.00	0.30
398	โฉนด	1614	7106	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	1	68.00	2,168.00	500.00	1,084,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,000.00	-	1,084,000.00	-	-		
399	โฉนด	1183	4135	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	485	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	11	350,336.00	680,064.00	690,464.00	-	690,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 122 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	17	201,600.00	638,400.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
					1	27	1	92.00	10,992.00	650.00	7,144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,144,800.00	-	7,144,800.00	-	-	
400	โฉนด	2026	14597	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00	487	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	524,800.00	-	524,800.00	-	-
					2	0	0	75.80	75.80	600.00	45,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,480.00	-	45,480.00	-	-	
401	โฉนด	2683	30950	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	2	72.70	3,472.70	650.00	2,257,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,255.00	-	2,257,255.00	-	-	
402	โฉนด	1679	8034	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	33	705,600.00	554,400.00	704,400.00	-	704,400.00	-	-
403	โฉนด	978	9416	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	16	1	48.00	6,548.00	650.00	4,256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,256,200.00	-	4,256,200.00	-	-	
404	โฉนด	1386	4484	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	5	0	40.00	2,040.00	880.00	1,795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200.00	-	1,795,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 123 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	838,080.00	-	838,080.00	-	-
												490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	13	601,920.00	492,480.00	492,480.00	-	492,480.00	-	-
405	โฉนด	502	25804	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	86,596.00	-	86,596.00	-	-
406	โฉนด	2909	33278	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	550.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
407	โฉนด	1596	6854	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	14	1	60.00	5,760.00	650.00	3,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,744,000.00	-	3,744,000.00	-	-	
408	โฉนด	2130	19960	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	1	96.00	2,596.00	500.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-	
409	โฉนด	147	19005	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	1	0	19.00	419.00	1,000.00	419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	419,000.00	-	-	
410	โฉนด	120	18294	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60	
411	โฉนด	1817	11244	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	2	12.00	212.00	650.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 124 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
412	โฉนด	300	22598	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	9.00	309.00	500.00	154,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-			
413	โฉนด	2011	14519	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-			
					2	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00	492	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	50.00	7,900.00	379,200.00	13	159,264.00	219,936.00	275,436.00	-	275,436.00	-	-
												493	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
414	โฉนด	2893	33111	หมู่ ต.แพงพวย	2	2	1	7.70	907.70	400.00	363,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	363,080.00	-	363,080.00	-	-			
415	โฉนด	1038	12638	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02			
					1	7	3	75.00	3,175.00	750.00	2,381,250.00	494	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	2,590,914.00	-	2,590,914.00	-	-
416	อื่นๆ			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 125 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.12	8.12	1,300.00	10,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	10,562.50	-	-	10,562.50	0.30		
					2	0	3	75.88	375.88	1,300.00	488,644.00	495	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	53	479,136.00	36,064.00	524,708.00	-	36,064.00	488,644.00	-
												496	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	32.50	-	5,500.00	178,750.00	4	21,450.00	157,300.00	157,300.00	-	-	157,300.00	0.30
417	โฉนด	1977	14110	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
418	โฉนด	1008	11261	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	33	1	45.00	13,345.00	650.00	8,674,250.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	33,600.00	386,400.00	9,060,650.00	-	9,060,650.00	-	-
419	โฉนด	35	17632	หมู่ 11 ต.แพงพวย	3	0	1	20.00	120.00	650.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
					2	0	0	32.50	32.50	650.00	21,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,125.00	-	-	21,125.00	0.02	
					3	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30	
					1	4	3	15.50	1,915.50	650.00	1,245,075.00	498	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	6,200.00	2,976,000.00	23	1,071,360.00	1,904,640.00	3,149,715.00	-	1,245,075.00	1,904,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,650.00	994,500.00	22	338,130.00	656,370.00	656,370.00	-	-	656,370.00	0.02	
											500	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	18	86,528.00	246,272.00	246,272.00	-	-	246,272.00	0.30	
420	โฉนด	2644	30800	หมู่ 12 ต.แพงพวย	3	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30	
					3	0	0	6.25	6.25	650.00	4,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,062.50	-	-	4,062.50	0.30	
					3	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	
					3	0	1	26.00	126.00	650.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.30	
					3	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30	
					3	0	0	73.50	73.50	650.00	47,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,775.00	-	-	47,775.00	0.30	
					3	0	0	90.00	90.00	650.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 127 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	3	32.50	332.50	650.00	216,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	216,125.00	-	-	216,125.00	0.30		
					3	0	2	20.00	220.00	650.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.30		
					2	0	0	84.00	84.00	650.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.02		
					3	0	2	58.75	258.75	650.00	168,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	168,187.50	-	-	168,187.50	0.30		
					3	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30		
					3	0	3	15.00	315.00	650.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30		
					3	14	3	32.00	5,932.00	650.00	3,855,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,800.00	-	-	3,855,800.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	501	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	23	644,640.00	113,760.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-
												502	โรงงาน	ตึก	3	1,035.00	-	6,200.00	6,417,000.00	14	1,155,060.00	5,261,940.00	5,261,940.00	-	-	5,261,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 128 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											503	โรงงาน	ตึก	3	880.00	-	6,200.00	5,456,000.00	14	982,080.00	4,473,920.00	4,473,920.00	-	-	4,473,920.00	0.30	
											504	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,330.00	-	3,350.00	4,455,500.00	14	801,990.00	3,653,510.00	3,653,510.00	-	-	3,653,510.00	0.30	
											505	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,260.00	-	2,600.00	3,276,000.00	14	589,680.00	2,686,320.00	2,686,320.00	-	-	2,686,320.00	0.30	
											506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,650.00	2,570,400.00	14	462,672.00	2,107,728.00	2,107,728.00	-	-	2,107,728.00	0.02	
											507	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	504.00	-	3,350.00	1,688,400.00	14	303,912.00	1,384,488.00	1,384,488.00	-	-	1,384,488.00	0.30	
											508	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	14	168,480.00	767,520.00	767,520.00	-	-	767,520.00	0.30	
											509	โรงจอดรถ	ตึก	3	294.00	-	2,600.00	764,400.00	14	137,592.00	626,808.00	626,808.00	-	-	626,808.00	0.30	
											510	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,600.00	624,000.00	14	112,320.00	511,680.00	511,680.00	-	-	511,680.00	0.30	
											511	โรงจอดรถ	ตึก	3	216.00	-	2,600.00	561,600.00	14	101,088.00	460,512.00	460,512.00	-	-	460,512.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 129 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														512	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.30
														513	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	14	56,160.00	255,840.00	255,840.00	-	-	255,840.00	0.30
														514	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	25.00	-	6,050.00	151,250.00	14	27,225.00	124,025.00	124,025.00	-	-	124,025.00	0.30
421	โฉนด	1658	7415	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	2	74.00	1,474.00	500.00	737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,000.00	-	737,000.00	-	-	
422	โฉนด	1951	13316	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	515	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	365,760.00	-	365,760.00	-	-		
					1	9	1	21.00	3,721.00	750.00	2,790,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,750.00	-	2,790,750.00	-	-	
423	โฉนด	2078	15918	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-	
																								21,499.20	-	21,499.20	-	-	
																								2,500.80	-	-	2,500.80	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 130 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	516	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	172.00	-	8,050.00	1,384,600.00	16	996,912.00	387,688.00	523,688.00	-	523,688.00	-	-
												517	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	3	20.00	20.83	8,050.00	161,000.00	16	115,920.00	45,080.00	45,080.00	-	-	45,080.00	0.30
424	โฉนด	1392	4490	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	518	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	132,192.00	-	132,192.00	-	-
					1	14	0	24.00	5,624.00	500.00	2,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,000.00	-	2,812,000.00	-	-	
425	โฉนด	481	24989	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	3	40.00	1,940.00	500.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	970,000.00	-	-	
426	โฉนด	857	11243	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	56.00	56.00	880.00	49,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,280.00	-	-	49,280.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	
					2	0	3	28.00	328.00	880.00	288,640.00	519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	8	40,448.00	465,152.00	753,792.00	-	753,792.00	-	-
												520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,750.00	1,960,000.00	16	431,200.00	1,528,800.00	1,528,800.00	-	1,528,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 131 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
427	โฉนด	1501	4630	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	0	5.00	405.00	2,650.00	1,073,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,250.00	-	1,073,250.00	-	-		
428	โฉนด	169	19791	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,950.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
					1	1	3	37.00	737.00	1,950.00	1,437,150.00	521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	36	434,000.00	266,000.00	1,703,150.00	-	1,703,150.00	-	-
429	โฉนด	2	17072	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-		
					3	0	0	57.00	57.00	1,150.00	65,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	-	65,550.00	0.30		
					1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-		
					3	0	0	48.90	48.90	1,150.00	56,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,235.00	-	-	56,235.00	0.30		
					3	0	1	40.42	140.42	1,150.00	161,483.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,483.00	-	-	161,483.00	0.30		
					3	0	1	10.68	110.68	1,150.00	127,282.00	522	โรงจอดรถ	ตึก	3	561.70	-	2,600.00	1,460,420.00	2	29,208.40	1,431,211.60	1,558,493.60	-	-	1,558,493.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 133 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
431	โฉนด	2006	14478	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	11	0	6.00	4,406.00	650.00	2,863,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,900.00	-	2,863,900.00	-	-		
432	โฉนด	1241	4265	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	3	8.00	308.00	750.00	231,000.00	531	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	20,800.00	83,200.00	314,200.00	-	314,200.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	750.00	4,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-		
433	โฉนด	1880	12160	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	93.75	7,650.00	2,065,500.00	8	165,240.00	1,900,260.00	2,044,260.00	-	2,044,260.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	0.30
434	โฉนด	115	18289	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	0.60
435	โฉนด	1192	4201	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	2	75.00	1,875.00	500.00	937,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,500.00	-	937,500.00	-
436	โฉนด	2366	4370	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	1	44.00	544.00	500.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-
437	โฉนด	2123	18664	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 134 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	533	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	564,400.00	-	564,400.00	-	-
438	โฉนด	2069	15834	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	750.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
439	โฉนด	1492	4620	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	16	0	96.00	6,496.00	500.00	3,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,000.00	-	3,248,000.00	-	-
440	โฉนด	145	19003	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	80.00	380.00	1,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
441	โฉนด	356	23403	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	9	0	0.00	3,600.00	880.00	3,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,000.00	-	3,168,000.00	-	-
442	โฉนด	1424	4534	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	14	2	20.00	5,820.00	650.00	3,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,783,000.00	-	3,783,000.00	-	-
443	โฉนด	19	17406	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	2	56.00	656.00	750.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
444	โฉนด	16	17403	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	2	9.00	2,609.00	750.00	1,956,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,750.00	-	1,956,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 135 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
445	โฉนด	321	23088	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
446	โฉนด	1513	4642	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-		
					1	5	0	80.00	2,080.00	1,900.00	3,952,000.00	534	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	4,006,096.00	-	4,006,096.00	-	-
447	โฉนด	1838	11432	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	0	24.00	424.00	880.00	373,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,120.00	-	373,120.00	-	-		
448	โฉนด	1544	4693	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	1	12.00	512.00	750.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-		
449	โฉนด	1071	13839	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	1	94.00	194.00	1,000.00	194,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.02		
450	โฉนด	912	3661	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	50	0	0.00	20,000.00	500.00	10,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	10,000,000.00	-	-		
451	โฉนด	550	26666	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
452	โฉนด	1413	4524	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	0	64.00	2,864.00	750.00	2,148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000.00	-	2,148,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 136 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
453	โฉนด	2867	4387	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	535	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	364,680.00	-	364,680.00	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	536	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	100.00	-	7,600.00	760,000.00	13	418,000.00	342,000.00	358,250.00	-	358,250.00	-	-
					1	18	1	7.00	7,307.00	650.00	4,749,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,749,550.00	-	4,749,550.00	-	-	
454	โฉนด	2053	15443	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	98.00	198.00	1,150.00	227,700.00	537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,750.00	2,240,000.00	23	806,400.00	1,433,600.00	1,661,300.00	-	1,661,300.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	1,150.00	3,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000.00	-	3,220,000.00	-	-	
455	โฉนด	1651	7474	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	1	10.30	110.30	500.00	55,150.00	538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	18	109,200.00	310,800.00	365,950.00	-	365,950.00	-	-
456	โฉนด	706	28986	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	539	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	13	41,280.00	216,720.00	316,720.00	-	316,720.00	-	-
457	โฉนด	1523	4664	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	540	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	39	1,074,400.00	189,600.00	204,600.00	-	204,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 137 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-		
458	อื่นๆ		0	หมู่ ๓.แพงพวย	4	0	2	52.59	252.59	2,500.00	631,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	631,475.00	-	-	631,475.00	0.30		
459	โฉนด	575	27278	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02		
					3	0	1	13.75	113.75	500.00	56,875.00	541	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	455.00	-	3,350.00	1,524,250.00	11	182,910.00	1,341,340.00	1,398,215.00	-	-	1,398,215.00	0.30
					3	0	2	6.25	206.25	500.00	103,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,125.00	-	-	103,125.00	0.30		
					3	0	0	38.50	38.50	500.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.30		
					2	0	0	28.50	28.50	500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02		
					3	0	0	47.25	47.25	500.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 138 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	2	30.75	630.75	500.00	315,375.00	542	โรงจอดรถ	ตึก	3	825.00	-	2,600.00	2,145,000.00	11	257,400.00	1,887,600.00	2,202,975.00	-	-	2,202,975.00	0.30
												543	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	228.00	-	7,350.00	1,675,800.00	11	201,096.00	1,474,704.00	1,474,704.00	-	-	1,474,704.00	0.02
												544	โรงงาน	ตึก	3	189.00	-	6,200.00	1,171,800.00	11	140,616.00	1,031,184.00	1,031,184.00	-	-	1,031,184.00	0.30
												545	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	154.00	-	5,500.00	847,000.00	11	101,640.00	745,360.00	745,360.00	-	-	745,360.00	0.30
												546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,650.00	367,200.00	16	80,784.00	286,416.00	286,416.00	-	-	286,416.00	0.02
												547	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	152,628.00	40,572.00	40,572.00	-	-	40,572.00	0.02
460	โฉนด	2304	4281	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
					1	27	1	35.00	10,935.00	1,500.00	16,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,402,500.00	-	16,402,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 139 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	548	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	87,072.00	-	51,072.00	36,000.00	-
												549	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	23	565,440.00	42,560.00	42,560.00	-	42,560.00	-	-
												550	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												551	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												552	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	17	1,080,720.00	287,280.00	287,280.00	-	287,280.00	-	-
461	โฉนด	2128	19958	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	6	1	96.00	2,596.00	500.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-		
462	โฉนด	464	24806	หมู่ ๑ ต.แพงพวย	1	7	2	0.00	3,000.00	500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 140 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
463	โฉนด	1049	13148	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.30		
					1	12	0	97.00	4,897.00	1,250.00	6,121,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,121,250.00	-	6,121,250.00	-	-		
464	โฉนด	1782	10104	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	2	64.00	1,064.00	500.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-		
465	โฉนด	919	5432	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	41	2	72.00	16,672.00	500.00	8,336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,336,000.00	-	8,336,000.00	-	-		
466	โฉนด	733	14111	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	10	91,800.00	826,200.00	848,700.00	-	-	848,700.00	0.02
					3	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	-	50,250.00	0.30		
467	โฉนด	1860	12139	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	554	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	664,608.00	108,192.00	126,192.00	-	126,192.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-		
468	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	3	0	75.00	1,275.00	300.00	382,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 141 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
469	โฉนด	599	27643	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-		
470	โฉนด	262	20706	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	555	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,600.00	182,400.00	8	14,592.00	167,808.00	173,808.00	-	-	173,808.00	0.30
					1	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-		
471	โฉนด	2289	4221	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	880.00	17,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,820.00	-	17,820.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 142 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	556	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	368,880.00	-	368,880.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	1	1	21.75	521.75	880.00	459,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,140.00	-	459,140.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	557	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	71,696.00	-	71,696.00	-	-
												558	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	424,704.00	586,496.00	586,496.00	-	586,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 143 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	4.17	7,900.00	63,200.00	13	26,544.00	36,656.00	36,656.00	-	-	36,656.00	0.30	
											560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	95.83	7,900.00	1,453,600.00	13	610,512.00	843,088.00	843,088.00	-	843,088.00	-	-	
											561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	354,200.00	289,800.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-	
											562	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-	
											563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
											564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											566	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	13	1,338,120.00	1,847,880.00	1,847,880.00	-	1,847,880.00	-	-	
											567	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	13	115,830.00	94,770.00	94,770.00	-	94,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 144 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											568	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	13	885,500.00	724,500.00	724,500.00	-	724,500.00	-	-							
											569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-							
472	โฉนด	1302	4304	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	980.00	47,040.00	570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	33	2,578,560.00	455,040.00	502,080.00	-	502,080.00	-	-						
												571	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	13	53,248.00	279,552.00	310,912.00	-	310,912.00	-	-						
						2	0	0	48.00	48.00	980.00	47,040.00											47,040.00	-	47,040.00	-	-						
						2	0	0	56.00	56.00	980.00	54,880.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	231,280.00	-	-	231,280.00	0.02					
						1	14	0	0.00	5,600.00	980.00	5,488,000.00	573	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	5,596,192.00	-	5,596,192.00	-	-					
473	โฉนด	899	3610	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	1	13.00	3,313.00	650.00	2,153,450.00											2,153,450.00	-	2,153,450.00	-	-							
474	โฉนด	564	26798	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00											21,000.00	-	-	21,000.00	0.30							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 145 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
475	โฉนด	424	24433	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	574	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	302,520.00	-	302,520.00	-	-
476	โฉนด	2954	4203	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
					1	17	0	48.00	6,848.00	650.00	4,451,200.00	575	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	4,921,600.00	-	4,921,600.00	-	-
477	โฉนด	2000	14308	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
478	โฉนด	495	25433	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	23.00	223.00	650.00	144,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,950.00	-	144,950.00	-	-	
479	โฉนด	2814	26664	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	576	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	539,028.00	40,572.00	58,572.00	-	58,572.00	-	-
					1	0	3	63.50	363.50	1,000.00	363,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500.00	-	363,500.00	-	-	
					2	0	0	38.50	38.50	1,000.00	38,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	
480	โฉนด	365	23591	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	577	บ้านทรงไทย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	23	970,920.00	73,080.00	92,580.00	-	92,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 146 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	37.00	2,037.00	650.00	1,324,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,050.00	-	1,324,050.00	-	-		
481	โฉนด	1698	8526	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	0	71.00	2,471.00	650.00	1,606,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,150.00	-	1,606,150.00	-	-		
					2	0	0	57.00	57.00	650.00	37,050.00	578	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	33	3,079,125.00	543,375.00	580,425.00	-	580,425.00	-	-
482	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	19	0	4.75	7,604.75	250.00	1,901,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,187.50	-	-	1,901,187.50	0.01		
483	โฉนด	1393	4491	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	2	88.00	4,288.00	500.00	2,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000.00	-	2,144,000.00	-	-		
484	โฉนด	494	25383	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-		
485	โฉนด	1624	7185	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	3	92.00	2,392.00	500.00	1,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000.00	-	1,196,000.00	-	-		
486	โฉนด	207	19384	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	23.00	323.00	1,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-		
487	โฉนด	2033	14723	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	579	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	723,600.00	-	723,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 147 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	580	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	13	57,200.00	46,800.00	54,300.00	-	54,300.00	-	-	
					1	5	2	68.00	2,268.00	750.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	1,701,000.00	-	-	
488	โฉนด	421	24399	หมู่ ต.แพงพวย	1	1	0	99.00	499.00	750.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-	
489	โฉนด	420	24398	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	581	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	722,400.00	-	722,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
					1	2	0	8.00	808.00	700.00	565,600.00	582	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	22	88,400.00	171,600.00	737,200.00	-	737,200.00	-	-	
												583	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
490	โฉนด	419	24397	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	584	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	1,289,280.00	227,520.00	245,520.00	-	245,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 148 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	1	0	72.00	472.00	750.00	354,000.00	585	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	22	452,352.00	34,048.00	388,048.00	-	388,048.00	-	-
491	โฉนด	1542	4690	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	586	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	656,880.00	115,920.00	133,920.00	-	133,920.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					2	0	1	79.00	179.00	750.00	134,250.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,900.00	632,000.00	23	537,200.00	94,800.00	229,050.00	-	229,050.00	-	-
492	โฉนด	40	17719	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	1	0	76.00	476.00	500.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	0.30	
493	โฉนด	385	24008	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
494	โฉนด	2408	23316	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	0.30	
495	โฉนด	2067	15758	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 149 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-			
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-			
					2	0	2	77.00	277.00	880.00	243,760.00	588	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	56	1,078,056.00	81,144.00	324,904.00	-	324,904.00	-	-
												589	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	56	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-
												590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	18	273,000.00	777,000.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-
496	โฉนด	1552	4702	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	1	3	76.00	776.00	500.00	388,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	925,600.00	-	925,600.00	-	-
497	โฉนด	949	8284	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00	592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	235,320.00	-	235,320.00	-	-
					1	2	3	15.00	1,115.00	325.00	362,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,375.00	-	362,375.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 150 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
498	โฉนด	610	27849	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	4	0	70.00	1,670.00	880.00	1,469,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
499	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	3	3	28.00	1,528.00	300.00	458,400.00	593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	996,000.00	-	537,600.00	458,400.00	-		
												594	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-		
												595	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-		
500	ท.ค.			หมู่ ๓.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	596	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	156,064.00	-	36,064.00	120,000.00	-		
												597	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 151 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
501	โฉนด	814	6892	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	2	0	93.00	893.00	500.00	446,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
502	โฉนด	2100	16469	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	384,400.00	-	384,400.00	-	-	-		
503	โฉนด	1601	6925	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	955,584.00	1,319,616.00	1,337,616.00	-	1,337,616.00	-	-	-		
504	โฉนด	24	17636	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	26	771,120.00	1,064,880.00	1,117,680.00	-	-	1,117,680.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 152 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					2	0	2	84.00	284.00	880.00	249,920.00	605	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	720,320.00	-	720,320.00	-	-
505	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	16	369,600.00	1,310,400.00	1,327,200.00	-	1,310,400.00	16,800.00	0.02
					1	9	3	52.00	3,952.00	350.00	1,383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,200.00	-	1,383,200.00	-	0.01	
506	โฉนด	75	11258	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	15	3	59.50	6,359.50	650.00	4,133,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,675.00	-	4,133,675.00	-	-	
507	โฉนด	1738	9372	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	5	0	94.00	2,094.00	750.00	1,570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,500.00	-	1,570,500.00	-	-	
508	โฉนด	512	25643	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-	
509	โฉนด	2664	3643	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	11	0	51.20	4,451.20	550.00	2,448,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,160.00	-	2,448,160.00	-	-	
510	โฉนด	737	29378	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	607	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	80,496.00	-	80,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 153 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	7.00	307.00	1,100.00	337,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	337,700.00	-	337,700.00	-	-		
511	โฉนด	825	12737	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	608	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	359,760.00	-	359,760.00	-	-
					1	9	3	93.00	3,993.00	500.00	1,996,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,500.00	-	1,996,500.00	-	-	
512	โฉนด	1938	13006	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	609	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	78,096.00	-	78,096.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
513	โฉนด	254	20590	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	929,744.00	-	929,744.00	-	-
514	โฉนด	712	29034	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	611	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	93,144.00	-	93,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 154 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
515	โฉนด	1115	15077	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	19	3	40.00	7,940.00	650.00	5,161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,161,000.00	-	5,161,000.00	-	-		
516	โฉนด	1788	10336	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
					1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
					2	1	1	44.00	544.00	1,250.00	680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	735,600.00	-	735,600.00	-	-
												613	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	1,000.00	-	2,150.00	2,150,000.00	18	1,849,000.00	301,000.00	301,000.00	-	301,000.00	-	-
												614	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	800.00	-	2,150.00	1,720,000.00	18	1,479,200.00	240,800.00	240,800.00	-	240,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 156 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											620	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
520	โฉนด	2331	4321	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	12	0	0.00	4,800.00	750.00	3,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	750.00	72,000.00	621	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	5	37,440.00	212,160.00	284,160.00	-	284,160.00	-	-
521	โฉนด	922	6199	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
					1	55	1	13.00	22,113.00	650.00	14,373,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,373,450.00	-	14,373,450.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	622	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
												623	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 157 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	26	1,272,240.00	95,760.00	95,760.00	-	95,760.00	-	-
												625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	26	848,160.00	63,840.00	63,840.00	-	63,840.00	-	-
522	โฉนด	1969	13854	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	37.00	237.00	600.00	142,200.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	763,800.00	-	763,800.00	-	-
523	โฉนด	639	27950	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	2	57.00	657.00	650.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	427,050.00	-	-
524	โฉนด	391	24056	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	86.00	386.00	500.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
525	โฉนด	805	29914	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	39.90	39.90	2,000.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.30
526	โฉนด	806	29915	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	40.90	40.90	2,000.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	-	81,800.00	0.30
527	โฉนด		4327	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	21	0	0.00	8,400.00	820.00	6,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,888,000.00	-	6,888,000.00	-	-
528	โฉนด	2421	4541	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	1	88.00	4,188.00	300.00	1,256,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,400.00	-	1,256,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 158 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
529	โฉนด	50	17923	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
					1	4	3	86.00	1,986.00	500.00	993,000.00	627	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	1,038,080.00	-	1,038,080.00	-	-
530	โฉนด	2240	4156	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	20	3	80.00	8,380.00	500.00	4,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,190,000.00	-	4,190,000.00	-	-
531	โฉนด	1086	13892	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	3	56.20	3,556.20	500.00	1,778,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,100.00	-	1,778,100.00	-	-
532	โฉนด	1908	12458	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	628	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	80,350.00	-	80,350.00	-	-
533	โฉนด	1250	30390	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	629	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					1	3	1	97.00	1,397.00	650.00	908,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,050.00	-	908,050.00	-	-
534	โฉนด	2637	13848	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	1	95.90	595.90	1,000.00	595,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,900.00	-	595,900.00	-	-
535	โฉนด	2497	10091	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	2	54.00	3,054.00	500.00	1,527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,000.00	-	1,527,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 159 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
536	โฉนด	1723	9053	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	630	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	363,360.00	-	363,360.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.02		
					2	0	2	92.00	292.00	880.00	256,960.00	631	บ้านพักอาศัย ไม่นั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	365,152.00	-	365,152.00	-	-
												632	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	806,400.00	-	806,400.00	-	-
												633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-
												634	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 160 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
537	โฉนด	1334	4420	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	14	3	92.00	5,992.00	1,300.00	7,789,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,789,600.00	-	7,789,600.00	-	-		
538	โฉนด	408	24461	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	635	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	24.00	-	2,150.00	51,600.00	8	4,128.00	47,472.00	50,472.00	-	-	50,472.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	269,100.00	-	269,100.00	-	-
					2	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-	
539	โฉนด	2687	31071	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	1,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-	
540	โฉนด	1688	8175	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	4	0	0.00	1,600.00	1,900.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	-	3,040,000.00	0.02	
					1	0	1	50.00	150.00	1,900.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01	
541	โฉนด	2822	32046	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	637	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	11	429,760.00	834,240.00	840,240.00	-	840,240.00	-	-
					2	0	1	78.40	178.40	300.00	53,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,520.00	-	53,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 161 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
542	โฉนด	884	3638	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	14	3	99.00	5,999.00	650.00	3,899,350.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	4,126,870.00	-	4,126,870.00	-	-
543	โฉนด	1733	9095	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	28.00	28.00	880.00	24,640.00	639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	85,498.00	-	85,498.00	-	-
					1	11	0	87.00	4,487.00	880.00	3,948,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,560.00	-	3,948,560.00	-	-		
544	โฉนด	245	20341	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	1	1	12.50	512.50	880.00	451,000.00	640	โรงงาน	ตึก	3	2,450.00	-	6,200.00	15,190,000.00	10	1,519,000.00	13,671,000.00	14,122,000.00	-	-	14,122,000.00	0.30
					3	0	1	34.50	134.50	880.00	118,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,360.00	-	-	118,360.00	0.30		
545	โฉนด	1245	3567	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					1	3	0	82.00	1,282.00	750.00	961,500.00	641	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	16	196,992.00	76,608.00	1,038,108.00	-	1,038,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 162 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												642	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	26	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-
546	โฉนด	2509	12278	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
547	โฉนด	2434	4596	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	643	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	36.00	-	7,600.00	273,600.00	28	254,448.00	19,152.00	36,252.00	-	36,252.00	-	-
					1	6	1	75.00	2,575.00	1,900.00	4,892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,892,500.00	-	4,892,500.00	-	-
548	โฉนด	2288	4222	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	361,800.00	-	361,800.00	-	-
					1	16	3	56.00	6,756.00	750.00	5,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,067,000.00	-	5,067,000.00	-	-
549	โฉนด	333	23298	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	30	0	0.00	12,000.00	650.00	7,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-
550	โฉนด	2532	17722	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
551	โฉนด	1012	11388	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	645	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	23	1,272,240.00	95,760.00	125,010.00	-	125,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 163 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	24	2	45.00	9,845.00	650.00	6,399,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,399,250.00	-	6,399,250.00	-	-		
552	โฉนด	142	18939	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	27,720.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.30		
					1	3	1	43.00	1,343.00	880.00	1,181,840.00	646	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	3	36.00	12.50	7,900.00	284,400.00	13	156,420.00	127,980.00	1,309,820.00	-	1,181,840.00	127,980.00	0.30
												647	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	252.00	87.50	7,900.00	1,990,800.00	13	1,094,940.00	895,860.00	895,860.00	-	895,860.00	-	-
553	โฉนด	34	17574	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	1	17.00	117.00	1,750.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-		
554	โฉนด	392	15974	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 164 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					1	76	3	73.00	30,773.00	1,000.00	30,773,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	21	537,600.00	1,142,400.00	31,915,400.00	-	1,142,400.00	30,773,000.00	-
												649	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	8	54,720.00	127,680.00	127,680.00	-	127,680.00	-	-
												650	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	28,080.00	65,520.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
												651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	26	775,656.00	1,071,144.00	1,071,144.00	-	1,071,144.00	-	-
555	โฉนด	3017	3665	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					1	13	2	30.00	5,430.00	250.00	1,357,500.00	652	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	36	808,542.00	60,858.00	1,418,358.00	-	1,418,358.00	-	-
556	โฉนด	1811	10871	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	1	11.10	1,311.10	500.00	655,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,550.00	-	655,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 165 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-
												654	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	8	154,560.00	360,640.00	360,640.00	-	360,640.00	-	-
557	โฉนด	144	18964	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	3	48.00	1,148.00	1,750.00	2,009,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,000.00	-	2,009,000.00	-	-		
558	โฉนด	1607	6985	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	655	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	23	1,916,544.00	144,256.00	185,856.00	-	185,856.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	656	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	313,040.00	-	313,040.00	-	-
					1	1	3	34.00	734.00	650.00	477,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	477,100.00	-	477,100.00	-	-		
559	โฉนด	2352	4352	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	3	84.00	2,384.00	940.00	2,240,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,960.00	-	2,240,960.00	-	-		
560	โฉนด	133	3815	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 166 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	17	1	19.00	6,919.00	250.00	1,729,750.00	657	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	579,600.00	225,400.00	1,955,150.00	-	1,955,150.00	-	-
561	โฉนด	724	10807	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	8	0	0.00	3,200.00	750.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-	
562	โฉนด	338	23383	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-
563	โฉนด	2451	4673	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
564	โฉนด	1580	6324	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
565	โฉนด	2024	14595	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					2	0	0	53.25	53.25	500.00	26,625.00	659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	26	1,087,830.00	191,970.00	218,595.00	-	218,595.00	-	-
												660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	11	56,700.00	415,800.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 167 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
566	โฉนด	2065	15756	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	0	13.00	2,413.00	875.00	2,111,375.00																											
567	โฉนด	1913	12463	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	46.00	146.00	1,500.00	219,000.00	662	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	487,800.00		487,800.00													
568	โฉนด	367	23735	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	1	44.00	2,144.00	650.00	1,393,600.00																											
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	663	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00		243,120.00													
569	โฉนด	2321	10032	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	2	98.80	1,898.80	525.00	996,870.00																											
570	โฉนด	2300	4267	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	664	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	8	15,480.00	36,120.00	39,120.00		39,120.00													
					2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,750.00	2,800,000.00	1	28,000.00	2,772,000.00	2,812,000.00		-	2,812,000.00											0.02	
					1	3	2	17.00	1,417.00	500.00	708,500.00																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 168 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
571	โฉนด	2184	4426	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	2	27.00	1,827.00	880.00	1,607,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,760.00	-	1,607,760.00	-	-			
572	โฉนด	859	14644	หมู่ 7 ต.แพงพวย	5	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-			
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-			
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30			
						2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-			
						2	0	3	56.00	356.00	700.00	249,200.00	666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	20.00	8,750.00	350,000.00	23	126,000.00	224,000.00	473,200.00	-	249,200.00	224,000.00	0.30
													667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	80.00	8,750.00	1,400,000.00	23	504,000.00	896,000.00	896,000.00	-	896,000.00	-	-
													668	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-
573	โฉนด	555	26624	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 169 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	1	15.00	2,915.00	650.00	1,894,750.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	2,122,270.00	-	2,122,270.00	-	-
574	โฉนด	2259	4559	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	1	72.00	2,172.00	880.00	1,911,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,360.00	-	1,911,360.00	-	-	
575	โฉนด	17	17404	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	14.00	814.00	750.00	610,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	610,500.00	-	-	
576	โฉนด	2700	31161	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	891,744.00	-	891,744.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	500.00	2,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	671	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	110,832.00	-	110,832.00	-	-
					1	0	3	59.50	359.50	500.00	179,750.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,750.00	157,500.00	13	25,200.00	132,300.00	312,050.00	-	179,750.00	132,300.00	0.30
577	โฉนด	1935	12983	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	18	1,092,000.00	588,000.00	612,000.00	-	612,000.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 170 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
578	โฉนด	392	24057	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	1	13.00	113.00	650.00	73,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,450.00	-	73,450.00	-	-		
579	โฉนด	11	17226	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
580	โฉนด	1118	15080	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	2	91.00	291.00	880.00	256,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,080.00	-	256,080.00	-	-		
581	โฉนด	2781	19314	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	500.00	668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	668,000.00	-	-		
582	โฉนด	2235	4149	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	674	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	36	1,456,380.00	109,620.00	138,870.00	-	138,870.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	675	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	225,264.00	-	225,264.00	-	-
					1	27	1	51.00	10,951.00	650.00	7,118,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,118,150.00	-	7,118,150.00	-	-		
583	โฉนด	2809	21313	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	1	48.00	4,148.00	650.00	2,696,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,696,200.00	-	2,696,200.00	-	-		
584	โฉนด	687	7314	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	1	2	88.00	688.00	780.00	536,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,640.00	-	536,640.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 171 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.00	48.00	780.00	37,440.00	676	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	13	1,274,112.00	1,759,488.00	1,796,928.00	-	1,796,928.00	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	780.00	70,200.00	677	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	13	149,760.00	786,240.00	856,440.00	-	-	856,440.00	0.30
585	โฉนด	450	24667	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
586	โฉนด	1114	15032	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	18	3	0.00	7,500.00	500.00	3,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,000.00	-	3,750,000.00	-	-	
					2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	678	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	398,600.00	-	398,600.00	-	-
												679	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,750.00	507,500.00	23	182,700.00	324,800.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-
587	โฉนด	3047	3583	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	18	2	62.00	7,462.00	750.00	5,596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,596,500.00	-	5,596,500.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	482,400.00	-	482,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 172 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
588	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	1	5	3	85.50	2,385.50	650.00	1,550,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,575.00	-	-	1,550,575.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	681	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	44,448.00	-	34,048.00	10,400.00	-
589	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	1	9	3	12.00	3,912.00	350.00	1,369,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,200.00	-	1,369,200.00	-	-	
590	โฉนด	129	18421	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					2	0	0	1.60	1.60	6,000.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	682	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,750.00	306,250.00	13	49,000.00	257,250.00	311,250.00	-	-	311,250.00	0.30
					2	0	3	65.40	365.40	6,000.00	2,192,400.00	683	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	2,408,784.00	-	2,408,784.00	-	-
591	โฉนด	1227	4245	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	684	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	955,584.00	1,319,616.00	1,343,016.00	-	1,343,016.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	650.00	8,125.00	685	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	13	71,500.00	58,500.00	66,625.00	-	66,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 173 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	20	1	91.50	8,191.50	650.00	5,324,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,324,475.00	-	5,324,475.00	-	-				
592	โฉนด	308	22704	หมู่ 9 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	686	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	21	787,968.00	1,674,432.00	0	0	1,710,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.39	-	-	-	-	-	-	23,775.00	-	23,775.00	0.30		
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	855,216.00	855,216.00	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	48.61	-	-	-	-	-	-	831,441.00	831,441.00	-	-		
					3	0	0	88.92	88.92	1,000.00	88,920.00	687	โรงจอดรถ	ตึก	3	355.71	-	2,600.00	924,846.00	21	295,950.72	628,895.28	717,815.28	-	-	717,815.28	0.30		
					3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	688	โรงงาน	ตึก	3	128.00	-	6,200.00	793,600.00	21	253,952.00	539,648.00	571,648.00	-	-	571,648.00	0.30		
					2	0	0	43.08	43.08	1,000.00	43,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,080.00	-	43,080.00	-	-			
593	โฉนด	2388	4397	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	23	1	24.00	9,324.00	650.00	6,060,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,060,600.00	-	6,060,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 174 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
594	โฉนด	15	17402	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	2	82.00	2,682.00	1,150.00	3,084,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,300.00	-	3,084,300.00	-	-			
595	โฉนด	1050	12935	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	3	2	23.00	1,423.00	1,100.00	1,565,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,300.00	-	1,565,300.00	-	-			
596	โฉนด	1495	4624	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	12	2	32.00	5,032.00	650.00	3,270,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,800.00	-	3,270,800.00	-	-			
597	โฉนด	2091	16204	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	1,074,400.00	189,600.00	229,600.00	-	229,600.00	-	-	
598	โฉนด	2121	18662	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	364,032.00	1,911,168.00	0	1,934,568.00	-	1,934,568.00	-	-
					1	3	1	3.00	1,303.00	650.00	846,950.00										846,950.00	-	846,950.00	-	-			
599	โฉนด	2516	13003	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	1	24.00	4,124.00	1,250.00	5,155,000.00										5,155,000.00	-	5,155,000.00	-	-			
600	โฉนด	2755	31741	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00										9,000.00	-	9,000.00	-	-			
					2	0	1	56.90	156.90	300.00	47,070.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	719,070.00	-	719,070.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 175 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
601	โฉนด	2803	31907	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	65.00	65.00	650.00	42,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-			
602	โฉนด	2225	4134	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	17	0	96.00	6,896.00	500.00	3,448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,448,000.00	-	3,448,000.00	-	-			
603	โฉนด	1574	6260	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-			
					2	0	1	20.00	120.00	650.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-			
					1	7	0	0.00	2,800.00	650.00	1,820,000.00	692	โรงจอดรถ	ตึก	2	256.00	-	2,600.00	665,600.00	5	33,280.00	632,320.00	2,452,320.00	-	2,452,320.00	-	-	
												693	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
604	โฉนด	1419	4529	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	24,375.00	-	-			
					2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	694	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	850,080.00	695,520.00	726,720.00	-	726,720.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 176 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	24	0	70.50	9,670.50	650.00	6,285,825.00	695	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	6,991,425.00	-	6,991,425.00	-	-
												696	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	117,936.00	-	117,936.00	-	-
												697	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	772,800.00	-	772,800.00	-	-
605	โฉนด	358	23475	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
606	โฉนด	1972	14054	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	23	630,000.00	1,120,000.00	1,220,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	610,000.00	610,000.00	-	-
					3	0	0	0.56	0.56	2,000.00	1,125.00	699	สถานีบริการน้ำมันเช็พ	ตึก	3	2.25	-	5,450.00	12,262.50	23	4,414.50	7,848.00	8,973.00	-	-	8,973.00	0.30
					2	0	0	60.44	60.44	2,000.00	120,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,880.00	-	120,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 177 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
607	โฉนด	1251	17725	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
608	โฉนด	1564	5497	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	20	0	0.00	8,000.00	650.00	5,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-		
609	โฉนด	1288	4280	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	700	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	829,800.00	-	829,800.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-		
					2	0	0	29.00	29.00	650.00	18,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,850.00	-	18,850.00	-	-		
610	โฉนด	902	3616	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	21	3	84.00	8,784.00	500.00	4,392,000.00	701	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	4,426,048.00	-	4,426,048.00	-	-
611	โฉนด	2941	33848	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-		
					1	10	2	95.30	4,295.30	650.00	2,791,945.00	702	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	23	169,632.00	12,768.00	2,804,713.00	-	2,804,713.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 178 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
612	โฉนด	2942	33849	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	1	55.05	4,155.05	650.00	2,700,782.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,782.50	-	2,700,782.50	-	-		
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-		
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-		
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-		
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-		
					3	0	0	56.25	56.25	650.00	36,562.50	703	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	2	15,750.00	771,750.00	808,312.50	-	771,750.00	36,562.50	-
												704	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	3	23,625.00	763,875.00	763,875.00	-	763,875.00	-	-
												705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	3	23,625.00	763,875.00	763,875.00	-	763,875.00	-	-
												706	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,600.00	585,000.00	3	17,550.00	567,450.00	567,450.00	-	-	567,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
613	โฉนด	1570	6252	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	950.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-								
					1	5	1	0.00	2,100.00	950.00	1,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	1,995,000.00	-	-								
					2	0	0	31.70	31.70	950.00	30,115.00	708	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	84,211.00	-	54,096.00	30,115.00	-											
												709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-											
614	โฉนด	1478	4602	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	717,600.00	-	717,600.00	-	717,600.00	-	-									
					1	9	2	56.00	3,856.00	500.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	1,928,000.00	-	-								
615	โฉนด	2346	4344	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	95.00	95.00	650.00	61,750.00	711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	346,150.00	-	346,150.00	-	346,150.00	-	-									
					1	8	1	90.00	3,390.00	650.00	2,203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,203,500.00	-	2,203,500.00	-	-								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 180 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00	712	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	31,200.00	72,800.00	79,300.00	-	79,300.00	-	-
616	โฉนด	148	19006	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	1	0	87.00	487.00	1,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30	
617	โฉนด	522	25653	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
618	โฉนด	1994	14311	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	19	0	43.00	7,643.00	650.00	4,967,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,967,950.00	-	4,967,950.00	-	-	
619	โฉนด	933	6589	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	7	2	80.00	3,080.00	650.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-	
620	โฉนด	1524	4665	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	10.00	310.00	2,250.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-	
621	โฉนด	2788	19847	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	2	42.40	1,042.40	500.00	521,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,200.00	-	521,200.00	-	-	
622	โฉนด	110	18284	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
623	โฉนด	1084	13852	หมู่ ต.แพงพวย	2	3	2	0.00	1,400.00	500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
624	โฉนด	1556	4707	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-			
					1	1	2	16.00	616.00	980.00	603,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	603,680.00	-	603,680.00	-	-			
					2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	713	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	209,200.00	-	209,200.00	-	-
												714	บ้านทรงไทย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	34	1,444,320.00	254,880.00	254,880.00	-	254,880.00	-	-
625	โฉนด	896	3606	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-			
					1	3	0	11.00	1,211.00	500.00	605,500.00	715	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	833,020.00	-	833,020.00	-	-
												716	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	105.00	-	2,150.00	225,750.00	13	124,162.50	101,587.50	101,587.50	-	101,587.50	-	-
626	โฉนด	2270	4195	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 182 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-			
					2	1	3	74.50	774.50	500.00	387,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	387,250.00	-	387,250.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	717	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	16	405,720.00	157,780.00	169,780.00	-	169,780.00	-	-
												718	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	655,200.00	-	655,200.00	-	-
												719	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	71	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-
												720	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-
												721	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
627	โฉนด	1518	4657	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	4.00	104.00	3,000.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	707	6198	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02	
					2	0	3	5.50	305.50	300.00	91,650.00	722	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	26	198,450.00	274,050.00	365,700.00	-	274,050.00	91,650.00	-
629	โฉนด	821	30123	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	1	82.00	3,382.00	750.00	2,536,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,500.00	-	2,536,500.00	-	-	
630	โฉนด	2796	21311	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00	723	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	11	33,600.00	246,400.00	251,600.00	-	251,600.00	-	-
					1	11	1	41.00	4,541.00	650.00	2,951,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,650.00	-	2,951,650.00	-	-	
631	โฉนด	755	4302	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	97.80	97.80	650.00	63,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,570.00	-	63,570.00	-	-	
632	โฉนด	2129	19959	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	1	96.00	2,596.00	500.00	1,298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	1,298,000.00	-	-	
633	โฉนด	1832	11161	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-	
634	โฉนด	2594	16957	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 184 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
635	โฉนด	2216	15764	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	72.80	72.80	1,500.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30		
636	โฉนด	2391	4405	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	11	0	0.00	4,400.00	500.00	2,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	724	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	33	1,040,060.00	183,540.00	221,540.00	-	221,540.00	-	-
637	โฉนด	117	3863	หมู่ ต.บ้านไร่	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	38	2	45.00	15,445.00	650.00	10,039,250.00	725	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	10,608,338.00	-	10,608,338.00	-	-
638	โฉนด	1477	4601	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	14	0	71.00	5,671.00	1,500.00	8,506,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,506,500.00	-	8,506,500.00	-	-	
639	โฉนด	1588	6642	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	18	3	16.00	7,516.00	650.00	4,885,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,885,400.00	-	4,885,400.00	-	-	
640	โฉนด	1502	4631	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
					1	3	2	55.00	1,455.00	1,900.00	2,764,500.00	726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	2,940,900.00	-	2,940,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 185 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
641	โฉนด	1928	12925	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	727	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	13	257,400.00	210,600.00	510,600.00	-	510,600.00	-	-	
642	โฉนด	2105	16738	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30	
643	โฉนด	22	17399	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	1	2.00	502.00	500.00	251,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-	
644	โฉนด	1024	12418	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	-	13,162.50	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02
					1	60	3	56.75	24,356.75	650.00	15,831,887.50	728	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	51	572,508.00	43,092.00	15,874,979.50	-	43,092.00	15,831,887.50	-	
												729	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	106	958,272.00	72,128.00	72,128.00	-	72,128.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 186 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
																			730	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	16	119,808.00	46,592.00	46,592.00	-	46,592.00	-	-
																			731	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	26	1,347,570.00	101,430.00	101,430.00	-	101,430.00	-	-
645	โฉนด	117	18291	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60	
646	โฉนด	645	28177	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	732	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	486,400.00	-	486,400.00	-	-	-	-	-	-	
						1	1	2	84.00	684.00	1,000.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-		
647	โฉนด	1069	13569	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	650.00	36,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,562.50	-	36,562.50	-	-		
						2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	733	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	85,280.00	-	85,280.00	-	85,280.00	-	-	-	-	-	
						2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	734	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	168,948.00	-	168,948.00	-	168,948.00	-	-	-	-	-	
						1	15	2	94.75	6,294.75	650.00	4,091,587.50	735	บ้านพักอาศัย ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	23	3,021,750.00	533,250.00	4,624,837.50	-	4,624,837.50	-	4,624,837.50	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน  
 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 187 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
648	โฉนด	2070	15772	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
					2	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00	736	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	959,744.00	-	879,744.00	80,000.00	-
649	โฉนด	97	17909	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
					1	1	2	9.00	609.00	1,250.00	761,250.00	737	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	1,109,010.00	-	1,109,010.00	-	-
650	โฉนด	2500	10394	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	738	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	336,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	112,288.77	-	112,288.77	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	66.67	-	-	-	-	-	224,611.23	224,611.23	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	739	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	58,368.00	306,432.00	327,432.00	-	327,432.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	740	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	18	657,280.00	353,920.00	381,920.00	-	-	381,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 188 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	2	11.00	1,011.00	1,750.00	1,769,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,250.00	-	1,769,250.00	-	-		
651	โฉนด	1377	4475	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	0	41.00	2,041.00	500.00	1,020,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500.00	-	1,020,500.00	-	-		
652	โฉนด	2417	4515	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	12	3	77.00	5,177.00	750.00	3,882,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,882,750.00	-	3,882,750.00	-	-		
653	โฉนด	2227	4137	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-		
					1	37	0	68.00	14,868.00	650.00	9,664,200.00	741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	9,899,400.00	-	9,899,400.00	-	-
654	โฉนด	2083	16185	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
					1	9	3	50.00	3,950.00	1,250.00	4,937,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,937,500.00	-	4,937,500.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	742	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	567,600.00	-	567,600.00	-	-
												743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 189 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
655	โฉนด	1992	14362	หมู่ 4 ต.แพงพวย	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60			
656	โฉนด	1648	7469	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	19,680.00	-	-			
					2	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	13,120.00	-	-			
					1	11	1	8.00	4,508.00	820.00	3,696,560.00	744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	4,576,304.00	-	4,576,304.00	-	-
												745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
657	โฉนด	288	4417	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	555,600.00	-	-	555,600.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	15	0	98.00	6,098.00	750.00	4,573,500.00	747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	4,624,572.00	-	4,624,572.00	-	-
658	โฉนด	1422	4632	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	80.00	380.00	2,250.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 190 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
659	โฉนด	2071	15773	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	5	1	88.00	2,188.00	500.00	1,094,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,000.00	-	1,094,000.00	-	-		
660	โฉนด	1548	4698	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	11.00	1,311.00	650.00	852,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,150.00	-	852,150.00	-	-		
661	โฉนด	240	20390	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	8	1	20.90	3,320.90	1,250.00	4,151,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,151,125.00	-	4,151,125.00	-	-		
662	โฉนด	2857	32576	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	2	40.00	1,040.00	300.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-		
663	โฉนด	1957	13421	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	14	2	93.00	5,893.00	650.00	3,830,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,830,450.00	-	3,830,450.00	-	-		
664	โฉนด	1042	12736	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	10	1	27.00	4,127.00	880.00	3,631,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,631,760.00	-	3,631,760.00	-	-		
665	โฉนด	144		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-		
					1	14	3	90.00	5,990.00	300.00	1,797,000.00	748	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	254,448.00	19,152.00	1,816,152.00	-	19,152.00	1,797,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 191 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
666	โฉนด	2786	19311	หมู่ 1 ต.แพ่งพวย	1	8	0	45.00	3,245.00	1,250.00	4,056,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
667	โฉนด	2763	28247	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
668	โฉนด	1504	4633	หมู่ 1 ต.แพ่งพวย	1	1	3	80.00	780.00	2,250.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
669	โฉนด	1874	12154	หมู่ 4 ต.แพ่งพวย	3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30		
					1	0	1	62.00	162.00	1,250.00	202,500.00	750	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,750.00	700,000.00	4	28,000.00	672,000.00	874,500.00	-	202,500.00	672,000.00	0.30															
670	โฉนด	301	22648	หมู่ 1 ต.แพ่งพวย	1	9	0	20.00	3,620.00	940.00	3,402,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
671	โฉนด	837	13916	หมู่ 5 ต.แพ่งพวย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	751	บ้านทรงไทย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	17	659,808.00	175,392.00	202,392.00	-	202,392.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	752	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	8	52,164.00	599,886.00	627,386.00	-	627,386.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 192 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
672	โฉนด	67	18025	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	62.00	162.00	2,000.00	324,000.00	753	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	551,520.00	-	551,520.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	754	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	80,160.00	-	-	80,160.00	0.02
673	โฉนด	26	3588	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	24.50	24.50	300.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 193 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	51	1	60.00	20,560.00	300.00	6,168,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	66	997,500.00	315,000.00	6,483,000.00	-	315,000.00	6,168,000.00	-
												756	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	23	116,064.00	8,736.00	8,736.00	-	8,736.00	-	-
												757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	805,800.00	142,200.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-
												758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
												759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
												760	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
674	อื่นๆ	309		หมู่ ๓.แพงพวย	1	4	1	50.00	1,750.00	875.00	1,531,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,250.00	-	-	1,531,250.00	0.01	
675	โฉนด	2693	31077	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 194 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
676	โฉนด	2971	34001	หมู่ ๓.แพงพวย	1	1	2	11.00	611.00	250.00	152,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,750.00	-	152,750.00	-	-			
677	โฉนด	2292	4242	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-			
												-	-	-	-	-	-	-	-	29,998.80	-	29,998.80	-	-				
												-	-	-	-	-	-	-	-	6,001.20	-	-	6,001.20	0.30				
						2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-				
						2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-				
						2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-				
						2	0	3	29.00	329.00	1,000.00	329,000.00	762	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	770,000.00	-	770,000.00	-	-
												763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
												765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	16.67	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	82,080.00	-	-	82,080.00	0.30	
												766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	83.33	7,600.00	912,000.00	13	501,600.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-	
678	โฉนด	2559	10917	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	20	2	38.00	8,238.00	820.00	6,755,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,755,160.00	-	6,755,160.00	-	-	
679	โฉนด	521	25652	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
680	อื่นๆ	250	4379	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
													767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	1,660,320.00	-	227,520.00	1,432,800.00	-
681	โฉนด	183	19216	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	768	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	85,800.00	70,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
682	โฉนด	1659	7416	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 196 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-		
					1	9	0	75.50	3,675.50	750.00	2,756,625.00	769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	3,815,025.00	-	3,815,025.00	-	-
												770	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	13	1,194,480.00	1,649,520.00	1,649,520.00	-	1,649,520.00	-	-
683	โฉนด	489	25939	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	15	3	94.00	6,394.00	820.00	5,243,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,243,080.00	-	5,243,080.00	-	-		
684	โฉนด	2535	4540	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00	771	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	9	85,120.00	158,080.00	163,280.00	-	163,280.00	-	-
					1	9	1	37.30	3,737.30	650.00	2,429,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,245.00	-	2,429,245.00	-	-		
685	โฉนด	2868	32787	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	772	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	334,320.00	-	334,320.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
686	โฉนด	2869	32788	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	773	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	711,600.00	-	711,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 197 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-		
687	โฉนด	1072	13840	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02		
688	โฉนด	1772	10102	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	2	0.00	3,400.00	500.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-		
689	โฉนด	339	23384	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	85.00	85.00	750.00	63,750.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	7,900.00	284,400.00	23	241,740.00	42,660.00	106,410.00	-	106,410.00	-	-
690	โฉนด	601	27628	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	775	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	372,960.00	-	372,960.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	373,920.00	-	-	373,920.00	0.02
					1	5	2	56.00	2,256.00	880.00	1,985,280.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	35	1,289,280.00	227,520.00	2,212,800.00	-	2,212,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	77.00	377.00	650.00	245,050.00	782	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	326,194.00	-	326,194.00	-	-
698	โฉนด	2271	4197	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,187.50	-	15,187.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,187.50	-	15,187.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,187.50	-	15,187.50	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	7	2	96.25	3,096.25	750.00	2,322,187.50	783	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	26	1,374,912.00	103,488.00	2,425,675.50	-	2,425,675.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 200 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-	
											785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	834,240.00	682,560.00	682,560.00	-	682,560.00	-	-	
											786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	26	297,675.00	411,075.00	411,075.00	-	411,075.00	-	-	
											787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	26	572,508.00	43,092.00	43,092.00	-	43,092.00	-	-	
											788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	56	808,542.00	60,858.00	60,858.00	-	60,858.00	-	-	
											789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	26	297,675.00	411,075.00	411,075.00	-	411,075.00	-	-	
699	โฉนด	2328	4322	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	33.75	33.75	940.00	31,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	31,725.00	-	-	
											790	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	23	883,575.00	155,925.00	10,422,840.00	-	10,422,840.00	-	-	
700	โฉนด	181	19214	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	23	126,000.00	224,000.00	274,000.00	-	274,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 201 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
701	โฉนด	549	26665	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
702	โฉนด	1571	6257	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	0	29.00	3,229.00	500.00	1,614,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,500.00	-	1,614,500.00	-	-			
703	โฉนด	102	18011	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	0	87.00	2,087.00	650.00	1,356,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,550.00	-	1,356,550.00	-	-			
704	โฉนด	945	7771	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	12	0	0.00	4,800.00	650.00	3,120,000.00	792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,750.00	210,000.00	8	16,800.00	193,200.00	3,313,200.00	-	3,313,200.00	-	-
705	โฉนด	1748	9732	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	7	2	6.00	3,006.00	750.00	2,254,500.00	793	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	43	1,289,280.00	227,520.00	2,482,020.00	-	2,482,020.00	-	-
706	โฉนด	846	30112	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
707	โฉนด	1301	4303	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	2	10.00	610.00	500.00	305,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-		
708	โฉนด	1151	16354	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 202 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	-	31,680.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	-	31,680.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02		
					1	42	0	22.00	16,822.00	880.00	14,803,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,803,360.00	-	-	14,803,360.00	0.01		
					5	0	1	19.00	119.00	880.00	104,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,720.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	61,596.30	-	-	61,596.30	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	43,123.70	-	-	43,123.70	0.30		
					3	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	794	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	58.82	2,600.00	728,000.00	8	58,240.00	669,760.00	682,960.00	-	669,760.00	13,200.00	-
												795	โรงจอดรถ	ตึก	3	196.00	41.18	2,600.00	509,600.00	8	40,768.00	468,832.00	468,832.00	-	-	468,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 203 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												796	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,500.00	330,000.00	8	26,400.00	303,600.00	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
												797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
												798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	36	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-
												799	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	521,640.00	637,560.00	637,560.00	-	637,560.00	-	-
												800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	26	294,000.00	406,000.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-
709	โฉนด	7011	24888	หมู่ ๓ ต.ดอนกรวย	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	23	239,568.00	18,032.00	51,032.00	-	18,032.00	33,000.00	-
710	โฉนด	1471	4594	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	802	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,500.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,073,760.00	-	-	1,073,760.00	0.30
												803	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	560.00	-	3,350.00	1,876,000.00	4	75,040.00	1,800,960.00	1,975,960.00	-	-	1,975,960.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 204 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	6	1	29.00	2,529.00	1,250.00	3,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,161,250.00	-	-	3,161,250.00	0.30		
711	โฉนด	2190	4312	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	17	2	87.00	7,087.00	750.00	5,315,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,315,250.00	-	5,315,250.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	804	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	208,350.00	-	208,350.00	-	-
712	น.ส.ล.		30676	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					1	4	2	41.00	1,841.00	300.00	552,300.00	805	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	836,700.00	-	284,400.00	552,300.00	-
												806	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 206 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	813	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	533,400.00	-	533,400.00	-	-
717	โฉนด	2590	3627	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
718	โฉนด	653	28480	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
719	โฉนด	666	28609	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	0	0.00	3,200.00	650.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
720	โฉนด	1002	11195	หมู่ 9 ต.แพงพวย	3	0	0	60.00	60.00	820.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
					3	0	2	50.00	250.00	820.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	820.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	820.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	820.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 207 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	820.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	814	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	294,120.00	-	-	294,120.00	0.02
												815	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
												816	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
												817	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	229,824.00	-	-	229,824.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00	818	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	114,672.00	-	114,672.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	820.00	8,200.00	819	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	13	13,760.00	72,240.00	80,440.00	-	80,440.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	820.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 208 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	820.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	-	9,840.00	0.30		
					1	78	3	2.00	31,502.00	820.00	25,831,640.00	820	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	27,210,584.00	-	27,210,584.00	-	-
												821	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	26	2,604,000.00	3,596,000.00	3,596,000.00	-	-	3,596,000.00	0.30
												822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	26	539,784.00	745,416.00	745,416.00	-	-	745,416.00	0.02
												823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	443,700.00	-	-	443,700.00	0.02
												824	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,050.00	290,400.00	26	121,968.00	168,432.00	168,432.00	-	-	168,432.00	0.30
												825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,650.00	244,800.00	26	102,816.00	141,984.00	141,984.00	-	-	141,984.00	0.02
												826	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	26	624,960.00	863,040.00	863,040.00	-	-	863,040.00	0.30
												827	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	26	749,700.00	132,300.00	132,300.00	-	-	132,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 209 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											828	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	26	187,488.00	258,912.00	258,912.00	-	-	258,912.00	0.30	
											829	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	26	166,656.00	230,144.00	230,144.00	-	-	230,144.00	0.30	
											830	ลานคอนกรีต	ตึก	3	240.00	-	550.00	132,000.00	26	55,440.00	76,560.00	76,560.00	-	-	76,560.00	0.30	
721	โฉนด	2046	15054	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00	831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	769,300.00	-	769,300.00	-	-
722	โฉนด	1594	6812	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	366,400.00	-	366,400.00	-	-
					1	7	1	32.00	2,932.00	500.00	1,466,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	1,466,000.00	-	-	
723	โฉนด	1336	4422	หมู่ 4 ต.แพ่งพวย	1	1	2	59.00	659.00	500.00	329,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,500.00	-	329,500.00	-	-	
724	โฉนด	157	18935	หมู่ 6 ต.แพ่งพวย	2	4	0	6.50	1,606.50	1,250.00	2,008,125.00	833	สำนักงาน ความสูงไม่แก๊	ตึก	2	360.00	-	7,600.00	2,736,000.00	43	2,079,360.00	656,640.00	2,664,765.00	-	-	2,664,765.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 210 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	37.50	37.50	1,250.00	46,875.00	834	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	33	218,400.00	171,600.00	218,475.00	-	-	218,475.00	0.02
					2	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00	835	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,000.00	-	2,600.00	2,600,000.00	33	1,456,000.00	1,144,000.00	1,456,500.00	-	-	1,456,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	836	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	33	291,200.00	228,800.00	291,300.00	-	-	291,300.00	0.02
725	โฉนด	1476	4600	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	1	56.00	3,756.00	1,250.00	4,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,695,000.00	-	4,695,000.00	-	-	
726	โฉนด	1128	15666	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	837	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	66,048.00	-	-	66,048.00	0.02
					1	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-	
727	โฉนด	760	15074	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	838	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					1	2	0	72.60	872.60	650.00	567,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,190.00	-	567,190.00	-	-	
728	โฉนด	2512	13004	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	251,520.00	-	251,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 211 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-		
729	โฉนด	331	23246	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	840	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	880.00	2,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,728,000.00	-	2,728,000.00	-	-
730	โฉนด	187	19269	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
731	โฉนด	2648	30953	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
732	โฉนด	447	24664	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	750.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-
733	โฉนด	907	3652	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	28	0	49.00	11,249.00	650.00	7,311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,311,850.00	-	7,311,850.00	-	-
734	โฉนด	2081	16183	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	841	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	83	1,078,056.00	81,144.00	126,144.00	-	126,144.00	-	-
					1	9	3	60.00	3,960.00	1,250.00	4,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950,000.00	-	4,950,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 212 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
735	โฉนด	2360	4362	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	24	3	79.00	9,979.00	500.00	4,989,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,989,500.00	-	4,989,500.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	842	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	458,000.00	-	458,000.00	-	-
736	โฉนด	436	24503	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
737	โฉนด	1981	14114	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	843	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,750.00	183,750.00	5	9,187.50	174,562.50	210,962.50	-	-	210,962.50	0.30
738	โฉนด	2082	16184	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	3	69.00	3,569.00	1,250.00	4,461,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,250.00	-	4,461,250.00	-	-		
739	โฉนด	1051	13045	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	9	2	98.00	3,898.00	500.00	1,949,000.00	844	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	2,167,880.00	-	2,167,880.00	-	-
740	โฉนด	2901	33166	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	3	51.50	351.50	700.00	246,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,050.00	-	246,050.00	-	-		
741	โฉนด	2899	33164	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 213 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
742	โฉนด	2902	33167	หมู่ ๓.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
743	โฉนด	2898	33163	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	2	18.90	218.90	500.00	109,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,450.00	-	109,450.00	-	-		
744	โฉนด	2900	33165	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	2	2	31.50	1,031.50	500.00	515,750.00	845	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	743,270.00	-	743,270.00	-	-
												846	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
745	โฉนด	1885	12165	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-		
746	โฉนด	929	6335	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-		
					1	10	1	41.00	4,141.00	650.00	2,691,650.00	847	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	14	869,400.00	579,600.00	3,271,250.00	-	3,271,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 214 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
747	โฉนด	1640	7356	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	7	1	64.00	2,964.00	500.00	1,482,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	1,482,000.00	-	-		
748	โฉนด	1665	7605	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	1	57.00	957.00	500.00	478,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-		
749	โฉนด	2754	31740	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		
750	โฉนด	1369	4465	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	343,920.00	-	343,920.00	-	-
					1	14	2	82.00	5,882.00	650.00	3,823,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,823,300.00	-	3,823,300.00	-	-		
751	โฉนด	407	24460	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	849	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.00	-	2,150.00	34,400.00	8	10,320.00	24,080.00	26,080.00	-	-	26,080.00	0.30
					2	1	3	74.00	774.00	500.00	387,000.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	745,400.00	-	745,400.00	-	-
752	โฉนด	1937	12985	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 215 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
						2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	851	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	89,096.00	-	89,096.00	-	-
													852	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	649,152.00	896,448.00	896,448.00	-	896,448.00	-	-
													853	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
753	โฉนด	703	15334	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
754	โฉนด	750	3598	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	3	50.40	2,750.40	650.00	1,787,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,760.00	-	1,787,760.00	-	-	
755	โฉนด	14	3576	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	7	0	0.00	2,800.00	250.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
756	โฉนด	677	15535	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	480,800.00	-	480,800.00	-	-	
						1	3	0	91.00	1,291.00	650.00	839,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,150.00	-	839,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 216 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
757	โฉนด	959	8322	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	11	3	77.00	4,777.00	750.00	3,582,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,750.00	-	3,582,750.00	-	-		
758	โฉนด	1926	12742	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	855	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	100.00	-	7,050.00	705,000.00	17	556,950.00	148,050.00	198,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	15.00	-	-	-	-	-	-	29,707.50	-	29,707.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	40.00	-	-	-	-	-	-	79,220.00	-	79,220.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	45.00	45.00	-	-	-	-	-	-	89,122.50	89,122.50	-	-
					2	0	1	92.00	192.00	2,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
759	โฉนด	2785	19210	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	7	3	0.00	3,100.00	750.00	2,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000.00	-	2,325,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	8	100,800.00	1,159,200.00	1,186,200.00	-	1,186,200.00	-	-
760	โฉนด	1249	30389	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	857	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	23	848,160.00	63,840.00	163,840.00	-	163,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 217 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
761	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	0.93	100.93	1,800.00	181,674.00		-	-	-	-	-	-	-	181,674.00	-	181,674.00	-	-			
762	โฉนด	525	25882	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	858	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	66	1,197,840.00	90,160.00	130,160.00	-	130,160.00	-	-
					2	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-			
763	โฉนด	1853	11913	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	26	861,840.00	1,190,160.00	1,216,560.00	-	1,216,560.00	-	-
					2	1	0	77.00	477.00	880.00	419,760.00	860	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	17	197,184.00	52,416.00	472,176.00	-	472,176.00	-	-
764	โฉนด	932	6518	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
765	โฉนด	2319	31302	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
766	โฉนด	2317	31301	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 218 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
767	โฉนด	2316	31300	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	0	66.00	866.00	600.00	519,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	519,600.00	-	-		
768	โฉนด	1466	4589	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	0	51.00	51.00	2,250.00	114,750.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	204.00	-	8,750.00	1,785,000.00	5	89,250.00	1,695,750.00	1,810,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	47.06	-	-	-	-	-	852,021.30	-	852,021.30	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	52.94	-	-	-	-	-	958,478.70	958,478.70	-	-	
					3	0	0	17.50	17.50	2,250.00	39,375.00	862	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,500.00	385,000.00	5	19,250.00	365,750.00	405,125.00	-	-	405,125.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	2,250.00	10,125.00	863	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,500.00	99,000.00	5	4,950.00	94,050.00	104,175.00	-	-	104,175.00	0.30
					1	2	2	22.00	1,022.00	2,250.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	2,299,500.00	-	-	
769	โฉนด	224	19979	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
770	โฉนด	1567	5502	หมู่ ต.แพงพวย	4	0	0	9.00	9.00	550.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 219 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
771	โฉนด	452	24669	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
772	อื่นๆ	104		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					1	32	3	48.00	13,148.00	300.00	3,944,400.00	864	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	4,431,600.00	-	487,200.00	3,944,400.00	-
773	โฉนด	1578	6274	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	13,162.50	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	865	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	126,711.00	-	126,711.00	-	-
					1	9	2	34.25	3,834.25	650.00	2,492,262.50	866	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	13	113,400.00	595,350.00	3,087,612.50	-	3,087,612.50	-	-
774	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	1.00	1,601.00	400.00	640,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,400.00	-	-	640,400.00	0.01	
775	โฉนด	654	28503	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	867	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	26	294,000.00	406,000.00	466,000.00	-	466,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 220 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	868	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	1,289,280.00	227,520.00	404,520.00	-	404,520.00	-	-
776	โฉนด	27	18138	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	20.00	120.00	650.00	78,000.00	869	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	23	1,197,840.00	90,160.00	168,160.00	-	168,160.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	650.00	2,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-	
777	โฉนด	2343	4341	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	16	0	13.00	6,413.00	650.00	4,168,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,168,450.00	-	4,168,450.00	-	-
778	โฉนด	1603	6927	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	2	17.00	1,017.00	300.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	305,100.00	-	-
779	โฉนด	1566	5501	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	1	14.00	1,714.00	1,500.00	2,571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,000.00	-	2,571,000.00	-	-
780	โฉนด	1147	16350	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	5	0	18.00	2,018.00	750.00	1,513,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,500.00	-	1,513,500.00	-	-
781	โฉนด	779	29767	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
782	โฉนด	128	18325	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 221 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	76.00	1,576.00	750.00	1,182,000.00	870	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	718,704.00	54,096.00	1,236,096.00	-	1,236,096.00	-	-
783	โฉนด	740	29381	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-
784	โฉนด	13	3575	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
					1	18	3	20.00	7,520.00	500.00	3,760,000.00	871	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	3,796,064.00	-	3,796,064.00	-	-
												872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												873	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	18	35,776.00	5,824.00	5,824.00	-	5,824.00	-	-
785	โฉนด	831	30065	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	0.02	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 222 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30			
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02			
					1	1	2	22.00	622.00	1,000.00	622,000.00	874	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	1,428,400.00	-	1,428,400.00	-	-	
												875	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	-	358,400.00	0.30	
												876	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	18	16,224.00	46,176.00	46,176.00	-	46,176.00	-	-	
786	โฉนด	270	21439	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	2	47.00	1,047.00	1,500.00	1,570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,500.00	-	1,570,500.00	-	-
787	โฉนด	1310	4351	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	23	3	44.00	9,544.00	300.00	2,863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,200.00	-	2,863,200.00	-	-
788	โฉนด	143	19713	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
789	โฉนด	1532	4681	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	1	4.00	504.00	1,300.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 223 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
790	โฉนด	2654	3568	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	4	1	19.00	1,719.00	500.00	859,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,500.00	-	859,500.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	359,280.00	-	359,280.00	-	-
791	โฉนด	2307	4294	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-		
					2	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-		
					1	12	2	0.00	5,000.00	500.00	2,500,000.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	23	157,500.00	280,000.00	2,780,000.00	-	2,780,000.00	-	-
												879	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	5	31,200.00	176,800.00	176,800.00	-	176,800.00	-	-
792	โฉนด	1573	6259	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	6	2	0.00	2,600.00	650.00	1,690,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	1,690,000.00	-	-
793	โฉนด	1845	11689	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	3	1.00	3,901.00	2,450.00	9,557,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,557,450.00	-	9,557,450.00	-	-
794	โฉนด	304	22693	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	4	3	56.00	1,956.00	670.00	1,310,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,520.00	-	1,310,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 224 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
795	โฉนด	428	24437	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-			
					1	0	2	84.00	284.00	500.00	142,000.00	880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	176,048.00	-	176,048.00	-	-
796	โฉนด	418	24410	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	11	483,480.00	938,520.00	961,020.00	-	961,020.00	-	-
					2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00																
797	โฉนด	416	24408	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00																
					2	0	1	95.00	195.00	650.00	126,750.00	882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	11	782,460.00	956,340.00	1,083,090.00	-	1,083,090.00	-	-
798	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00	883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	43,264.00	-	-	43,264.00	0.02
					1	6	3	84.00	2,784.00	450.00	1,252,800.00																
799	โฉนด	243	20339	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	3	46.88	346.88	880.00	305,250.00	884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	2,775.00	-	8,250.00	22,893,750.00	4	915,750.00	21,978,000.00	22,283,250.00	-	-	22,283,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 225 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	38.13	638.13	880.00	561,554.40		-	-	-	-	-	-	-	-	561,554.40	-	-	561,554.40	0.02		
800	โฉนด	1993	14363	หมู่ 4 ต.แพงพวย	4	0	2	49.00	249.00	1,750.00	435,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	435,750.00	-	-	435,750.00	0.60		
801	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	950.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02		
					1	0	2	16.29	216.29	950.00	205,475.50	885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	563,875.50	-	358,400.00	205,475.50	-
802	โฉนด	1279	19292	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	824,400.00	-	824,400.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	887	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	23	56,160.00	99,840.00	109,840.00	-	109,840.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	478,400.00	-	-	478,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,650.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	859,560.00	-	-	859,560.00	0.02
					1	0	2	98.00	298.00	500.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 226 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
803	โฉนด	21	17576	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	19.00	4,019.00	500.00	2,009,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,500.00	-	2,009,500.00	-	-		
804	โฉนด	1866	12145	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	1	45.00	145.00	1,000.00	145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-		
805	โฉนด	910	3659	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	890	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	91,080.00	-	91,080.00	-	-
					1	17	3	65.00	7,165.00	1,500.00	10,747,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,747,500.00	-	10,747,500.00	-	-		
806	โฉนด	2037	15076	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					3	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					1	9	1	42.00	3,742.00	650.00	2,432,300.00	891	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,750.00	140,000.00	5	7,000.00	133,000.00	2,565,300.00	-	2,432,300.00	133,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 227 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												892	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	31	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-	
												893	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	16	369,600.00	1,310,400.00	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-	
												894	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	123,200.00	436,800.00	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
807	โฉนด	354	23400	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	0	0.00	2,800.00	650.00	1,820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,000.00	-	1,820,000.00	-	-	
808	โฉนด	1579	6318	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
												895	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	808,542.00	60,858.00	1,010,858.00	-	1,010,858.00	-	-	
809	โฉนด	1947	12998	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	60	2	35.00	24,235.00	820.00	19,872,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,872,700.00	-	19,872,700.00	-	-		
												896	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	47,168.00	-	47,168.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 228 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)												
810	โฉนด	1412	4523	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	1	0	83.00	483.00	500.00	241,500.00																											
811	โฉนด	725	29061	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00																											
812	โฉนด	943	7695	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00																											
813	โฉนด	435	24502	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00																											
814	โฉนด	629	27871	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	38.00	838.00	650.00	544,700.00																											
815	โฉนด	608	27847	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	29.00	2,029.00	750.00	1,521,750.00																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 229 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
816	โฉนด	312	23001	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	275,520.00	-	-	275,520.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	901	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	13	166,400.00	873,600.00	1,073,600.00	-	-	1,073,600.00	0.30
					2	0	1	51.00	151.00	2,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	
817	โฉนด	2585	8800	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	834,240.00	682,560.00	698,160.00	-	698,160.00	-	-
					1	23	3	90.00	9,590.00	650.00	6,233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,233,500.00	-	6,233,500.00	-	-	
818	โฉนด	2458	4715	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 230 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30			
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-			
					1	10	1	0.00	4,100.00	750.00	3,075,000.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	1,289,280.00	227,520.00	3,302,520.00	-	3,302,520.00	-	-
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												905	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	16	119,808.00	46,592.00	46,592.00	-	46,592.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	28	193,200.00	226,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
												907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												908	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	29	232,128.00	17,472.00	17,472.00	-	-	17,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 232 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	64.00	1,964.00	500.00	982,000.00	910	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	16	277,200.00	982,800.00	1,964,800.00	-	1,964,800.00	-	-
826	โฉนด	344	30467	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	911	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	230,880.00	-	230,880.00	-	-
					1	2	3	84.00	1,184.00	750.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-	
827	โฉนด	1605	6983	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
					1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00	912	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	1,708,192.00	-	1,708,192.00	-	-
												913	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	18	107,328.00	17,472.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-
828	โฉนด	1634	7257	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 233 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	2	44.00	1,444.00	750.00	1,083,000.00	914	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	1,150,620.00	-	1,150,620.00	-	-
												915	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												916	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	18	268,320.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-
829	โฉนด	239	20352	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	940.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02
					2	0	0	56.25	56.25	940.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	940.00	14,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,805.00	-	-	14,805.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	-	11,280.00	0.02
					2	11	2	80.75	4,680.75	940.00	4,399,905.00	917	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	58,368.00	306,432.00	4,706,337.00	-	306,432.00	4,399,905.00	-
												918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,250.00	3,712,500.00	33	2,079,000.00	1,633,500.00	1,633,500.00	-	1,633,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 234 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	33	822,528.00	646,272.00	646,272.00	-	646,272.00	-	-	
											920	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	33	152,334.00	11,466.00	11,466.00	-	11,466.00	-	-	
830	โฉนด	1722	9052	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	921	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	80,048.00	-	80,048.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
831	โฉนด	516	25647	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	922	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	954,600.00	-	954,600.00	-	-
832	โฉนด	2536	11691	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	0	22.00	3,222.00	1,900.00	6,121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,121,800.00	-	6,121,800.00	-	-	
833	โฉนด	2269	4188	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	923	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	85,280.00	-	85,280.00	-	-
					1	16	2	23.00	6,623.00	650.00	4,304,950.00	924	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,050.00	772,800.00	35	656,880.00	115,920.00	4,420,870.00	-	4,420,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 235 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
834	โฉนด	431	24582	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
					1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	925	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	471,500.00	-	471,500.00	-	-
												926	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	13	75,680.00	61,920.00	61,920.00	-	61,920.00	-	-
835	โฉนด	1465	4588	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,900.00	53,200.00	927	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	13	468,160.00	383,040.00	436,240.00	-	436,240.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,900.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,900.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,900.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 236 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	8.00	108.00	1,900.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,900.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.02		
					1	6	2	67.00	2,667.00	1,900.00	5,067,300.00	928	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	23	1,833,216.00	137,984.00	5,205,284.00	-	5,205,284.00	-	-
												929	โรงจอดรถ	ตึก	2	432.00	-	2,600.00	1,123,200.00	13	179,712.00	943,488.00	943,488.00	-	-	943,488.00	0.02
												930	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,750.00	840,000.00	10	84,000.00	756,000.00	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
												931	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	13	205,920.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												932	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,750.00	105,000.00	13	16,800.00	88,200.00	88,200.00	-	-	88,200.00	0.02
												933	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	13	57,200.00	46,800.00	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
												934	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 237 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
836	โฉนด	132		หมู่ ๓ ต.แพงพวย	3	2	0	0.25	800.25	600.00	480,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,150.00	-	-	480,150.00	0.30		
837	โฉนด	1509	4637	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,250.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02		
					1	3	1	17.60	1,317.60	2,250.00	2,964,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,964,600.00	-	2,964,600.00	-	-		
					3	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	935	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	28	290,160.00	21,840.00	89,340.00	-	-	89,340.00	0.30
												936	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	33	1,374,912.00	103,488.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-
838	โฉนด	1599	6921	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	3	44.00	2,344.00	650.00	1,523,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,600.00	-	1,523,600.00	-	-		
839	โฉนด	2688	31072	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-		
840	โฉนด	368	23795	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	937	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	23	945,000.00	1,680,000.00	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-
					2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 238 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
841	โฉนด	891	3600	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-		
842	โฉนด	227	20037	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	3	13.00	1,113.00	500.00	556,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	938	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	113,440.00	-	109,440.00	4,000.00	-
843	โฉนด	289	21630	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	35.00	35.00	650.00	22,750.00	939	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	26	446,880.00	617,120.00	639,870.00	-	-	639,870.00	0.30
					3	0	0	78.75	78.75	650.00	51,187.50	940	โรงงาน	ตึก	3	315.00	-	6,200.00	1,953,000.00	26	820,260.00	1,132,740.00	1,183,927.50	-	-	1,183,927.50	0.30
					3	0	1	89.00	189.00	650.00	122,850.00	941	โรงงาน	ตึก	3	756.00	-	6,200.00	4,687,200.00	26	1,968,624.00	2,718,576.00	2,841,426.00	-	-	2,841,426.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	942	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	26	38,640.00	53,360.00	57,260.00	-	-	57,260.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	943	โรงจอดรถ	ไม้	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	26	483,600.00	36,400.00	68,900.00	-	-	68,900.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	650.00	4,062.50	944	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	25.00	-	6,050.00	151,250.00	26	63,525.00	87,725.00	91,787.50	-	-	91,787.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 239 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	56.00	456.00	650.00	296,400.00	945	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,824.00	-	2,600.00	4,742,400.00	26	1,991,808.00	2,750,592.00	3,046,992.00	-	-	3,046,992.00	0.30
					3	5	0	1.25	2,001.25	650.00	1,300,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,812.50	-	-	1,300,812.50	0.30
					3	2	0	0.50	800.50	650.00	520,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,325.00	-	-	520,325.00	0.30
					3	10	3	77.25	4,377.25	650.00	2,845,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,212.50	-	-	2,845,212.50	0.30
844	โฉนด	1067	13514	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02
845	โฉนด	2379	4388	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	19	199,080.00	85,320.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
846	โฉนด	541	26035	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	436,800.00	-	436,800.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	750.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
847	โฉนด	176	19221	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 240 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
848	โฉนด	1065	13512	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.02		
849	โฉนด	445	24540	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-		
					1	1	2	74.00	674.00	1,100.00	741,400.00	948	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,447,000.00	-	1,447,000.00	-	-
850	โฉนด	1059	13313	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	6	2	72.00	2,672.00	1,750.00	4,676,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,676,000.00	-	4,676,000.00	-	-		
851	โฉนด	1381	4479	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	2	2	44.00	1,044.00	500.00	522,000.00	949	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	749,520.00	-	749,520.00	-	-
852	โฉนด	1373	4471	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	950	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	33	970,920.00	73,080.00	92,580.00	-	92,580.00	-	-
					2	0	0	67.50	67.50	650.00	43,875.00	951	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,600.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	507,195.00	-	507,195.00	-	-
					1	7	2	22.50	3,022.50	650.00	1,964,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,625.00	-	1,964,625.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 241 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
853	โฉนด	38	17548	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	4	3	80.00	1,980.00	500.00	990,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-		
854	โฉนด	2802	31861	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	1	56.10	156.10	750.00	117,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,075.00	-	117,075.00	-	-		
855	โฉนด	51	17924	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	3	2	10.00	1,410.00	650.00	916,500.00	952	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	970,596.00	-	970,596.00	-	-
856	โฉนด	474	24971	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	1	84.00	984.00	650.00	639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	639,600.00	-	-		
857	โฉนด	561	26755	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	540,900.00	-	540,900.00	-	-
					1	3	2	48.00	1,448.00	650.00	941,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,200.00	-	941,200.00	-	-		
858	โฉนด	1037	12637	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	0	4.00	3,204.00	500.00	1,602,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	1,602,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 242 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
859	โฉนด	2730	31379	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	955	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	53.30	53.30	600.00	31,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,980.00	-	31,980.00	-	-	
860	โฉนด	371	23794	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	11	2	33.00	4,633.00	650.00	3,011,450.00	956	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	808,542.00	60,858.00	3,072,308.00	-	3,072,308.00	-	-
												957	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
861	โฉนด	328	23163	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	958	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	14	100,800.00	459,200.00	473,280.00	-	473,280.00	-	-
					1	3	2	81.00	1,481.00	880.00	1,303,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,280.00	-	1,303,280.00	-	-	
862	โฉนด	1053	13047	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	959	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	346,320.00	-	346,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 243 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
					1	9	2	90.00	3,890.00	750.00	2,917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
863	โฉนด	520	25651	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
864	โฉนด	2789	19848	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
865	โฉนด	1082	13850	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	960	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	555,600.00	-	555,600.00	-	-	-			
					1	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	961	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,150.00	68,800.00	13	37,840.00	30,960.00	36,960.00	-	36,960.00	-	-	-			
					2	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	962	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,600.00	327,600.00	13	180,180.00	147,420.00	171,045.00	-	171,045.00	-	-	-			
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	963	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	13	376,200.00	307,800.00	324,675.00	-	324,675.00	-	-	-			
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	2	1	14.00	914.00	750.00	685,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 244 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
866	โฉนด	775	29776	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	9	1	30.00	3,730.00	650.00	2,424,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,500.00	-	2,424,500.00	-	-		
867	โฉนด	1048	13048	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	9	2	98.00	3,898.00	750.00	2,923,500.00	964	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	3,155,340.00	-	3,155,340.00	-	-
868	โฉนด	92	17904	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	12	78,400.00	481,600.00	531,600.00	-	531,600.00	-	-
869	โฉนด	1052	13046	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	966	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	13	115,830.00	94,770.00	104,895.00	-	104,895.00	-	-
					1	9	0	37.75	3,637.75	500.00	1,818,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,875.00	-	1,818,875.00	-	-
870	โฉนด	461	24887	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	13	56,000.00	294,000.00	350,000.00	-	350,000.00	-	-
871	โฉนด	809	29918	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	65.90	65.90	2,000.00	131,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,800.00	-	-	131,800.00	0.30	
872	โฉนด	2636	14596	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	86.00	286.00	650.00	185,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	-	185,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 245 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
873	โฉนด	2884	32969	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	0	2.00	2.00	750.00	1,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-		
874	โฉนด	1111	14896	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640.00	-	112,640.00	-	-		
875	โฉนด	994	10909	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	968	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	170,160.00	-	170,160.00	-	-
					1	17	3	88.00	7,188.00	500.00	3,594,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,000.00	-	3,594,000.00	-	-		
876	โฉนด	1961	13362	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30		
877	โฉนด	2466	11864	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	59.00	359.00	1,000.00	359,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	359,000.00	-	-		
878	โฉนด	1628	7190	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	2	60.00	1,060.00	650.00	689,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-		
879	โฉนด	1649	7472	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	577,880.00	-	577,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 246 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
880	โฉนด	1388	4486	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	0	65.00	3,665.00	750.00	2,748,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,750.00	-	2,748,750.00	-	-			
881	โฉนด	1716	9047	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	52.00	4,052.00	500.00	2,026,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,000.00	-	2,026,000.00	-	-			
882	โฉนด	1934	12982	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-			
883	โฉนด	1540	4688	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	2	80.00	280.00	750.00	210,000.00	970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	437,520.00	-	437,520.00	-	-
884	โฉนด	2682	17724	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	16	577,500.00	2,047,500.00	2,085,000.00	-	2,085,000.00	-	-
					2	2	3	67.25	1,167.25	500.00	583,625.00											583,625.00	-	583,625.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00												150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	500.00	3,375.00	972	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	16	15,444.00	54,756.00	58,131.00	-	58,131.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00												150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 247 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
885	โฉนด	1902	12452	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	973	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	805,800.00	142,200.00	226,200.00	-	226,200.00	-	-
886	โฉนด	1942	13010	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	573,600.00	-	573,600.00	-	-
887	โฉนด	2291	4219	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	975	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	893,400.00	-	806,400.00	87,000.00	-
												976	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	23	1,450,440.00	255,960.00	255,960.00	-	255,960.00	-	-
888	โฉนด	588	27546	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	3	38.00	738.00	880.00	649,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,440.00	-	649,440.00	-	-
889	โฉนด	547	26415	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.25	16.25	500.00	8,125.00	977	โรงจอดรถ	ไม้	2	65.00	-	2,600.00	169,000.00	16	121,680.00	47,320.00	55,445.00	-	55,445.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 248 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	59.75	59.75	500.00	29,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,875.00	-	29,875.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-
890	โฉนด	278	21495	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
891	โฉนด	828	30091	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	1	78.60	1,778.60	1,150.00	2,045,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,390.00	-	2,045,390.00	-	-	
892	โฉนด	2143	4340	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00	979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,200.00	-	7,900.00	9,480,000.00	33	8,058,000.00	1,422,000.00	1,617,000.00	-	1,617,000.00	-	-
					1	38	0	0.00	15,200.00	650.00	9,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880,000.00	-	9,880,000.00	-	-	
					2	0	0	76.00	76.00	650.00	49,400.00	980	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	232,128.00	17,472.00	66,872.00	-	66,872.00	-	-
893	โฉนด	1362	4456	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	23	838,488.00	63,112.00	84,112.00	-	84,112.00	-	-
					1	2	3	93.40	1,193.40	750.00	895,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,050.00	-	895,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 249 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
894	โฉนด	656	28528	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	982	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	11	100,800.00	739,200.00	760,320.00	-	760,320.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00	983	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	87,360.00	-	87,360.00	-	-
					2	0	3	46.00	346.00	880.00	304,480.00	984	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	959,680.00	-	959,680.00	-	-
895	โฉนด	1432	4544	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	2	60.00	2,660.00	500.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	1,330,000.00	-	-	
896	โฉนด	2047	15055	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
					2	0	0	97.00	97.00	500.00	48,500.00	985	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	280,340.00	-	280,340.00	-	-
897	โฉนด	752	29405	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	553,200.00	-	553,200.00	-	-
					1	5	3	76.00	2,376.00	650.00	1,544,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	1,544,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 250 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
898	โฉนด	827	15441	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	1	79.00	1,779.00	1,150.00	2,045,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,850.00	-	2,045,850.00	-	-		
899	โฉนด	815	30117	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-		
900	โฉนด	1482	4610	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	0	98.00	2,898.00	500.00	1,449,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	1,449,000.00	-	-		
901	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
902	โฉนด	955	8289	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	987	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	26	1,546,776.00	116,424.00	136,674.00	-	136,674.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00										15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					1	24	3	53.00	9,953.00	750.00	7,464,750.00	988	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	7,558,350.00	-	7,558,350.00	-	-
903	โฉนด	1420	4530	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	13	3	8.00	5,508.00	500.00	2,754,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,754,000.00	-	2,754,000.00	-	-		
904	โฉนด	1765	9948	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	3	59.00	759.00	500.00	379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 251 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
905	โฉนด	448	24665	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	750.00	1,002,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	1,002,000.00	-	-		
906	โฉนด	1841	11654	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	21	2	97.00	8,697.00	650.00	5,653,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,653,050.00	-	5,653,050.00	-	-		
907	โฉนด	923	6582	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	46	1,611,600.00	284,400.00	299,400.00	-	299,400.00	-	-
					1	17	1	52.00	6,952.00	500.00	3,476,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,476,000.00	-	3,476,000.00	-	-		
908	โฉนด	689	28847	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	2	0	26.00	826.00	950.00	784,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,700.00	-	784,700.00	-	-		
909	โฉนด	531	26015	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-		
910	โฉนด	19		หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	522,400.00	-	522,400.00	-	-
					1	15	0	4.00	6,004.00	450.00	2,701,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,701,800.00	-	-	2,701,800.00	0.01		
911	โฉนด	1164	16814	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 252 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
912	โฉนด	548	4677	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	28.50	228.50	1,500.00	342,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	342,750.00	-	-		
913	โฉนด	209	19386	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	69.00	269.00	1,000.00	269,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.30		
914	โฉนด	279	21535	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	10	0	69.00	4,069.00	650.00	2,644,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,850.00	-	2,644,850.00	-	-		
915	โฉนด	1884	12164	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	991	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	735,600.00	-	735,600.00	-	-
916	โฉนด	1455	4576	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
					3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30		
					1	2	3	38.00	1,138.00	500.00	569,000.00	992	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	16	2,455,200.00	8,704,800.00	9,273,800.00	-	569,000.00	8,704,800.00	0.30
												993	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,500.00	198,000.00	18	51,480.00	146,520.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.30
917	โฉนด	1287	4279	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	1	20.00	4,520.00	650.00	2,938,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,938,000.00	-	2,938,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 253 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
918	โฉนด	1089	13691	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00	994	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	26	588,000.00	812,000.00	1,018,000.00	-	1,018,000.00	-	-
919	โฉนด	66	17915	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	27.50	2,027.50	940.00	1,905,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,850.00	-	1,905,850.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	940.00	4,230.00	995	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,600.00	136,800.00	4	5,472.00	131,328.00	135,558.00	-	135,558.00	-	-
920	โฉนด	382	23947	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
921	โฉนด	711	15653	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	2	0	29.60	829.60	500.00	414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	414,800.00	-	-
922	โฉนด	605	27771	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	84.00	2,084.00	670.00	1,396,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,280.00	-	1,396,280.00	-	-
923	โฉนด	1631	7255	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	4	2	38.00	1,838.00	500.00	919,000.00	996	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	1,203,400.00	-	1,203,400.00	-	-
924	โฉนด	1441	17050	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 254 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	42.00	142.00	750.00	106,500.00	997	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	628,140.00	-	628,140.00	-	-
925	โฉนด	256	20565	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00	998	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	1,074,400.00	189,600.00	299,100.00	-	299,100.00	-	-
926	โฉนด	1112	14897	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	1	62.00	562.00	880.00	494,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,560.00	-	494,560.00	-	-	
927	โฉนด	100	17912	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	2	2	70.00	1,070.00	1,250.00	1,337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,500.00	-	1,337,500.00	-	-	
928	โฉนด	1553	4703	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	52.00	1,352.00	500.00	676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,000.00	-	676,000.00	-	-	
929	โฉนด	593	27635	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
930	โฉนด	1180	15623	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	13	88,200.00	463,050.00	478,800.00	-	478,800.00	-	-
					2	0	1	84.25	184.25	1,000.00	184,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250.00	-	-	184,250.00	0.02	
931	โฉนด	425	24434	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	277,520.00	-	277,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 255 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
932	โฉนด	187		หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02		
					2	0	0	43.50	43.50	850.00	36,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,975.00	-	-	36,975.00	0.02		
					1	13	2	82.50	5,482.50	850.00	4,660,125.00	1001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	4,944,525.00	-	4,944,525.00	-	-
												1002	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	287,040.00	-	-
												1003	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	8	54,720.00	127,680.00	127,680.00	-	-	127,680.00	0.02
933	โฉนด	1013	11694	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	834,240.00	682,560.00	694,560.00	-	694,560.00	-	-
					1	19	3	76.00	7,976.00	500.00	3,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,988,000.00	-	3,988,000.00	-	-		
934	โฉนด	1816	19215	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	491,000.00	-	491,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 256 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
935	โฉนด	430	24581	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-		
936	โฉนด	46	17831	หมู่ 1 ต.แพงพวย	4	0	2	7.00	207.00	3,000.00	621,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.60		
937	โฉนด	2329	4324	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-		
					1	32	0	0.00	12,800.00	500.00	6,400,000.00	1006	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวโต	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	6,460,858.00	-	6,460,858.00	-	-
938	โฉนด	1451	4571	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	3	35.00	3,935.00	500.00	1,967,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,500.00	-	1,967,500.00	-	-		
939	โฉนด	1873	12152	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1007	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	292,080.00	-	292,080.00	-	-
					2	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	1008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	394,368.00	1,122,432.00	1,274,432.00	-	1,274,432.00	-	-
940	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	3	0	1	48.58	148.58	700.00	104,006.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,006.00	-	-	104,006.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 257 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
941	โฉนด	10	17168	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	33.75	33.75	325.00	10,968.75	1009	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	16	782,460.00	304,290.00	315,258.75	-	315,258.75	-	-
					2	0	0	53.25	53.25	325.00	17,306.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,306.25	-	17,306.25	-	-
942	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
943	โฉนด	2015	14534	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	36	1,302,000.00	798,000.00	850,800.00	-	850,800.00	-	-
					2	0	3	40.00	340.00	880.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
944	โฉนด	242	20392	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	29	728,064.00	788,736.00	818,736.00	-	818,736.00	-	-
					1	7	2	85.00	3,085.00	1,250.00	3,856,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,856,250.00	-	3,856,250.00	-	-
945	โฉนด	1861	12140	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	1012	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	146,072.00	-	146,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 258 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
946	โฉนด	566	26939	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
947	โฉนด	2918	33645	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	800.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-		
					1	7	1	64.00	2,964.00	800.00	2,371,200.00	1013	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	23	2,062,368.00	155,232.00	2,526,432.00	-	2,526,432.00	-	-
948	โฉนด	1534	4684	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	44.00	844.00	1,300.00	1,097,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,200.00	-	1,097,200.00	-	-		
					3	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
949	โฉนด	1633	7256	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	4	0	91.00	1,691.00	880.00	1,488,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,080.00	-	1,488,080.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	1014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	33	254,448.00	19,152.00	27,072.00	-	27,072.00	-	-
950	โฉนด	918	3679	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	15	1	15.00	6,115.00	820.00	5,014,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,014,300.00	-	5,014,300.00	-	-		
951	โฉนด	1780	10029	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	1	6.00	2,506.00	500.00	1,253,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,000.00	-	1,253,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 259 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
952	โฉนด	2383	4393	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	11	2	8.00	4,608.00	650.00	2,995,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,995,200.00	-	-	2,995,200.00	0.02		
953	โฉนด	1818	11245	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	2	33.00	633.00	880.00	557,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,040.00	-	557,040.00	-	-		
954	โฉนด	427	24436	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
955	โฉนด	1932	12980	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-		
956	โฉนด	895	3605	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	3	87.00	387.00	880.00	340,560.00	1015	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	962,160.00	-	962,160.00	-	-
957	โฉนด	695	28902	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	1016	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	102,960.00	84,240.00	95,940.00	-	95,940.00	-	-
					1	9	3	82.00	3,982.00	650.00	2,588,300.00										2,588,300.00	-	2,588,300.00	-	-		
958	โฉนด	1194	4205	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	2	44.00	2,644.00	650.00	1,718,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,600.00	-	1,718,600.00	-	-		
959	โฉนด	2236	4143	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	59.00	359.00	1,000.00	359,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	359,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 260 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
960	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01			
961	โฉนด	1990	14232	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	1017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,650.00	1,530,000.00	13	244,800.00	1,285,200.00	1,407,700.00	-	-	1,407,700.00	0.30
					2	0	3	49.00	349.00	1,750.00	610,750.00		-	-	-	-	-	-	-	610,750.00	-	610,750.00	-	-			
962	โฉนด	655	28504	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	299,520.00	-	299,520.00	-	-
					2	0	1	66.00	166.00	3,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-			
963	โฉนด	1022	12284	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	2	41.00	641.00	1,000.00	641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	641,000.00	-	641,000.00	-	-		
964	โฉนด	2068	15775	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	15	2	23.00	6,223.00	650.00	4,044,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,044,950.00	-	4,044,950.00	-	-		
					2	0	2	4.00	204.00	650.00	132,600.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	13	22,400.00	117,600.00	250,200.00	-	250,200.00	-	-
965	โฉนด	1803	10667	หมู่ 12 ต.แพงพวย	3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 261 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02			
					3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30			
					2	0	1	18.50	118.50	1,000.00	118,500.00	1020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	23	28,350.00	50,400.00	168,900.00	-	-	168,900.00	0.30	
												1021	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	23	28,350.00	50,400.00	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
												1022	บ้านทรงไทย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	459,360.00	375,840.00	375,840.00	-	375,840.00	-	-	
966	โฉนด	1158	16129	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	26	2	67.00	10,667.00	650.00	6,933,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,933,550.00	-	-	6,933,550.00	0.01
967	โฉนด	1462	4583	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					1	9	1	13.00	3,713.00	650.00	2,413,450.00	1023	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	1,289,280.00	227,520.00	2,640,970.00	-	2,640,970.00	-	-	
968	โฉนด	2378	4386	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 262 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	2	45.00	4,645.00	650.00	3,019,250.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	23	945,000.00	1,680,000.00	4,699,250.00	-	4,699,250.00	-	-
969	โฉนด	68	17776	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1025	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	72,096.00	-	72,096.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	1026	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	43	479,136.00	36,064.00	62,314.00	-	62,314.00	-	-
												1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
970	โฉนด	1891	12476	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
971	โฉนด	1836	11192	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	3	67.00	2,367.00	500.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	1,183,500.00	-	-	
972	โฉนด	164	19057	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	505,200.00	-	505,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 263 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	3	31.00	1,931.00	750.00	1,448,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,250.00	-	1,448,250.00	-	-		
973	โฉนด	524	25881	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	45.00	245.00	1,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30		
974	โฉนด	880	3625	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					1	2	2	31.00	1,031.00	880.00	907,280.00	1029	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	1,713,680.00	-	1,713,680.00	-	-
												1030	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
975	โฉนด	1314	4366	หมู่ ต.แพงพวย	1	17	3	0.00	7,100.00	500.00	3,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,000.00	-	3,550,000.00	-	-		
976	โฉนด	2958	33832	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	549,600.00	-	549,600.00	-	-
					1	2	3	86.60	1,186.60	500.00	593,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	593,300.00	-	593,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 264 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
977	โฉนด	2956	33830	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					1	2	3	92.50	1,192.50	650.00	775,125.00	1032	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	811,189.00	-	811,189.00	-	-
978	โฉนด	2957	33831	หมู่ ๓.แพงพวย	1	3	0	3.90	1,203.90	650.00	782,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,535.00	-	782,535.00	-	-		
979	โฉนด	348	23378	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	1,400.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-	
980	โฉนด	2063	15624	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	98.00	1,298.00	1,750.00	2,271,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,271,500.00	-	2,271,500.00	-	-	
981	โฉนด	217	19715	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	769,600.00	-	705,600.00	64,000.00	-
982	โฉนด	623	27866	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
983	โฉนด	646	28173	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	1034	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	482,760.00	-	482,760.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 265 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
984	โฉนด	613	6438	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	90.00	90.00	650.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30		
					3	0	1	35.00	135.00	650.00	87,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30		
					2	0	0	31.25	31.25	650.00	20,312.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,312.50	-	-	20,312.50	0.02		
					3	9	1	43.75	3,743.75	650.00	2,433,437.50	1035	โรงงาน	ตึก	3	540.00	-	6,200.00	3,348,000.00	5	167,400.00	3,180,600.00	5,614,037.50	-	-	5,614,037.50	0.30
												1036	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	26	937,440.00	1,294,560.00	1,294,560.00	-	-	1,294,560.00	0.30
												1037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,250.00	2,062,500.00	8	165,000.00	1,897,500.00	1,897,500.00	-	-	1,897,500.00	0.02
985	โฉนด	961	8377	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.02		
986	โฉนด	317	23026	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
					2	0	3	70.00	370.00	1,750.00	647,500.00	1038	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	56	798,000.00	252,000.00	899,500.00	-	899,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 266 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
987	โฉนด	1875	12155	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
					2	0	0	53.00	53.00	1,250.00	66,250.00	1039	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	293,770.00	-	293,770.00	-	-
												1040	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	102,960.00	84,240.00	84,240.00	-	84,240.00	-	-
988	โฉนด	986	9988	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					1	4	2	36.00	1,836.00	750.00	1,377,000.00	1041	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	10	63,000.00	567,000.00	1,944,000.00	-	1,944,000.00	-	-
989	โฉนด	2102	16471	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
990	โฉนด	179	19212	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	408,400.00	-	408,400.00	-	-
991	โฉนด	741	29382	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 267 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
992	โฉนด	1437	4555	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
					1	0	3	23.00	323.00	2,000.00	646,000.00	1043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	680,048.00	-	646,000.00	34,048.00	0.30
												1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
993	โฉนด	1609	7029	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	0	31.00	1,631.00	500.00	815,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,500.00	-	815,500.00	-	-		
994	โฉนด	89	17901	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,001.60	-	44,001.60	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,998.40	-	-	3,998.40	0.30		
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	18	54,600.00	155,400.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 268 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	1046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.33	7,900.00	126,400.00	15	63,200.00	63,200.00	203,200.00	-	140,000.00	63,200.00	0.30
												1047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	91.67	7,900.00	1,390,400.00	15	695,200.00	695,200.00	695,200.00	-	695,200.00	-	-
995	โฉนด	2762	27852	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	321,900.00	-	321,900.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1049	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	299,580.00	-	299,580.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1050	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	299,580.00	-	299,580.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	1,250.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	735,600.00	-	735,600.00	-	-
996	โฉนด	1	16989	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	0	9.00	4,409.00	500.00	2,204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,204,500.00	-	2,204,500.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	633,600.00	-	633,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 269 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
997	โฉนด	2508	12354	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	1	95.00	195.00	1,100.00	214,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30		
					2	0	1	4.25	104.25	1,100.00	114,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,675.00	-	-	114,675.00	0.02		
					3	4	2	98.75	1,898.75	1,100.00	2,088,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,088,625.00	-	-	2,088,625.00	0.30		
					3	0	0	4.00	4.00	1,100.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.30		
					3	0	1	50.00	150.00	1,100.00	165,000.00	1053	โรงงาน	ตึก	3	780.00	-	6,200.00	4,836,000.00	11	580,320.00	4,255,680.00	4,420,680.00	-	-	4,420,680.00	0.30
												1054	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	4	148,800.00	3,571,200.00	3,571,200.00	-	-	3,571,200.00	0.30
												1055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,250.00	1,980,000.00	11	237,600.00	1,742,400.00	1,742,400.00	-	-	1,742,400.00	0.02
												1056	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,050.00	549,900.00	11	247,455.00	302,445.00	302,445.00	-	-	302,445.00	0.02
												1057	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,050.00	549,900.00	11	247,455.00	302,445.00	302,445.00	-	-	302,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
															1058	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.00	-	7,050.00	486,450.00	11	218,902.50	267,547.50	267,547.50	-	-	267,547.50	0.02
															1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	11	37,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
															1060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	11	123,120.00	150,480.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
															1061	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	11	11,616.00	85,184.00	85,184.00	-	-	85,184.00	0.30
998	โฉนด	5149	25788	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00	1062	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	246,064.00	-	246,064.00	-	-			
															1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	808,542.00	60,858.00	60,858.00	-	60,858.00	-	-
999	โฉนด	2375	4382	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	19	0	80.00	7,680.00	650.00	4,992,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,992,000.00	-	4,992,000.00	-	-				
1000	โฉนด	110	3672	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	1064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	51	718,704.00	54,096.00	68,496.00	-	68,496.00	-	-			
																						9,600.00	-	9,600.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 271 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	3	43.00	3,943.00	600.00	2,365,800.00	1065	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	16	350,208.00	136,192.00	2,501,992.00	-	2,501,992.00	-	-
1001	โฉนด	2243	4165	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1066	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	8	49,920.00	116,480.00	126,880.00	-	126,880.00	-	-
					1	32	0	15.00	12,815.00	650.00	8,329,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,329,750.00	-	8,329,750.00	-	-	
1002	โฉนด	1550	4699	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	7	2	44.00	3,044.00	700.00	2,130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,800.00	-	2,130,800.00	-	-
1003	โฉนด	2517	14477	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
					1	17	3	0.00	7,100.00	650.00	4,615,000.00	1067	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	4,682,620.00	-	4,682,620.00	-	-
1004	โฉนด	2111	16947	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	1068	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	805,800.00	142,200.00	260,200.00	-	260,200.00	-	-
1005	โฉนด	39	17549	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
					1	14	2	14.00	5,814.00	650.00	3,779,100.00	1069	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	15	108,160.00	58,240.00	3,837,340.00	-	3,837,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 272 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1006	โฉนด	2862	32660	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	2	0.00	600.00	950.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-		
1007	โฉนด	141	19527	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-		
1008	โฉนด	125	18353	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	5.14	5.14	2,000.00	10,290.00	1070	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.58	-	6,050.00	124,509.00	2	2,490.18	122,018.82	132,308.82	-	-	132,308.82	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1071	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	72.00	-	5,450.00	392,400.00	2	7,848.00	384,552.00	420,552.00	-	-	420,552.00	0.30
					5	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	1072	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	216.00	-	5,500.00	1,188,000.00	2	23,760.00	1,164,240.00	1,272,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	848,202.41	-	848,202.41	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	424,037.59	424,037.59	-	-
					3	0	2	74.93	274.93	2,000.00	549,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,860.00	-	-	549,860.00	0.30	
1009	โฉนด	1837	11407	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1073	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	539,640.00	-	539,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 273 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	1	59.00	1,359.00	500.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-			
1010	โฉนด	1543	4692	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02			
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02			
					1	1	1	91.00	591.00	500.00	295,500.00	1074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	523,020.00	-	523,020.00	-	-
												1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	168,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-
1011	โฉนด	1312	4361	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	9	3	24.00	3,924.00	325.00	1,275,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,300.00	-	1,275,300.00	-	-
1012	โฉนด	1822	10938	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					1	9	3	97.00	3,997.00	1,500.00	5,995,500.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	33	1,149,120.00	902,880.00	6,898,380.00	-	6,898,380.00	-	-
1013	โฉนด	1439	4558	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	2.25	2.25	820.00	1,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845.00	-	-	1,845.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 274 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.30		
					3	0	3	37.50	337.50	820.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	-	276,750.00	0.30		
					3	0	0	90.00	90.00	820.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	-	73,800.00	0.30		
					2	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02		
					2	0	1	0.00	100.00	820.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.02		
					3	0	0	4.50	4.50	820.00	3,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,690.00	-	-	3,690.00	0.30		
					1	20	0	0.00	8,000.00	820.00	6,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,560,000.00	-	6,560,000.00	-	-		
					3	12	3	48.75	5,148.75	820.00	4,221,975.00	1077	โรงงาน	ตึก	3	1,350.00	-	6,200.00	8,370,000.00	11	1,004,400.00	7,365,600.00	11,587,575.00	-	-	11,587,575.00	0.30
												1078	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	11	1,368,000.00	1,672,000.00	1,672,000.00	-	-	1,672,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 275 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	11	165,240.00	1,211,760.00	1,211,760.00	-	-	1,211,760.00	0.02		
											1080	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,350.00	1,206,000.00	11	144,720.00	1,061,280.00	1,061,280.00	-	-	1,061,280.00	0.30		
											1081	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	963,072.00	-	-	963,072.00	0.30		
											1082	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,050.00	108,900.00	11	13,068.00	95,832.00	95,832.00	-	-	95,832.00	0.30		
											1083	ป้อมยาม	ตึก	2	9.00	-	5,750.00	51,750.00	11	6,210.00	45,540.00	45,540.00	-	-	45,540.00	0.02		
1014	โฉนด	2398	4432	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	1084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	269,514.00	20,286.00	26,136.00	-	-	26,136.00	-	-
					1	10	2	6.00	4,206.00	650.00	2,733,900.00	1085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	3,160,500.00	-	-	3,160,500.00	-	-
1015	โฉนด	1786	10583	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	1	60.00	560.00	500.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 276 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1016	โฉนด	95	17907	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-			
1017	โฉนด	433	24584	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-			
1018	โฉนด	2760	31842	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-			
1019	โฉนด	275	21410	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	251,520.00	-	251,520.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-			
1020	โฉนด	1644	7465	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	9	3	60.00	3,960.00	500.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	1,980,000.00	-	-			
1021	โฉนด	1046	12934	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	3	0	51.00	1,251.00	1,100.00	1,376,100.00		-	-	-	-	-	-	-	1,376,100.00	-	1,376,100.00	-	-			
1022	โฉนด	2086	16199	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30			
1023	โฉนด	1771	4580	หมู่ ต.แพงพวย	1	43	0	74.00	17,274.00	500.00	8,637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	8,637,000.00	-	8,637,000.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 277 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1087	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	18	182,000.00	518,000.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1024	โฉนด	1017	11869	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	7	2	4.00	3,004.00	880.00	2,643,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,643,520.00	-	2,643,520.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	1088	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	23	403,200.00	716,800.00	744,960.00	-	744,960.00	-	-
												1089	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
1025	โฉนด	2903	33236	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	3	9.00	309.00	500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-	
1026	โฉนด	2883	32872	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
1027	โฉนด	2367	4372	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1090	บ้านพักอาศัย ไม้อื่นๆ	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-
					1	19	1	51.00	7,751.00	500.00	3,875,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,875,500.00	-	3,875,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 278 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1028	โฉนด	616	27787	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
1029	โฉนด	1725	9057	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	12	0	35.00	4,835.00	500.00	2,417,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,500.00	-	2,417,500.00	-	-			
1030	โฉนด	2702	31163	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1091	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	6	295,680.00	1,182,720.00	0	1,194,720.00	-	1,194,720.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	6	103,040.00	412,160.00	0	420,160.00	-	420,160.00	0.02	
					1	2	3	60.00	1,160.00	500.00	580,000.00										580,000.00	-	580,000.00	-	-			
1031	โฉนด	1359	4451	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	6	0	27.00	2,427.00	650.00	1,577,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,550.00	-	1,577,550.00	-	-			
1032	โฉนด	606	27772	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	84.00	2,084.00	650.00	1,354,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,600.00	-	1,354,600.00	-	-			
1033	โฉนด	1445	4564	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-			
					1	9	1	72.00	3,772.00	880.00	3,319,360.00	1093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	973,728.00	1,344,672.00	0	4,664,032.00	-	4,664,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 279 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1034	โฉนด	501	25803	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1094	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	73,072.00	-	73,072.00	-	-
1035	โฉนด	71	0	หมู่ ๓.แพงพวย	1	5	3	16.00	2,316.00	250.00	579,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.01
1036	โฉนด	1610	7030	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	585,200.00	-	585,200.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1037	โฉนด	924	6330	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	7	1	0.00	2,900.00	350.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1096	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	62,496.00	-	62,496.00	-	-
1038	โฉนด	690	28848	หมู่ 12 ต.แพงพวย	3	0	3	0.00	300.00	780.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
					3	1	1	26.00	526.00	780.00	410,280.00	1097	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,350.00	4,020,000.00	8	321,600.00	3,698,400.00	4,108,680.00	-	-	4,108,680.00	0.30
1039	โฉนด	78	3640	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,800.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 280 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,800.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	26.25	26.25	1,800.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,800.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,800.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,800.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,800.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,800.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					1	61	0	14.75	24,414.75	1,800.00	43,946,550.00	1098	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	43,997,622.00	-	51,072.00	43,946,550.00	-
												1099	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 281 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1100	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,750.00	918,750.00	16	202,125.00	716,625.00	716,625.00	-	716,625.00	-	-
													1101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	11	126,000.00	924,000.00	924,000.00	-	924,000.00	-	-
													1102	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	226,800.00	1,033,200.00	1,033,200.00	-	1,033,200.00	-	-
													1103	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	16	437,760.00	170,240.00	170,240.00	-	170,240.00	-	-
													1104	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	13	28,600.00	23,400.00	23,400.00	-	23,400.00	-	-
													1105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-
1040	โฉนด	2656	3641	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	1	1	72.00	572.00	1,100.00	629,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,200.00	-	-	629,200.00	0.30	
					1	19	2	99.00	7,899.00	1,100.00	8,688,900.00	1106	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	2,288.00	-	2,150.00	4,919,200.00	26	2,066,064.00	2,853,136.00	11,542,036.00	-	8,688,900.00	2,853,136.00	0.30	
1041	โฉนด	2361	4363	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	17	1	40.00	6,940.00	500.00	3,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,000.00	-	3,470,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 282 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1042	โฉนด	878	3573	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	31	1	12.00	12,512.00	820.00	10,259,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,259,840.00	-	10,259,840.00	-	-		
1043	โฉนด	1945	12996	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	1	1	52.00	552.00	650.00	358,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-		
1044	โฉนด	1545	4695	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					1	8	3	12.00	3,512.00	650.00	2,282,800.00	1107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	2,624,080.00	-	2,624,080.00	-	-
1045	โฉนด	1537	4686	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	75,600.00	134,400.00	152,400.00	-	-	152,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 283 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	1109	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	29	67,200.00	72,800.00	84,800.00	-	84,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	1110	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	644,640.00	113,760.00	149,760.00	-	149,760.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1111	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	718,704.00	54,096.00	126,096.00	-	126,096.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1112	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	420,000.00	420,000.00	492,000.00	-	492,000.00	-	-
					2	2	1	14.00	914.00	3,000.00	2,742,000.00	1113	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	2,796,096.00	-	2,796,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1114	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-
												1115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												1116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												1117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												1118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	22	142,800.00	277,200.00	277,200.00	-	277,200.00	-	-
												1120	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	29	565,440.00	42,560.00	42,560.00	-	42,560.00	-	-
1046	โฉนด	1736	9238	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	0	28.00	428.00	980.00	419,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,440.00	-	419,440.00	-	-	
1047	โฉนด	107	3669	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					5	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	13,199.76	-	-	13,199.76	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 286 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.24	-	-	3,000.24	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	300.00	1,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875.00	-	-	1,875.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1121	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	108,432.00	-	-	108,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 287 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	1122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	1123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	567,500.00	-	-	567,500.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					3	0	1	3.50	103.50	300.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 289 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	1124	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	14,976.00	78,624.00	81,324.00	-	-	81,324.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 290 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	1125	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	13	19,456.00	102,144.00	103,344.00	-	-	103,344.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 291 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	1126	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	175,104.00	311,296.00	316,096.00	-	-	316,096.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 292 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	1127	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	204,300.00	-	-	204,300.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	1128	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	154,752.00	11,648.00	16,448.00	-	-	16,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 293 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1129	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	195,600.00	-	-	195,600.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	454,000.00	-	-	454,000.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 294 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					1	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01		
					3	0	0	3.75	3.75	300.00	1,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,125.00	-	-	1,125.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 295 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	413	3	32.00	165,532.00	300.00	49,659,600.00	1131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	859,520.00	151,680.00	49,811,280.00	-	151,680.00	49,659,600.00	-
												1132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
												1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	268,800.00	-	268,800.00	-	-
												1134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	23	179,676.00	13,524.00	13,524.00	-	13,524.00	-	-
												1135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-
												1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	436,800.00	403,200.00	403,200.00	-	403,200.00	-	-
												1137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	656,640.00	-	656,640.00	-	-
												1138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	269,514.00	20,286.00	20,286.00	-	20,286.00	-	-
												1139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 296 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
											1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	23	1,428,000.00	252,000.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
											1142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											1143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	16	131,328.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											1144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1145	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	23	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-	
											1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
											1147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,600.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	1,050,624.00	-	1,050,624.00	-	-	
											1148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	26	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 297 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1149	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1151	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1152	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	23	218,880.00	389,120.00	389,120.00	-	389,120.00	-	-	
											1153	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	23	787,968.00	1,400,832.00	1,400,832.00	-	1,400,832.00	-	-	
											1154	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	106,496.00	-	106,496.00	-	-	
											1155	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1156	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	31	1,272,240.00	95,760.00	95,760.00	-	95,760.00	-	-	
											1157	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	254,448.00	19,152.00	19,152.00	-	19,152.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 298 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1158	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	3,550.00	142,000.00	5	7,100.00	134,900.00	134,900.00	-	-	134,900.00	0.30	
											1159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,600.00	114,000.00	8	34,200.00	79,800.00	79,800.00	-	-	79,800.00	0.30	
											1160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	46	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											1162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											1163	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	13	45,760.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-	
											1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	806,400.00	-	806,400.00	-	-	
											1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
											1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 299 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											1168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1169	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	106,496.00	-	106,496.00	-	-	
											1170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1171	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	13	150,480.00	123,120.00	123,120.00	-	123,120.00	-	-	
											1172	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	414.00	-	3,350.00	1,386,900.00	13	221,904.00	1,164,996.00	1,164,996.00	-	-	1,164,996.00	0.30	
											1173	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
											1174	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
											1175	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	23	44,928.00	79,872.00	79,872.00	-	79,872.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 300 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1176	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
											1177	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	23	189,000.00	336,000.00	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
											1178	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	18	24,336.00	69,264.00	69,264.00	-	-	69,264.00	0.30	
											1179	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	75,600.00	134,400.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
											1180	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											1181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1182	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-	
											1183	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
											1184	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	21	179,200.00	380,800.00	380,800.00	-	380,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 301 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1185	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
											1186	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
											1187	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	18.52	8,750.00	350,000.00	21	112,000.00	238,000.00	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30	
											1188	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	81.48	8,750.00	1,540,000.00	21	492,800.00	1,047,200.00	1,047,200.00	-	1,047,200.00	-	-	
											1189	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	75,600.00	134,400.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
											1190	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	104,832.00	-	-	104,832.00	0.30	
											1191	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	13	6,656.00	34,944.00	34,944.00	-	-	34,944.00	0.30	
											1192	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	31	404,271.00	30,429.00	30,429.00	-	30,429.00	-	-	
											1193	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											1195	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	104,832.00	-	104,832.00	-	-	
											1196	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-	
											1197	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	268,800.00	-	268,800.00	-	-	
											1198	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	23	74,880.00	133,120.00	133,120.00	-	133,120.00	-	-	
											1199	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	28	322,000.00	378,000.00	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
											1200	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	621,600.00	-	621,600.00	-	-	
											1201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
											1202	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	1,017,792.00	76,608.00	76,608.00	-	76,608.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1203	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,600.00	190,000.00	13	104,500.00	85,500.00	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
													1204	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-
													1205	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	23	1,240,320.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-
													1206	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
													1207	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-
													1208	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	26	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-
													1209	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
1048	โฉนด	1794	10605	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	0	19.00	419.00	650.00	272,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,350.00	-	272,350.00	-	-		
1049	โฉนด	714	29047	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 304 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	2	72.70	4,672.70	650.00	3,037,255.00	1210	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	26	58,800.00	81,200.00	3,118,455.00	-	3,118,455.00	-	-
1050	โฉนด	112	18286	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1051	โฉนด	2874	32810	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	550.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
					2	0	0	80.80	80.80	550.00	44,440.00	1211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	26	294,000.00	406,000.00	450,440.00	-	450,440.00	-	-
1052	โฉนด	2876	32812	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	550.00	8,800.00	1212	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	333,600.00	-	333,600.00	-	-
					2	0	0	74.10	74.10	550.00	40,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,755.00	-	40,755.00	-	-	
1053	โฉนด	2875	32811	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	31	436,800.00	403,200.00	416,400.00	-	416,400.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1214	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	222,864.00	-	222,864.00	-	-
					2	0	0	44.20	44.20	550.00	24,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,310.00	-	24,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 305 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1054	โฉนด	2873	32809	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1215	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	819,600.00	-	819,600.00	-	-
					2	0	0	57.20	57.20	550.00	31,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460.00	-	31,460.00	-	-	
1055	โฉนด	2872	32808	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	0	64.00	64.00	550.00	35,200.00	1216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,750.00	2,240,000.00	27	985,600.00	1,254,400.00	1,289,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	202.00	78.91	-	-	-	-	-	1,017,623.36	1,017,623.36	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	21.09	-	-	-	-	-	271,976.64	-	271,976.64	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1217	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	222,864.00	-	222,864.00	-	-
					2	0	0	66.90	66.90	550.00	36,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,795.00	-	36,795.00	-	-	
1056	โฉนด	476	24973	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	4	2	89.00	1,889.00	650.00	1,227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,850.00	-	1,227,850.00	-	-
1057	โฉนด	2773	4306	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 306 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00	1218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	23	1,719,040.00	303,360.00	2,703,360.00	-	2,703,360.00	-	-
1058	โฉนด	1173	17605	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1059	โฉนด	2021	14617	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	2	0.00	1,400.00	1,100.00	1,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-	
1060	โฉนด	647	28174	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	371,760.00	-	371,760.00	-	-
					1	1	3	89.00	789.00	1,000.00	789,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,000.00	-	789,000.00	-	-	
1061	โฉนด	638	27933	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	650.00	46,800.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,750.00	2,520,000.00	16	554,400.00	1,965,600.00	2,012,400.00	-	2,012,400.00	-	-
												1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-
					1	19	1	81.00	7,781.00	650.00	5,057,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,057,650.00	-	5,057,650.00	-	-	
1062	โฉนด	529	25688	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	3	53.00	353.00	1,750.00	617,750.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	1,155,350.00	-	1,155,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 307 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1063	โฉนด	2399	4441	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	23	0	0.00	9,200.00	650.00	5,980,000.00	1223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	6,308,320.00	-	6,308,320.00	-	-
1064	โฉนด	1933	12981	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1224	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	233,664.00	-	233,664.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-		
1065	โฉนด	1379	4477	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	7	2	76.00	3,076.00	500.00	1,538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,000.00	-	1,538,000.00	-	-	
1066	โฉนด	1774	9954	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	4	1	67.00	1,767.00	500.00	883,500.00	1225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,313,760.00	231,840.00	1,115,340.00	-	1,115,340.00	-	-
1067	โฉนด	2724	31363	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	2	0.00	600.00	600.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
1068	โฉนด	255	20591	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	755,600.00	-	755,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 308 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1069	โฉนด	2112	17407	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	10	1	62.00	4,162.00	650.00	2,705,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,300.00	-	2,705,300.00	-	-			
1070	โฉนด	2643	30795	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	16.00	216.00	1,750.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-			
1071	โฉนด	1691	8178	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	0	27.00	2,027.00	880.00	1,783,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,760.00	-	1,783,760.00	-	-			
					2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	1227	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	23	1,197,840.00	90,160.00	125,360.00	-	125,360.00	-	-
1072	โฉนด	670	28535	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-			
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	368,400.00	-	368,400.00	-	-
												1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-
1073	โฉนด	2541	18491	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	80.00	80.00	1,750.00	140,000.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,550.00	5,472,000.00	31	2,845,440.00	2,626,560.00	2,766,560.00	-	2,766,560.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	1,750.00	32,812.50	1231	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	8	15,600.00	179,400.00	212,212.50	-	212,212.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 309 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	74.25	474.25	1,750.00	829,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	829,937.50	-	829,937.50	-	-		
1074	โฉนด	357	23474	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	1232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,900.00	2,654,400.00	21	2,123,520.00	530,880.00	614,880.00	-	614,880.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1233	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	77,824.00	408,576.00	424,576.00	-	408,576.00	16,000.00	-
1075	โฉนด	2894	33185	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	381,900.00	-	381,900.00	-	-
1076	โฉนด	191	19538	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	1235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,650.00	2,142,000.00	2	42,840.00	2,099,160.00	2,221,660.00	-	-	2,221,660.00	0.02
					2	0	2	81.40	281.40	1,750.00	492,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,450.00	-	492,450.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	68.75	8,750.00	385,000.00	2	7,700.00	377,300.00	405,300.00	-	-	405,300.00	0.30
												1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	31.25	8,750.00	175,000.00	2	3,500.00	171,500.00	171,500.00	-	171,500.00	-	-
1077	โฉนด	1107	14642	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	13	140,000.00	735,000.00	757,000.00	-	757,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 310 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	75.00	175.00	880.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-		
1078	โฉนด	361	23569	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	80.00	80.00	450.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					1	3	1	0.00	1,300.00	450.00	585,000.00	1239	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	8	84,000.00	966,000.00	1,551,000.00	-	1,551,000.00	-	-
1079	โฉนด	1442	17051	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	66.00	166.00	660.00	109,560.00	1240	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,600.00	3,420,000.00	23	1,231,200.00	2,188,800.00	2,298,360.00	-	2,298,360.00	-	-
1080	โฉนด	2737	31386	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
1081	โฉนด	1293	4288	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-		
1082	โฉนด	1995	14303	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	1241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	837,600.00	-	837,600.00	-	-
1083	โฉนด	2696	31120	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	1	48.40	2,948.40	300.00	884,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	884,520.00	-	884,520.00	-	-		
1084	โฉนด	2275	4191	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	39	0	40.00	15,640.00	810.00	12,668,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,668,400.00	-	-	12,668,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 311 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	810.00	19,440.00	1242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	121,344.00	637,056.00	656,496.00	-	637,056.00	19,440.00	-
												1243	สถานศึกษา	ตึก	2	64.00	-	7,450.00	476,800.00	15	95,360.00	381,440.00	381,440.00	-	381,440.00	-	-
1085	โฉนด	1561	4712	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	1,600.00	38,400.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	760,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	126,809.36	-	126,809.36	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	83.33	-	-	-	-	-	-	633,894.64	633,894.64	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,600.00	9,600.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	186,000.00	-	186,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,600.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02	
					1	0	0	4.00	4.00	1,600.00	6,400.00	1246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	1	16.00	-	8,050.00	128,800.00	13	20,608.00	108,192.00	114,592.00	-	114,592.00	-	-
					1	5	1	78.00	2,178.00	1,600.00	3,484,800.00	1247	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	42	678,528.00	51,072.00	3,535,872.00	-	3,535,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 312 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1086	โฉนด	237	20393	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
					1	3	1	80.00	1,380.00	1,000.00	1,380,000.00	1248	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	1,968,000.00	-	1,968,000.00	-	-
1087	โฉนด	877	3572	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					2	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		
					1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 313 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	2	96.00	2,696.00	880.00	2,372,480.00	1249	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	185,472.00	329,728.00	2,702,208.00	-	2,372,480.00	329,728.00	0.02
												1250	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												1251	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												1252	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												1253	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	23	56,160.00	99,840.00	99,840.00	-	99,840.00	-	-
1088	โฉนด	589	27547	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	3	12.00	312.00	1,100.00	343,200.00	1254	โรงงาน	ตึก	3	1,248.00	-	6,200.00	7,737,600.00	16	1,702,272.00	6,035,328.00	6,378,528.00	-	-	6,378,528.00	0.30
					3	0	0	75.00	75.00	1,100.00	82,500.00	1255	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,600.00	780,000.00	16	171,600.00	608,400.00	690,900.00	-	-	690,900.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	1256	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,500.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	730,400.00	-	-	730,400.00	0.30
					3	5	2	49.00	2,249.00	1,100.00	2,473,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,900.00	-	-	2,473,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 314 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1089	โฉนด	1106	14641	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	1257	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	13	72,960.00	383,040.00	392,790.00	-	392,790.00	-	-
					2	0	3	61.00	361.00	650.00	234,650.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	940,250.00	-	940,250.00	-	-
1090	โฉนด	1761	9924	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	6	0	60.00	2,460.00	1,300.00	3,198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,000.00	-	3,198,000.00	-	-	
1091	โฉนด	2223	4130	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	30	3	92.00	12,392.00	650.00	8,054,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,054,800.00	-	8,054,800.00	-	-	
1092	โฉนด	86	17815	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1093	โฉนด	904	3647	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	19	3	33.00	7,933.00	500.00	3,966,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,966,500.00	-	3,966,500.00	-	-	
1094	โฉนด	2043	15050	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	10	1	73.00	4,173.00	650.00	2,712,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,450.00	-	2,712,450.00	-	-	
1095	โฉนด	1865	12144	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	38.00	138.00	1,250.00	172,500.00	1259	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	278,996.00	-	278,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 315 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1096	โฉนด	1927	12885	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	8	1	83.00	3,383.00	750.00	2,537,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,250.00	-	2,537,250.00	-	-			
1097	โฉนด	1850	11965	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	34.00	134.00	750.00	100,500.00	1260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,650.00	1,958,400.00	13	313,344.00	1,645,056.00	1,745,556.00	-	-	1,745,556.00	0.02	
1098	น.ส.ล.			หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	0.02	
					1	3	1	89.00	1,389.00	300.00	416,700.00	1261	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	4	60,672.00	697,728.00	1,114,428.00	-	697,728.00	416,700.00	-	
												1262	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
1099	โฉนด	2908	33202	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	47.50	47.50	1,000.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	
1100	โฉนด	269	21329	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	0	0	52.50	52.50	650.00	34,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	34,125.00	0.30
					2	0	0	40.50	40.50	650.00	26,325.00	1263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,650.00	1,239,300.00	8	99,144.00	1,140,156.00	1,166,481.00	-	-	1,166,481.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 316 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	14	0	80.00	5,680.00	650.00	3,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,692,000.00	-	3,692,000.00	-	-		
1101	โฉนด	1333	4419	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	42,187.50	-	42,187.50	-	-		
					1	26	2	87.75	10,687.75	750.00	8,015,812.50	1264	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	103	1,376,550.00	434,700.00	8,450,512.50	-	8,450,512.50	-	-
1102	โฉนด	2272	4196	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1265	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	15	33,280.00	133,120.00	143,520.00	-	143,520.00	-	-
					1	10	0	63.00	4,063.00	650.00	2,640,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,950.00	-	2,640,950.00	-	-	
1103	โฉนด	649	28318	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1104	โฉนด	1917	12724	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	32.00	32.00	940.00	30,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,080.00	-	30,080.00	-	-	
					1	7	3	44.00	3,144.00	940.00	2,955,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,955,360.00	-	2,955,360.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	1266	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	232,224.00	-	232,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	23	403,200.00	716,800.00	716,800.00	-	716,800.00	-	-	
1105	น.ส.ล.		รบ.522	หมู่ 4 ต.แพ่งพวย	2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	600.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 318 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					5	0	0	21.00	21.00	600.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,924.58	-	-	8,924.58	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.42	-	-	3,675.42	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	75.00	75.00	600.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	600.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 320 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					3	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	1268	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	280,080.00	-	-	280,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 321 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02		
					2	0	3	52.00	352.00	600.00	211,200.00	1269	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	43	413,440.00	72,960.00	284,160.00	-	72,960.00	211,200.00	-
												1270	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	29.17	7,600.00	372,400.00	23	134,064.00	238,336.00	238,336.00	-	-	238,336.00	0.30
												1271	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	20.83	7,600.00	266,000.00	23	95,760.00	170,240.00	170,240.00	-	170,240.00	-	-
												1272	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	50.00	7,600.00	638,400.00	23	229,824.00	408,576.00	408,576.00	-	408,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 322 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1273	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1275	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1277	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	417,312.00	741,888.00	741,888.00	-	741,888.00	-	-	
											1278	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-	
											1279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1280	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	849,408.00	667,392.00	667,392.00	-	667,392.00	-	-	
											1281	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	43	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 323 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1282	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	43	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1283	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1284	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
											1285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
											1286	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1288	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	33	1,970,640.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
											1289	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	753,480.00	405,720.00	405,720.00	-	405,720.00	-	-	
											1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 324 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1291	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	806,400.00	-	806,400.00	-	-	
											1292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											1293	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	23	4,105,500.00	724,500.00	724,500.00	-	724,500.00	-	-	
											1294	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1295	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	43	743,750.00	131,250.00	131,250.00	-	131,250.00	-	-	
											1296	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	525,312.00	-	525,312.00	-	-	
											1297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,750.00	735,000.00	13	117,600.00	617,400.00	617,400.00	-	617,400.00	-	-	
											1298	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	1,970,640.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
											1299	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	985,320.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1108	โฉนด	2107	16831	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					1	3	3	35.50	1,535.50	1,000.00	1,535,500.00	1307	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	1,932,400.00	-	1,932,400.00	-	-
												1308	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	808,542.00	60,858.00	60,858.00	-	60,858.00	-	-
1109	โฉนด	347	23369	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-		
1110	โฉนด	940	7662	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-		
1111	โฉนด	786	9660	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
1112	โฉนด	2560	10911	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1309	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	529,200.00	-	529,200.00	-	-
					1	3	3	76.00	1,576.00	1,750.00	2,758,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,758,000.00	-	2,758,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 327 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1113	โฉนด	2132	19044	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	3	21.00	3,521.00	650.00	2,288,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,650.00	-	2,288,650.00	-	-		
1114	โฉนด	266	21293	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1115	โฉนด	1490	4618	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	880.00	47,520.00	1310	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	23	1,617,084.00	121,716.00	169,236.00	-	169,236.00	-	-
					1	8	1	50.00	3,350.00	880.00	2,948,000.00										2,948,000.00	-	2,948,000.00	-	-		
1116	โฉนด	551	26667	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
1117	โฉนด	2765	7359	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	4	2	23.00	1,823.00	880.00	1,604,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,240.00	-	1,604,240.00	-	-		
1118	โฉนด	108	18282	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
1119	โฉนด	1102	14914	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	1	0	20.30	420.30	500.00	210,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-		
1120	โฉนด	988	10026	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	455,850.00	-	455,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 328 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	24	2	65.00	9,865.00	650.00	6,412,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,412,250.00	-	6,412,250.00	-	-		
1121	โฉนด	104	18169	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	0	88.00	4,088.00	880.00	3,597,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,440.00	-	3,597,440.00	-	-		
1122	โฉนด	626	27869	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
1123	โฉนด	2778	16656	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00	1312	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	843,600.00	-	843,600.00	-	-
1124	น.ส.ล.		3360	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30		
					3	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30		
					5	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 330 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	3	5.00	305.00	900.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	1	4.00	104.00	900.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30		
					2	0	0	36.00	36.00	900.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 331 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	45.50	45.50	900.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	900.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					3	0	0	2.25	2.25	900.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	-	2,025.00	0.30		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 333 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	900.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 334 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	900.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	900.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	900.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	900.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	-	12,150.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	900.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	64.50	64.50	900.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	-	58,050.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 336 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	900.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					3	2	2	57.00	1,057.00	900.00	951,300.00	1313	สถานพยาบาล	ตึก	3	480.00	-	9,400.00	4,512,000.00	3	135,360.00	4,376,640.00	5,327,940.00	-	-	5,327,940.00	0.30
												1314	บ้านพักอาศัย	ตึก	3	400.00	-	8,750.00	3,500,000.00	3	105,000.00	3,395,000.00	3,395,000.00	-	-	3,395,000.00	0.30
												1315	บ้านพักอาศัย	ตึก	3	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	3	52,500.00	1,697,500.00	1,697,500.00	-	-	1,697,500.00	0.30
												1316	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	3	9,984.00	322,816.00	322,816.00	-	-	322,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอคำเม็งสมศวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 337 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
																					1317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,750.00	315,000.00	3	9,450.00	305,550.00	305,550.00	-	-	305,550.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02			
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02			
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02			
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02			
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02			
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 338 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	900.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 339 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	0.00	100.00	900.00	90,000.00	1318	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,750.00	3,500,000.00	53	2,660,000.00	840,000.00	930,000.00	-	-	930,000.00	0.30
					3	2	0	0.50	800.50	900.00	720,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,450.00	-	-	720,450.00	0.30
					3	81	3	27.50	32,727.50	900.00	29,454,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,454,750.00	-	-	29,454,750.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	900.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	1319	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	5	1,170.00	22,230.00	33,030.00	-	-	33,030.00	0.30
												1320	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	8	43,776.00	503,424.00	503,424.00	-	-	503,424.00	0.02
												1321	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	8	22,400.00	257,600.00	257,600.00	-	-	257,600.00	0.02
												1322	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	396,900.00	-	396,900.00	-	-
												1323	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	21	179,200.00	380,800.00	380,800.00	-	380,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 340 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											1327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1328	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	627,456.00	102,144.00	102,144.00	-	102,144.00	-	-	
											1329	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	28	1,374,912.00	103,488.00	103,488.00	-	103,488.00	-	-	
											1330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	23	339,264.00	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-	
											1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 341 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1333	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
											1334	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
											1335	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	23	100,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
											1336	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1337	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1338	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	36.00	-	3,550.00	127,800.00	14	76,680.00	51,120.00	51,120.00	-	-	51,120.00	0.30	
											1339	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,750.00	280,000.00	12	39,200.00	240,800.00	240,800.00	-	-	240,800.00	0.30	
											1340	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	4	14,592.00	107,008.00	107,008.00	-	107,008.00	-	-	
											1341	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	241,740.00	42,660.00	42,660.00	-	42,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 342 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1342	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-	
											1343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1344	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	24	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
											1345	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	18.00	-	3,550.00	63,900.00	15	41,535.00	22,365.00	22,365.00	-	-	22,365.00	0.30	
											1346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1347	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	13	179,200.00	940,800.00	940,800.00	-	940,800.00	-	-	
											1348	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1349	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1350	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	22	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 343 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	23	429,760.00	75,840.00	75,840.00	-	75,840.00	-	-	
											1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	23	725,220.00	127,980.00	127,980.00	-	127,980.00	-	-	
											1354	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	8	12,480.00	29,120.00	29,120.00	-	-	29,120.00	0.30	
											1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											1356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	23	725,220.00	127,980.00	127,980.00	-	127,980.00	-	-	
											1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	23	100,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
											1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	23	429,760.00	75,840.00	75,840.00	-	75,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1360	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	23	100,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
											1361	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	50.00	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1362	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	109,440.00	-	109,440.00	-	-	
											1363	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-	
											1364	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	23	725,220.00	127,980.00	127,980.00	-	127,980.00	-	-	
											1365	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,750.00	2,800,000.00	23	1,008,000.00	1,792,000.00	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-	
											1366	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1367	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	8	25,200.00	289,800.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-	
											1368	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1369	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1370	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	23	239,568.00	18,032.00	18,032.00	-	18,032.00	-	-	
											1371	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	19	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1372	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1373	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	404,271.00	30,429.00	30,429.00	-	30,429.00	-	-	
											1374	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	218,880.00	510,720.00	510,720.00	-	510,720.00	-	-	
											1375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1376	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
											1377	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 346 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1378	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1379	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	23	100,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-	
											1380	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	23	226,176.00	17,024.00	17,024.00	-	17,024.00	-	-	
											1381	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	8	22,400.00	257,600.00	257,600.00	-	257,600.00	-	-	
											1382	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	1,017,792.00	76,608.00	76,608.00	-	76,608.00	-	-	
											1383	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	3,550.00	85,200.00	12	42,600.00	42,600.00	42,600.00	-	-	42,600.00	0.30	
											1384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,750.00	393,750.00	8	31,500.00	362,250.00	362,250.00	-	-	362,250.00	0.30	
											1385	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-	
											1386	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 347 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1387	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-	
											1388	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-	
											1389	ตลาดพื้นที่ไม่กิน	ไม้	3	32.00	-	3,550.00	113,600.00	14	68,160.00	45,440.00	45,440.00	-	-	45,440.00	0.30	
											1390	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	8	22,400.00	257,600.00	257,600.00	-	257,600.00	-	-	
											1391	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1393	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											1394	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
											1395	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	254,448.00	19,152.00	19,152.00	-	19,152.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 348 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1396	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-	
											1397	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	515,200.00	-	515,200.00	-	-	
											1398	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	515,200.00	-	515,200.00	-	-	
											1399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	8	37,800.00	434,700.00	434,700.00	-	434,700.00	-	-	
											1400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	352,800.00	-	-	
											1401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	50.00	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30	
											1402	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1403	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	23	429,760.00	75,840.00	75,840.00	-	75,840.00	-	-	
											1404	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 349 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											1406	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1407	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1408	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	8	43,776.00	503,424.00	503,424.00	-	503,424.00	-	-	
											1409	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1410	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1411	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	50.00	8,750.00	262,500.00	12	36,750.00	225,750.00	225,750.00	-	225,750.00	-	-	
											1412	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	50.00	8,750.00	262,500.00	12	36,750.00	225,750.00	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30	
											1413	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	109,440.00	-	-	109,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1125	โฉนด	1790	10364	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02						
					2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	1415	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	103	848,160.00	63,840.00	131,340.00	-	-	131,340.00	0.02													
					2	9	2	26.00	3,826.00	2,250.00	8,608,500.00	1416	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	83	798,000.00	252,000.00	8,860,500.00	-	252,000.00	8,608,500.00	-													
1126	โฉนด	1436	4553	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	3	69.20	2,369.20	1,100.00	2,606,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,120.00	-	2,606,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1127	โฉนด	488	3628	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					1	7	2	87.40	3,087.40	650.00	2,006,810.00	1417	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	14	189,000.00	861,000.00	2,867,810.00	-	2,867,810.00	-	-													
1128	โฉนด	2817	13527	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	2	1	18.00	918.00	500.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1129	โฉนด	6858	8176	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 351 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1130	โฉนด	1450	4570	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	27	0	13.00	10,813.00	1,100.00	11,894,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,894,300.00	-	11,894,300.00	-	-		
1131	โฉนด	2926	33681	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	61.00	61.00	600.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-		
1132	โฉนด	1746	9719	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	2	0.00	2,600.00	2,650.00	6,890,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890,000.00	-	6,890,000.00	-	-		
1133	โฉนด	1285	4179	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1418	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	1,078,056.00	81,144.00	108,144.00	-	108,144.00	-	-
					1	3	1	49.00	1,349.00	750.00	1,011,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,750.00	-	1,011,750.00	-	-		
1134	โฉนด	1335	4421	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	1419	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	43	1,916,544.00	144,256.00	185,856.00	-	185,856.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1420	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	28	215,280.00	252,720.00	281,970.00	-	281,970.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30		
					3	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 352 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30		
					1	34	1	27.00	13,727.00	650.00	8,922,550.00	1421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,650.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	9,216,310.00	-	8,922,550.00	293,760.00	0.02
												1422	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	23	112,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.30
												1423	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	98,496.00	175,104.00	175,104.00	-	-	175,104.00	0.30
												1424	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	23	37,440.00	66,560.00	66,560.00	-	-	66,560.00	0.30
1135	โฉนด	1974	14056	หมู่ 8 ต.แพงพวย	3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
					4	1	2	2.00	602.00	2,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.30
1136	โฉนด	2572	12937	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	10	0	4.00	4,004.00	500.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	-	2,002,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 353 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1137	โฉนด	126	4255	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	16	0	90.00	6,490.00	500.00	3,245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,000.00	-	3,245,000.00	-	-		
					2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	1425	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	8,850.00	3,982,500.00	23	3,385,125.00	597,375.00	625,875.00	-	625,875.00	-	-
1138	โฉนด	1119	15333	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	8	0	94.00	3,294.00	880.00	2,898,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,720.00	-	2,898,720.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	484,480.00	-	484,480.00	-	-
1139	โฉนด	2774	20340	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	2	0	66.00	866.00	880.00	762,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,080.00	-	-	762,080.00	0.30		
1140	โฉนด	1719	9050	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
1141	โฉนด	729	29210	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	4	0	70.00	1,670.00	880.00	1,469,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,600.00	-	1,469,600.00	-	-	
1142	โฉนด	414	24418	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	8	2	43.00	3,443.00	500.00	1,721,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,500.00	-	1,721,500.00	-	-	
1143	โฉนด	1925	12741	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																					22,501.80	-	22,501.80	-	-		
																						31,498.20	-	-	31,498.20	0.30	
					5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1427	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	18	384,384.00	1,094,016.00	1,142,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	571,008.00	-	571,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	571,008.00	571,008.00	-	-
					2	0	2	16.00	216.00	2,000.00	432,000.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	58.33	8,750.00	551,250.00	18	143,325.00	407,925.00	839,925.00	-	432,000.00	407,925.00	0.30
												1429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	41.67	8,750.00	393,750.00	18	102,375.00	291,375.00	291,375.00	-	291,375.00	-	-
1144	โฉนด	2345	4343	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	13	2	40.00	5,440.00	650.00	3,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,000.00	-	3,536,000.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00	1430	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,200.00	-	2,600.00	3,120,000.00	4	124,800.00	2,995,200.00	3,255,200.00	-	-	3,255,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 355 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1145	โฉนด	174	19219	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	2	2	0.00	1,000.00	880.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30		
1146	โฉนด	1034	12627	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1431	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	237,504.00	-	237,504.00	-	-
					1	1	0	67.00	467.00	880.00	410,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	410,960.00	-	410,960.00	-	-		
1147	โฉนด	642	28128	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
					2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	1432	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	50.00	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	291,440.00	-	-	291,440.00	0.30
												1433	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	50.00	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	109,440.00	-	109,440.00	-	-
1148	โฉนด	633	4159	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	670,800.00	-	670,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 356 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	3	74.00	4,774.00	650.00	3,103,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,103,100.00	-	3,103,100.00	-	-		
1149	โฉนด	210	4339	หมู่ ๑ ต.แพงพวย	1	18	1	51.00	7,351.00	650.00	4,778,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,778,150.00	-	4,778,150.00	-	-		
1150	โฉนด	2229	4140	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
					1	52	3	72.00	21,172.00	650.00	13,761,800.00	1435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	87.50	8,750.00	551,250.00	16	121,275.00	429,975.00	14,191,775.00	-	14,191,775.00	-	-
												1436	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	12.50	8,750.00	78,750.00	16	17,325.00	61,425.00	61,425.00	-	-	61,425.00	0.30
												1437	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,900.00	948,000.00	56	805,800.00	142,200.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-
												1438	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	7,900.00	948,000.00	56	805,800.00	142,200.00	142,200.00	-	142,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 357 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1151	โฉนด	59	18383	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00																							
1152	โฉนด	1985	14178	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00																							
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00																							
					1	0	3	75.00	375.00	2,000.00	750,000.00	1441	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	102,960.00	84,240.00	834,240.00	-	834,240.00	-	-							
1153	โฉนด	263	20850	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00																							
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1442	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	245,520.00	-	245,520.00	-	-							
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1443	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-							

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 358 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1154	โฉนด	1199	4226	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	27	0	71.00	10,871.00	650.00	7,066,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,066,150.00	-	7,066,150.00	-	-		
1155	โฉนด	1506	4634	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	0	20.00	2,420.00	2,250.00	5,445,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000.00	-	5,445,000.00	-	-		
1156	โฉนด	2332	4318	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	1444	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	23	1,796,760.00	135,240.00	174,240.00	-	174,240.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00										13,000.00	-	13,000.00	-	-		
					1	35	2	0.00	14,200.00	650.00	9,230,000.00	1445	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	33,280.00	174,720.00	9,404,720.00	-	9,404,720.00	-	-
1157	โฉนด	1470	4593	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00										1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-		
1158	โฉนด	2587	6583	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	11	84,000.00	616,000.00	626,000.00	-	626,000.00	-	-
					1	7	1	80.00	2,980.00	500.00	1,490,000.00										1,490,000.00	-	1,490,000.00	-	-		
1159	โฉนด	2242	4152	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	11	3	96.00	4,796.00	500.00	2,398,000.00										2,398,000.00	-	2,398,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 359 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1160	โฉนด	1170	16875	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	2	3.00	203.00	940.00	190,820.00	1447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	812.00	-	7,650.00	6,211,800.00	3	186,354.00	6,025,446.00	6,216,266.00	-	-	6,216,266.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	940.00	12,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,690.00	-	-	12,690.00	0.30	
					3	0	1	14.75	114.75	940.00	107,865.00	1448	โรงจอดรถ	ตึก	3	459.00	-	2,600.00	1,193,400.00	6	71,604.00	1,121,796.00	1,229,661.00	-	-	1,229,661.00	0.30
					1	21	1	75.75	8,575.75	940.00	8,061,205.00	1449	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	3,550.00	191,700.00	5	9,585.00	182,115.00	8,243,320.00	-	8,061,205.00	182,115.00	0.02
1161	โฉนด	107	18281	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1162	โฉนด	98	17910	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,103,400.00	-	1,103,400.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
1163	โฉนด	444	23352	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	56.00	256.00	850.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-	
1164	โฉนด	1692	8328	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1451	โรงจอดรถ	ไม้	1	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	232,128.00	17,472.00	33,072.00	-	33,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 360 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	16	2	24.00	6,624.00	650.00	4,305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,600.00	-	4,305,600.00	-	-		
1165	โฉนด	172	19794	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	1452	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	27	369,600.00	470,400.00	588,900.00	-	588,900.00	-	-
												1453	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	30	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-
1166	โฉนด	2290	4220	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	1454	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	645,200.00	-	645,200.00	-	-
												1455	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	521,640.00	-	521,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 361 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1167	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.59	16.59	2,000.00	33,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,180.00	-	33,180.00	-	-		
1168	โฉนด	139	19685	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					1	1	0	17.00	417.00	1,500.00	625,500.00	1456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	403,200.00	436,800.00	1,062,300.00	-	1,062,300.00	-	-
1169	โฉนด	355	23402	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	7	2	3.00	3,003.00	940.00	2,822,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,822,820.00	-	2,822,820.00	-	-		
1170	โฉนด	1021	12282	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-		
					1	5	3	92.00	2,392.00	650.00	1,554,800.00	1457	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	1,790,000.00	-	1,790,000.00	-	-
1171	โฉนด	99	17911	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	1458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	490,400.00	-	490,400.00	-	-
					1	2	0	41.00	841.00	1,250.00	1,051,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,250.00	-	1,051,250.00	-	-		
1172	โฉนด	4	17183	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	9	2	23.00	3,823.00	650.00	2,484,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,950.00	-	2,484,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 362 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1173	โฉนด	2486	10002	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	4	0	85.00	1,685.00	1,750.00	2,948,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,948,750.00	-	-	2,948,750.00	0.02				
1174	โฉนด	302	22649	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	0	42.00	3,242.00	1,900.00	6,159,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,159,800.00	-	6,159,800.00	-	-				
1175	โฉนด	2828	32256	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	3	60.90	1,960.90	500.00	980,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,450.00	-	980,450.00	-	-				
1176	โฉนด	1406	4507	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	49.00	49.00	650.00	31,850.00	1459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	0	13	1,300,656.00	1,796,144.00	0	1,827,994.00	-	1,827,994.00	-	-
					1	28	3	15.00	11,515.00	650.00	7,484,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,484,750.00	-	7,484,750.00	-	-				
1177	โฉนด	1515	4654	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	3	1	8.00	1,308.00	2,250.00	2,943,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,000.00	-	-	2,943,000.00	0.02				
1178	โฉนด	1520	4659	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02				
					1	0	3	76.00	376.00	1,500.00	564,000.00	1460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	0	618,096.00	-	618,096.00	-	-	
1179	โฉนด	1260	18673	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	4	2	0.00	1,800.00	880.00	1,584,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 363 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1180	โฉนด	753	18663	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	3	0.00	700.00	1,000.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
1181	โฉนด	475	24972	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	1	84.00	984.00	650.00	639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	639,600.00	-	-		
1182	โฉนด	2056	15548	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1461	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	424,704.00	586,496.00	596,896.00	-	596,896.00	-	-
					1	8	1	77.00	3,377.00	650.00	2,195,050.00										2,195,050.00	-	2,195,050.00	-	-		
1183	โฉนด	1968	13853	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	3	80.00	380.00	750.00	285,000.00										285,000.00	-	285,000.00	-	-		
1184	โฉนด	1229	4247	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1462	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	455,850.00	-	455,850.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00										15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	19	0	15.00	7,615.00	650.00	4,949,750.00	1463	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	5,003,846.00	-	5,003,846.00	-	-
1185	โฉนด	2920	33572	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	4	3	79.40	1,979.40	250.00	494,850.00										494,850.00	-	494,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 364 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1186	โฉนด	2921	33573	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	26	2	86.60	10,686.60	250.00	2,671,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,671,650.00	-	2,671,650.00	-	-		
1187	โฉนด	2919	33571	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	0	57.70	57.70	250.00	14,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,425.00	-	14,425.00	-	-		
1188	โฉนด	2104	16527	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1464	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	352,320.00	-	352,320.00	-	-
					1	1	1	74.00	574.00	1,000.00	574,000.00										574,000.00	-	574,000.00	-	-		
1189	โฉนด	362	23570	หมู่ ต.แพงพวย	1	3	1	80.00	1,380.00	650.00	897,000.00										897,000.00	-	897,000.00	-	-		
1190	โฉนด	2060	16012	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	478,400.00	-	478,400.00	-	-
					1	8	2	83.00	3,483.00	500.00	1,741,500.00										1,741,500.00	-	1,741,500.00	-	-		
1191	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	600.00	15,000.00										15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					2	0	0	10.00	10.00	600.00	6,000.00										6,000.00	-	6,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 365 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	22	3	65.00	9,165.00	600.00	5,499,000.00	1466	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	5,555,350.00	-	5,555,350.00	-	-
												1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	23	126,000.00	224,000.00	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1192	โฉนด	1075	13843	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	3	2	0.00	1,400.00	500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
1193	โฉนด	1190	4199	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
					2	1	0	79.00	479.00	500.00	239,500.00	1468	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	625,968.00	243,432.00	482,932.00	-	482,932.00	-	-
												1469	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	36	1,617,084.00	121,716.00	121,716.00	-	121,716.00	-	-
1194	โฉนด	426	24435	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	0	3	35.00	335.00	750.00	251,250.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	29	403,200.00	436,800.00	688,050.00	-	688,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 366 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1195	โฉนด	238	20394	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	2	2	71.00	1,071.00	750.00	803,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	803,250.00	-	-		
1196	โฉนด	2840	32379	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	0	1	35.00	135.00	400.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
1197	โฉนด	1330	4414	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	5	1	52.00	2,152.00	500.00	1,076,000.00	1471	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	1,130,096.00	-	1,130,096.00	-	-
												1472	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1473	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											1474	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1475	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
1198	โฉนด	1327	4412	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	3	48.00	2,348.00	650.00	1,526,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,200.00	-	1,526,200.00	-	-	
1199	โฉนด	1181	15421	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	9	3	56.00	3,956.00	500.00	1,978,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,000.00	-	1,978,000.00	-	-	
1200	โฉนด	375	23808	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1201	โฉนด	374	23807	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 368 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1202	โฉนด	373	23806	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-		
1203	โฉนด	1464	4587	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	20.00	1,220.00	2,650.00	3,233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,000.00	-	3,233,000.00	-	-		
1204	โฉนด	54	17849	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	2	0	4.00	804.00	1,250.00	1,005,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-		
1205	โฉนด	2520	14915	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
					2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	1476	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	50.00	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,467,944.00	-	1,467,944.00	-	-
												1477	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	50.00	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,378,944.00	-	-	1,378,944.00	0.30
1206	โฉนด	20		หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 369 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	14	3	64.00	5,964.00	400.00	2,385,600.00	1478	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	2,907,240.00	-	521,640.00	2,385,600.00	-
1207	โฉนด	1710	8901	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	3	16.00	1,516.00	750.00	1,137,000.00	1479	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	1,276,776.00	-	1,276,776.00	-	-
					1	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-	
1208	โฉนด	804	9922	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	47	1,289,280.00	227,520.00	255,120.00	-	-	255,120.00	0.02
					1	4	3	88.00	1,988.00	1,150.00	2,286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,200.00	-	2,286,200.00	-	-	
1209	โฉนด	1912	12462	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	1481	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	254,448.00	19,152.00	45,652.00	-	45,652.00	-	-
1210	โฉนด	349	24146	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1482	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	28	1,374,912.00	103,488.00	139,488.00	-	139,488.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1483	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	123,600.00	-	-	123,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 370 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	1484	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	673,400.00	-	315,000.00	358,400.00	0.02
1211	โฉนด	1859	12138	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	1485	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	322,520.00	-	322,520.00	-	-
1212	โฉนด	63	18387	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	486,400.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	1487	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	614,400.00	-	614,400.00	-	-
1213	โฉนด	82	17811	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1488	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	834,240.00	682,560.00	730,560.00	-	730,560.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
1214	โฉนด	2371	4378	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 371 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-		
					1	25	3	91.00	10,391.00	650.00	6,754,150.00	1489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	7,018,750.00	-	7,018,750.00	-	-
												1490	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
1215	โฉนด	1322	4407	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	11	210,000.00	1,540,000.00	1,597,500.00	-	1,597,500.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30	
					3	0	1	20.00	120.00	1,150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
					1	11	0	45.00	4,445.00	1,150.00	5,111,750.00	1492	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	6,200.00	2,976,000.00	11	357,120.00	2,618,880.00	7,730,630.00	-	5,111,750.00	2,618,880.00	0.30
												1493	โรงจอดรถ	ไม้	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	11	468,000.00	572,000.00	572,000.00	-	-	572,000.00	0.30
1216	โฉนด	921	6197	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1494	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	229,584.00	-	229,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 372 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	87.00	387.00	550.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	212,850.00	-	-		
1217	โฉนด	972	8804	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
					1	10	1	27.00	4,127.00	650.00	2,682,550.00	1495	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	23	2,148,800.00	379,200.00	3,061,750.00	-	3,061,750.00	-	-
1218	โฉนด	472	24867	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
					1	7	2	40.00	3,040.00	650.00	1,976,000.00	1496	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	1,043,280.00	405,720.00	2,381,720.00	-	2,381,720.00	-	-
1219	โฉนด	1701	8594	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1497	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	2,156,112.00	162,288.00	193,968.00	-	193,968.00	-	-
					1	4	3	32.00	1,932.00	880.00	1,700,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,160.00	-	1,700,160.00	-	-		
1220	โฉนด	509	25874	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	3	29.00	329.00	380.00	125,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	125,020.00	-	125,020.00	-	-		
1221	โฉนด	2531	17723	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	2	49.00	1,449.00	500.00	724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	724,500.00	-	724,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 373 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1222	โฉนด	1390	4488	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	1	40.00	3,340.00	880.00	2,939,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,200.00	-	2,939,200.00	-	-		
1223	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
1224	โฉนด	600	27644	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	4	3	81.00	1,981.00	650.00	1,287,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,650.00	-	1,287,650.00	-	-		
1225	โฉนด	1863	12142	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	1498	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	516,400.00	-	516,400.00	-	-
1226	โฉนด	2885	32888	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	44.00	144.00	750.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
1227	โฉนด	2139	4326	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	12	0	60.00	4,860.00	940.00	4,568,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,568,400.00	-	4,568,400.00	-	-		
1228	โฉนด	1458	4579	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	3	98.00	2,798.00	500.00	1,399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,000.00	-	1,399,000.00	-	-		
1229	โฉนด	193	19540	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 374 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1230	โฉนด	1433	4550	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	2	92.00	2,692.00	500.00	1,346,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,000.00	-	1,346,000.00	-	-		
1231	โฉนด	985	9653	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	3	92.00	2,792.00	500.00	1,396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,000.00	-	1,396,000.00	-	-		
1232	โฉนด	1611	7057	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		
					1	15	1	28.00	6,128.00	880.00	5,392,640.00	1499	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	23	532,224.00	946,176.00	6,338,816.00	-	6,338,816.00	-	-
1233	โฉนด	2552	15979	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	1500	โรงจอดรถ	ตึก	3	380.00	-	2,600.00	988,000.00	8	79,040.00	908,960.00	1,098,960.00	-	-	1,098,960.00	0.30
					3	1	3	46.14	746.14	2,000.00	1,492,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,280.00	0.30		
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1501	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	4	14,592.00	107,008.00	187,008.00	-	-	187,008.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	1502	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	4	6,300.00	151,200.00	160,200.00	-	-	160,200.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	1503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	4	6,300.00	151,200.00	160,200.00	-	-	160,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 375 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.80	7.80	2,000.00	15,600.00	1504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	7,650.00	238,680.00	4	9,547.20	229,132.80	244,732.80	-	-	244,732.80	0.02
					2	0	0	13.80	13.80	2,000.00	27,600.00	1505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	7,650.00	422,280.00	4	16,891.20	405,388.80	432,988.80	-	-	432,988.80	0.02
					2	0	0	10.65	10.65	2,000.00	21,300.00	1506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	7,650.00	220,320.00	1	2,203.20	218,116.80	239,416.80	-	-	239,416.80	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1507	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,050.00	72,600.00	4	2,904.00	69,696.00	75,696.00	-	-	75,696.00	0.02
					2	0	0	7.72	7.72	2,000.00	15,440.00	1508	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,050.00	0.00	1	0.00	0.00	15,440.00	-	-	15,440.00	0.02
					2	0	0	1.89	1.89	2,000.00	3,780.00	1509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	7.56	-	7,600.00	57,456.00	4	6,894.72	50,561.28	54,341.28	-	-	54,341.28	0.02
1234	โฉนด	96	17908	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	1510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,111,600.00	-	1,111,600.00	-	-
1235	โฉนด	1342	4430	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	75,600.00	134,400.00	137,400.00	-	137,400.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 376 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	1512	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	98,120.00	-	98,120.00	-	-
1236	ท.ค.			หมู่ ๓.แพงพวย	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
1237	โฉนด	1854	11914	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					1	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	
					2	0	3	13.00	313.00	880.00	275,440.00	1513	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	10	515,200.00	772,800.00	1,048,240.00	-	1,048,240.00	-	-
												1514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	36	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
												1515	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,150.00	137,600.00	13	75,680.00	61,920.00	61,920.00	-	61,920.00	-	-
1238	โฉนด	2482	9621	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	34.00	234.00	300.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 377 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1239	โฉนด	1070	13570	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	9	3	66.00	3,966.00	650.00	2,577,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,577,900.00	-	2,577,900.00	-	-		
1240	โฉนด	1185	4145	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					1	14	2	13.00	5,813.00	750.00	4,359,750.00	1516	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	4,712,550.00	-	4,712,550.00	-	-
1241	โฉนด	545	26413	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1517	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	473,000.00	-	473,000.00	-	-
1242	โฉนด	2924	33550	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00	1518	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	240,720.00	-	240,720.00	-	-
					1	1	3	10.30	710.30	550.00	390,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,665.00	-	390,665.00	-	-
1243	โฉนด	1604	6945	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	13	1	40.00	5,340.00	650.00	3,471,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,471,000.00	-	3,471,000.00	-	-
1244	โฉนด	1674	7763	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	2	89.00	1,089.00	1,000.00	1,089,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-
1245	โฉนด	562	26779	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	1519	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	23	615,600.00	1,094,400.00	1,138,150.00	-	1,138,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 378 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	5	1	68.00	2,168.00	1,750.00	3,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,794,000.00	-	3,794,000.00	-	-				
1246	โฉนด	2344	4342	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	13	2	91.00	5,491.00	650.00	3,569,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,569,150.00	-	3,569,150.00	-	-				
1247	โฉนด	2039	14840	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,650.00	1,927,800.00	8	154,224.00	1,773,576.00	0	0	1,805,076.00	-	-	1,805,076.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,650.00	2,203,200.00	8	176,256.00	2,026,944.00	0	0	2,062,944.00	-	-	2,062,944.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	1522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	8	44,064.00	506,736.00	0	0	539,236.00	-	-	539,236.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-			
1248	โฉนด	1828	11109	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-			
					1	0	2	6.30	206.30	750.00	154,725.00	1523	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	15	732,550.00	394,450.00	0	0	549,175.00	-	-	549,175.00	-
1249	โฉนด	210	20375	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 379 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	2,640.00	-	-		
					2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,640.00	-	2,640.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1524	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	437,920.00	77,280.00	87,840.00	-	87,840.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	10,560.00	-	-		
					2	0	3	29.00	329.00	660.00	217,140.00	1525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	393,540.00	-	393,540.00	-	-
												1526	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	930,240.00	164,160.00	164,160.00	-	164,160.00	-	-
												1527	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	13	66,880.00	54,720.00	54,720.00	-	54,720.00	-	-
												1528	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1250	โฉนด	2099	16468	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1530	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	52,064.00	-	52,064.00	-	-								
					2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	1531	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	23	106,080.00	18,720.00	102,720.00	-	102,720.00	-	-								
1251	โฉนด	507	25872	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	21.00	121.00	650.00	78,650.00	1532	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	347,450.00	-	347,450.00	-	-								
					1	11	0	0.00	4,400.00	650.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-								
1252	โฉนด	604	27717	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	1	36.00	536.00	500.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-								
1253	โฉนด	2359	4360	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	6	0	41.00	2,441.00	650.00	1,586,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,650.00	-	1,586,650.00	-	-								
1254	โฉนด	1612	7058	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1533	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	112,824.00	-	112,824.00	-	-								
					1	12	2	81.00	5,081.00	880.00	4,471,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,471,280.00	-	4,471,280.00	-	-								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 381 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1255	โฉนด	1496	4625	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	16	2	36.00	6,636.00	500.00	3,318,000.00	1534	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	15	112,000.00	448,000.00	3,766,000.00	-	3,766,000.00	-	-
1256	โฉนด	802	3578	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	5	3	16.10	2,316.10	750.00	1,737,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,075.00	-	1,737,075.00	-	-		
1257	โฉนด	1852	11912	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	880.00	47,520.00	1535	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	76	2,900,880.00	511,920.00	559,440.00	-	559,440.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	-	7,040.00	0.30		
					2	1	2	98.00	698.00	880.00	614,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,240.00	-	614,240.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1536	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	501,280.00	-	487,200.00	14,080.00	-
												1537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,750.00	280,000.00	27	123,200.00	156,800.00	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 382 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
											1538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-		
1258	โฉนด	434	24585	หมู่ 3 ต.แพ่งพวย	2	0	0	83.00	83.00	750.00	62,250.00	1539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	734,250.00	-	734,250.00	-	-	
1259	โฉนด	1063	13510	หมู่ 7 ต.แพ่งพวย	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
1260	โฉนด	1715	9046	หมู่ 2 ต.แพ่งพวย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	16	207,900.00	737,100.00	750,600.00	-	750,600.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1541	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	26,624.00	139,776.00	147,776.00	-	147,776.00	-	-	
					1	14	2	57.00	5,857.00	500.00	2,928,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,500.00	-	2,928,500.00	-	-	
1261	โฉนด	2362	4371	หมู่ ต.แพ่งพวย	1	12	3	56.00	5,156.00	300.00	1,546,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,800.00	-	1,546,800.00	-	-	
1262	โฉนด	819	30121	หมู่ 5 ต.แพ่งพวย	1	8	1	82.00	3,382.00	750.00	2,536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,500.00	-	2,536,500.00	-	-	
1263	โฉนด	2844	32491	หมู่ 11 ต.แพ่งพวย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1542	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	898,380.00	67,620.00	76,620.00	76,620.00	-	76,620.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 383 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	2	88.00	1,888.00	300.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-		
1264	โฉนด	2846	32493	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	4	3	18.00	1,918.00	300.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	575,400.00	-	-		
1265	โฉนด	2845	32492	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					1	4	2	88.00	1,888.00	300.00	566,400.00	1543	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	634,020.00	-	634,020.00	-	-
1266	โฉนด	1986	14228	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
1267	โฉนด	1569	6201	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	16	1	20.00	6,520.00	500.00	3,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,000.00	-	3,260,000.00	-	-		
1268	โฉนด	756	29557	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	51.50	51.50	750.00	38,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,625.00	-	38,625.00	-	-		
					1	16	1	0.00	6,500.00	750.00	4,875,000.00	1544	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	33	748,650.00	56,350.00	4,931,350.00	-	4,931,350.00	-	-
1269	โฉนด	2389	4398	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					1	3	0	80.00	1,280.00	700.00	896,000.00	1545	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	8	56,000.00	644,000.00	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
												1546	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
												1547	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-
												1548	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1549	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 385 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1270	โฉนด	75		หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	325.00	19,500.00	1550	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	13	31,200.00	163,800.00	183,300.00	-	183,300.00	-	-
					1	9	1	60.00	3,760.00	325.00	1,222,000.00	1551	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	1,386,160.00	-	164,160.00	1,222,000.00	-
												1552	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	137,280.00	112,320.00	112,320.00	-	112,320.00	-	-
1271	โฉนด	2734	31377	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30	
1272	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	3	68.50	368.50	1,000.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	-	368,500.00	0.01	
1273	โฉนด	2072	15774	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	5	3	30.00	2,330.00	940.00	2,190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,200.00	-	2,190,200.00	-	-
1274	โฉนด	701	15952	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	0	58.00	458.00	750.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-
1275	โฉนด	2320	4310	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	14	3	80.00	5,980.00	650.00	3,887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,887,000.00	-	3,887,000.00	-	-
1276	โฉนด	835	30069	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	2	21.80	1,021.80	880.00	899,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,184.00	-	899,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 386 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1277	โฉนด	1888	12168	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
					3	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30		
					3	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	1553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,750.00	525,000.00	18	136,500.00	388,500.00	570,500.00	-	-	570,500.00	0.30
												1554	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	144.00	-	3,350.00	482,400.00	13	77,184.00	405,216.00	405,216.00	-	-	405,216.00	0.30
1278	โฉนด	947	8230	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	29	3	0.00	11,900.00	650.00	7,735,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735,000.00	-	7,735,000.00	-	-		
					2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	1555	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	23	3,223,200.00	568,800.00	633,800.00	-	633,800.00	-	-
												1556	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	89,856.00	159,744.00	159,744.00	-	159,744.00	-	-
1279	โฉนด	883	3636	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 387 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	52	2	71.00	21,071.00	650.00	13,696,150.00	1557	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,600.00	190,000.00	16	136,800.00	53,200.00	13,749,350.00	-	13,749,350.00	-	-
												1558	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
1280	โฉนด	1311	4355	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	9	1	87.00	3,787.00	300.00	1,136,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,100.00	-	1,136,100.00	-	-	
1281	โฉนด	715	4460	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	3	78.00	1,578.00	750.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	1,183,500.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1559	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	108,144.00	-	108,144.00	-	-
1282	โฉนด	2525	16924	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1560	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	557,640.00	-	557,640.00	-	-
					2	1	0	25.00	425.00	1,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-	
1283	โฉนด	1426	4536	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	15	1	44.00	6,144.00	750.00	4,608,000.00	1561	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	28,080.00	65,520.00	4,673,520.00	-	4,673,520.00	-	-
1284	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	6.50	6.50	450.00	2,925.00	1562	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	23	65,664.00	116,736.00	119,661.00	-	119,661.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 388 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	17	3	98.00	7,198.00	450.00	3,239,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,100.00	-	-	3,239,100.00	0.01		
1285	โฉนด	383	23936	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	67.50	67.50	650.00	43,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	-	43,875.00	0.30		
					2	0	0	35.00	35.00	650.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02		
					3	2	2	97.50	1,097.50	650.00	713,375.00	1563	โรงงาน	ตึก	3	270.00	-	6,200.00	1,674,000.00	16	368,280.00	1,305,720.00	2,019,095.00	-	-	2,019,095.00	0.30
												1564	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	16	269,500.00	955,500.00	955,500.00	-	-	955,500.00	0.02
1286	โฉนด	552	26668	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	1565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,440.00	-	721,440.00	-	-
					1	1	0	96.00	496.00	660.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	327,360.00	-	
1287	โฉนด	2638	30778	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	3	95.90	795.90	500.00	397,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,950.00	-	397,950.00	-	
1288	โฉนด	518	25649	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 389 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1289	โฉนด	1434	4551	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	14	3	32.00	5,932.00	820.00	4,864,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,864,240.00	-	4,864,240.00	-	-		
1290	โฉนด	2892	32900	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
1291	โฉนด	2258	4162	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	1	0	62.00	462.00	600.00	277,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-		
1292	โฉนด	2113	17408	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00	1566	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	114,122.00	-	114,122.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	650.00	2,535,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,000.00	-	2,535,000.00	-	-		
1293	โฉนด	1064	13511	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	-	53,500.00	0.02		
1294	โฉนด	1171	16876	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	10	2	70.00	4,270.00	820.00	3,501,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,400.00	-	3,501,400.00	-	-		
1295	โฉนด	307	22697	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	2	0.00	2,200.00	500.00	1,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-		
1296	โฉนด	1697	8421	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	500.00	668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	668,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 390 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1297	โฉนด	1159	16130	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	51	1	39.00	20,539.00	650.00	13,350,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350,350.00	-	-	13,350,350.00	0.01		
1298	โฉนด	1944	13065	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	55.00	55.00	630.00	34,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-		
1299	โฉนด	2077	15964	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	2,000.00	606,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-		
1300	โฉนด	1196	4208	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	7	2	92.00	3,092.00	780.00	2,411,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,411,760.00	-	2,411,760.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	18,720.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	780.00	28,080.00	1567	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	109,224.00	-	109,224.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	18,720.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	780.00	18,720.00	1568	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	656,880.00	115,920.00	134,640.00	-	134,640.00	-	-
												1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 392 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,600.00	32,000.00	1572	โรงจอดรถ	ตึก	4	24.00	-	2,600.00	62,400.00	23	22,464.00	39,936.00	71,936.00	-	-	71,936.00	0.30
												1573	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	29	565,440.00	42,560.00	42,560.00	-	42,560.00	-	-
1307	โฉนด	1702	8595	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	1574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	23	3,021,750.00	533,250.00	575,437.50	-	575,437.50	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					1	10	0	63.75	4,063.75	750.00	3,047,812.50	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	3,400,612.50	-	3,400,612.50	-	-
1308	โฉนด	1753	4605	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	17	3	36.00	7,136.00	650.00	4,638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,638,400.00	-	4,638,400.00	-	-	
1309	โฉนด	1081	13849	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	3	2	0.00	1,400.00	750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-	
1310	โฉนด	2051	15419	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	408,780.00	-	408,780.00	-	-
					1	10	0	96.50	4,096.50	880.00	3,604,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,604,920.00	-	3,604,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 393 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1311	โฉนด	1565	5498	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	75.00	275.00	1,500.00	412,500.00	1577	โรงจอดรถ	ตึก	2	250.00	-	2,600.00	650,000.00	13	104,000.00	546,000.00	958,500.00	-	-	958,500.00	0.02
					1	7	1	97.00	2,997.00	1,500.00	4,495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,495,500.00	-	4,495,500.00	-	-
1312	โฉนด	2040	14916	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,916.00	-	34,916.00	-	-
												1578	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	15.00	12.71	7,900.00	118,500.00	23	42,660.00	75,840.00	80,924.00	-	-	80,924.00	0.30
												1579	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	103.00	87.29	7,900.00	813,700.00	23	292,932.00	520,768.00	520,768.00	-	520,768.00	-	-
1313	โฉนด	12	4141	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	3	0	92.00	1,292.00	650.00	839,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,800.00	-	-	839,800.00	0.30
1314	โฉนด	1600	6922	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	1	84.00	2,584.00	750.00	1,938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,000.00	-	1,938,000.00	-	-
1315	โฉนด	2418	4517	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	3	96.00	2,796.00	750.00	2,097,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,000.00	-	2,097,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1316	โฉนด	1308	4333	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	27	2	17.00	11,017.00	1,100.00	12,118,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,118,700.00	-	12,118,700.00	-	-		
1317	โฉนด	2685	31013	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	2	15.00	215.00	1,100.00	236,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	-	236,500.00	0.30		
					3	0	0	26.50	26.50	1,100.00	29,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150.00	-	-	29,150.00	0.30		
					3	1	1	88.00	588.00	1,100.00	646,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	-	646,800.00	0.30		
					3	0	1	92.00	192.00	1,100.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.30		
					2	0	1	56.00	156.00	1,100.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.02		
					3	0	0	7.00	7.00	1,100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.30		
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-		
					3	1	2	24.50	624.50	1,100.00	686,950.00	1580	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,352.00	-	2,600.00	6,115,200.00	3	183,456.00	5,931,744.00	6,618,694.00	-	-	6,618,694.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 395 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1581	โรงงาน	ตึก	3	1,330.00	-	6,200.00	8,246,000.00	11	989,520.00	7,256,480.00	7,256,480.00	-	-	7,256,480.00	0.30	
											1582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	624.00	-	7,650.00	4,773,600.00	3	143,208.00	4,630,392.00	4,630,392.00	-	-	4,630,392.00	0.02	
											1583	โรงจอดรถ	ตึก	3	612.00	-	2,600.00	1,591,200.00	3	47,736.00	1,543,464.00	1,543,464.00	-	-	1,543,464.00	0.30	
											1584	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	11	364,800.00	2,675,200.00	2,675,200.00	-	-	2,675,200.00	0.30	
											1585	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,050.00	169,400.00	3	5,082.00	164,318.00	164,318.00	-	-	164,318.00	0.30	
1318	โฉนด	1365	4459	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1586	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	43	776,736.00	58,464.00	70,464.00	-	70,464.00	-	-
					1	5	2	93.00	2,293.00	500.00	1,146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,500.00	-	1,146,500.00	-	-	
1319	โฉนด	628	27870	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	37.00	837.00	650.00	544,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,050.00	-	544,050.00	-	-	
1320	โฉนด	728	29209	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	4	0	48.00	1,648.00	880.00	1,450,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,240.00	-	1,450,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 396 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1321	โฉนด	303	22934	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	19	3	84.00	7,984.00	650.00	5,189,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,189,600.00	-	5,189,600.00	-	-		
1322	โฉนด	2085	16198	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	1587	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	18	109,200.00	310,800.00	398,800.00	-	398,800.00	-	-
1323	โฉนด	1558	4709	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	1588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	590,100.00	-	590,100.00	-	-
1324	โฉนด	720	29048	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-	
1325	โฉนด	692	28970	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	30	1,074,400.00	189,600.00	219,600.00	-	219,600.00	-	-
1326	โฉนด	1637	7260	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	3	12.00	1,512.00	750.00	1,134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-	
1327	โฉนด	1178	17610	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1590	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	830,400.00	-	830,400.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	796,800.00	-	796,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 397 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	1592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	4	5,600.00	134,400.00	138,400.00	-	138,400.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-	
1328	โฉนด	538	25986	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	3	21.00	721.00	500.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	360,500.00	-	-	
1329	โฉนด	1809	10849	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1330	โฉนด	346	23346	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1593	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	23	848,160.00	63,840.00	113,840.00	-	113,840.00	-	-
1331	โฉนด	2285	4225	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	1594	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	171,960.00	-	171,960.00	-	-
					1	7	0	55.00	2,855.00	650.00	1,855,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,750.00	-	1,855,750.00	-	-	
1332	โฉนด	381	23935	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	1	19.00	519.00	650.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	337,350.00	-	-	
1333	โฉนด	2029	14600	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 398 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1334	โฉนด	2740	31692	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					2	0	0	77.60	77.60	250.00	19,400.00	1595	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	5	63,000.00	1,197,000.00	1,216,400.00	-	1,216,400.00	-	-
1335	โฉนด	490	25430	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	0	3	84.00	384.00	750.00	288,000.00	1596	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	322,048.00	-	322,048.00	-	-
1336	โฉนด	2690	31074	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-		
1337	โฉนด	2456	4704	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1597	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	231,840.00	283,360.00	293,920.00	-	293,920.00	-	-
					1	3	3	92.00	1,592.00	660.00	1,050,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,720.00	-	1,050,720.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 399 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1598	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	46,624.00	-	46,624.00	-	-
												1599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-
1338	โฉนด	432	24583	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	
1339	โฉนด	1168	16818	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
1340	โฉนด	1626	7188	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	4	2	96.00	1,896.00	500.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-	
1341	โฉนด	1629	7200	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-	
					2	0	0	77.00	77.00	650.00	50,050.00	1601	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	33	1,450,440.00	255,960.00	306,010.00	-	306,010.00	-	-
					1	0	0	93.00	93.00	650.00	60,450.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	23	340,200.00	604,800.00	665,250.00	-	665,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 400 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1342	โฉนด	1808	10843	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	23.00	223.00	500.00	111,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-		
1343	โฉนด	1136	15832	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-		
1344	โฉนด	167	19874	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	1603	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	66	452,352.00	34,048.00	118,048.00	-	118,048.00	-	-
1345	โฉนด	310	22760	หมู่ 9 ต.แพงพวย	5	0	0	23.80	23.80	940.00	22,372.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	190.40	-	8,550.00	1,627,920.00	25	651,168.00	976,752.00	999,124.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	95.20	50.00	-	-	-	-	-	-	499,562.00	499,562.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.20	50.00	-	-	-	-	-	-	499,562.00	-	499,562.00	0.30
					3	0	0	16.25	16.25	940.00	15,275.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	8,750.00	568,750.00	23	204,750.00	364,000.00	379,275.00	-	-	379,275.00	0.30
					1	3	3	70.70	1,570.70	940.00	1,476,458.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,458.00	-	1,476,458.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 401 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.25	2.25	940.00	2,115.00	1606	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	9.00	-	5,450.00	49,050.00	13	7,848.00	41,202.00	43,317.00	-	-	43,317.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	940.00	31,725.00	1607	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,500.00	742,500.00	25	297,000.00	445,500.00	477,225.00	-	-	477,225.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	940.00	2,115.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	25	31,500.00	47,250.00	49,365.00	-	-	49,365.00	0.30
1346	โฉนด	823	31307	หมู่ ๕ ต.แพงพวย	2	0	0	32.00	32.00	600.00	19,200.00	1609	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	75,360.00	-	-	75,360.00	0.02
1347	โฉนด	969	8801	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	1	81.50	3,381.50	670.00	2,265,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,605.00	-	2,265,605.00	-	-	
1348	โฉนด	78	17823	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30	
1349	โฉนด	118	18292	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1350	โฉนด	982	9550	หมู่ ๕ ต.แพงพวย	2	1	0	29.00	429.00	450.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	193,050.00	-	-	
1351	โฉนด			หมู่ ๕ ต.แพงพวย	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 402 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	3	48.00	2,348.00	300.00	704,400.00	1610	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	23	1,165,104.00	87,696.00	792,096.00	-	87,696.00	704,400.00	-
												1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
1352	โฉนด	860	14864	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	1612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	26	1,450,440.00	255,960.00	273,510.00	-	273,510.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
					4	2	0	0.50	800.50	650.00	520,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,325.00	-	-	520,325.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 403 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	2	34.50	5,034.50	650.00	3,272,425.00	1613	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	3,759,625.00	-	3,759,625.00	-	-
												1614	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												1615	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
												1616	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	414,400.00	-	414,400.00	-	-
												1617	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	114,400.00	93,600.00	93,600.00	-	93,600.00	-	-
1353	โฉนด	2373	4380	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	67.50	67.50	500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
					1	11	1	97.50	4,597.50	500.00	2,298,750.00	1618	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	23	3,626,100.00	639,900.00	2,938,650.00	-	2,938,650.00	-	-
1354	โฉนด	1318	4401	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	9	2	33.00	3,833.00	880.00	3,373,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,373,040.00	-	3,373,040.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00	1619	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	87,360.00	-	87,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 404 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	1620	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	79,338.00	-	79,338.00	-	-
1355	โฉนด	817	30119	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
1356	โฉนด	660	28542	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1621	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	8	19,968.00	229,632.00	253,632.00	-	253,632.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-	
1357	โฉนด	2433	4584	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	34	1	68.00	13,768.00	650.00	8,949,200.00	1622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	9,654,800.00	-	9,654,800.00	-	-
1358	โฉนด	1551	4700	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	3	76.00	1,176.00	880.00	1,034,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,880.00	-	1,034,880.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1623	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	407,008.00	108,192.00	122,272.00	-	122,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1359	โฉนด	993	11725	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	1625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	19	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-						
					1	19	3	18.50	7,918.50	500.00	3,959,250.00	1626	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	4,064,082.00	-	4,064,082.00	-	-						
1360	โฉนด	526	25883	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	729,600.00	-	729,600.00	-	-						
					2	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-							
1361	โฉนด	2336	4332	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-						
					1	36	0	68.00	14,468.00	650.00	9,404,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,404,200.00	-	9,404,200.00	-	-						
					2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	1628	โรงจอดรถ	ไม้	2	256.00	-	2,600.00	665,600.00	18	572,416.00	93,184.00	134,784.00	-	134,784.00	-	-						
												1629	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	23	1,197,840.00	90,160.00	90,160.00	-	90,160.00	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 406 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1362	โฉนด	2507	11011	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-			
1363	โฉนด	2784	19209	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	26	1,933,920.00	341,280.00	372,960.00	-	372,960.00	-	-
					1	5	3	56.00	2,356.00	880.00	2,073,280.00		-	-	-	-	-	-	-	2,073,280.00	-	2,073,280.00	-	-			
1364	โฉนด	2237	4151	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	15	2	48.00	6,248.00	650.00	4,061,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,061,200.00	-	4,061,200.00	-	-		
1365	โฉนด	1141	15978	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-		
					2	1	0	11.00	411.00	1,750.00	719,250.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,750.00	1,890,000.00	26	793,800.00	1,096,200.00	1,815,450.00	-	1,815,450.00	-	-
1366	โฉนด	1677	7855	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1367	โฉนด	1582	6386	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	10	1	0.00	4,100.00	750.00	3,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,000.00	-	3,075,000.00	-	-		
1368	โฉนด	127	18324	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50	1632	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	606,406.50	45,643.50	60,831.00	-	60,831.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 407 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	1	80.75	1,380.75	750.00	1,035,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,562.50	-	1,035,562.50	-	-		
1369	โฉนด	684	28697	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	3	17.00	2,717.00	1,100.00	2,988,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,700.00	-	2,988,700.00	-	-		
1370	โฉนด	2847	32465	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	8.10	1,608.10	600.00	964,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	964,860.00	-	964,860.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
1371	โฉนด	2848	32466	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	28.10	1,628.10	600.00	976,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	976,860.00	-	976,860.00	-	-		
1372	โฉนด	2849	32467	หมู่ ต.แพงพวย	1	5	3	61.30	2,361.30	600.00	1,416,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,780.00	-	1,416,780.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	1633	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	241,920.00	-	241,920.00	-	-
												1634	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,313,760.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 408 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1373	โฉนด	469	25194	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	0	95.00	2,895.00	500.00	1,447,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500.00	-	1,447,500.00	-	-			
1374	โฉนด	2	3564	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	8	3	0.00	3,500.00	2,200.00	7,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000.00	-	-	7,700,000.00	0.01		
1375	โฉนด	1117	15079	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-		
					1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00	1635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	16	134,750.00	477,750.00	3,857,750.00	-	-	3,857,750.00	-	-
1376	โฉนด	1025	12172	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	2	0	38.00	838.00	500.00	419,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	-	419,000.00	0.30	
1377	โฉนด	1768	9950	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
1378	โฉนด	175	19220	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30	
1379	โฉนด	976	9411	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	670.00	6,030.00	1636	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	8	82,080.00	191,520.00	197,550.00	-	-	197,550.00	-	-
					1	19	3	29.00	7,929.00	670.00	5,312,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,312,430.00	-	-	5,312,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 409 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1380	โฉนด	2185	4428	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	2	4.00	2,604.00	750.00	1,953,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000.00	-	1,953,000.00	-	-		
1381	โฉนด	2301	4271	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	1	0	8.00	408.00	1,150.00	469,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	469,200.00	-	-		
					1	27	0	0.00	10,800.00	1,150.00	12,420,000.00	1637	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	1,074,400.00	189,600.00	12,609,600.00	-	12,609,600.00	-	-
1382	โฉนด	1583	6387	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1638	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	78,096.00	-	78,096.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	0	56.25	56.25	1,000.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 410 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1639	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	371,760.00	-	371,760.00	-	-
					2	2	2	5.75	1,005.75	1,000.00	1,005,750.00	1640	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	1,353,510.00	-	1,353,510.00	-	-
												1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	529,200.00	-	529,200.00	-	-
												1642	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
												1643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	23	3,021,750.00	533,250.00	533,250.00	-	533,250.00	-	-
												1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
1383	โฉนด	108	3670	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02		
					5	0	1	41.75	141.75	300.00	42,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,525.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	14,998.57	-	-	14,998.57	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 412 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																					27,526.43	-	-	27,526.43	0.30		
					5	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30		
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					1	105	1	46.25	42,146.25	300.00	12,643,875.00	1645	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	36	113,088.00	8,512.00	12,652,387.00	-	8,512.00	12,643,875.00	-
												1646	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
												1647	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	85,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
												1648	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	26	748,650.00	56,350.00	56,350.00	-	56,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 413 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1649	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
											1650	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											1651	โรงงาน	ตึก	2	200.00	35.27	6,200.00	1,240,000.00	16	272,800.00	967,200.00	967,200.00	-	-	967,200.00	0.02	
											1652	โรงงาน	ตึก	3	367.00	64.73	6,200.00	2,275,400.00	16	500,588.00	1,774,812.00	1,774,812.00	-	-	1,774,812.00	0.30	
											1653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	16	744,192.00	289,408.00	289,408.00	-	-	289,408.00	0.30	
											1654	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											1655	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	1,017,792.00	76,608.00	76,608.00	-	76,608.00	-	-	
											1656	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	26	88,200.00	121,800.00	121,800.00	-	121,800.00	-	-	
											1657	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	16	695,520.00	270,480.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 414 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1658	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	16	463,680.00	180,320.00	180,320.00	-	180,320.00	-	-	
											1659	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	16	834,624.00	324,576.00	324,576.00	-	324,576.00	-	-	
1384	โฉนด	2770	10049	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	2	76.00	676.00	880.00	594,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,880.00	-	594,880.00	-	-	
1385	โฉนด		0	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
											1660	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	13	955,584.00	1,319,616.00	1,592,616.00	-	1,319,616.00	273,000.00	-	
1386	โฉนด	2959	33815	หมู่ ต.แพงพวย	1	17	0	0.00	6,800.00	250.00	1,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-	
1387	โฉนด	1479	4603	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,000.00	-	2,054,000.00	-	-	
											1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 415 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
1388	โฉนด	2713	31342	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	89.60	389.60	300.00	116,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1389	โฉนด	1101	14277	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	3	75.00	775.00	880.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1390	น.ส.ล.		รบ.0083	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 416 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	40,502.40	-	-	40,502.40	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,497.60	-	-	7,497.60	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 417 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 418 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	3	0	52.00	1,252.00	2,000.00	2,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,000.00	-	-	2,504,000.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1663	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,550.00	1,368,000.00	33	766,080.00	601,920.00	613,920.00	-	601,920.00	12,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 419 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1664	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	15.00	15.62	8,050.00	120,750.00	32	112,297.50	8,452.50	8,452.50	-	-	8,452.50	0.30	
											1665	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	84.38	8,050.00	652,050.00	32	606,406.50	45,643.50	45,643.50	-	45,643.50	-	-	
											1666	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1667	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1668	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	27	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1669	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
											1670	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	336,000.00	364,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-	
											1672	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	31	644,640.00	113,760.00	113,760.00	-	-	113,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 420 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1673	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	33	392,000.00	308,000.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
											1674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	201,600.00	-	-	201,600.00	0.02	
											1675	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	530,880.00	-	530,880.00	-	-	
											1676	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	38	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1677	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
											1678	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											1679	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	29	1,487,500.00	262,500.00	262,500.00	-	262,500.00	-	-	
											1680	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-	
											1681	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	34	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 421 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02	
											1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	28	96,600.00	113,400.00	113,400.00	-	113,400.00	-	-	
											1685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											1686	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,900.00	632,000.00	22	537,200.00	94,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-	
											1687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	29	179,676.00	13,524.00	13,524.00	-	13,524.00	-	-	
											1688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	22	339,264.00	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-	
											1689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	32	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-	
											1690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 422 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	27	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1693	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	24.00	-	3,550.00	85,200.00	4	10,224.00	74,976.00	74,976.00	-	-	74,976.00	0.30
1391	โฉนด	543	26163	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	8	164,160.00	1,887,840.00	1,917,840.00	-	1,917,840.00	-	-
						1	0	3	70.00	370.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-	
1392	โฉนด	55	17850	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
1393	โฉนด	1066	13513	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.02
1394	โฉนด	1575	6261	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	6	2	0.00	2,600.00	650.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	1,690,000.00	-	-
1395	โฉนด	1344	4433	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	0	8.00	2,008.00	500.00	1,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,000.00	-	1,004,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 423 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1396	โฉนด	2009	14508	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	63.00	263.00	650.00	170,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	170,950.00	-	170,950.00	-	-			
1397	โฉนด	2148	4169	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-			
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-			
					1	12	3	85.00	5,185.00	500.00	2,592,500.00	1695	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	898,380.00	67,620.00	2,660,120.00	-	2,660,120.00	-	-
												1696	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-
1398	โฉนด	1686	8131	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1697	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	33	2,900,880.00	511,920.00	538,920.00	-	538,920.00	-	-
					1	4	3	46.00	1,946.00	500.00	973,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,000.00	-	973,000.00	-	-	
1399	โฉนด	2523	12161	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	1698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	470,800.00	-	470,800.00	-	-
1400	โฉนด	1577	6270	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 424 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	1	33.00	3,333.00	1,500.00	4,999,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,999,500.00	-	4,999,500.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	141,144.00	-	141,144.00	-	-
												1700	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	13	228,800.00	187,200.00	187,200.00	-	187,200.00	-	-
1401	โฉนด	844	30110	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	7.90	1,207.90	880.00	1,062,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,952.00	-	1,062,952.00	-	-	
1402	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1403	โฉนด	1340	4427	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	1	52.00	2,152.00	300.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	645,600.00	-	-
1404	โฉนด	990	10028	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	49	3	40.00	19,940.00	650.00	12,961,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,961,000.00	-	12,961,000.00	-	-
1405	โฉนด	1032	12419	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	33,600.00	386,400.00	395,400.00	-	395,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 425 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	16	1	94.00	6,594.00	750.00	4,945,500.00	1702	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	718,704.00	54,096.00	4,999,596.00	-	4,999,596.00	-	-
1406	โฉนด	119	3681	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	16	2	56.00	6,656.00	650.00	4,326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,400.00	-	4,326,400.00	-	-
1407	โฉนด	1010	11263	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-
					1	9	3	98.50	3,998.50	880.00	3,518,680.00	1703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	3,915,580.00	-	3,915,580.00	-	-
1408	โฉนด	811	29920	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	0	0	82.70	82.70	2,000.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	165,400.00	0.30	-
1409	โฉนด	2353	4353	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	23	0	64.00	9,264.00	940.00	8,708,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,708,160.00	-	8,708,160.00	-	-
1410	โฉนด			หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1411	โฉนด			หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	0.02	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	0.02	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 426 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	70.25	370.25	300.00	111,075.00	1704	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	718,704.00	54,096.00	165,171.00	-	165,171.00	-	-
												1705	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	13	106,260.00	86,940.00	86,940.00	-	86,940.00	-	-
1412	โฉนด	1317	4400	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	13	1	44.00	5,344.00	650.00	3,473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,473,600.00	-	3,473,600.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00	1706	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	23	226,176.00	17,024.00	22,224.00	-	22,224.00	-	-
1413	โฉนด	563	26837	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	805,800.00	142,200.00	342,200.00	-	342,200.00	-	-
1414	โฉนด	567	26940	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1415	โฉนด	271	21440	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	2	48.00	1,048.00	1,500.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	1,572,000.00	-	-	
1416	โฉนด	2725	31364	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	3	2	47.30	1,447.30	600.00	868,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,380.00	-	868,380.00	-	-	
1417	โฉนด	1857	12136	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 427 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					1	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1708	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,150.00	309,600.00	23	287,928.00	21,672.00	57,672.00	-	57,672.00	-	-
					1	2	0	5.00	805.00	1,000.00	805,000.00	1709	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	57.14	2,600.00	249,600.00	23	232,128.00	17,472.00	822,472.00	-	805,000.00	17,472.00	0.30
												1710	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	42.86	2,600.00	187,200.00	23	174,096.00	13,104.00	13,104.00	-	13,104.00	-	-
												1711	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	23	96,720.00	7,280.00	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30
												1712	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
1418	โฉนด	2791	19850	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	17.00	217.00	750.00	162,750.00	1713	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	23	2,578,560.00	455,040.00	617,790.00	-	617,790.00	-	-
1419	โฉนด	1606	6984	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 428 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	3	30.00	3,930.00	300.00	1,179,000.00	1714	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	23	2,096,220.00	157,780.00	1,336,780.00	-	1,336,780.00	-	-
1420	โฉนด	592	27930	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	4	1	89.00	1,789.00	750.00	1,341,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,750.00	-	1,341,750.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1715	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	46,048.00	-	46,048.00	-	-
1421	โฉนด	2315	4305	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
					1	5	3	49.00	2,349.00	650.00	1,526,850.00	1716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	1,811,250.00	-	1,811,250.00	-	-
1422	โฉนด	1468	4591	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	44.00	44.00	980.00	43,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,120.00	-	43,120.00	-	-
1423	โฉนด	168	19790	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	70.00	70.00	3,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
1424	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	94.60	294.60	2,750.00	810,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,150.00	-	-	810,150.00	0.01
1425	โฉนด	2790	19849	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	23	504,000.00	896,000.00	926,000.00	-	926,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 429 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02			
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02			
					2	0	1	43.00	143.00	750.00	107,250.00	1718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	334,770.00	-	334,770.00	-	-
												1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	23	126,000.00	224,000.00	224,000.00	-	224,000.00	-	-
												1720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	23	189,000.00	336,000.00	336,000.00	-	336,000.00	-	-
1426	โฉนด	2640	21312	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	11	1	49.00	4,549.00	650.00	2,956,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,850.00	-	2,956,850.00	-	-	
1427	โฉนด	900	3615	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	1721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	10	109,440.00	164,160.00	170,010.00	-	170,010.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 430 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	3	69.00	3,969.00	650.00	2,579,850.00	1722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	2,807,370.00	-	2,807,370.00	-	-
												1723	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	73,944.00	19,656.00	19,656.00	-	19,656.00	-	-
1428	โฉนด	614	27853	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	1	0	85.00	485.00	940.00	455,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,900.00	-	455,900.00	-	-	
1429	โฉนด	1220	4238	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	2	3	76.00	1,176.00	880.00	1,034,880.00	1724	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	1,085,952.00	-	1,085,952.00	-	-
1430	โฉนด	1368	4464	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02	
					1	9	0	20.00	3,620.00	880.00	3,185,600.00	1725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	4,065,344.00	-	4,065,344.00	-	-
1431	โฉนด	577	27378	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	206,100.00	-	206,100.00	-	-
					1	4	2	33.00	1,833.00	500.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	916,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 431 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1432	โฉนด	1400	4499	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	1	8.00	1,308.00	1,000.00	1,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-		
1433	โฉนด	2917	33809	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	12	2	0.00	5,000.00	250.00	1,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.01		
1434	โฉนด	67	3629	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	650.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 432 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	33.75	33.75	650.00	21,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	21,937.50	-	-	21,937.50	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	650.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	1727	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	8	56,700.00	652,050.00	665,212.50	-	-	665,212.50	0.02
					1	223	2	58.50	89,458.50	650.00	58,148,025.00	1728	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	33	529,200.00	415,800.00	58,563,825.00	-	415,800.00	58,148,025.00	-
												1729	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1730	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	26	264,600.00	365,400.00	365,400.00	-	365,400.00	-	-	
											1731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											1732	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	33	235,200.00	184,800.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
											1733	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1734	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	8	54,720.00	127,680.00	127,680.00	-	127,680.00	-	-	
											1735	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	18,720.00	43,680.00	43,680.00	-	43,680.00	-	-	
											1736	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											1737	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	16	277,200.00	982,800.00	982,800.00	-	982,800.00	-	-	
											1738	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,750.00	2,520,000.00	16	554,400.00	1,965,600.00	1,965,600.00	-	1,965,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 435 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 436 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	13,162.50	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	12	2	13.75	5,013.75	650.00	3,258,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	3,258,937.50	-	3,258,937.50	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1742	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
												1743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												1744	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	13	113,400.00	595,350.00	595,350.00	-	595,350.00	-	-
												1745	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	164,160.00	-	164,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 437 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1746	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	13	813,120.00	665,280.00	665,280.00	-	665,280.00	-	-	
											1747	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
											1749	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
											1750	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	850,080.00	695,520.00	695,520.00	-	695,520.00	-	-	
											1751	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											1752	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	212,520.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-	
											1753	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
											1754	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	23	945,000.00	1,680,000.00	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้า ที่ 438 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
											1755	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	13	45,760.00	37,440.00	37,440.00	-	37,440.00	-	-	
1442	โฉนด	2027	14598	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30	
1443	โฉนด	1661	7459	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	660.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					1	5	2	68.00	2,268.00	660.00	1,496,880.00	1756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	1,781,280.00	-	1,781,280.00	-	-
1444	โฉนด	1297	4297	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	36.00	36.00	810.00	29,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,160.00	-	29,160.00	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	810.00	5,062.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,062.50	-	5,062.50	-	-	
					1	0	1	69.00	169.00	810.00	136,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,890.00	-	136,890.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
					1	0	2	79.00	279.00	810.00	225,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,990.00	-	225,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 439 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	3	20.00	320.00	810.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-		
					1	0	3	20.00	320.00	810.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-		
					1	0	3	20.00	320.00	810.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-		
					1	0	3	17.75	317.75	810.00	257,377.50		-	-	-	-	-	-	-	-	257,377.50	-	257,377.50	-	-		
					1	18	3	76.00	7,576.00	810.00	6,136,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,136,560.00	-	6,136,560.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	810.00	19,440.00	1757	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	8	131,328.00	1,510,272.00	1,529,712.00	-	1,529,712.00	-	-
												1758	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	1,600.00	-	2,150.00	3,440,000.00	18	2,958,400.00	481,600.00	481,600.00	-	-	481,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 440 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1759	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,600.00	-	2,150.00	3,440,000.00	18	894,400.00	2,545,600.00	2,545,600.00	-	-	2,545,600.00	0.01	
											1760	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	1,600.00	-	2,150.00	3,440,000.00	18	2,958,400.00	481,600.00	481,600.00	-	-	481,600.00	0.01	
											1761	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,280.00	-	2,150.00	2,752,000.00	18	715,520.00	2,036,480.00	2,036,480.00	-	-	2,036,480.00	0.01	
											1762	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,280.00	-	2,150.00	2,752,000.00	18	715,520.00	2,036,480.00	2,036,480.00	-	-	2,036,480.00	0.01	
											1763	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,280.00	-	2,150.00	2,752,000.00	18	715,520.00	2,036,480.00	2,036,480.00	-	-	2,036,480.00	0.01	
											1764	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	1,116.00	-	2,150.00	2,399,400.00	18	2,063,484.00	335,916.00	335,916.00	-	-	335,916.00	0.01	
											1765	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	676.00	-	2,150.00	1,453,400.00	18	1,249,924.00	203,476.00	203,476.00	-	-	203,476.00	0.01	
											1766	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	941,184.00	153,216.00	153,216.00	-	-	153,216.00	0.01	
											1767	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,600.00	190,000.00	18	163,400.00	26,600.00	26,600.00	-	-	26,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 441 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1445	โฉนด	2058	15661	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	0	1.00	401.00	650.00	260,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	260,650.00	-	260,650.00	-	-			
1446	โฉนด	402	24313	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					1	5	2	12.00	2,212.00	650.00	1,437,800.00	1768	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	1,665,320.00	-	1,665,320.00	-	-
1447	โฉนด	1263	18672	หมู่ 3 ต.แพงพวย	4	0	0	24.80	24.80	300.00	7,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30			
1448	โฉนด	216	19714	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-			
1449	โฉนด	999	10916	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-			
					1	18	3	73.00	7,573.00	650.00	4,922,450.00	1769	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	808,542.00	60,858.00	4,983,308.00	-	4,983,308.00	-	-
1450	โฉนด	2355	4356	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	18.00	118.00	650.00	76,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-			
					1	29	3	0.00	11,900.00	650.00	7,735,000.00	1770	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	7,843,192.00	-	7,843,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 442 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1451	โฉนด	862	30274	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	4	3	97.00	1,997.00	750.00	1,497,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,750.00	-	1,497,750.00	-	-		
1452	โฉนด	318	23027	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	4	3	50.00	1,950.00	1,100.00	2,145,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,000.00	-	2,145,000.00	-	-		
1453	โฉนด	1879	12159	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1771	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	379,840.00	-	379,840.00	-	-
1454	โฉนด	1228	4246	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	24	3	25.00	9,925.00	650.00	6,451,250.00	1772	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	23	4,029,000.00	711,000.00	7,162,250.00	-	7,162,250.00	-	-
												1773	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
1455	โฉนด	2731	31380	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	600.00	8,100.00	1774	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	13	75,600.00	396,900.00	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	600.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 443 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00	1775	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	499,200.00	-	499,200.00	-	-
1456	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	2	67.00	267.00	600.00	160,200.00	1776	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	53	1,078,056.00	81,144.00	241,344.00	-	81,144.00	160,200.00	-
1457	โฉนด	2764	28248	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	
					2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	1777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	485,900.00	-	485,900.00	-	-
1458	โฉนด	1883	12163	หมู่ 4 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
1459	โฉนด	2694	31078	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
1460	โฉนด	830	30064	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1461	โฉนด	1770	9951	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	1778	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	38,848.00	-	38,848.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	1779	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	18	54,600.00	155,400.00	157,200.00	-	157,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 444 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	2	71.00	2,271.00	300.00	681,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	681,300.00	-	681,300.00	-	-		
1462	โฉนด	2930	33652	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	4	1	0	7.20	407.20	300.00	122,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,160.00	-	-	122,160.00	0.30		
1463	โฉนด	2931	33653	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	4	0	1	49.00	149.00	300.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	-	44,700.00	0.30		
1464	โฉนด	2929	33651	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	4	0	3	38.80	338.80	300.00	101,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,640.00	-	-	101,640.00	0.30		
1465	โฉนด	536	26249	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
					2	0	0	54.00	54.00	650.00	35,100.00	1780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	33	966,960.00	170,640.00	205,740.00	-	205,740.00	-	-
												1781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	33	529,200.00	415,800.00	415,800.00	-	415,800.00	-	-
1466	โฉนด	1776	11855	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	35.00	135.00	2,000.00	270,000.00	1782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,750.00	1,120,000.00	23	403,200.00	716,800.00	986,800.00	-	986,800.00	-	-
1467	โฉนด	290	21608	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00	1783	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	598,920.00	45,080.00	213,080.00	-	213,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 445 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1468	โฉนด	32	3594	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	23	1	0.00	9,300.00	500.00	4,650,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,650,000.00	-	4,650,000.00	-	-		
1469	โฉนด	1948	12999	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	0	34.00	2,434.00	1,500.00	3,651,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,651,000.00	-	3,651,000.00	-	-		
1470	โฉนด	936	7423	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
					1	52	2	66.00	21,066.00	700.00	14,746,200.00	1784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	15,401,400.00	-	15,401,400.00	-	-
												1785	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	16	521,400.00	426,600.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
1471	โฉนด	1367	4463	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	15	0	59.00	6,059.00	650.00	3,938,350.00	1786	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	4,475,950.00	-	4,475,950.00	-	-
1472	โฉนด	284	21617	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	4	3	77.50	1,977.50	1,000.00	1,977,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,500.00	-	1,977,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1787	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	10	87,500.00	787,500.00	812,500.00	-	812,500.00	-	-
1473	โฉนด	1693	8353	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	1788	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	23	1,539,562.50	271,687.50	336,687.50	-	336,687.50	-	-
					1	11	3	0.00	4,700.00	650.00	3,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,055,000.00	-	3,055,000.00	-	-	
1474	โฉนด	2756	31742	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	73.10	173.10	300.00	51,930.00	1789	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	134,010.00	-	134,010.00	-	-
1475	โฉนด	1622	7183	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	1790	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	443,760.00	-	443,760.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	500.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-	
1476	อื่นๆ	52		หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	1	48.00	548.00	350.00	191,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800.00	-	-	191,800.00	0.01
1477	โฉนด	140	19076	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	2	62.00	1,462.00	1,900.00	2,777,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,800.00	-	2,777,800.00	-	-
1478	โฉนด	1319	4402	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	1	50.00	950.00	880.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 447 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1479	โฉนด	1005	11257	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	35.00	4,035.00	650.00	2,622,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,622,750.00	-	2,622,750.00	-	-		
1480	โฉนด	2780	19293	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00	1791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	8	117,504.00	1,351,296.00	1,413,696.00	-	-	1,413,696.00	0.02
					1	1	0	52.00	452.00	1,300.00	587,600.00										587,600.00	-	587,600.00	-	-		
1481	โฉนด	2518	14490	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	2	29.00	229.00	880.00	201,520.00										-	-	201,520.00	-	201,520.00	-	-
1482	โฉนด	2094	16207	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	4	28,000.00	672,000.00	712,000.00	-	672,000.00	40,000.00	-
1483	โฉนด	491	25378	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1793	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	314,400.00	-	314,400.00	-	-
					1	1	3	70.00	770.00	1,000.00	770,000.00										-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
1484	โฉนด	2749	3682	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	22	0	31.00	8,831.00	700.00	6,181,700.00										-	-	6,181,700.00	-	6,181,700.00	-	-
1485	โฉนด	556	26566	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	0	0.00	3,200.00	750.00	2,400,000.00										-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 448 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1486	โฉนด	1721	9051	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00	1794	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	43	452,352.00	34,048.00	193,048.00	-	193,048.00	-	-
1487	โฉนด	2471	4568	หมู่ ต.แพงพวย	1	2	0	13.00	813.00	500.00	406,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-
1488	โฉนด	820	30122	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	1	83.00	3,383.00	750.00	2,537,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,250.00	-	2,537,250.00	-	-
1489	โฉนด	380	23805	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	2	22.00	222.00	500.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
1490	โฉนด	378	23803	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	3	7.00	307.00	500.00	153,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-
1491	โฉนด	379	23804	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	2	85.00	285.00	500.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
1492	โฉนด	376	23801	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
1493	โฉนด	1395	4493	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	19	3	72.00	7,972.00	650.00	5,181,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,181,800.00	-	5,181,800.00	-	-
1494	โฉนด	1576	6268	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1795	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	23	169,632.00	12,768.00	15,768.00	-	15,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 449 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	3	87.00	3,587.00	500.00	1,793,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,500.00	-	1,793,500.00	-	-		
1495	โฉนด	1370	4466	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	8	0	4.00	3,204.00	750.00	2,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,000.00	-	2,403,000.00	-	-		
1496	โฉนด	1043	12738	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					3	0	1	12.50	112.50	750.00	84,375.00	1796	โรงงาน	ตึก	3	450.00	-	6,200.00	2,790,000.00	26	1,171,800.00	1,618,200.00	1,702,575.00	-	-	1,702,575.00	0.30
					1	9	2	75.50	3,875.50	750.00	2,906,625.00	1797	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	2,957,697.00	-	2,957,697.00	-	-
1497	โฉนด	1943	13011	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	554,880.00	-	554,880.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
1498	โฉนด	1799	10664	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,094,400.00	-	1,094,400.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 450 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
					2	0	0	74.50	74.50	1,000.00	74,500.00	1800	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	5	23,625.00	448,875.00	523,375.00	-	523,375.00	-	-
												1801	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	1,275,120.00	1,043,280.00	1,043,280.00	-	1,043,280.00	-	-
1499	โฉนด	1456	4577	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	1	87.00	187.00	650.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	-	121,550.00	0.30	
					2	0	1	74.00	174.00	650.00	113,100.00	1802	โรงงาน	ตึก	3	802.00	50.00	6,200.00	4,972,400.00	28	2,287,304.00	2,685,096.00	2,798,196.00	-	113,100.00	2,685,096.00	0.30
												1803	โรงงาน	ตึก	3	802.00	50.00	6,200.00	4,972,400.00	28	2,287,304.00	2,685,096.00	2,685,096.00	-	-	2,685,096.00	0.30
1500	โฉนด	1732	9094	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	1804	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	43	1,437,408.00	108,192.00	150,432.00	-	150,432.00	-	-
					1	11	0	66.00	4,466.00	880.00	3,930,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,080.00	-	3,930,080.00	-	-	
1501	โฉนด	415	24419	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	7	2	8.00	3,008.00	500.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 451 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1502	โฉนด	611	27850	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	92.00	2,092.00	880.00	1,840,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,960.00	-	1,840,960.00	-	-		
1503	โฉนด	1867	12146	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	1805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	13	159,264.00	219,936.00	231,936.00	-	231,936.00	-	-
					2	0	1	7.00	107.00	1,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-	
1504	โฉนด	406	24354	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	780.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	12,480.00	-	-	
					1	2	3	84.00	1,184.00	780.00	923,520.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	1,281,920.00	-	1,281,920.00	-	-
1505	โฉนด	2432	4582	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	1	17.00	2,117.00	500.00	1,058,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,500.00	-	1,058,500.00	-	-	
1506	โฉนด	2710	31239	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	88.00	88.00	600.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
1507	โฉนด	1898	12930	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	9	1	94.00	3,794.00	500.00	1,897,000.00	1807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	664,608.00	108,192.00	2,005,192.00	-	2,005,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 452 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1508	โฉนด	423	24421	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	4	3	84.00	1,984.00	880.00	1,745,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,920.00	-	1,745,920.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02		
1509	โฉนด	104	3666	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	325.00	6,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	325.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	325.00	2,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	325.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	17.50	17.50	325.00	5,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,687.50	-	-	5,687.50	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	325.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 453 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					1	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00	1808	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	224,080.00	-	-	224,080.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	325.00	8,125.00	1809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	478,525.00	-	-	478,525.00	0.02
					1	251	0	37.50	100,437.50	325.00	32,642,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,642,187.50	0.01		
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00	1810	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	16	459,648.00	178,752.00	186,552.00	-	178,752.00	7,800.00	-
												1811	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 454 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	14	1,569,888.00	1,842,912.00	1,842,912.00	-	1,842,912.00	-	-	
											1813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-	
											1815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	417,312.00	162,288.00	162,288.00	-	162,288.00	-	-	
											1816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											1817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											1818	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-	
											1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	11	37,800.00	277,200.00	277,200.00	-	277,200.00	-	-	
											1820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	15	122,500.00	490,000.00	490,000.00	-	490,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 456 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1515	โฉนด	2474	6946	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	16	1	80.00	6,580.00	650.00	4,277,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,277,000.00	-	4,277,000.00	-	-		
					2	0	0	41.00	41.00	650.00	26,650.00	1825	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,750.00	1,417,500.00	13	226,800.00	1,190,700.00	1,217,350.00	-	1,217,350.00	-	-
1516	โฉนด	1085	13823	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	52.50	52.50	650.00	34,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	34,125.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1826	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	1827	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	13	22,400.00	117,600.00	120,200.00	-	120,200.00	-	-
					1	13	0	98.50	5,298.50	650.00	3,444,025.00	1828	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ตึก	2	194.00	92.38	7,600.00	1,474,400.00	28	678,224.00	796,176.00	4,240,201.00	-	4,240,201.00	-	-
												1829	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ตึก	2	16.00	7.62	7,600.00	121,600.00	28	55,936.00	65,664.00	65,664.00	-	65,664.00	-	-
1517	โฉนด	2338	4335	หมู่ 8 ต.แพงพวย	3	0	0	84.00	84.00	650.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30		
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 457 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02			
					1	17	3	41.00	7,141.00	650.00	4,641,650.00	1830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	33	1,450,440.00	255,960.00	4,897,610.00	-	4,897,610.00	-	-
												1831	โรงจอดรถ	ตึก	3	336.00	-	2,600.00	873,600.00	7	61,152.00	812,448.00	812,448.00	-	-	812,448.00	0.30
												1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	33,600.00	386,400.00	386,400.00	-	386,400.00	-	-
1518	โฉนด	1864	12143	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
1519	โฉนด	13	4142	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	16	3	62.00	6,762.00	650.00	4,395,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,395,300.00	-	4,395,300.00	-	-
1520	โฉนด	1454	4575	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					1	4	2	75.00	1,875.00	500.00	937,500.00	1833	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	16	792,000.00	308,000.00	1,245,500.00	-	937,500.00	308,000.00	0.30
1521	โฉนด	2126	18668	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 458 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	1	34.00	534.00	1,000.00	534,000.00	1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	4	22,400.00	537,600.00	1,071,600.00	-	1,071,600.00	-	-
1522	โฉนด	479	24976	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	2	29.00	629.00	660.00	415,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,140.00	-	415,140.00	-	-	
1523	โฉนด	1135	15831	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	1	81.00	581.00	500.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-	
1524	โฉนด	1595	6823	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	21	2	56.00	8,656.00	650.00	5,626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,626,400.00	-	5,626,400.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1835	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	24	452,352.00	34,048.00	44,448.00	-	34,048.00	10,400.00	-
1525	โฉนด	274	21409	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	1	49.50	149.50	1,000.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.30	
					2	0	0	90.50	90.50	1,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1836	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	4	106,704.00	782,496.00	882,496.00	-	882,496.00	-	-
1526	โฉนด	931	6508	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	-	19,680.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 459 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	3	88.24	3,588.24	820.00	2,942,356.80		-	-	-	-	-	-	-	-	2,942,356.80	-	2,942,356.80	-	-		
					5	0	0	28.00	28.00	820.00	22,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,960.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.33	-	16,400.33	-	-		
												1837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	28.57	8,750.00	280,000.00	2	5,600.00	274,400.00	280,959.67	-	-	280,959.67	0.30
												1838	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	71.43	8,750.00	700,000.00	2	14,000.00	686,000.00	686,000.00	-	686,000.00	-	-
												1839	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	16	834,240.00	682,560.00	682,560.00	-	682,560.00	-	-
1527	โฉนด	2686	31070	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	4	2	18.00	1,818.00	650.00	1,181,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,700.00	-	1,181,700.00	-	-
1528	โฉนด	771	29703	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	8.00	708.00	1,500.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-
1529	โฉนด	1668	7722	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 460 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	8	1	92.00	3,392.00	650.00	2,204,800.00	1840	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	2,675,200.00	-	2,675,200.00	-	-
1530	โฉนด	2268	4187	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1841	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	82,880.00	-	82,880.00	-	-
					1	39	0	33.00	15,633.00	500.00	7,816,500.00	1842	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	56	1,546,776.00	116,424.00	7,932,924.00	-	7,932,924.00	-	-
1531	โฉนด	1376	4474	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1843	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					1	10	0	88.00	4,088.00	650.00	2,657,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,657,200.00	-	2,657,200.00	-	-
1532	โฉนด	559	26792	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
					1	20	0	98.00	8,098.00	650.00	5,263,700.00	1844	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	1,074,400.00	189,600.00	5,453,300.00	-	5,453,300.00	-	-
1533	โฉนด	1300	4300	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	1	64.00	564.00	500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 461 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1534	โฉนด	1166	16816	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	226,880.00	-	226,880.00	-	-
					1	9	3	60.00	3,960.00	500.00	1,980,000.00	1846	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	2,031,072.00	-	2,031,072.00	-	-
1535	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01		
1536	โฉนด	2252	4178	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	598,000.00	-	598,000.00	-	-
					1	17	1	36.00	6,936.00	500.00	3,468,000.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	4,005,600.00	-	4,005,600.00	-	-
1537	โฉนด	1078	13846	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	1849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	37	1,933,920.00	341,280.00	372,960.00	-	372,960.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	726,720.00	-	726,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 462 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	19.00	619.00	880.00	544,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	544,720.00	-	544,720.00	-	-		
1538	โฉนด	114	3680	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	92	1	30.00	36,930.00	500.00	18,465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,465,000.00	-	18,465,000.00	-	-		
1539	โฉนด	1886	12166	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00	1851	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	392,010.00	-	392,010.00	-	-
1540	โฉนด	2859	32638	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	4	18	0	0.00	7,200.00	650.00	4,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680,000.00	0.30			
					1	15	0	0.00	6,000.00	650.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-		
					3	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	0.30			
1541	โฉนด	2035	14725	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	5	0	50.00	2,050.00	650.00	1,332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,500.00	-	-		
1542	โฉนด	838	30154	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-		
1543	โฉนด	2052	15442	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	2	48.00	2,248.00	1,150.00	2,585,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 463 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1544	โฉนด	721	4431	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1852	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-
					1	25	0	92.00	10,092.00	500.00	5,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,046,000.00	-	5,046,000.00	-	-	
1545	โฉนด	736	4207	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	1	38.00	138.00	500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
1546	โฉนด	1931	12979	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30	
					2	0	0	71.00	71.00	1,250.00	88,750.00	1853	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	316,270.00	-	316,270.00	-	-
												1854	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	18	223,600.00	36,400.00	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
1547	โฉนด	570	27555	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1855	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	891,744.00	-	891,744.00	-	-
					1	2	1	22.00	922.00	500.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 464 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1548	โฉนด	1855	11915	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	1856	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	484,480.00	-	484,480.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-	
					2	0	3	19.50	319.50	880.00	281,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	281,160.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00	1857	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	2	4,200.00	205,800.00	211,080.00	-	-	211,080.00	0.30
												1858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												1859	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1549	โฉนด	843	30109	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	16.10	1,216.10	2,000.00	2,432,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,200.00	-	2,432,200.00	-	-	
1550	โฉนด	377	23802	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	1860	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	530,880.00	733,120.00	903,120.00	-	903,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 465 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1861	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	51,480.00	42,120.00	60,120.00	-	60,120.00	-	-
1551	โฉนด	987	10025	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	2	80.00	280.00	750.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1552	โฉนด	569	26912	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
					1	8	0	38.00	3,238.00	500.00	1,619,000.00	1862	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	13	442,750.00	362,250.00	1,981,250.00	-	1,981,250.00	-	-
1553	โฉนด	586	27519	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	3	47.00	1,147.00	750.00	860,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,250.00	-	860,250.00	-	-	
1554	โฉนด	1678	7933	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	0	40.00	440.00	500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1555	โฉนด	742	29383	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	32.00	332.00	500.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	
1556	โฉนด	2007	14491	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	1	13.50	913.50	650.00	593,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,775.00	-	593,775.00	-	-	
1557	โฉนด	617	27773	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1863	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	242,240.00	-	242,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 466 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
					2	0	1	5.00	105.00	650.00	68,250.00	1864	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	43	1,289,280.00	227,520.00	295,770.00	-	295,770.00	-	-
1558	โฉนด	1983	13806	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1865	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					1	10	3	77.00	4,377.00	650.00	2,845,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,050.00	-	2,845,050.00	-	-		
1559	โฉนด	1123	15497	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	15.75	15.75	650.00	10,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,237.50	-	10,237.50	-	-	
					1	19	1	72.25	7,772.25	650.00	5,051,962.50	1866	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	16	121,275.00	429,975.00	5,481,937.50	-	5,481,937.50	-	-
1560	โฉนด	1713	9005	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	7	1	16.00	2,916.00	650.00	1,895,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,895,400.00	-	1,895,400.00	-	-	
1561	โฉนด	109	18283	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1562	โฉนด	2779	17093	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 467 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	10	2	81.00	4,281.00	500.00	2,140,500.00	1867	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	2,372,340.00	-	2,372,340.00	-	-
1563	โฉนด	143		หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	2.25	102.25	1,600.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	-	163,600.00	0.02	
					1	10	0	47.75	4,047.75	1,600.00	6,476,400.00	1868	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	23	1,916,544.00	144,256.00	6,620,656.00	-	6,620,656.00	-	-
1564	โฉนด	42	17700	หมู่ 7 ต.แพงพวย	4	1	1	3.00	503.00	1,000.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	-	503,000.00	0.30	
1565	โฉนด	2890	33025	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
					1	3	1	1.50	1,301.50	300.00	390,450.00	1869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	1,270,194.00	-	1,270,194.00	-	-
1566	โฉนด	2888	33023	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	83.30	183.30	300.00	54,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,990.00	-	54,990.00	-	-	
1567	โฉนด	2889	33024	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	0	81.20	81.20	300.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	24,360.00	-	-	
1568	โฉนด	2891	33026	หมู่ ๓.แพงพวย	1	2	3	34.30	1,134.30	300.00	340,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,290.00	-	340,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 468 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1569	โฉนด	77	17810	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
1570	โฉนด	1148	16351	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	66.00	266.00	500.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		
1571	โฉนด	166	19873	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1870	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	8	193,200.00	450,800.00	470,800.00	-	-	470,800.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00										80,000.00	-	80,000.00	-	-		
1572	โฉนด	1029	12102	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	1	45.00	2,145.00	650.00	1,394,250.00										1,394,250.00	-	1,394,250.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-
1573	โฉนด	1704	8712	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1872	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	33	1,347,570.00	101,430.00	130,680.00	-	130,680.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00	1873	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	23	226,176.00	17,024.00	37,824.00	-	37,824.00	-	-
					1	6	2	29.00	2,629.00	650.00	1,708,850.00	1874	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	1,759,922.00	-	1,759,922.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 469 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1574	โฉนด	631	27873	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	53.00	53.00	650.00	34,450.00	1875	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	142,642.00	-	142,642.00	-	-
					1	1	3	85.00	785.00	650.00	510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250.00	-	510,250.00	-	-	
1575	โฉนด	163	19056	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	8	1	43.00	3,343.00	880.00	2,941,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,840.00	-	2,941,840.00	-	-	
1576	โฉนด	917	3677	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	1	1	20.00	520.00	500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
1577	โฉนด	1294	4289	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	40	2	24.00	16,224.00	500.00	8,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,112,000.00	-	-	8,112,000.00	0.01	
1578	โฉนด	388	18914	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	3	89.00	389.00	500.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	194,500.00	-	-	
1579	โฉนด	1385	4483	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	5	2	96.00	2,296.00	500.00	1,148,000.00	1876	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	1,229,144.00	-	1,229,144.00	-	-
1580	โฉนด	952	8286	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	23	1	60.00	9,360.00	750.00	7,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,000.00	-	7,020,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 470 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1581	โฉนด	3008	34326	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1877	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	349,440.00	-	349,440.00	-	-
					1	2	0	72.50	872.50	880.00	767,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,800.00	-	767,800.00	-	-
1582	โฉนด	3009	34327	หมู่ ๓.แพงพวย	1	5	3	10.00	2,310.00	880.00	2,032,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,800.00	-	2,032,800.00	-	-
1583	โฉนด	3011	34329	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					1	6	2	93.50	2,693.50	750.00	2,020,125.00	1878	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	2,074,221.00	-	2,074,221.00	-	-
1584	โฉนด	3007	34325	หมู่ ๓.แพงพวย	1	9	0	99.40	3,699.40	880.00	3,255,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,255,472.00	-	3,255,472.00	-	-
1585	โฉนด	3010	34328	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 471 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					1	22	3	5.40	9,105.40	650.00	5,918,510.00	1879	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	6,094,910.00	-	176,400.00	5,918,510.00	-
												1880	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	23	848,160.00	63,840.00	63,840.00	-	63,840.00	-	-
												1881	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1882	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	529,200.00	-	529,200.00	-	-
1586	โฉนด	590	27548	หมู่ 1 ต.แพงพวย	4	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1883	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	4	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	657,600.00	-	-	657,600.00	0.30
					2	0	3	76.00	376.00	1,500.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	0.02		
1587	โฉนด	282	21615	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	0.02	
					1	4	3	77.50	1,977.50	750.00	1,483,125.00	1884	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	11	94,500.00	693,000.00	2,176,125.00	-	2,176,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 472 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1588	โฉนด	2150	4347	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	24	2	32.00	9,832.00	650.00	6,390,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,390,800.00	-	6,390,800.00	-	-				
1589	โฉนด	1188	4170	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	1885	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	0	26	1,102,500.00	1,522,500.00	0	1,571,250.00	-	1,571,250.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	1886	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	0	18	316,160.00	899,840.00	0	925,840.00	-	925,840.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	1887	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	0	18	316,160.00	899,840.00	0	925,840.00	-	925,840.00	-	-
					2	0	0	58.50	58.50	650.00	38,025.00	1888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,750.00	4,095,000.00	0	18	1,064,700.00	3,030,300.00	0	3,068,325.00	-	3,068,325.00	-	-
					2	0	1	12.50	112.50	650.00	73,125.00	1889	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,600.00	1,170,000.00	0	18	304,200.00	865,800.00	0	938,925.00	-	938,925.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	1890	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	0	18	81,120.00	230,880.00	0	250,380.00	-	250,380.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	650.00	4,875.00	1891	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	0	26	87,360.00	120,640.00	0	125,515.00	-	125,515.00	0.30	
					2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	1892	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	84.00	-	6,050.00	508,200.00	0	13	81,312.00	426,888.00	0	440,538.00	-	440,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 473 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60		
					1	7	2	77.50	3,077.50	650.00	2,000,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,375.00	-	2,000,375.00	-	-		
1590	โฉนด	1157	16128	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	27	0	33.00	10,833.00	650.00	7,041,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,041,450.00	-	7,041,450.00	-	-		
1591	โฉนด	1197	4209	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					1	2	1	85.00	985.00	880.00	866,800.00	1893	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,572,400.00	-	1,572,400.00	-	-
												1894	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
1592	โฉนด	2584	3618	หมู่ ต.ดำเนินสะดวก	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-		
					1	11	3	27.00	4,727.00	500.00	2,363,500.00	1895	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	26	132,300.00	182,700.00	2,546,200.00	-	2,546,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 474 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1593	โฉนด	2668	17825	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
1594	โฉนด	2450	4668	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	4.00	4.00	1,600.00	6,400.00	1896	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	5,750.00	92,000.00	17	22,080.00	69,920.00	76,320.00	-	-	76,320.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,600.00	64,000.00	1897	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,600.00	416,000.00	17	328,640.00	87,360.00	151,360.00	-	-	151,360.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,600.00	24,000.00	1898	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	17	37,440.00	118,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.30
					3	0	0	66.00	66.00	1,600.00	105,600.00	1899	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	18	521,664.00	1,484,736.00	1,590,336.00	-	-	1,590,336.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,600.00	24,000.00	1900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,750.00	525,000.00	18	136,500.00	388,500.00	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
					3	0	2	40.00	240.00	1,600.00	384,000.00	1901	โรงงาน	ตึก	3	960.00	-	6,200.00	5,952,000.00	17	1,428,480.00	4,523,520.00	4,907,520.00	-	-	4,907,520.00	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	1,600.00	14,000.00	1902	โรงงาน	ตึก	3	35.00	-	6,200.00	217,000.00	18	56,420.00	160,580.00	174,580.00	-	-	174,580.00	0.30
					3	0	0	97.50	97.50	1,600.00	156,000.00	1903	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,600.00	1,014,000.00	13	162,240.00	851,760.00	1,007,760.00	-	-	1,007,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 475 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	16.00	16.00	1,600.00	25,600.00	1904	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	18	103,168.00	293,632.00	319,232.00	-	-	319,232.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	1,600.00	67,200.00	1905	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	17	306,432.00	970,368.00	1,037,568.00	-	-	1,037,568.00	0.30
					3	0	0	16.25	16.25	1,600.00	26,000.00	1906	โรงงาน	ตึก	3	65.00	-	6,200.00	403,000.00	17	96,720.00	306,280.00	332,280.00	-	-	332,280.00	0.30
					3	0	0	44.00	44.00	1,600.00	70,400.00	1907	โรงงาน	ตึก	3	176.00	-	6,200.00	1,091,200.00	17	261,888.00	829,312.00	899,712.00	-	-	899,712.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,600.00	6,400.00	1908	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,050.00	96,800.00	17	23,232.00	73,568.00	79,968.00	-	-	79,968.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,600.00	24,000.00	1909	โรงงาน	ตึก	3	60.00	-	6,200.00	372,000.00	17	89,280.00	282,720.00	306,720.00	-	-	306,720.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,600.00	8,000.00	1910	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	6,200.00	124,000.00	17	29,760.00	94,240.00	102,240.00	-	-	102,240.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	1,600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
					3	0	0	4.00	4.00	1,600.00	6,400.00	1911	โรงงาน	ตึก	3	16.00	-	6,200.00	99,200.00	17	23,808.00	75,392.00	81,792.00	-	-	81,792.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 476 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	50.00	150.00	1,600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
					3	0	1	50.00	150.00	1,600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
					3	0	1	50.00	150.00	1,600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
					1	10	1	67.50	4,167.50	1,600.00	6,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,668,000.00	-	-	6,668,000.00	0.01		
1595	โฉนด	119	18293	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30		
1596	โฉนด	1909	12459	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-		
1597	โฉนด	2505	10896	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1912	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	359,352.00	27,048.00	36,048.00	-	36,048.00	-	-
					1	8	0	22.00	3,222.00	750.00	2,416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,500.00	-	2,416,500.00	-	-		
1598	โฉนด	2455	4701	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	3	34.00	1,534.00	650.00	997,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	997,100.00	-	997,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 477 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1599	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	450.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-		
					1	35	3	84.00	14,384.00	450.00	6,472,800.00	1913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	859,520.00	151,680.00	6,624,480.00	-	6,624,480.00	-	-
1600	โฉนด	2649	30954	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	897,744.00	-	897,744.00	-	-
					2	1	1	16.00	516.00	750.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-		
1601	โฉนด	758	29491	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	3	47.00	1,547.00	880.00	1,361,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,360.00	-	1,361,360.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	1915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	18	72,800.00	207,200.00	214,240.00	-	214,240.00	-	-
1602	โฉนด	226	20310	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
					1	15	0	36.00	6,036.00	650.00	3,923,400.00	1916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	4,004,544.00	-	4,004,544.00	-	-
1603	โฉนด	1425	4535	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	3	57.00	3,957.00	880.00	3,482,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,482,160.00	-	3,482,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 478 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1604	โฉนด	25	17506	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-		
1605	โฉนด	1350	4440	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	650.00	36,562.50	1917	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	23	1,684,462.50	126,787.50	163,350.00	-	163,350.00	-	-
					1	13	1	91.75	5,391.75	650.00	3,504,637.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,504,637.50	-	3,504,637.50	-	-		
1606	โฉนด	234	20371	หมู่ 8 ต.แพงพวย	3	0	0	73.50	73.50	1,000.00	73,500.00	1918	โรงจอดรถ	ตึก	3	294.00	-	2,600.00	764,400.00	6	45,864.00	718,536.00	792,036.00	-	-	792,036.00	0.30
					2	0	1	35.50	135.50	1,000.00	135,500.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	33	264,600.00	207,900.00	343,400.00	-	343,400.00	-	-
1607	โฉนด	2280	4202	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,394,544.00	-	1,394,544.00	-	-
					2	8	1	36.00	3,336.00	650.00	2,168,400.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	3	25,200.00	814,800.00	2,983,200.00	-	2,983,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 479 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
1608	โฉนด	1911	12461	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-				
1609	โฉนด	417	4546	หมู่ ต.แพ่งพวย	1	9	0	92.00	3,692.00	300.00	1,107,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-				
1610	โฉนด	246	20342	หมู่ 6 ต.แพ่งพวย	2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-				
					2	0	0	4.50	4.50	880.00	3,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	3,960.00	-	-				
					1	2	0	35.50	835.50	880.00	735,240.00	1923	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	4	32,832.00	240,768.00	976,008.00	-	735,240.00	240,768.00	0.02		
												1924	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,600.00	136,800.00	4	16,416.00	120,384.00	120,384.00	-	120,384.00	-	-		
1611	โฉนด		4331	หมู่ ต.แพ่งพวย	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-				
1612	โฉนด	2911	33430	หมู่ ต.แพ่งพวย	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 480 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1613	โฉนด	2365	4369	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	13	0	40.00	5,240.00	650.00	3,406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,000.00	-	3,406,000.00	-	-		
1614	โฉนด	1408	4510	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1925	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	13	689,040.00	563,760.00	581,760.00	-	581,760.00	-	-
					1	11	0	89.00	4,489.00	500.00	2,244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,500.00	-	2,244,500.00	-	-		
1615	โฉนด	875	3622	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	2	3	68.00	1,168.00	500.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-	
1616	โฉนด	2004	14405	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1926	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	664,608.00	108,192.00	120,192.00	-	120,192.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1927	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	110,832.00	-	110,832.00	-	-
					1	22	2	29.00	9,029.00	500.00	4,514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514,500.00	-	4,514,500.00	-	-	
1617	โฉนด	1485	4613	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	23	1	20.00	9,320.00	650.00	6,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,058,000.00	-	6,058,000.00	-	-	
1618	โฉนด	2369	4375	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 481 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1619	โฉนด	149	19007	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	3	38.00	338.00	1,000.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30		
1620	โฉนด	850	30098	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	98.30	2,098.30	750.00	1,573,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,725.00	-	1,573,725.00	-	-		
1621	โฉนด	1483	4611	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-		
1622	โฉนด	1589	6644	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	2	57.00	4,257.00	650.00	2,767,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,050.00	-	2,767,050.00	-	-		
1623	โฉนด	712	7760	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	4	1	83.00	1,783.00	500.00	891,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,500.00	-	891,500.00	-	-		
1624	โฉนด	1096	14020	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02		
1625	โฉนด	2645	30812	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	2	51.00	3,851.00	500.00	1,925,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,500.00	-	1,925,500.00	-	-		
1626	โฉนด	1031	12127	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	47.00	47.00	600.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-		
1627	โฉนด	1399	4498	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	3	40.70	340.70	500.00	170,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,350.00	-	170,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 482 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1628	โฉนด	510	25641	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-		
1629	โฉนด	1527	4674	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1928	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	446,400.00	-	446,400.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1929	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	29	1,437,408.00	108,192.00	156,192.00	-	156,192.00	-	-
												1930	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	28	537,200.00	94,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
1630	โฉนด	2818	8799	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					1	16	1	50.00	6,550.00	650.00	4,257,500.00	1931	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	4,541,900.00	-	4,541,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 483

จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1631	โฉนด	2263	4180	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00																								
1632	โฉนด	2349	4348	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	10	3	96.00	4,396.00	650.00	2,857,400.00																								
1633	โฉนด	334	23244	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 484 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1634	โฉนด	951	8285	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	7	1	93.80	2,993.80	500.00	1,496,900.00	1935	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	26	359,352.00	27,048.00	1,523,948.00	-	1,523,948.00	-	-
1635	โฉนด	1546	4696	หมู่ 11 ต.แพงพวย	5	0	0	60.80	60.80	500.00	30,400.00	1936	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	486.40	-	7,900.00	3,842,560.00	23	3,266,176.00	576,384.00	606,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	62.50	-	-	-	-	-	379,240.00	379,240.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	182.40	37.50	-	-	-	-	-	-	227,544.00	-	227,544.00	0.30
					1	0	1	14.20	114.20	500.00	57,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100.00	-	57,100.00	-	-	
					3	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	-	26,500.00	0.30	
1636	โฉนด	1763	9937	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	20.00	420.00	650.00	273,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 485 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1637	โฉนด	901	3612	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	72	2	43.00	29,043.00	2,800.00	81,320,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,320,400.00	-	-	81,320,400.00	0.02-0.05		
1638	โฉนด	2772	11382	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	14	0	36.00	5,636.00	820.00	4,621,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,621,520.00	-	4,621,520.00	-	-		
					2	0	0	35.00	35.00	820.00	28,700.00	1937	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	43	2,005,080.00	150,920.00	179,620.00	-	179,620.00	-	-
1639	โฉนด	963	8379	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02		
1640	โฉนด	2097	16466	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
1641	โฉนด	1394	4492	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	179,400.00	-	179,400.00	-	-
					1	6	2	2.00	2,602.00	500.00	1,301,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,000.00	-	1,301,000.00	-	-		
1642	โฉนด	1129	15645	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	7	1	83.00	2,983.00	880.00	2,625,040.00	1939	โรงจอดรถ	ไม้	1	54.00	-	2,600.00	140,400.00	13	77,220.00	63,180.00	2,688,220.00	-	2,688,220.00	-	-
1643	โฉนด	953	8287	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	2	2	26.00	1,026.00	500.00	513,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 486 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1644	โฉนด	700	15953	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	5.00	105.00	3,000.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-		
1645	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	18	0	0.00	7,200.00	2,500.00	18,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000,000.00	-	18,000,000.00	-	-		
1646	โฉนด	905	3649	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	21	1	73.00	8,573.00	650.00	5,572,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,572,450.00	-	5,572,450.00	-	-		
1647	โฉนด	2489	10031	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	807,300.00	-	807,300.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	500.00	10,125.00	1941	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	13	113,400.00	595,350.00	605,475.00	-	605,475.00	-	-
					1	5	0	99.75	2,099.75	500.00	1,049,875.00	1942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,755,475.00	-	1,755,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-
												1944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-
1648	โฉนด	2282	4215	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	1	1	1.00	501.00	880.00	440,880.00	1945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	494,976.00	-	494,976.00	-	-
1649	โฉนด	2925	4682	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	1946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	13	238,896.00	329,904.00	423,904.00	-	423,904.00	-	-
1650	โฉนด	2747	31507	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
					2	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00	1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	5	43,750.00	831,250.00	865,000.00	-	865,000.00	-	-
1651	โฉนด	576	27465	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	3	8.00	4,708.00	820.00	3,860,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860,560.00	-	3,860,560.00	-	-	
1652	โฉนด	327	23162	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	891,744.00	-	891,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 488 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	96.00	1,596.00	500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-		
1653	โฉนด	528	25885	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	46.00	246.00	1,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30		
1654	โฉนด	797	4621	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	1949	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	13	956,340.00	782,460.00	822,960.00	-	822,960.00	-	-
					1	4	3	39.60	1,939.60	750.00	1,454,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,700.00	-	1,454,700.00	-	-		
1655	โฉนด	2095	16208	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00	1950	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	87,000.00	-	87,000.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	820.00	2,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,706,000.00	-	2,706,000.00	-	-		
					2	0	0	73.00	73.00	820.00	59,860.00	1951	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	33	1,624,860.00	286,740.00	346,600.00	-	346,600.00	-	-
1656	โฉนด	2542	9657	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					1	3	0	76.00	1,276.00	750.00	957,000.00	1952	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	1,304,760.00	-	1,304,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 489 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1657	โฉนด	2337	4334	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	40.00	140.00	1,100.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
					1	26	0	0.00	10,400.00	1,100.00	11,440,000.00	1953	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	11,485,080.00	-	11,485,080.00	-	-
1658	โฉนด	206	19383	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
1659	โฉนด	1448	4567	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	9	0	8.00	3,608.00	650.00	2,345,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,200.00	-	2,345,200.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-
1660	โฉนด	1795	10606	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	17	0	1.00	6,801.00	650.00	4,420,650.00	1955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	5,300,394.00	-	5,300,394.00	-	-
1661	โฉนด			หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	0	0.50	800.50	300.00	240,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-	
1662	โฉนด	1872	12151	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	18	81,900.00	233,100.00	312,100.00	-	312,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 490 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1663	โฉนด	2679	3671	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	2	0	65.00	865.00	650.00	562,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,250.00	-	562,250.00	-	-		
1664	โฉนด	897	3608	หมู่ 7 ต.แพงพวย	3	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30		
					4	10	2	16.00	4,216.00	650.00	2,740,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,400.00	-	-	2,740,400.00	0.30		
1665	โฉนด	2251	4174	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	2	43.00	643.00	600.00	385,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	385,800.00	-	-		
1666	โฉนด	661	4231	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	3	60.00	1,560.00	500.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-		
1667	โฉนด	861	4469	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					1	4	3	60.90	1,960.90	650.00	1,274,585.00	1957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	1,796,225.00	-	1,796,225.00	-	-
1668	โฉนด	558	26778	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	97.00	497.00	500.00	248,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,500.00	-	248,500.00	-	-		
1669	โฉนด	691	4586	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	523,200.00	-	523,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	18	1	80.00	7,380.00	500.00	3,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,690,000.00	-	3,690,000.00	-	-		
1670	โฉนด	24	3586	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	1	0	37.50	437.50	1,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30		
					3	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
					3	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30		
					3	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30		
					3	0	2	8.12	208.12	1,000.00	208,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	208,125.00	-	-	208,125.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 492 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 494 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1959	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	33	1,074,400.00	189,600.00	229,600.00	-	-	229,600.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 495 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30		
					3	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
					5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	27,248.40	-	-	27,248.40	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,751.60	-	-	8,751.60	0.30		
					2	0	0	24.38	24.38	1,000.00	24,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,380.00	-	-	24,380.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					5	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 497 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,001.60	-	-	39,001.60	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,998.40	-	-	24,998.40	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 500 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					5	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	12,499.50	-	-	12,499.50	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.50	-	-	2,500.50	0.30		
					5	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	12,499.50	-	-	12,499.50	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.50	-	-	2,500.50	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 502 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					3	0	0	28.50	28.50	1,000.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 503 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					3	0	1	14.75	114.75	1,000.00	114,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	-	114,750.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,998.80	-	-	11,998.80	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,001.20	-	-	24,001.20	0.30		
					5	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,749.50	-	-	8,749.50	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 505 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 506 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	3	32.00	332.00	1,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	-	186,750.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	-	145,250.00	0.30		
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.40	-	-	8,000.40	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,999.60	-	-	3,999.60	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 507 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1960	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	33	2,872,800.00	2,257,200.00	2,332,200.00	-	-	2,332,200.00	0.02
					3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30		
					3	0	0	62.50	62.50	1,000.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30		
					3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
					2	0	0	25.49	25.49	1,000.00	25,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,490.00	-	-	25,490.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 508 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.30		
					2	0	0	17.76	17.76	1,000.00	17,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,760.00	-	-	17,760.00	0.02		
					3	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1961	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	464,940.00	-	451,440.00	13,500.00	-
												1962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	25.00	20.83	8,250.00	206,250.00	33	115,500.00	90,750.00	90,750.00	-	-	90,750.00	0.30
												1963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	79.17	8,250.00	783,750.00	33	438,900.00	344,850.00	344,850.00	-	344,850.00	-	-
												1964	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	33	490,000.00	385,000.00	385,000.00	-	385,000.00	-	-
												1965	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	43	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												1966	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,750.00	175,000.00	13	28,000.00	147,000.00	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
												1967	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,600.00	121,600.00	26	113,088.00	8,512.00	8,512.00	-	-	8,512.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 509 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1968	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.00	-	3,550.00	106,500.00	13	58,575.00	47,925.00	47,925.00	-	-	47,925.00	0.30	
											1969	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	33	291,200.00	228,800.00	228,800.00	-	-	228,800.00	0.02	
											1970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	7,900.00	426,600.00	-	0.00	426,600.00	426,600.00	-	-	426,600.00	0.30	
											1971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,900.00	426,600.00	-	0.00	426,600.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-	
											1972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-	
											1973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,250.00	825,000.00	33	462,000.00	363,000.00	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
											1974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	20.00	16.67	8,250.00	165,000.00	33	92,400.00	72,600.00	72,600.00	-	-	72,600.00	0.30	
											1975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	66.67	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30	
											1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	420,000.00	33	235,200.00	184,800.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 510 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	50.00	41.67	8,250.00	412,500.00	33	231,000.00	181,500.00	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30	
											1978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	58.33	8,250.00	577,500.00	33	323,400.00	254,100.00	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
											1979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	43.75	8,550.00	957,600.00	33	536,256.00	421,344.00	421,344.00	-	-	421,344.00	0.30	
											1980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	56.25	8,550.00	1,231,200.00	33	689,472.00	541,728.00	541,728.00	-	541,728.00	-	-	
											1981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	20.00	16.67	8,250.00	165,000.00	33	92,400.00	72,600.00	72,600.00	-	-	72,600.00	0.30	
											1982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	83.33	8,250.00	825,000.00	33	462,000.00	363,000.00	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
											1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
											1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	18	273,000.00	777,000.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-	
											1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 511 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-	
											1987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	33.33	8,750.00	140,000.00	33	78,400.00	61,600.00	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
											1988	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	66.67	8,750.00	280,000.00	33	156,800.00	123,200.00	123,200.00	-	123,200.00	-	-	
											1989	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											1990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											1991	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											1992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	43	638,400.00	201,600.00	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
											1993	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											1994	สถานศึกษา	ตึก	3	3,330.00	-	7,450.00	24,808,500.00	35	14,885,100.00	9,923,400.00	9,923,400.00	-	-	9,923,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 512 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1995	สถานศึกษา	ตึก	3	3,000.00	-	7,450.00	22,350,000.00	35	13,410,000.00	8,940,000.00	8,940,000.00	-	-	8,940,000.00	0.30	
											1996	สถานศึกษา	ตึก	3	1,800.00	-	7,450.00	13,410,000.00	7	938,700.00	12,471,300.00	12,471,300.00	-	-	12,471,300.00	0.30	
											1997	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,750.00	-	2,600.00	4,550,000.00	25	1,820,000.00	2,730,000.00	2,730,000.00	-	-	2,730,000.00	0.30	
											1998	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	459.00	-	8,250.00	3,786,750.00	16	833,085.00	2,953,665.00	2,953,665.00	-	-	2,953,665.00	0.30	
											1999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	228.00	-	8,250.00	1,881,000.00	16	413,820.00	1,467,180.00	1,467,180.00	-	-	1,467,180.00	0.30	
											2000	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	16	343,200.00	1,216,800.00	1,216,800.00	-	-	1,216,800.00	0.30	
											2001	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,600.00	650,000.00	25	260,000.00	390,000.00	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30	
											2002	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	16	85,800.00	304,200.00	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30	
											2003	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60.00	-	6,050.00	363,000.00	25	145,200.00	217,800.00	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 513 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2004	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,750.00	350,000.00	16	77,000.00	273,000.00	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30	
											2005	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	25	31,500.00	47,250.00	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30	
											2006	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	39.06	8,750.00	875,000.00	33	490,000.00	385,000.00	385,000.00	-	-	385,000.00	0.30	
											2007	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	60.94	8,750.00	1,365,000.00	33	764,400.00	600,600.00	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
											2008	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2009	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	588,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
											2010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2011	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	31.25	8,750.00	262,500.00	33	147,000.00	115,500.00	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30	
											2012	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	68.75	8,750.00	577,500.00	33	323,400.00	254,100.00	254,100.00	-	254,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 514 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	53	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2014	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	33	174,720.00	137,280.00	137,280.00	-	137,280.00	-	-	
											2015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	24.31	8,750.00	306,250.00	33	171,500.00	134,750.00	134,750.00	-	-	134,750.00	0.30	
											2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	75.69	8,750.00	953,750.00	33	534,100.00	419,650.00	419,650.00	-	419,650.00	-	-	
											2018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-	
											2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	33	176,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
											2021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 515 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2022	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	13	11,648.00	61,152.00	61,152.00	-	-	61,152.00	0.30	
											2023	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	33	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
											2024	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2025	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	700,416.00	-	700,416.00	-	-	
											2026	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2028	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	23	590,976.00	1,050,624.00	1,050,624.00	-	1,050,624.00	-	-	
											2029	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2030	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	33	78,400.00	61,600.00	61,600.00	-	61,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 516 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2031	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	38	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-	
											2033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,378,944.00	-	1,378,944.00	-	-	
											2038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 517 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2040	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2041	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	33	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
											2042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	264,600.00	-	264,600.00	-	-	
											2043	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-	
											2044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	33	554,400.00	435,600.00	435,600.00	-	435,600.00	-	-	
											2045	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-	
											2046	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	1,723,680.00	-	1,723,680.00	-	-	
											2047	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2048	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	33	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 518 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2049	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,250.00	495,000.00	33	277,200.00	217,800.00	217,800.00	-	217,800.00	-	-	
											2051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,250.00	495,000.00	33	277,200.00	217,800.00	217,800.00	-	217,800.00	-	-	
											2052	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2054	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-	
											2055	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	33	235,200.00	184,800.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
											2056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,750.00	157,500.00	18	40,950.00	116,550.00	116,550.00	-	116,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 519 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2059	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2060	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	33	176,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-	
											2061	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2062	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2063	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	33	1,378,944.00	1,083,456.00	1,083,456.00	-	1,083,456.00	-	-	
											2064	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	33	46,592.00	36,608.00	36,608.00	-	36,608.00	-	-	
											2065	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	33	554,400.00	435,600.00	435,600.00	-	435,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 520 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2067	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2068	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	13	5,720.00	4,680.00	4,680.00	-	-	4,680.00	0.30	
											2069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2070	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											2071	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											2072	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2073	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2074	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2075	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 521 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2076	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2077	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2078	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2079	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2080	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	23	354,816.00	630,784.00	630,784.00	-	630,784.00	-	-	
											2081	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	13	56,000.00	294,000.00	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
											2082	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	33	306,432.00	240,768.00	240,768.00	-	240,768.00	-	-	
											2083	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	33	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-	
											2084	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	50.00	8,750.00	420,000.00	33	235,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 522 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2085	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,750.00	420,000.00	33	235,200.00	184,800.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
											2086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	35.00	29.17	8,250.00	288,750.00	33	161,700.00	127,050.00	127,050.00	-	-	127,050.00	0.30	
											2087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	85.00	70.83	8,250.00	701,250.00	33	392,700.00	308,550.00	308,550.00	-	308,550.00	-	-	
											2088	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2089	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											2090	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2091	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-	
											2092	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											2093	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	33	957,600.00	752,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 523 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2094	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	33	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-	
											2095	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	33	254,448.00	19,152.00	19,152.00	-	19,152.00	-	-	
											2096	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-	
											2097	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											2098	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	9.00	-	5,500.00	49,500.00	3	1,485.00	48,015.00	48,015.00	-	48,015.00	-	-	
											2099	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	33	919,296.00	722,304.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-	
											2100	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	106,496.00	-	106,496.00	-	-	
											2101	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2102	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	23	140,400.00	249,600.00	249,600.00	-	249,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 524 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	33	313,600.00	246,400.00	246,400.00	-	246,400.00	-	-
												2104	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-
1671	โฉนด	1862	12141	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	2105	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	148,096.00	-	148,096.00	-	-
1672	โฉนด	1237	4259	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	15	3	80.00	6,380.00	500.00	3,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,190,000.00	-	3,190,000.00	-	-	
1673	โฉนด	1176	17608	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30	
1674	โฉนด	236	20373	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	2	26.00	2,226.00	880.00	1,958,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,880.00	-	1,958,880.00	-	-	
1675	โฉนด	1295	4293	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	23.00	223.00	650.00	144,950.00	2106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	23	340,200.00	604,800.00	749,750.00	-	749,750.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	650.00	4,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000.00	-	4,160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 525 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1676	โฉนด	1488	4616	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					1	7	0	58.00	2,858.00	750.00	2,143,500.00	2107	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	3,023,244.00	-	3,023,244.00	-	-
1677	โฉนด	876	3624	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	17	0	0.00	6,800.00	500.00	3,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000.00	-	3,400,000.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	2108	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	86,048.00	-	34,048.00	52,000.00	-
1678	โฉนด	65	18819	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	2	88.00	1,488.00	940.00	1,398,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,720.00	-	1,398,720.00	-	-
1679	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	3	0	75.00	1,275.00	800.00	1,020,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
1680	โฉนด	45	17718	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	2109	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	48,128.00	-	-	48,128.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	2110	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	18	67,600.00	192,400.00	214,400.00	-	214,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 526 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	3	35.00	3,935.00	880.00	3,462,800.00	2111	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	4,000,400.00	-	4,000,400.00	-	-
1681	โฉนด	2912	33238	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	90.00	90.00	1,600.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
					1	1	3	10.00	710.00	1,600.00	1,136,000.00	2112	โรงจอดรถ	ไม้	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	23	870,480.00	65,520.00	1,201,520.00	-	1,136,000.00	65,520.00	0.30
1682	โฉนด	1729	9091	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	29	0	91.00	11,691.00	650.00	7,599,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,599,150.00	-	7,599,150.00	-	-	
1683	โฉนด	1636	7259	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	3	8.00	1,508.00	750.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-	
1684	โฉนด	2537	13811	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	20	0	0.00	8,000.00	650.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-	
1685	โฉนด	2059	15662	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	2	20.00	620.00	650.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-	
1686	โฉนด	2008	14492	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	1	3	92.00	792.00	500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	2113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	33	156,800.00	123,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 527 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1687	โฉนด	2374	4381	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	62.50	162.50	820.00	133,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250.00	-	-	133,250.00	0.02			
					2	0	0	6.00	6.00	820.00	4,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,920.00	-	-	4,920.00	0.02			
					2	20	3	27.50	8,327.50	820.00	6,828,550.00	2114	สถานศึกษา	ตึก	2	1,950.00	-	7,450.00	14,527,500.00	15	2,905,500.00	11,622,000.00	18,450,550.00	-	-	18,450,550.00	0.02	
												2115	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	18	54,600.00	155,400.00	155,400.00	-	-	155,400.00	0.02	
1688	โฉนด	2461	6194	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	657,600.00	-	657,600.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2117	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	275,880.00	-	275,880.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2118	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	833,856.00	-	-	833,856.00	0.02	
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 528 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	16	1	2.00	6,502.00	1,500.00	9,753,000.00	2119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	10,458,600.00	-	10,458,600.00	-	-
												2120	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,600.00	121,600.00	4	14,592.00	107,008.00	107,008.00	-	-	107,008.00	0.30
1689	โฉนด	1222	4240	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	2	2	16.00	1,016.00	880.00	894,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,080.00	-	894,080.00	-	-	
1690	โฉนด	1216	4233	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	10	2	92.00	4,292.00	500.00	2,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,000.00	-	2,146,000.00	-	-
1691	โฉนด	873	3619	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	23	3	64.00	9,564.00	500.00	4,782,000.00	2121	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	5,110,320.00	-	5,110,320.00	-	-
1692	โฉนด	2115	17524	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	723,600.00	-	723,600.00	-	-
					1	4	3	52.00	1,952.00	750.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	723,600.00	-	723,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 529 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1693	โฉนด	83	17812	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-		
1694	โฉนด	709	29100	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	3	18.00	318.00	500.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
1695	โฉนด	451	24668	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
1696	โฉนด	1905	12455	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	3	87.00	387.00	1,150.00	445,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	445,050.00	-	-	
1697	โฉนด	1814	10853	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	10	1	76.00	4,176.00	750.00	3,132,000.00	2124	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	3,479,760.00	-	3,479,760.00	-	-
1698	โฉนด	1195	4206	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	880.00	17,820.00	2125	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	606,406.50	45,643.50	63,463.50	-	63,463.50	-	-
					2	0	1	26.75	126.75	880.00	111,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,540.00	-	111,540.00	-	-	
1699	โฉนด	410	24463	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	590,100.00	-	590,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 530 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1700	โฉนด	413	24466	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2127	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	400,260.00	-	347,760.00	52,500.00	-
1701	โฉนด	412	24465	หมู่ ๓.แพงพวย	4	0	0	76.70	76.70	500.00	38,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350.00	-	-	38,350.00	0.30	
1702	โฉนด	411	24464	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	500,500.00	-	500,500.00	-	-
1703	โฉนด	1918	12725	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	590,100.00	-	590,100.00	-	-
1704	โฉนด	409	24462	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
1705	โฉนด	1418	4528	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	3	76.00	2,776.00	500.00	1,388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,000.00	-	1,388,000.00	-	-
1706	โฉนด	2746	31506	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	450.00	6,075.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	8	37,800.00	434,700.00	440,775.00	-	440,775.00	-	-
					2	0	0	86.50	86.50	450.00	38,925.00												38,925.00	-	38,925.00	-	-
1707	โฉนด		30108	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	26.00	126.00	450.00	56,700.00												56,700.00	-	56,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 531 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1708	โฉนด	2317	4308	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	3	1.60	4,301.60	650.00	2,796,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,796,040.00	-	2,796,040.00	-	-		
1709	โฉนด	3	17184	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	0	3	78.00	378.00	500.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-		
1710	โฉนด	1946	12997	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	0	52.00	1,252.00	650.00	813,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,800.00	-	813,800.00	-	-		
1711	โฉนด	155		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-		
					1	15	3	92.00	6,392.00	300.00	1,917,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,600.00	-	-	1,917,600.00	0.01		
1712	โฉนด	393	24203	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	6	0	34.00	2,434.00	650.00	1,582,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,100.00	-	1,582,100.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	2131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	270,450.00	-	270,450.00	-	-
1713	โฉนด	2510	12369	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	3	8.00	4,708.00	820.00	3,860,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860,560.00	-	3,860,560.00	-	-		
1714	โฉนด	2601	6334	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	47.00	47.00	660.00	31,020.00	2132	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	56	1,347,570.00	101,430.00	132,450.00	-	132,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 532 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	15	1	34.00	6,134.00	660.00	4,048,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,048,440.00	-	4,048,440.00	-	-		
1715	โฉนด	2472	6593	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	2	14.00	1,414.00	500.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	707,000.00	-	-		
1716	โฉนด	2176	4391	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	1	0.00	2,500.00	1,750.00	4,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,000.00	-	4,375,000.00	-	-		
					2	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00	2133	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	23	572,508.00	43,092.00	184,842.00	-	184,842.00	-	-
1717	โฉนด	1094	13915	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	1	93.00	3,393.00	650.00	2,205,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,450.00	-	2,205,450.00	-	-		
1718	โฉนด	1630	7254	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					1	3	2	88.00	1,488.00	2,000.00	2,976,000.00	2134	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	63	479,136.00	36,064.00	3,012,064.00	-	3,012,064.00	-	-
												2135	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	28	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 533 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1719	โฉนด	946	8229	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	30	0	0.00	12,000.00	650.00	7,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800,000.00	-	7,800,000.00	-	-		
1720	โฉนด	591	27810	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	25.00	25.00	810.00	20,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.30		
					2	8	3	67.00	3,567.00	810.00	2,889,270.00	2136	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	16	26,752.00	94,848.00	2,984,118.00	-	-	2,984,118.00	0.02
1721	โฉนด	2396	21631	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	63.00	63.00	650.00	40,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-		
1722	โฉนด	1352	4443	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	28,125.00	-	-		
					1	5	0	45.75	2,045.75	500.00	1,022,875.00	2137	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	13	746,550.00	1,030,950.00	2,053,825.00	-	2,053,825.00	-	-
1723	โฉนด	103	18038	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					1	4	2	79.00	1,879.00	650.00	1,221,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,350.00	-	1,221,350.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2138	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	87,120.00	-	87,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 534 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2139	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	100,644.00	-	100,644.00	-	-
												2140	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	23	290,160.00	21,840.00	21,840.00	-	21,840.00	-	-
1724	โฉนด	2462	5222	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	2141	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,700.00	939,600.00	46	873,828.00	65,772.00	83,322.00	-	83,322.00	-	-
					1	5	0	21.00	2,021.00	650.00	1,313,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,650.00	-	1,313,650.00	-	-	
1725	โฉนด	1303	4319	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	80.00	80.00	650.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02	
					1	34	1	81.00	13,781.00	650.00	8,957,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,957,650.00	-	8,957,650.00	-	-	
					3	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00	2142	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	23	2,395,680.00	180,320.00	180,320.00	-	180,320.00	650.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

**แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

**อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี**

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1726	โฉนด	874	3620	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	19	3	28.00	7,928.00	500.00	3,964,000.00																											
1727	โฉนด	527	25884	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	2145	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	0	16	308,000.00	1,092,000.00	0	1,132,000.00	-	1,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-			
1728	โฉนด	505	25612	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	62.00	262.00	500.00	131,000.00																											
1729	โฉนด	540	26034	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	12.00	112.00	750.00	84,000.00	2146	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	0	13	50,400.00	264,600.00	0	348,600.00	-	348,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-		
1730	โฉนด	1747	9720	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	0	25.00	2,425.00	2,250.00	5,456,250.00																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 536 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1731	โฉนด	1521	4661	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	1	49.00	549.00	2,250.00	1,235,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,250.00	-	1,235,250.00	-	-		
1732	โฉนด	1357	4449	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	10	1	67.00	4,167.00	750.00	3,125,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,125,250.00	-	3,125,250.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	2147	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	23	169,632.00	12,768.00	17,268.00	-	17,268.00	-	-
1733	โฉนด	1489	4617	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	0	92.00	2,892.00	500.00	1,446,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	1,446,000.00	-	-		
1734	โฉนด	1996	14304	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2148	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	561,600.00	-	561,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
																			2149	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-		
																			2150	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-		
																			2151	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-		
1735	โฉนด	977	9412	หมู่ 5 ต.แพ่งพวย	1	1	3	30.00	730.00	500.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-																		
1736	โฉนด			หมู่ ต.แพ่งพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-																		
					2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00		-	-	-	-	-	-																		
					2	0	0	11.25	11.25	250.00	2,812.50		-	-	-	-	-	-																		
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-																		0.02
					2	0	0	18.75	18.75	250.00	4,687.50		-	-	-	-	-	-																		0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 538 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	18	3	23.50	7,523.50	250.00	1,880,875.00	2152	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,550.00	1,282,500.00	13	205,200.00	1,077,300.00	2,958,175.00	-	-	2,958,175.00	0.02
												2153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	9	75,600.00	764,400.00	764,400.00	-	764,400.00	-	-
												2154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	441,000.00	-	-	441,000.00	0.02
												2155	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	104,832.00	-	-	104,832.00	0.30
												2156	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	13	18,720.00	98,280.00	98,280.00	-	98,280.00	-	-
												2157	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	13	12,480.00	65,520.00	65,520.00	-	65,520.00	-	-
1737	โฉนด	1058	13312	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					1	14	0	45.00	5,645.00	1,250.00	7,056,250.00	2158	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	7,110,346.00	-	7,110,346.00	-	-
1738	โฉนด	537	26250	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	2159	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	94,358.00	-	60,858.00	33,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 539 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1739	โฉนด	2936	33995	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	2160	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	587,760.00	-	347,760.00	240,000.00	-
1740	โฉนด	2940	33999	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1741	โฉนด	2938	33997	หมู่ ๓.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	965,600.00	-	965,600.00	-	-
1742	โฉนด	2934	33993	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01	
1743	โฉนด	2935	33994	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	945,600.00	-	705,600.00	240,000.00	-
1744	โฉนด	2939	33998	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1745	โฉนด	2937	33996	หมู่ ๓.แพงพวย	2	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	2163	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	876,224.00	-	172,224.00	704,000.00	-
1746	โฉนด	294	21653	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-	
1747	โฉนด	1109	14894	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	0	31.00	31.00	650.00	20,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	20,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 540 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1748	โฉนด	2401	4446	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	14	3	43.00	5,943.00	500.00	2,971,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,500.00	-	2,971,500.00	-	-		
1749	โฉนด	305	22695	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
					2	1	0	98.00	498.00	880.00	438,240.00	2164	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	33	2,994,600.00	225,400.00	663,640.00	-	663,640.00	-	-
1750	โฉนด	1783	10279	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2165	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	363,360.00	-	363,360.00	-	-
					1	15	2	8.00	6,208.00	650.00	4,035,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035,200.00	-	4,035,200.00	-	-		
1751	โฉนด	1491	4619	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	2166	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	17	1,221,024.00	324,576.00	360,576.00	-	360,576.00	-	-
					1	9	0	48.00	3,648.00	750.00	2,736,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	2,736,000.00	-	-		
1752	โฉนด	1784	10631	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	2167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	43	1,450,440.00	255,960.00	282,960.00	-	282,960.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 541 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	1	0	48.00	448.00	1,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	18	122,850.00	349,650.00	365,650.00	-	349,650.00	16,000.00	-
												2169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	18	145,600.00	414,400.00	414,400.00	-	414,400.00	-	-
												2170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	529,200.00	-	529,200.00	-	-
												2171	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	43	1,450,440.00	255,960.00	255,960.00	-	255,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2172	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
												2173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	33	264,600.00	207,900.00	207,900.00	-	207,900.00	-	-	
1753	โฉนด	330	23165	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	0	10.00	1,210.00	880.00	1,064,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,800.00	-	1,064,800.00	-	-	
1754	โฉนด	1291	4285	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
						1	31	3	75.00	12,775.00	650.00	8,303,750.00	2174	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	8,360,100.00	-	8,360,100.00	-	-
1755	โฉนด	31	17571	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
1756	โฉนด	1737	9239	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	32.00	132.00	1,150.00	151,800.00	2175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	23	3,223,200.00	568,800.00	720,600.00	-	720,600.00	-	-	
						1	5	0	0.00	2,000.00	1,150.00	2,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-	
1757	โฉนด	523	25880	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 543 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00	2176	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	36	1,197,840.00	90,160.00	295,160.00	-	295,160.00	-	-
1758	โฉนด	1363	4457	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	
					1	17	3	92.00	7,192.00	650.00	4,674,800.00	2177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	43	1,933,920.00	341,280.00	5,016,080.00	-	5,016,080.00	-	-
1759	โฉนด	162	19055	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					3	0	0	2.25	2.25	1,750.00	3,937.50	2178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,750.00	78,750.00	16	17,325.00	61,425.00	65,362.50	-	-	65,362.50	0.30
					1	2	1	0.00	900.00	1,750.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-	
					3	0	0	46.75	46.75	1,750.00	81,812.50	2179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	569,012.50	-	487,200.00	81,812.50	-
1760	โฉนด	2666	3642	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	8	0	10.00	3,210.00	1,500.00	4,815,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,815,000.00	-	4,815,000.00	-	-	
1761	โฉนด	2221	30669	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	4	2	75.80	1,875.80	650.00	1,219,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,270.00	-	1,219,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 544 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1762	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,600.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					2	0	3	80.25	380.25	1,600.00	608,400.00	2180	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	28	598,920.00	45,080.00	653,480.00	-	45,080.00	608,400.00	-
1763	โฉนด	41	17720	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					1	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00	2181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,750.00	105,000.00	18	27,300.00	77,700.00	79,650.00	-	-	79,650.00	0.01
					1	0	0	12.50	12.50	650.00	8,125.00	2182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	50.00	-	8,750.00	437,500.00	18	113,750.00	323,750.00	331,875.00	-	-	331,875.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					1	43	1	92.50	17,392.50	650.00	11,305,125.00	2183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	11,532,645.00	-	227,520.00	11,305,125.00	-
												2184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	18	327,600.00	932,400.00	932,400.00	-	932,400.00	-	-
1764	โฉนด	1903	12453	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 545 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1765	โฉนด	1306	4328	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	1	20.00	3,320.00	1,500.00	4,980,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,980,000.00	-	4,980,000.00	-	-		
1766	โฉนด	1429	4539	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2185	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	900,864.00	-	900,864.00	-	-
					1	1	0	68.00	468.00	880.00	411,840.00	2186	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	1,291,584.00	-	1,291,584.00	-	-
												2187	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												2188	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
1767	โฉนด	1284	19313	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	500.00	668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	668,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 546 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1768	โฉนด	2358	4359	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	5	2	62.00	2,262.00	880.00	1,990,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,560.00	-	1,990,560.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2189	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	75,216.00	-	75,216.00	-	-
1769	โฉนด	2599	9551	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	820.00	36,900.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	26	1,292,760.00	1,785,240.00	1,822,140.00	-	1,822,140.00	-	-
					1	18	2	0.00	7,400.00	820.00	6,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,068,000.00	-	6,068,000.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	820.00	79,540.00	2191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,750.00	848,750.00	33	475,300.00	373,450.00	452,990.00	-	452,990.00	-	-
1770	โฉนด	1403	4502	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	80.00	1,280.00	500.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
1771	โฉนด	1682	8108	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	14	3	76.00	5,976.00	650.00	3,884,400.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	4,371,600.00	-	3,884,400.00	487,200.00	0.02
1772	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 547 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1773	โฉนด	2743	31583	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	2	76.00	276.00	500.00	138,000.00	2193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	1,017,744.00	-	1,017,744.00	-	-
1774	โฉนด	482	25358	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	1	2	78.00	678.00	650.00	440,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,700.00	-	440,700.00	-	-		
1775	โฉนด	61	18385	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	755,600.00	-	755,600.00	-	-
1776	โฉนด	2426	4549	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	3	0.00	3,100.00	500.00	1,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-		
1777	โฉนด	981	9452	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	10	3	53.00	4,353.00	750.00	3,264,750.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	3,802,350.00	-	3,802,350.00	-	-
1778	โฉนด	2768	29775	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 548 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
					1	5	0	37.00	2,037.00	500.00	1,018,500.00	2196	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	86,940.00	202,860.00	1,221,360.00	-	1,221,360.00	-	-
												2197	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	31,200.00	72,800.00	72,800.00	-	72,800.00	-	-
1779	โฉนด	2250	4172	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	5	0	79.00	2,079.00	750.00	1,559,250.00	2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	12	117,600.00	722,400.00	2,281,650.00	-	2,281,650.00	-	-
1780	โฉนด	1380	4478	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	10	0	32.00	4,032.00	650.00	2,620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,800.00	-	2,620,800.00	-	-		
1781	โฉนด	2827	32120	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	13	0	97.70	5,297.70	500.00	2,648,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,850.00	-	2,648,850.00	-	-		
1782	โฉนด	1415	4526	หมู่ ต.แพงพวย	3	2	0	36.00	836.00	1,750.00	1,463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,000.00	-	-	1,463,000.00	0.30		
1783	โฉนด	1741	9429	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	14	1	22.00	5,722.00	650.00	3,719,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,719,300.00	-	3,719,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 549 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1784	โฉนด	856	30189	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	2	84.00	1,084.00	650.00	704,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-		
1785	โฉนด	934	7366	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	19	3	34.00	7,934.00	700.00	5,553,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,553,800.00	-	5,553,800.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	2199	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	72,296.00	-	72,296.00	-	-
1786	โฉนด	2245	4168	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	6.00	306.00	500.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-		
1787	โฉนด	1079	13847	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	3	1	76.00	1,376.00	750.00	1,032,000.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,737,600.00	-	1,032,000.00	705,600.00	0.02
1788	โฉนด	363	23589	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	555,100.00	-	555,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 550 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1789	โฉนด	360	23568	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	2202	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,600.00	624,000.00	14	112,320.00	511,680.00	550,680.00	-	-	550,680.00	0.30	
					3	0	1	56.25	156.25	650.00	101,562.50	2203	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	625.00	-	3,350.00	2,093,750.00	10	209,375.00	1,884,375.00	1,985,937.50	-	-	1,985,937.50	0.30	
					1	2	3	63.75	1,163.75	650.00	756,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,437.50	-	756,437.50	-	-	
1790	โฉนด	2635	30819	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
1791	โฉนด	2487	11585	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	11	0	63.00	4,463.00	750.00	3,347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,347,250.00	-	3,347,250.00	-	-	
1792	โฉนด	1706	8840	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					1	5	2	91.00	2,291.00	880.00	2,016,080.00	2204	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	2,363,840.00	-	-	2,363,840.00	-	-
1793	โฉนด	2736	31385	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1794	โฉนด	911	3660	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	360,600.00	-	-	360,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 551 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	25	2	48.00	10,248.00	650.00	6,661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,661,200.00	-	6,661,200.00	-	-		
1795	โฉนด	332	23247	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	4	0	21.00	1,621.00	500.00	810,500.00	2206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	33	966,960.00	170,640.00	981,140.00	-	981,140.00	-	-
1796	โฉนด	493	25380	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2207	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	14	149,760.00	99,840.00	141,840.00	-	141,840.00	0.02	
					5	0	0	76.00	76.00	1,750.00	133,000.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	158.25	79.92	8,750.00	1,384,687.50	23	498,487.50	886,200.00	1,019,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	31.82	-	-	-	-	-	405,743.52	-	405,743.52	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.25	48.11	-	-	-	-	-	613,456.48	613,456.48	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-		
1797	โฉนด	726	29171	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	1	57.60	157.60	500.00	78,800.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	28	483,000.00	567,000.00	645,800.00	-	645,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 552 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1798	โฉนด	1452	4572	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	2	1	17.00	917.00	500.00	458,500.00	2210	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	512,596.00	-	512,596.00	-	-
												2211	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												2212	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
												2213	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	530,880.00	-	530,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท









แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 556 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1813	โฉนด	1827	11062	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	0	93.00	1,693.00	500.00	846,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,500.00	-	846,500.00	-	-		
1814	โฉนด	1019	11818	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	14	3	30.00	5,930.00	500.00	2,965,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,000.00	-	2,965,000.00	-	-		
1815	โฉนด	1536	26706	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-		
1816	โฉนด	773	29705	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	8.00	708.00	1,500.00	1,062,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-		
1817	โฉนด	1531	4680	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2225	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	18	418,304.00	68,096.00	100,096.00	-	100,096.00	-	-
					2	0	2	84.00	284.00	2,000.00	568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-		
1818	โฉนด	1922	12863	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	2	11.00	2,611.00	500.00	1,305,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,500.00	-	1,305,500.00	-	-		
1819	โฉนด	372	23799	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
1820	โฉนด	2856	3585	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	20	0	93.00	8,093.00	650.00	5,260,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,260,450.00	-	5,260,450.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 557 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1821	โฉนด	885	3593	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	9	2	90.00	3,890.00	750.00	2,917,500.00	2226	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	3,623,100.00	-	3,623,100.00	-	-
1822	โฉนด	352	23398	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
1823	โฉนด	1608	6986	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	30.00	130.00	660.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-		
					1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00	2227	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	900,192.00	-	900,192.00	-	-
1824	โฉนด	1156	16127	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	31	3	29.00	12,729.00	650.00	8,273,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,273,850.00	-	8,273,850.00	-	-	
1825	โฉนด	676	28615	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	1	26.00	2,526.00	650.00	1,641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,900.00	-	1,641,900.00	-	-	
1826	โฉนด	2114	17409	หมู่ ต.แพงพวย	1	11	1	52.00	4,552.00	650.00	2,958,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,800.00	-	2,958,800.00	-	-	
1827	โฉนด	329	23164	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	4.00	4.00	880.00	3,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520.00	-	3,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 558 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	1	78.00	1,378.00	880.00	1,212,640.00	2228	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	14	25,200.00	114,800.00	1,327,440.00	-	1,327,440.00	-	-
1828	โฉนด	504	25611	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	2	62.00	262.00	500.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
1829	โฉนด	1920	12740	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	74.38	74.38	1,750.00	130,156.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,156.25	-	-	130,156.25	0.30	
					3	0	2	46.00	246.00	1,750.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.30	
					3	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30	
					3	2	3	60.32	1,160.32	1,750.00	2,030,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,560.00	-	-	2,030,560.00	0.30	
					3	0	0	0.30	0.30	1,750.00	529.38		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529.38	-	-	529.38	0.30	
					3	0	1	3.25	103.25	1,750.00	180,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,687.50	-	-	180,687.50	0.30	
					3	0	0	80.75	80.75	1,750.00	141,312.50	2229	โรงงาน	ตึก	3	984.00	-	6,200.00	6,100,800.00	16	1,342,176.00	4,758,624.00	4,899,936.50	-	-	4,899,936.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 560 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1833	โฉนด	486	25032	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2236	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	650.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-	
1834	โฉนด	664	3579	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-	
					1	8	3	82.00	3,582.00	880.00	3,152,160.00	2237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	3,681,360.00	-	3,681,360.00	-	-
1835	โฉนด	364	23592	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2238	บ้านพักอาศัย ไม้อื่นๆ	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	898,380.00	67,620.00	94,020.00	-	94,020.00	-	-
					1	4	3	81.00	1,981.00	880.00	1,743,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,280.00	-	1,743,280.00	-	-	
1836	โฉนด	1618	4138	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	12	1	56.00	4,956.00	650.00	3,221,400.00	2239	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	30.00	-	8,750.00	262,500.00	15	52,500.00	210,000.00	3,431,400.00	-	3,431,400.00	-	-
1837	โฉนด	2425	4547	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	2	0.00	1,800.00	300.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
					2	0	0	72.30	72.30	300.00	21,690.00	2240	บ้านพักอาศัย ไม้อื่นๆ	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	23	1,796,760.00	135,240.00	156,930.00	-	156,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 561 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1838	โฉนด	1592	6807	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	6	1	41.00	2,541.00	1,500.00	3,811,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,500.00	-	3,811,500.00	-	-		
1839	โฉนด	542	26036	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	2241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,105,200.00	-	1,105,200.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	2242	บ้านพักอาศัย ไม่นั้นเดี่ยวโต	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	23	179,676.00	13,524.00	111,024.00	-	111,024.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	1,300.00	3,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-	
1840	โฉนด	2540	7761	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
					1	2	3	22.00	1,122.00	1,750.00	1,963,500.00	2243	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	2,843,244.00	-	2,843,244.00	-	-
												2244	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	879,744.00	-	879,744.00	-	-
1841	โฉนด	607	27846	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	9	0	43.00	3,643.00	880.00	3,205,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,205,840.00	-	3,205,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 562 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1842	โฉนด	1035	12626	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	9.00	309.00	650.00	200,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	200,850.00	-	-			
1843	โฉนด	503	25610	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-			
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02			
					1	0	2	26.00	226.00	500.00	113,000.00	2245	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	331,880.00	-	331,880.00	-	-
												2246	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	13	354,200.00	289,800.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-
1844	โฉนด	1453	4574	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	1	8.00	2,108.00	500.00	1,054,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
1845	โฉนด	694	28901	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	537,300.00	-	537,300.00	-	-
					1	9	3	82.00	3,982.00	450.00	1,791,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,900.00	-	1,791,900.00	-	-	
1846	โฉนด	534	26247	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	2248	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	96,858.00	-	96,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 563 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1847	โฉนด	12	17224	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	2249	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	23	226,800.00	403,200.00	414,900.00	-	414,900.00	-	-
					1	21	1	56.00	8,556.00	650.00	5,561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,561,400.00	-	5,561,400.00	-	-	
1848	โฉนด	950	7693	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	45	0	0.00	18,000.00	650.00	11,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700,000.00	-	11,700,000.00	-	-
1849	โฉนด	2368	4374	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	9	3	85.00	3,985.00	820.00	3,267,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,267,700.00	-	3,267,700.00	-	-
1850	โฉนด	2297	4263	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	3.50	103.50	650.00	67,275.00	2250	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	123,625.00	-	123,625.00	-	-
					1	14	2	60.50	5,860.50	650.00	3,809,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,809,325.00	-	3,809,325.00	-	-
1851	โฉนด	291	21632	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	0	83.00	83.00	650.00	53,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950.00	-	53,950.00	-	-
1852	โฉนด	2066	15757	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	3	30.00	330.00	650.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	-	214,500.00	0.30
					3	0	0	63.00	63.00	650.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 564 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	3	1	2.00	1,302.00	650.00	846,300.00	2251	โรงงาน	ตึก	3	1,320.00	-	6,200.00	8,184,000.00	4	327,360.00	7,856,640.00	8,702,940.00	-	-	8,702,940.00	0.30
												2252	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,600.00	655,200.00	4	26,208.00	628,992.00	628,992.00	-	-	628,992.00	0.30
1853	โฉนด	387	24052	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2253	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	1,275,120.00	1,043,280.00	1,061,280.00	-	1,061,280.00	-	-
					2	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1854	โฉนด	675	28614	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	5	1	18.00	2,118.00	650.00	1,376,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,700.00	-	1,376,700.00	-	-
1855	โฉนด	573	27244	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	2254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	16	192,500.00	682,500.00	726,250.00	-	726,250.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					1	1	3	8.00	708.00	1,750.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2255	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	251,664.00	-	251,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 565 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2256	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	33,600.00	386,400.00	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30
1856	โฉนด	268	21328	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	2257	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	83,424.00	295,776.00	299,676.00	-	299,676.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
					1	9	3	82.00	3,982.00	650.00	2,588,300.00	2258	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	6	72,960.00	291,840.00	2,880,140.00	-	2,880,140.00	-	-
1857	โฉนด	2759	31840	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1858	โฉนด	2906	33199	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	2259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,250.00	4,950,000.00	8	396,000.00	4,554,000.00	4,640,250.00	-	-	4,640,250.00	0.02
					2	1	1	89.70	589.70	1,150.00	678,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,155.00	-	678,155.00	-	-	
1859	โฉนด	2061	15638	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	3	35.00	1,135.00	1,150.00	1,305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,250.00	-	1,305,250.00	-	-	
1860	โฉนด	2805	31909	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	3	0.00	700.00	1,150.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 566 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	0	32.50	32.50	1,150.00	37,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375.00	-	-	37,375.00	0.30		
					5	0	0	67.50	67.50	1,150.00	77,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,625.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,634.91	-	-	33,634.91	0.02		
												2260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	153.00	56.67	8,750.00	1,338,750.00	2	26,775.00	1,311,975.00	1,355,965.09	-	-	1,355,965.09	0.30
												2261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	43.33	8,750.00	1,023,750.00	2	20,475.00	1,003,275.00	1,003,275.00	-	-	1,003,275.00	0.02
1861	โฉนด	2904	33197	หมู่ ๓.แพงพวย	3	1	0	80.50	480.50	650.00	312,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,325.00	-	-	312,325.00	0.30		
1862	โฉนด	2905	33198	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2262	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	15	49,920.00	199,680.00	215,280.00	-	-	215,280.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	2263	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	15	104,000.00	416,000.00	448,500.00	-	-	448,500.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00	2264	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,200.00	-	2,600.00	3,120,000.00	15	624,000.00	2,496,000.00	2,691,000.00	-	-	2,691,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 567 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00	2265	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	15	744,000.00	2,976,000.00	3,073,500.00	-	-	3,073,500.00	0.30
					2	3	2	1.00	1,401.00	650.00	910,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,650.00	-	-	910,650.00	0.02
1863	โฉนด	1223	4241	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	1,000.00	12,250.00	2266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,750.00	428,750.00	13	68,600.00	360,150.00	372,400.00	-	372,400.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	2267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	243,200.00	-	-	243,200.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	28,000.00	532,000.00	548,000.00	-	-	548,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 568 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	2	0	54.75	854.75	1,000.00	854,750.00	2269	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,560,350.00	-	1,560,350.00	-	-
												2270	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
												2271	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	2,156,112.00	162,288.00	162,288.00	-	162,288.00	-	-
												2272	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
												2273	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												2274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 569 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2275	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-	
1864	โฉนด	2465	11706	หมู่ ๓.แพงพวย	1	1	1	91.50	591.50	400.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-		
1865	โฉนด	1015	11695	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
						1	19	3	76.00	7,976.00	500.00	3,988,000.00	2276	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	5,063,200.00	-	5,063,200.00	-	-
1866	โฉนด	96	3658	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	0.02			
						2	0	0	27.00	27.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	0.02			
						2	0	0	75.00	75.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	0.02			
						2	0	0	22.50	22.50	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	0.02			
						2	0	0	24.00	24.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 570 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	89	3	97.50	35,997.50	650.00	23,398,375.00	2277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,750.00	787,500.00	21	252,000.00	535,500.00	23,933,875.00	-	535,500.00	23,398,375.00	-	-
												2278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,750.00	2,625,000.00	26	1,102,500.00	1,522,500.00	1,522,500.00	-	1,522,500.00	-	-	
												2279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
												2280	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	26	1,450,440.00	255,960.00	255,960.00	-	255,960.00	-	-	
												2281	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	237,120.00	-	237,120.00	-	-	
1867	โฉนด	1200	4227	หมู่ ๘ ต.แพงพวย	1	0	0	91.50	91.50	375.00	34,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,312.50	-	34,312.50	-	-		
1868	โฉนด	785	4320	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-		
1869	โฉนด	53	17848	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
					1	1	3	49.00	749.00	1,250.00	936,250.00	2282	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	987,322.00	-	987,322.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 571 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1870	โฉนด	277	21467	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30		
					3	0	1	25.00	125.00	2,000.00	250,000.00	2283	โรงจอดรถ	ตึก	3	352.00	-	2,600.00	915,200.00	18	237,952.00	677,248.00	927,248.00	-	-	927,248.00	0.30
1871	โฉนด	627	27795	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	37.00	2,037.00	750.00	1,527,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,750.00	-	1,527,750.00	-	-		
1872	โฉนด	1231	4251	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	14	2	98.00	5,898.00	650.00	3,833,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,833,700.00	-	3,833,700.00	-	-	
1873	โฉนด	1904	12454	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	2284	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	23	2,578,560.00	455,040.00	588,040.00	-	588,040.00	-	-
1874	โฉนด	723	29050	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	2,000.00	4,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-	
1875	โฉนด	2864	32722	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
1876	โฉนด	2385	4394	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	11	1	76.00	4,576.00	820.00	3,752,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,752,320.00	-	-	3,752,320.00	0.02	
1877	โฉนด	353	23399	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 572 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1878	โฉนด	1901	12451	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30		
1879	โฉนด	1494	4623	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	0	48.00	2,048.00	750.00	1,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	1,536,000.00	-	-		
1880	โฉนด	2853	32533	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	3	7.10	2,307.10	950.00	2,191,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,745.00	-	2,191,745.00	-	-		
1881	โฉนด	2855	32535	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	1	88.80	2,188.80	950.00	2,079,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,360.00	-	2,079,360.00	-	-		
1882	โฉนด	2852	32532	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	88.10	188.10	950.00	178,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,695.00	-	178,695.00	-	-		
1883	โฉนด	2854	32534	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	6	1	65.60	2,565.60	950.00	2,437,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,437,320.00	-	2,437,320.00	-	-		
1884	โฉนด	2850	32530	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	1.90	101.90	950.00	96,805.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,805.00	-	96,805.00	-	-		
1885	โฉนด	2851	32531	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	46.50	246.50	950.00	234,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,175.00	-	234,175.00	-	-		
1886	โฉนด	212	19795	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 573 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1887	โฉนด	124	18298	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	2285	โรงจอดรถ	ตึก	3	391.00	-	2,600.00	1,016,600.00	5	50,830.00	965,770.00	1,065,770.00	-	-	1,065,770.00	0.30
1888	โฉนด	840	30156	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	2286	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	31	491,400.00	453,600.00	575,600.00	-	575,600.00	-	-
1889	โฉนด	1347	4436	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
					1	1	1	2.00	502.00	650.00	326,300.00	2287	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	553,820.00	-	553,820.00	-	-
1890	โฉนด	1014	12101	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-	
1891	โฉนด	1800	10665	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00	2288	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	796,950.00	652,050.00	765,050.00	-	765,050.00	-	-
1892	โฉนด	757	4214	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	3	15.00	1,515.00	750.00	1,136,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,250.00	-	1,136,250.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	2289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	23	2,014,500.00	355,500.00	385,500.00	-	385,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 574 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1893	โฉนด	1026	12173	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-			
					1	9	3	70.00	3,970.00	650.00	2,580,500.00	2290	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	26	848,160.00	63,840.00	2,644,340.00	-	2,644,340.00	-	-
1894	โฉนด	926	6332	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	31	3	28.00	12,728.00	650.00	8,273,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,273,200.00	-	8,273,200.00	-	-		
1895	โฉนด	178	19211	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-		
1896	โฉนด	989	10027	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					1	24	2	91.00	9,891.00	650.00	6,429,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,429,150.00	-	6,429,150.00	-	-		
1897	โฉนด	2055	15547	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00	2292	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	8	136,800.00	319,200.00	328,950.00	-	328,950.00	-	-
					1	11	3	13.00	4,713.00	650.00	3,063,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,063,450.00	-	3,063,450.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 575 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	2293	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	180,300.00	-	180,300.00	-	-
												2294	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	637,560.00	521,640.00	521,640.00	-	521,640.00	-	-
												2295	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
1898	โฉนด	180	19213	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2296	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	23	226,800.00	403,200.00	453,200.00	-	453,200.00	-	-
1899	โฉนด	1443	4562	หมู่ 11.ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2297	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	718,704.00	54,096.00	69,696.00	-	69,696.00	-	-
					1	10	2	56.00	4,256.00	650.00	2,766,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,400.00	-	2,766,400.00	-	-	
1900	โฉนด	267	21315	หมู่ 5.ต.แพงพวย	1	0	3	35.00	335.00	380.00	127,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300.00	-	127,300.00	-	-
1901	โฉนด	2454	4691	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	2298	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	718,704.00	54,096.00	78,096.00	-	78,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 576 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1902	โฉนด	2591	3621	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	0	12.00	3,212.00	500.00	1,606,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,000.00	-	1,606,000.00	-	-		
1903	โฉนด	1346	4435	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	6	0	80.00	2,480.00	750.00	1,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-		
1904	โฉนด	1152	16355	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	23	0	78.00	9,278.00	500.00	4,639,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,639,000.00	-	-	4,639,000.00	0.01		
1905	โฉนด	2839	32309	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
1906	โฉนด	2837	32307	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	71.50	1,371.50	400.00	548,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600.00	-	548,600.00	-	-		
1907	โฉนด	2838	32308	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
1908	โฉนด	444	24543	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					1	1	3	44.00	744.00	880.00	654,720.00	2299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	21	268,800.00	571,200.00	1,225,920.00	-	1,225,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 577 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2300	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	21	53,248.00	113,152.00	113,152.00	-	113,152.00	-	-	
1909	โฉนด	1020	11819	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	14	3	44.00	5,944.00	500.00	2,972,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,972,000.00	-	2,972,000.00	-	-	
1910	โฉนด	735	29318	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	21.80	21.80	1,500.00	32,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-	
1911	โฉนด	1324	4150	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	803,600.00	-	803,600.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
1912	โฉนด	2231	4146	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	62.00	4,062.00	650.00	2,640,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,300.00	-	2,640,300.00	-	-	
1913	โฉนด	2777	4663	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	1	98.00	1,398.00	1,600.00	2,236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,800.00	-	2,236,800.00	-	-	
1914	โฉนด	968	8697	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	2302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	23	565,440.00	42,560.00	67,560.00	-	-	67,560.00	0.02
					1	11	1	38.00	4,538.00	1,250.00	5,672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,672,500.00	-	5,672,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 578 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1915	โฉนด	2273	4194	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	42,240.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	2303	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	232,960.00	-	232,960.00	-	-
					2	1	0	96.00	496.00	880.00	436,480.00	2304	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	56	1,437,408.00	108,192.00	544,672.00	-	544,672.00	-	-
1916	โฉนด	2691	31075	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-		
1917	โฉนด	2354	4354	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	18	0	80.00	7,280.00	650.00	4,732,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,732,000.00	-	4,732,000.00	-	-		
1918	โฉนด	798	29838	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	2305	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	1,275,120.00	1,043,280.00	1,074,960.00	-	1,074,960.00	-	-
					1	4	3	58.00	1,958.00	880.00	1,723,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,040.00	-	1,723,040.00	-	-		
1919	โฉนด	459	24657	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	60.00	60.00	1,100.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30		
					3	0	2	50.00	250.00	1,100.00	275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	-	275,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 579 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	1,100.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.30		
					3	0	0	28.00	28.00	1,100.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.30		
					3	5	0	53.00	2,053.00	1,100.00	2,258,300.00	2306	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	17	1,488,000.00	4,712,000.00	6,970,300.00	-	-	6,970,300.00	0.30
												2307	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	17	357,120.00	1,130,880.00	1,130,880.00	-	-	1,130,880.00	0.30
												2308	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,200.00	694,400.00	17	166,656.00	527,744.00	527,744.00	-	-	527,744.00	0.30
												2309	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	22,464.00	71,136.00	71,136.00	-	-	71,136.00	0.30
1920	โฉนด	1529	4676	หมู่ 1 ต.แพงพวย	4	2	0	83.00	883.00	2,650.00	2,339,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,950.00	-	-	2,339,950.00	0.30		
1921	โฉนด	1417	4527	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	2310	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	104,544.00	-	104,544.00	-	-
					1	13	3	86.00	5,586.00	650.00	3,630,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,630,900.00	-	3,630,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 580 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	2311	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	23	58,032.00	4,368.00	8,268.00	-	8,268.00	-	-
1922	โฉนด	394	24159	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-
					1	5	0	68.00	2,068.00	880.00	1,819,840.00	2312	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	14	113,400.00	516,600.00	2,336,440.00	-	2,336,440.00	-	-
1923	โฉนด	1004	11256	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	35.00	4,035.00	880.00	3,550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,550,800.00	-	3,550,800.00	-	-
1924	โฉนด	88	17817	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1925	โฉนด	1512	4641	หมู่ 1 ต.แพงพวย	4	5	0	0.00	2,000.00	1,900.00	3,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000.00	-	-	3,800,000.00	0.60
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00	2313	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	3	25,200.00	814,800.00	860,400.00	-	860,400.00	-	-
					2	3	3	52.00	1,552.00	1,900.00	2,948,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,948,800.00	-	2,948,800.00	-	-
1926	โฉนด	1711	9003	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	2314	บ้านพักอาศัย ไม้อื่นๆ	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	269,514.00	20,286.00	194,286.00	-	20,286.00	174,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 581 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1927	โฉนด	774	29706	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	9.00	709.00	1,500.00	1,063,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500.00	-	1,063,500.00	-	-		
1928	โฉนด	1586	6572	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	9	3	82.00	3,982.00	820.00	3,265,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,265,240.00	-	3,265,240.00	-	-		
1929	โฉนด	2110	16946	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
1930	โฉนด	1656	7412	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
					1	19	3	0.00	7,900.00	500.00	3,950,000.00	2315	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	43	1,347,570.00	101,430.00	4,051,430.00	-	4,051,430.00	-	-
												2316	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	262,080.00	-	-
1931	โฉนด	833	30067	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	40.00	340.00	880.00	299,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-		
1932	โฉนด	776	4516	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	0	26.50	3,226.50	500.00	1,613,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,250.00	-	1,613,250.00	-	-		
1933	โฉนด	1389	4487	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 582 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	2	84.00	4,684.00	650.00	3,044,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,044,600.00	-	3,044,600.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-
												2318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,900.00	2,022,400.00	23	1,719,040.00	303,360.00	303,360.00	-	303,360.00	-	-
1934	โฉนด	384	23937	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	39.00	39.00	650.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.02		
					3	1	0	0.25	400.25	650.00	260,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	260,162.50	-	-	260,162.50	0.30		
					3	2	1	17.75	917.75	650.00	596,537.50	2319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,650.00	1,193,400.00	16	262,548.00	930,852.00	1,527,389.50	-	-	1,527,389.50	0.02
												2320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,650.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	352,512.00	-	-	352,512.00	0.02
1935	โฉนด			หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 583 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1936	โฉนด	2604	3589	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	20	2	64.00	8,264.00	650.00	5,371,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,371,600.00	-	5,371,600.00	-	-		
1937	โฉนด	925	6331	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	29	3	31.00	11,931.00	650.00	7,755,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,755,150.00	-	7,755,150.00	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	2321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	256,770.00	-	256,770.00	-	-
												2322	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	23	67,392.00	119,808.00	119,808.00	-	119,808.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	788,400.00	-	772,800.00	15,600.00	-
1938	โฉนด	1091	13912	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	8	0	77.00	3,277.00	650.00	2,130,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,050.00	-	2,130,050.00	-	-		
1939	โฉนด	1999	14307	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
1940	โฉนด	908	3654	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	27	0	27.00	10,827.00	650.00	7,037,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,037,550.00	-	7,037,550.00	-	-		
1941	โฉนด	1778	9999	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	79.00	79.00	650.00	51,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,350.00	-	51,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 584 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	0	0.00	3,600.00	650.00	2,340,000.00	2324	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	2,376,064.00	-	2,376,064.00	-	-
1942	โฉนด	1339	4425	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2325	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	23	1,796,760.00	135,240.00	154,740.00	-	154,740.00	-	-
					1	11	3	2.00	4,702.00	650.00	3,056,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,056,300.00	-	3,056,300.00	-	-
1943	โฉนด	971	8803	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	20	2	12.00	8,212.00	650.00	5,337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337,800.00	-	5,337,800.00	-	-
1944	โฉนด	1305	16035	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	0	92.00	492.00	880.00	432,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,960.00	-	432,960.00	-	-
1945	โฉนด	2972	34002	หมู่ ต.แพงพวย	1	3	2	76.10	1,476.10	250.00	369,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,025.00	-	369,025.00	-	-
1946	โฉนด	2108	16944	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00	2326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,650.00	489,600.00	12	68,544.00	421,056.00	773,056.00	-	-	773,056.00	0.02
1947	โฉนด	1187	4155	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
					1	14	3	5.90	5,905.90	650.00	3,838,835.00	2327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	4,309,235.00	-	4,309,235.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 585 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1948	โฉนด	32	17572	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	2	35.00	235.00	1,750.00	411,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,250.00	-	411,250.00	-	-		
1949	โฉนด	1764	9942	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-		
					1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00	2328	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	3,436,350.00	-	3,436,350.00	-	-
1950	โฉนด	2597	16958	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	6	1	95.00	2,595.00	1,750.00	4,541,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,541,250.00	-	-	4,541,250.00	0.30		
1951	โฉนด	335	23320	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	1	31.00	2,131.00	880.00	1,875,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,280.00	-	1,875,280.00	-	-		
1952	โฉนด	2729	31378	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	0	77.30	77.30	600.00	46,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,380.00	-	46,380.00	-	-		
1953	โฉนด	1500	4629	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	16	1	67.00	6,567.00	900.00	5,910,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910,300.00	-	5,910,300.00	-	-		
1954	โฉนด	2019	14865	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	15,840.00	-	-		
					1	2	3	66.00	1,166.00	880.00	1,026,080.00	2329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	1,555,280.00	-	1,555,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 586 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1955	โฉนด	2923	33578	หมู่ ๓.แพงพวย	1	2	0	93.90	893.90	1,500.00	1,340,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,850.00	-	1,340,850.00	-	-		
1956	โฉนด	1113	15110	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2330	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	637,200.00	-	637,200.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2331	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	85,280.00	-	85,280.00	-	-
					1	5	1	8.00	2,108.00	650.00	1,370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,200.00	-	1,370,200.00	-	-	
1957	โฉนด	1325	4410	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	3	0	75.00	1,275.00	500.00	637,500.00	2332	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	691,596.00	-	691,596.00	-	-
1958	โฉนด	984	9652	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	11	0	0.00	4,400.00	500.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	-	2,200,000.00	0.02	
1959	โฉนด	1705	8824	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	14	0	59.00	5,659.00	980.00	5,545,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,545,820.00	-	5,545,820.00	-	-	
1960	โฉนด	2226	4132	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 587 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					1	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-			
					1	43	3	86.00	17,586.00	650.00	11,430,900.00	2333	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	16	927,360.00	360,640.00	11,791,540.00	-	11,791,540.00	-	-
												2334	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-
												2335	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	34,320.00	28,080.00	28,080.00	-	28,080.00	-	-
1961	โฉนด	824	31308	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	2	7.50	207.50	300.00	62,250.00	2336	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	767,850.00	-	-	767,850.00	0.02
1962	โฉนด	2758	31744	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	8.90	8.90	550.00	4,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,895.00	-	4,895.00	-	-	
1963	โฉนด	2813	31310	หมู่ ๓.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30	
1964	โฉนด	1960	13218	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	26.00	26.00	880.00	22,880.00	2337	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	56,928.00	-	56,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 588 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-				
1965	โฉนด	395	24160	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	1,074,400.00	189,600.00	204,600.00	-	204,600.00	-	-		
					1	5	0	82.00	2,082.00	750.00	1,561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,500.00	-	1,561,500.00	-	-		
1966	โฉนด	2581	12250	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	303,900.00	-	303,900.00	-	-		
					1	25	0	71.00	10,071.00	650.00	6,546,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,546,150.00	-	6,546,150.00	-	-	
1967	โฉนด			หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1968	โฉนด	2014	14525	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,750.00	1,470,000.00	16	323,400.00	1,146,600.00	0	1,173,900.00	-	1,173,900.00	-	-	
					1	16	0	51.50	6,451.50	650.00	4,193,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,193,475.00	-	4,193,475.00	-	-
1969	โฉนด	1856	11916	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	3	98.00	398.00	500.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 589 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1970	โฉนด	2733	31382	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	600.00	16,200.00	2341	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	50.00	7,900.00	853,200.00	8	68,256.00	784,944.00	801,144.00	-	801,144.00	-	-
					2	0	0	50.30	50.30	600.00	30,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,180.00	-	30,180.00	-	-
1971	โฉนด	1793	10682	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	2342	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	28	1,289,280.00	227,520.00	258,720.00	-	258,720.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
					2	1	0	32.00	432.00	1,300.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2343	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	251,472.00	-	251,472.00	-	-
												2344	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	268,800.00	-	268,800.00	-	-
												2345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	26	294,000.00	406,000.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 590 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1972	โฉนด	2253	4163	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					1	10	0	65.00	4,065.00	650.00	2,642,250.00	2346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	3,297,450.00	-	3,297,450.00	-	-
1973	โฉนด	2296	4262	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
					1	3	1	50.00	1,350.00	1,000.00	1,350,000.00	2347	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	1,634,400.00	-	1,634,400.00	-	-
1974	โฉนด	1621	7154	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-			
					1	10	0	60.00	4,060.00	500.00	2,030,000.00	2348	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	28	1,078,056.00	81,144.00	2,111,144.00	-	2,111,144.00	-	-
1975	โฉนด	24	3587	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	19.50	19.50	1,000.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02			
					3	0	0	3.50	3.50	1,000.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30			
					2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	33.06	33.06	1,000.00	33,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	33,062.50	-	-	33,062.50	0.02		
					2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 592 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02		
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
					1	91	0	53.44	36,453.44	1,000.00	36,453,440.00	2349	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	33	673,785.00	50,715.00	36,504,155.00	-	50,715.00	36,453,440.00	-
												2350	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	11	1,026,000.00	1,254,000.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-
												2351	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												2352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.50	-	8,550.00	2,261,475.00	26	949,819.50	1,311,655.50	1,311,655.50	-	1,311,655.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 593 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2353	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-	
											2354	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	50.00	7,900.00	537,200.00	21	429,760.00	107,440.00	107,440.00	-	107,440.00	-	-	
											2355	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,750.00	682,500.00	26	286,650.00	395,850.00	395,850.00	-	395,850.00	-	-	
											2356	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,750.00	595,000.00	21	190,400.00	404,600.00	404,600.00	-	404,600.00	-	-	
											2357	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
											2358	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	36	848,160.00	63,840.00	63,840.00	-	63,840.00	-	-	
											2359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	380.00	-	8,050.00	3,059,000.00	56	2,844,870.00	214,130.00	214,130.00	-	214,130.00	-	-	
											2360	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	46	593,712.00	44,688.00	44,688.00	-	44,688.00	-	-	
											2361	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	56	848,160.00	63,840.00	63,840.00	-	63,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพ่งพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2362	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	21	154,560.00	328,440.00	328,440.00	-	328,440.00	-	-	
											2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,750.00	122,500.00	5	6,125.00	116,375.00	116,375.00	-	-	116,375.00	0.30	
											2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	33	392,000.00	308,000.00	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
											2365	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	46	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
1976	โฉนด	1001	11194	หมู่ 9 ต.แพ่งพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
					2	0	1	1.00	101.00	1,250.00	126,250.00	2366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	41	1,611,600.00	284,400.00	410,650.00	-	410,650.00	-	-
											2367	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	157,248.00	-	157,248.00	-	-	
1977	โฉนด	13	17400	หมู่ 1 ต.แพ่งพวย	1	7	1	65.00	2,965.00	1,150.00	3,409,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,750.00	-	3,409,750.00	-	-	
1978	โฉนด	2054	15404	หมู่ 8 ต.แพ่งพวย	2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 595 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	2	98.00	1,498.00	880.00	1,318,240.00	2368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	1,602,640.00	-	1,602,640.00	-	-
1979	โฉนด	1560	4711	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2369	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	18	522,880.00	85,120.00	145,120.00	-	145,120.00	-	-
					2	0	0	64.00	64.00	3,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
1980	โฉนด	417	24409	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	2370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	12	869,400.00	869,400.00	896,400.00	-	896,400.00	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
1981	โฉนด	997	10914	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
					1	21	3	10.00	8,710.00	650.00	5,661,500.00	2371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	808,542.00	60,858.00	5,722,358.00	-	60,858.00	5,661,500.00	-
1982	โฉนด	1970	13995	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	9	3	4.00	3,904.00	650.00	2,537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,600.00	-	2,537,600.00	-	-	
1983	โฉนด	180	3862	หมู่ 7 ต.บ้านไร่	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 596 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	31	1	45.00	12,545.00	650.00	8,154,250.00	2372	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	8,370,634.00	-	8,370,634.00	-	-
1984	โฉนด	927	6333	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	16	0	47.00	6,447.00	650.00	4,190,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,190,550.00	-	4,190,550.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	368,800.00	-	368,800.00	-	-
1985	โฉนด	18	17405	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	2	80.00	680.00	750.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
1986	โฉนด	1278	12929	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	9	1	38.00	3,738.00	500.00	1,869,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,000.00	-	1,869,000.00	-	-
1987	โฉนด	1281	4274	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					1	3	3	64.00	1,564.00	300.00	469,200.00	2374	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	550,344.00	-	550,344.00	-	-
1988	โฉนด	1670	7724	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1989	โฉนด	1474	4598	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	13	3	65.00	5,565.00	940.00	5,231,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,231,100.00	-	5,231,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 597 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1990	โฉนด	887	3595	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					1	30	2	78.00	12,278.00	650.00	7,980,700.00	2375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	8,787,100.00	-	8,787,100.00	-	-
1991	โฉนด	188	19270	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	97.30	197.30	600.00	118,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,380.00	-	118,380.00	-	-		
1992	โฉนด	1139	15975	หมู่ 10 ต.แพงพวย	5	0	0	39.00	39.00	820.00	31,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,980.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,748.77	-	-	30,748.77	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231.23	-	-	1,231.23	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	820.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	820.00	14,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	820.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 598 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	40.00	40.00	820.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	-	32,800.00	0.02		
					2	0	1	15.00	115.00	820.00	94,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	-	94,300.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	820.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.02		
					2	0	0	31.50	31.50	820.00	25,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,830.00	-	-	25,830.00	0.02		
					1	7	0	0.00	2,800.00	820.00	2,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,000.00	-	-	2,296,000.00	0.01		
					1	65	2	75.50	26,275.50	820.00	21,545,910.00	2376	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	12.00	3.85	8,550.00	102,600.00	26	43,092.00	59,508.00	21,605,418.00	-	-	21,605,418.00	0.30
												2377	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	50.00	8,550.00	1,333,800.00	26	560,196.00	773,604.00	773,604.00	-	773,604.00	-	-
												2378	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	46.15	8,550.00	1,231,200.00	26	517,104.00	714,096.00	714,096.00	-	714,096.00	-	-
												2379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,250.00	2,640,000.00	33	1,478,400.00	1,161,600.00	1,161,600.00	-	1,161,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 600 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1995	โฉนด	2871	32778	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-		
1996	โฉนด	2090	16203	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
1997	โฉนด	1498	4627	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2387	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	137,280.00	112,320.00	127,920.00	-	127,920.00	-	-
					1	13	1	68.00	5,368.00	650.00	3,489,200.00	2388	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	678,528.00	51,072.00	3,540,272.00	-	3,540,272.00	-	-
												2389	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-
												2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	621,600.00	-	621,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 601 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1998	โฉนด	1125	15663	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	880.00	1,175,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,680.00	-	1,175,680.00	-	-		
1999	โฉนด	2219	30667	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2391	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	237,504.00	-	237,504.00	-	-
					1	4	2	44.70	1,844.70	880.00	1,623,336.00										1,623,336.00	-	1,623,336.00	-	-		
2000	โฉนด	2483	9658	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00										18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	3	0	76.00	1,276.00	750.00	957,000.00	2392	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	115,920.00	656,880.00	1,613,880.00	-	1,613,880.00	-	-
2001	โฉนด	2279	4204	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00										15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00										1,950.00	-	1,950.00	-	-		
					2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00										2,600.00	-	2,600.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50										13,162.50	-	13,162.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
					2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	8,775.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	8,775.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 603 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	13,162.50	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-		
					2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	8,775.00	-	-		
					2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,162.50	-	13,162.50	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					5	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	5,525.52	-	5,525.52	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 604 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												-	-	-	-	-	-	-	-	4,874.48	-	-	4,874.48	0.30				
						2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-				
						2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-				
						2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-				
						2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-				
						2	7	1	61.75	2,961.75	650.00	1,925,137.50	-	-	-	-	-	-	-	1,925,137.50	-	1,925,137.50	-	-				
						3	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	58,872.00	-	51,072.00	7,800.00	-
													2394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
													2395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	46.88	8,750.00	262,500.00	27	115,500.00	147,000.00	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 605 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2396	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	53.12	8,750.00	297,500.00	27	130,900.00	166,600.00	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
											2397	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	66	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2398	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	606,406.50	45,643.50	45,643.50	-	45,643.50	-	-	
											2399	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	36	539,028.00	40,572.00	40,572.00	-	40,572.00	-	-	
											2400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	16	123,200.00	436,800.00	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
											2401	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	90.00	-	3,550.00	319,500.00	3	28,755.00	290,745.00	290,745.00	-	-	290,745.00	0.30	
											2402	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-	
											2403	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	46	606,406.50	45,643.50	45,643.50	-	45,643.50	-	-	
											2404	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 606 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	26	725,220.00	127,980.00	127,980.00	-	127,980.00	-	-	
											2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											2407	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	54.00	-	2,150.00	116,100.00	12	58,050.00	58,050.00	58,050.00	-	58,050.00	-	-	
											2408	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	26	119,784.00	9,016.00	9,016.00	-	9,016.00	-	-	
											2409	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-	
											2410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,600.00	91,200.00	46	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-	
											2411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	46	1,052,676.00	332,424.00	332,424.00	-	332,424.00	-	-	
											2412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	15	941,850.00	507,150.00	507,150.00	-	507,150.00	-	-	
											2413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	36	673,785.00	50,715.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													2414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	21	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-
													2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	655,200.00	-	655,200.00	-	-
													2416	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
													2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	21	201,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
													2418	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	46	381,672.00	28,728.00	28,728.00	-	28,728.00	-	-
													2419	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-
2002	โฉนด	716	29026	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	0	81.00	1,281.00	750.00	960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	960,750.00	-	-	
2003	โฉนด		0	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	29	3	47.50	11,947.50	300.00	3,584,250.00	2420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	23	3,223,200.00	568,800.00	4,153,050.00	-	4,153,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 608 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2004	โฉนด	2382	4392	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	2	70.00	270.00	1,900.00	513,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.02		
					5	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,801.52	-	-	41,801.52	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,798.48	-	-	3,798.48	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,900.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30		
					2	12	3	48.00	5,148.00	1,900.00	9,781,200.00	2421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	91.67	8,750.00	770,000.00	15	154,000.00	616,000.00	10,397,200.00	-	616,000.00	9,781,200.00	-
												2422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	8.33	8,750.00	70,000.00	15	14,000.00	56,000.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
												2423	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	40.00	-	3,550.00	142,000.00	15	92,300.00	49,700.00	49,700.00	-	-	49,700.00	0.30
												2424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,080.00	-	8,750.00	9,450,000.00	76	7,182,000.00	2,268,000.00	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 609 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2005	โฉนด	1457	4578	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30		
					3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30		
					1	14	2	39.00	5,839.00	750.00	4,379,250.00	2425	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,350.00	1,072,000.00	11	128,640.00	943,360.00	5,322,610.00	-	4,379,250.00	943,360.00	0.30
												2426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,500.00	660,000.00	11	79,200.00	580,800.00	580,800.00	-	-	580,800.00	0.30
2006	โฉนด	2501	10396	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2427	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	75,216.00	-	75,216.00	-	-
					2	2	3	3.00	1,103.00	880.00	970,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,640.00	-	970,640.00	-	-
2007	โฉนด	283	21616	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
					1	4	3	70.00	1,970.00	880.00	1,733,600.00	2428	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	434,700.00	531,300.00	2,264,900.00	-	2,264,900.00	-	-
2008	โฉนด	1341	4429	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	2429	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	13	37,440.00	196,560.00	213,435.00	-	-	213,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 610 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	2430	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	482,400.00	-	-	482,400.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	2431	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,750.00	175,000.00	13	28,000.00	147,000.00	150,750.00	-	-	150,750.00	0.02
					1	26	1	7.50	10,507.50	750.00	7,880,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,880,625.00	-	7,880,625.00	-	-	
2009	โฉนด	1516	4655	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,250.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
					1	3	0	3.00	1,203.00	2,250.00	2,706,750.00	2432	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	32	1,289,280.00	227,520.00	2,934,270.00	-	2,934,270.00	-	-
												2433	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2010	โฉนด	70	17778	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	2434	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	13	1,194,480.00	1,649,520.00	1,677,520.00	-	1,677,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 611 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2011	โฉนด	854	30187	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	2	84.00	1,084.00	650.00	704,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,600.00	-	704,600.00	-	-			
2012	โฉนด	778	29736	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	9	1	45.30	3,745.30	780.00	2,921,334.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,921,334.00	-	2,921,334.00	-	-			
2013	โฉนด	1775	9955	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	2	2.00	1,802.00	500.00	901,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	901,000.00	-	-			
2014	โฉนด	1153	16356	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02			
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02			
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02			
					1	28	3	63.00	11,563.00	650.00	7,515,950.00	2435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	8,171,150.00	-	655,200.00	7,515,950.00	-	
												2436	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	1,043,280.00	405,720.00	405,720.00	405,720.00	-	405,720.00	-	-
												2437	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	13	51,480.00	42,120.00	42,120.00	-	42,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 612 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2015	โฉนด	403	24316	หมู่ 11 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,378.94	-	28,378.94	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301.06	-	-	3,301.06	0.30		
					1	0	3	9.00	309.00	880.00	271,920.00	2438	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	10.42	7,900.00	237,000.00	23	201,450.00	35,550.00	307,470.00	-	271,920.00	35,550.00	0.30
												2439	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.00	89.58	7,900.00	2,038,200.00	23	1,732,470.00	305,730.00	305,730.00	-	305,730.00	-	-
2016	โฉนด	1146	16349	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					5	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,002.40	-	-	66,002.40	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,997.60	-	-	5,997.60	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 613 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	2	0	71.00	871.00	2,000.00	1,742,000.00	2440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	8.33	7,900.00	189,600.00	13	79,632.00	109,968.00	1,851,968.00	-	-	1,851,968.00	0.30
												2441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	41.67	7,900.00	948,000.00	13	398,160.00	549,840.00	549,840.00	-	549,840.00	-	-
												2442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	7,900.00	1,137,600.00	13	477,792.00	659,808.00	659,808.00	-	659,808.00	-	-
												2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
												2444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	12	287,280.00	1,764,720.00	1,764,720.00	-	1,764,720.00	-	-
2017	โฉนด	813	29961	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	31	546,000.00	504,000.00	523,500.00	-	523,500.00	-	-
					1	6	1	80.00	2,580.00	650.00	1,677,000.00	2446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,750.00	1,400,000.00	16	308,000.00	1,092,000.00	2,769,000.00	-	2,769,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 614 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2018	โฉนด	1766	9949	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2447	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	359,760.00	-	359,760.00	-	-
					1	2	2	97.00	1,097.00	500.00	548,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,500.00	-	548,500.00	-	-	
2019	โฉนด	9	17167	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	729,600.00	-	729,600.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2449	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	2	18,720.00	293,280.00	323,280.00	-	-	323,280.00	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
2020	โฉนด	1162	16812	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	5	3	8.00	2,308.00	500.00	1,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,000.00	-	1,154,000.00	-	-
2021	โฉนด	1060	13402	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	10	1	93.00	4,193.00	750.00	3,144,750.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	3,631,950.00	-	3,631,950.00	-	-
2022	โฉนด	1421	4531	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	1	12.00	1,312.00	500.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 615 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2023	โฉนด	2835	32244	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	64.50	64.50	500.00	32,250.00	2451	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	620,250.00	-	620,250.00	-	-
2024	โฉนด	2117	17914	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	2,250.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,998.20	-	44,998.20	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,001.80	-	-	9,001.80	0.30	
												2452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	559,080.00	-	559,080.00	-	-
												2453	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	16.67	8,550.00	273,600.00	13	43,776.00	229,824.00	5,681,574.00	-	5,451,750.00	229,824.00	0.30
												2454	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	83.33	8,550.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,149,120.00	-	1,149,120.00	-	-
2025	โฉนด	297	6976	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,680.00	-	31,680.00	-	-	
												2455	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	1,017,792.00	76,608.00	2,296,848.00	-	2,220,240.00	76,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 616 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2026	โฉนด	762	29620	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	0	96.70	896.70	650.00	582,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,855.00	-	582,855.00	-	-		
2027	โฉนด	55		หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02		
					1	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-		
					1	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-		
					1	39	1	29.00	15,729.00	400.00	6,291,600.00	2456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	6,762,000.00	-	6,762,000.00	-	-
												2457	โรงจอดรถ	ไม้	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
												2458	โรงจอดรถ	ไม้	1	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
												2459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 617 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2028	โฉนด	568	26963	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	3	29.00	329.00	500.00	164,500.00	2460	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	13	262,656.00	1,378,944.00	1,543,444.00	-	1,543,444.00	-	-
2029	โฉนด	2198	7151	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	1	57.90	157.90	500.00	78,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,950.00	-	78,950.00	-	-		
2030	โฉนด	2521	15180	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	36.00	436.00	2,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-		
2031	โฉนด	261	20490	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	4	3	84.00	1,984.00	500.00	992,000.00	2461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	1,350,400.00	-	1,350,400.00	-	-
2032	โฉนด	2308	4290	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	22	0	40.00	8,840.00	500.00	4,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,420,000.00	-	4,420,000.00	-	-		
2033	โฉนด	1511	4640	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	12	3	24.00	5,124.00	750.00	3,843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,843,000.00	-	3,843,000.00	-	-		
2034	โฉนด	2377	4384	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 618 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	0	43.00	2,843.00	500.00	1,421,500.00	2462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	2,127,100.00	-	2,127,100.00	-	-
2035	โฉนด	1734	9100	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	0	13.00	2,413.00	500.00	1,206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,500.00	-	1,206,500.00	-	-
2036	โฉนด	1590	6660	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2463	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	87,120.00	-	87,120.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	2464	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	13	143,000.00	117,000.00	133,250.00	-	133,250.00	-	-
					1	22	2	55.00	9,055.00	650.00	5,885,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,885,750.00	-	5,885,750.00	-	-
2037	โฉนด	2257	4160	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					1	7	3	68.00	3,168.00	880.00	2,787,840.00	2465	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	13	459,360.00	375,840.00	3,163,680.00	-	3,163,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 619 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-		
											2467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	13	318,528.00	439,872.00	439,872.00	-	439,872.00	-	-		
2038	โฉนด	688	28846	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	950.00	22,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.30		
						2	0	0	16.00	16.00	950.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02		
						2	0	1	87.00	187.00	950.00	177,650.00	2468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	396,530.00	-	396,530.00	-	-
												2469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	37.50	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	264,600.00	-	-	264,600.00	0.30	
												2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	62.50	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 620 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2039	โฉนด	2477	7163	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	7	1	56.00	2,956.00	500.00	1,478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,000.00	-	1,478,000.00	-	-		
2040	โฉนด	1966	13470	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	42.00	142.00	940.00	133,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,480.00	-	133,480.00	-	-		
					1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00	2471	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	2,793,600.00	-	2,793,600.00	-	-
2041	โฉนด	801	29859	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	0	85.00	2,485.00	880.00	2,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,800.00	-	2,186,800.00	-	-		
2042	โฉนด	100	3662	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02		
					2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 621 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	250.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	2472	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	679,232.00	-	-	679,232.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 622 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02		
					2	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 623 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02		
					1	122	1	87.50	48,987.50	250.00	12,246,875.00	2473	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	106	508,896.00	38,304.00	12,285,179.00	-	38,304.00	12,246,875.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 624 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2474	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	40.00	50.00	8,050.00	322,000.00	41	299,460.00	22,540.00	22,540.00	-	-	22,540.00	0.30	
											2475	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	40.00	50.00	8,050.00	322,000.00	41	299,460.00	22,540.00	22,540.00	-	-	22,540.00	0.30	
											2476	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	36	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											2477	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	27	1,357,056.00	102,144.00	102,144.00	-	102,144.00	-	-	
											2478	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	60.00	7,600.00	273,600.00	27	254,448.00	19,152.00	19,152.00	-	19,152.00	-	-	
											2479	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	40.00	7,600.00	182,400.00	27	169,632.00	12,768.00	12,768.00	-	12,768.00	-	-	
											2480	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	704.00	-	7,900.00	5,561,600.00	46	4,727,360.00	834,240.00	834,240.00	-	834,240.00	-	-	
											2481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	655,200.00	-	655,200.00	-	-	
											2482	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	16	328,320.00	127,680.00	127,680.00	-	127,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2483	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	8	100,800.00	1,159,200.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	-	-	
											2484	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	36	520,800.00	319,200.00	319,200.00	-	319,200.00	-	-	
											2485	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	50.00	7,900.00	1,896,000.00	46	1,611,600.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
											2486	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-	
											2487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	26	169,632.00	12,768.00	12,768.00	-	12,768.00	-	-	
											2488	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	36	1,343,000.00	237,000.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
											2489	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	21	168,000.00	357,000.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
											2490	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,600.00	304,000.00	21	282,720.00	21,280.00	21,280.00	-	21,280.00	-	-	
											2491	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	26	169,632.00	12,768.00	12,768.00	-	-	12,768.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 626 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2492	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	15	175,000.00	700,000.00	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
											2493	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	26	706,800.00	53,200.00	53,200.00	-	53,200.00	-	-	
											2494	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	36	585,900.00	359,100.00	359,100.00	-	359,100.00	-	-	
											2495	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	36	966,960.00	170,640.00	170,640.00	-	170,640.00	-	-	
											2496	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	15	632,000.00	632,000.00	632,000.00	-	632,000.00	-	-	
											2497	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	56	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	
											2498	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	26	2,417,400.00	426,600.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-	
											2499	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	11	307,800.00	376,200.00	376,200.00	-	376,200.00	-	-	
											2500	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 627 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2501	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	231,840.00	540,960.00	540,960.00	-	540,960.00	-	-	
											2502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											2503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	56	1,343,000.00	237,000.00	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
											2504	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	26	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-	
2043	โฉนด	273	21442	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
					1	2	1	76.00	976.00	1,500.00	1,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2505	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	1,017,792.00	76,608.00	130,608.00	-	130,608.00	-	-
											2506	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
2044	โฉนด	974	9346	หมู่ 7 ต.แพงพวย	4	0	3	72.00	372.00	1,000.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 628 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2045	โฉนด	1366	4462	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	12	0	88.00	4,888.00	650.00	3,177,200.00	2507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	218,880.00	510,720.00	3,687,920.00	-	3,177,200.00	510,720.00	0.02
2046	โฉนด	215	19748	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	2	44.20	2,244.20	880.00	1,974,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,896.00	-	1,974,896.00	-	-
2047	โฉนด	839	30155	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2048	โฉนด	1826	11061	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	0	93.00	1,693.00	500.00	846,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,500.00	-	846,500.00	-	-
2049	โฉนด	1438	4557	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	2	55.00	3,855.00	500.00	1,927,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,927,500.00	-	1,927,500.00	-	-
2050	โฉนด	1023	12280	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	23	0	0.00	9,200.00	2,450.00	22,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,540,000.00	-	22,540,000.00	-	-
2051	โฉนด	1681	8107	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
					1	14	3	88.00	5,988.00	250.00	1,497,000.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	1,765,800.00	-	1,765,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 629 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2052	โฉนด	1289	4282	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-		
					1	8	1	76.00	3,376.00	750.00	2,532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,000.00	-	2,532,000.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	2509	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	168,000.00	882,000.00	888,000.00	-	888,000.00	-	-
												2510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	23	75,600.00	134,400.00	134,400.00	-	134,400.00	-	-
												2511	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	13	13,312.00	69,888.00	69,888.00	-	69,888.00	-	-
2053	โฉนด	1514	4644	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	2	96.00	1,496.00	1,900.00	2,842,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,400.00	-	2,842,400.00	-	-		
2054	โฉนด	1290	4283	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	10	2	32.00	4,232.00	650.00	2,750,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,800.00	-	2,750,800.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2512	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	85,280.00	-	85,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 630 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2055	โฉนด	829	3571	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					1	1	2	56.00	656.00	1,000.00	656,000.00	2513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	6	50,400.00	789,600.00	1,445,600.00	-	656,000.00	789,600.00	0.02
2056	โฉนด	497	25847	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	0	80.00	2,080.00	880.00	1,830,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400.00	-	1,830,400.00	-	-		
2057	โฉนด	663	11259	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	14	0	10.00	5,610.00	650.00	3,646,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,500.00	-	3,646,500.00	-	-	
2058	โฉนด	784	29802	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	5	3	94.60	2,394.60	880.00	2,107,248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,248.00	-	2,107,248.00	-	-	
2059	โฉนด	2264	4182	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	20	2	20.00	8,220.00	650.00	5,343,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,343,000.00	-	5,343,000.00	-	-	
2060	โฉนด	1061	13508	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.02	
2061	โฉนด	532	26016	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-	
2062	โฉนด	1440	17049	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 631 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-			
					2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	175,104.00	311,296.00	335,296.00	-	335,296.00	-	-
												2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
												2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
2063	โฉนด	2118	18162	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	2517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	23	2,578,560.00	455,040.00	503,040.00	-	503,040.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	2518	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	23	149,760.00	266,240.00	378,240.00	-	378,240.00	-	-
2064	โฉนด	1073	13841	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	3	2	0.00	1,400.00	880.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	-	1,232,000.00	0.02		
2065	โฉนด	1226	4244	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	0	21.00	1,621.00	650.00	1,053,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,650.00	-	1,053,650.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 632 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2066	โฉนด	135	4264	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2519	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	63,960.00	-	-	63,960.00	0.30	-
					1	11	2	92.00	4,692.00	650.00	3,049,800.00	2520	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	8	101,120.00	1,162,880.00	4,212,680.00	-	-	4,212,680.00	-	-
												2521	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	-	81,144.00	-	-
												2522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	13	22,400.00	117,600.00	117,600.00	-	-	117,600.00	-	-
2067	โฉนด	298	22021	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	2523	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,600.00	182,400.00	13	100,320.00	82,080.00	93,480.00	-	-	93,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 633 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	0	1.00	1,201.00	1,900.00	2,281,900.00	2524	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	18	273,000.00	777,000.00	3,058,900.00	-	3,058,900.00	-	-
2068	โฉนด	765	29651	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	360,600.00	-	360,600.00	-	-
					1	24	3	73.00	9,973.00	650.00	6,482,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,482,450.00	-	6,482,450.00	-	-	
2069	โฉนด	668	28665	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	2526	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	13	885,500.00	724,500.00	757,000.00	-	757,000.00	-	-
					1	11	3	50.00	4,750.00	650.00	3,087,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,500.00	-	3,087,500.00	-	-	
2070	โฉนด	26	17800	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2527	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,152.00	-	7,900.00	9,100,800.00	23	7,735,680.00	1,365,120.00	1,383,120.00	-	1,383,120.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2528	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	137,280.00	112,320.00	130,320.00	-	130,320.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2529	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	137,280.00	112,320.00	130,320.00	-	130,320.00	-	-
					2	0	3	28.00	328.00	750.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 634 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-		
2071	โฉนด	847	30113	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-		
2072	โฉนด	2079	15919	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	2530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	33	644,640.00	113,760.00	274,760.00	-	274,760.00	-	-
2073	โฉนด	582	27689	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	2531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	23	1,343,000.00	237,000.00	296,000.00	-	296,000.00	-	-
2074	โฉนด	2392	4408	หมู่ ต.แพงพวย	1	23	2	8.00	9,408.00	850.00	7,996,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,996,800.00	-	7,996,800.00	-	-	
2075	โฉนด	1557	4708	หมู่ ต.แพงพวย	1	2	0	8.00	808.00	1,300.00	1,050,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,400.00	-	1,050,400.00	-	-	
2076	โฉนด	2356	4357	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	16.00	116.00	650.00	75,400.00	2532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	28	1,078,056.00	81,144.00	156,544.00	-	156,544.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	3,380,000.00	-	-	
2077	โฉนด	2002	14376	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 635 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	3	52.00	3,152.00	650.00	2,048,800.00	2533	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	33	1,437,408.00	108,192.00	2,156,992.00	-	2,156,992.00	-	-
2078	โฉนด	603	27716	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	1	1	36.00	536.00	500.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
2079	โฉนด	1923	12729	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	15	0	80.00	6,080.00	650.00	3,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,952,000.00	-	3,952,000.00	-	-	
2080	โฉนด	1372	4470	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	2534	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	28	748,650.00	56,350.00	63,850.00	-	63,850.00	-	-
					1	0	3	94.10	394.10	300.00	118,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,230.00	-	118,230.00	-	-	
2081	โฉนด	1785	10632	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	899,800.00	-	793,800.00	106,000.00	-
												2536	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	43	808,542.00	60,858.00	60,858.00	-	60,858.00	-	-
2082	โฉนด	1517	4656	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	2	82.00	1,482.00	2,250.00	3,334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,334,500.00	-	3,334,500.00	-	-	
2083	โฉนด	322	23200	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	15	1	39.00	6,139.00	650.00	3,990,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,350.00	-	3,990,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 636 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2084	โฉนด	186	19268	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	89.80	189.80	600.00	113,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	113,880.00	-	113,880.00	-	-			
2085	โฉนด	727	11696	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	2537	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	250,080.00	-	250,080.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					1	4	3	27.00	1,927.00	940.00	1,811,380.00	2538	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	23	1,197,840.00	90,160.00	1,901,540.00	-	1,901,540.00	-	-
2086	โฉนด	517	25648	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	1,000.00	278,000.00	2539	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,900.00	3,033,600.00	33	2,578,560.00	455,040.00	733,040.00	-	733,040.00	-	-
2087	โฉนด	2322	10897	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	5.50	5.50	725.00	3,987.50	2540	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	22.00	-	7,600.00	167,200.00	8	50,160.00	117,040.00	121,027.50	-	121,027.50	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	725.00	41,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,325.00	-	41,325.00	-	-	
					2	0	0	57.00	57.00	725.00	41,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,325.00	-	41,325.00	-	-	
					1	4	1	79.30	1,779.30	725.00	1,289,992.50	2541	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	33	3,368,925.00	253,575.00	1,543,567.50	-	1,543,567.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 638 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	1	19.90	4,519.90	400.00	1,807,960.00	2547	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	23	3,223,200.00	568,800.00	2,376,760.00	-	2,376,760.00	-	-
												2548	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	209,664.00	-	209,664.00	-	-
2092	โฉนด	2933	33680	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	12	0	20.00	4,820.00	400.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	1,928,000.00	-	-	
2093	โฉนด	2588	17809	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2549	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	4	33,600.00	806,400.00	830,400.00	-	830,400.00	-	-
						2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	2550	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	4	14,976.00	359,424.00	395,424.00	-	395,424.00	-	-
						2	0	0	40.00	40.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
2094	โฉนด	1213	4229	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
						2	0	0	30.00	30.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
						2	0	0	16.00	16.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 639 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	1	0	22.00	422.00	1,000.00	422,000.00	2551	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	23	1,970,640.00	347,760.00	769,760.00	-	769,760.00	-	-
												2552	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	33	1,696,320.00	127,680.00	127,680.00	-	127,680.00	-	-
												2553	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-
												2554	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	33	2,035,584.00	153,216.00	153,216.00	-	153,216.00	-	-
												2555	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	23	1,617,084.00	121,716.00	121,716.00	-	121,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 641 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	54.00	454.00	1,150.00	522,100.00	2560	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,550.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	1,156,852.00	-	1,156,852.00	-	-
2100	โฉนด	1036	12420	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	17	3	69.00	7,169.00	500.00	3,584,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,500.00	-	3,584,500.00	-	-	
2101	โฉนด	2422	4548	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	1	24.00	2,524.00	500.00	1,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,000.00	-	1,262,000.00	-	-	
2102	โฉนด	770	29702	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	8.00	708.00	1,500.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-	
2103	โฉนด	1469	4592	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	0	0.00	3,600.00	650.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-	
2104	โฉนด	77	3639	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
					1	20	2	84.00	8,284.00	2,000.00	16,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,568,000.00	-	-	16,568,000.00	0.01	
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 642 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2561	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	33	291,200.00	228,800.00	264,800.00	-	-	264,800.00	0.02
												2562	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	33	77,376.00	5,824.00	5,824.00	-	-	5,824.00	0.02
												2563	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	26	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
2105	โฉนด	609	27848	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	4	1	3.00	1,703.00	880.00	1,498,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,640.00	-	1,498,640.00	-	-
2106	โฉนด	1877	12157	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-
2107	โฉนด	1662	7460	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-
					1	7	1	53.00	2,953.00	650.00	1,919,450.00	2564	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	1,975,800.00	-	1,975,800.00	-	-
2108	โฉนด	2057	15549	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	9	1	82.00	3,782.00	650.00	2,458,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,300.00	-	2,458,300.00	-	-
2109	โฉนด	1345	4434	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 643 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	1	3.00	4,903.00	650.00	3,186,950.00	2565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	3,451,550.00	-	3,451,550.00	-	-
2110	โฉนด	1444	4563	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	10	3	24.00	4,324.00	650.00	2,810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,600.00	-	2,810,600.00	-	-
2111	โฉนด	1703	8635	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	450.00	18,000.00	2566	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	99,144.00	-	99,144.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					2	0	3	36.00	336.00	450.00	151,200.00	2567	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	202,272.00	-	202,272.00	-	-
2112	โฉนด	2125	18666	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	1	32.00	532.00	1,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
2113	โฉนด	480	24988	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	2568	โรงจอดรถ	ตึก	-	480.00	-	2,600.00	1,248,000.00	8	99,840.00	1,148,160.00	1,208,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	440.00	91.67	-	-	-	-	-	-	1,107,520.27	1,107,520.27	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	8.33	-	-	-	-	-	-	100,639.73	-	100,639.73	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 644 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	2	19.00	1,819.00	500.00	909,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	909,500.00	-	909,500.00	-	-		
2114	โฉนด	1353	4444	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	16	1	20.00	6,520.00	650.00	4,238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,238,000.00	-	4,238,000.00	-	-		
2115	โฉนด	852	16455	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	2	2	84.10	1,084.10	650.00	704,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	704,665.00	-	704,665.00	-	-		
2116	โฉนด	320	23087	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		
2117	โฉนด	2493	10092	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	1	82.00	2,582.00	650.00	1,678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,300.00	-	1,678,300.00	-	-		
2118	โฉนด	1973	14055	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
					3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2569	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	671,600.00	-	621,600.00	50,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 646 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2120	โฉนด	2776	18436	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	940.00	45,120.00	2575	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	750,720.00	-	750,720.00	-	-
												2576	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	209,664.00	-	209,664.00	-	-
					1	7	3	52.00	3,152.00	940.00	2,962,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,880.00	-	2,962,880.00	-	-	
2121	โฉนด	314	23003	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					1	7	3	76.00	3,176.00	1,100.00	3,493,600.00	2577	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	3,721,120.00	-	3,721,120.00	-	-
2122	โฉนด	165	19872	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	2578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	538,400.00	-	538,400.00	-	-
												2579	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 647 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2123	โฉนด	248	12175	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
2124	โฉนด	1840	11628	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-		
					2	0	2	69.50	269.50	400.00	107,800.00	2580	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	460,600.00	-	460,600.00	-	-
												2581	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	404,271.00	30,429.00	30,429.00	-	30,429.00	-	-
												2582	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	23	339,264.00	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-
												2583	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	43	808,542.00	60,858.00	60,858.00	-	60,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 648 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2125	โฉนด	359	23567	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-		
					1	14	2	0.00	5,800.00	650.00	3,770,000.00	2584	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	23	269,514.00	20,286.00	3,790,286.00	-	3,790,286.00	-	-
2126	โฉนด	1338	4424	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	1	84.00	4,584.00	750.00	3,438,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,000.00	-	3,438,000.00	-	-		
2127	โฉนด	1907	12457	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
2128	โฉนด	1745	9690	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	22	0	70.00	8,870.00	650.00	5,765,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,765,500.00	-	5,765,500.00	-	-		
2129	โฉนด	2481	9595	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					1	1	3	81.00	781.00	500.00	390,500.00	2585	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	458,120.00	-	458,120.00	-	-
												2586	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 649 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2130	โฉนด	939	7661	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	12.50	12.50	650.00	8,125.00	2587	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,750.00	437,500.00	13	70,000.00	367,500.00	375,625.00	-	375,625.00	-	-
					1	19	3	71.50	7,971.50	650.00	5,181,475.00	2588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	5,651,875.00	-	5,651,875.00	-	-
2131	โฉนด	693	3592	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	44	1	96.00	17,796.00	650.00	11,567,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,567,400.00	-	11,567,400.00	-	-		
2132	โฉนด	105	18279	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
2133	โฉนด	595	27639	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-		
2134	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					1	40	3	76.00	16,376.00	250.00	4,094,000.00	2589	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	4,145,072.00	-	3,418,647.00	726,425.00	-
2135	โฉนด	1472	4595	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 650 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,900.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,900.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-		
					1	7	3	63.00	3,163.00	1,900.00	6,009,700.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	18	136,500.00	388,500.00	6,398,200.00	-	6,398,200.00	-	-
												2591	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	19	339,264.00	25,536.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-
												2592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	41	1,477,440.00	574,560.00	574,560.00	-	574,560.00	-	-
2136	โฉนด	1110	14895	หมู่ 7 ต.แพงพวย	4	1	1	10.00	510.00	880.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30	
2137	โฉนด	345	23345	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	36.00	236.00	2,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-	
2138	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	7	3	98.00	3,198.00	1,750.00	5,596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,596,500.00	-	-	5,596,500.00	0.02	
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2593	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,550.00	56,800.00	4	2,272.00	54,528.00	61,528.00	-	-	61,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 651 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2139	โฉนด	1641	7357	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	1	78.00	2,178.00	500.00	1,089,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-		
2140	โฉนด	313	23002	หมู่ 1 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30		
					1	3	0	61.00	1,261.00	1,750.00	2,206,750.00	2594	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	2,496.00	59,904.00	2,266,654.00	-	2,206,750.00	59,904.00	0.30
2141	โฉนด	404	24317	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	3	44.00	344.00	880.00	302,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,720.00	-	302,720.00	-	-		
2142	โฉนด	2363	4367	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	11	0	32.00	4,432.00	500.00	2,216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	2,216,000.00	-	-	
2143	โฉนด	158	18936	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	1	57.50	157.50	1,100.00	173,250.00	2595	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,890.00	-	7,600.00	14,364,000.00	25	5,745,600.00	8,618,400.00	8,791,650.00	-	-	8,791,650.00	0.30
					3	0	0	61.25	61.25	1,100.00	67,375.00	2596	โรงจอดรถ	ตึก	3	245.00	-	2,600.00	637,000.00	25	254,800.00	382,200.00	449,575.00	-	-	449,575.00	0.30
					3	4	2	0.25	1,800.25	1,100.00	1,980,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,275.00	-	-	1,980,275.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 652 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2144	โฉนด	696	4532	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2597	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	13	318,528.00	439,872.00	475,872.00	-	475,872.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					1	2	1	13.70	913.70	1,500.00	1,370,550.00	2598	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	1,602,390.00	-	1,602,390.00	-	-
2145	โฉนด	2783	19229	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	5.60	5.60	500.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-	
2146	โฉนด	249	20345	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	1	1	66.00	566.00	1,000.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.30	
2147	โฉนด	1939	13007	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2599	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	479,136.00	36,064.00	52,064.00	-	52,064.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	478,000.00	-	448,000.00	30,000.00	-
2148	โฉนด	1623	7184	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 653 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	3	68.00	2,368.00	500.00	1,184,000.00	2601	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	1,531,760.00	-	1,531,760.00	-	-
2149	โฉนด	2886	33021	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	0	23.10	23.10	300.00	6,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,930.00	-	6,930.00	-	-
2150	โฉนด	2887	33022	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	3	60.60	360.60	300.00	108,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,180.00	-	108,180.00	-	-
2151	โฉนด	1384	4482	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	1	72.00	2,972.00	650.00	1,931,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,800.00	-	1,931,800.00	-	-
2152	โฉนด	2386	4395	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	9	2	4.00	3,804.00	820.00	3,119,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,119,280.00	-	-	3,119,280.00	0.02
2153	โฉนด	2064	15771	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	790,800.00	-	790,800.00	-	-
					1	5	1	40.00	2,140.00	750.00	1,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000.00	-	1,605,000.00	-	-
2154	โฉนด	326	23161	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	1	93.00	1,393.00	500.00	696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,500.00	-	696,500.00	-	-
2155	โฉนด	1893	12478	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	3	72.00	3,172.00	650.00	2,061,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,800.00	-	2,061,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 654 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2156	โฉนด	1987	14229	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-		
					2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	2603	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	598,000.00	-	598,000.00	-	-
2157	โฉนด	2212	30544	หมู่ 1 ต.แพงพวย	4	2	1	13.00	913.00	2,650.00	2,419,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,450.00	-	-	2,419,450.00	0.30		
2158	โฉนด	1593	6811	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	10	1	40.00	4,140.00	500.00	2,070,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-	
2159	โฉนด	247	20343	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	1	1	46.00	546.00	1,000.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
2160	โฉนด	111	18285	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
2161	โฉนด	602	27719	หมู่ ต.แพงพวย	1	14	3	98.00	5,998.00	650.00	3,898,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,898,700.00	-	3,898,700.00	-	-	
2162	โฉนด	2220	30668	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	5	2	52.30	2,252.30	650.00	1,463,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,995.00	-	1,463,995.00	-	-	
2163	โฉนด	2339	4336	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	21.00	121.00	940.00	113,740.00	2604	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	23	606,406.50	45,643.50	159,383.50	-	159,383.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 655 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	17	0	55.00	6,855.00	940.00	6,443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,443,700.00	-	6,443,700.00	-	-		
2164	โฉนด	734	29320	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02		
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2605	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	13	334,400.00	273,600.00	323,600.00	-	323,600.00	-	-
												2606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	26	1,074,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
2165	โฉนด	272	21441	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	2	48.00	1,048.00	1,500.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	1,572,000.00	-	-	
2166	โฉนด	783	29801	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	5	3	59.00	2,359.00	500.00	1,179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,500.00	-	1,179,500.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2607	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	9,984.00	114,816.00	120,816.00	-	120,816.00	-	-
												2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 656 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2167	โฉนด	2209	3631	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					1	13	0	16.00	5,216.00	500.00	2,608,000.00	2609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	2,826,880.00	-	2,826,880.00	-	-
2168	โฉนด	1467	4590	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	8	1	74.00	3,374.00	1,900.00	6,410,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,410,600.00	-	6,410,600.00	-	-		
2169	โฉนด	14	17401	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	1	14.00	2,914.00	1,150.00	3,351,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,351,100.00	-	3,351,100.00	-	-		
2170	โฉนด	2753	31678	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	0	36.00	2,436.00	400.00	974,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00	-	974,400.00	-	-		
2171	โฉนด	2751	31353	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	1	11.70	1,311.70	400.00	524,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,680.00	-	524,680.00	-	-		
2172	โฉนด	2750	31352	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	1	66.10	2,566.10	400.00	1,026,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,440.00	-	1,026,440.00	-	-		
2173	โฉนด	2752	31677	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	1	84.70	1,384.70	400.00	553,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,880.00	-	553,880.00	-	-		
2174	โฉนด	440	24507	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	49.00	49.00	6,000.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 657 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2175	โฉนด	1105	14509	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	3	0	13.00	1,213.00	880.00	1,067,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,440.00	-	1,067,440.00	-	-		
2176	โฉนด	1647	7468	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	11	2	44.00	4,644.00	820.00	3,808,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,808,080.00	-	3,808,080.00	-	-		
2177	โฉนด	530	25689	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	2	0.00	1,400.00	1,100.00	1,540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-		
2178	โฉนด	879	3574	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	12	1	0.00	4,900.00	500.00	2,450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,450,000.00	-	2,450,000.00	-	-		
2179	โฉนด	1979	14112	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2610	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	33	598,920.00	45,080.00	85,080.00	-	85,080.00	-	-
					2	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-		
2180	โฉนด	665	28608	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2611	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	343,920.00	-	343,920.00	-	-
					1	9	1	60.00	3,760.00	650.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	2,444,000.00	-	-		
2181	โฉนด	2281	4216	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	68.00	68.00	880.00	59,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,840.00	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	51,863.33	-	51,863.33	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,976.67	-	-	7,976.67	0.30			
					1	2	3	49.00	1,149.00	880.00	1,011,120.00	2612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	1,238,640.00	-	1,238,640.00	-	-	
												2613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	13.33	8,750.00	315,000.00	33	176,400.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30	
												2614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	86.67	8,750.00	2,047,500.00	33	1,146,600.00	900,900.00	900,900.00	-	900,900.00	-	-	
2182	โฉนด	64	18818	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	3	89.00	1,589.00	940.00	1,493,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,660.00	-	1,493,660.00	-	-	
2183	โฉนด	2062	15669	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	2615	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	231,144.00	-	231,144.00	-	-	
2184	โฉนด	2558	9661	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	27	1	1.00	10,901.00	650.00	7,085,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,085,650.00	-	7,085,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 659 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2185	โฉนด	751	29404	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					1	4	3	76.00	1,976.00	650.00	1,284,400.00	2616	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	1,511,920.00	-	1,511,920.00	-	-
2186	โฉนด	18	4147	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	42	0	56.00	16,856.00	650.00	10,956,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,956,400.00	-	10,956,400.00	-	-		
2187	โฉนด	1638	7340	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	2617	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	23	4,491,900.00	338,100.00	386,850.00	-	386,850.00	-	-
					1	22	1	26.00	8,926.00	650.00	5,801,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,801,900.00	-	5,801,900.00	-	-		
2188	โฉนด	2807	24053	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2618	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-
					2	0	3	76.00	376.00	500.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-		
2189	โฉนด	2048	15153	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	0	83.00	4,083.00	650.00	2,653,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,653,950.00	-	2,653,950.00	-	-	
2190	โฉนด	184	19217	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 660 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2191	โฉนด	682	4292	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	13	2	34.00	5,434.00	1,100.00	5,977,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,977,400.00	-	5,977,400.00	-	-		
2192	โฉนด	1980	14113	หมู่ 3 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	2619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	10	126,000.00	1,134,000.00	1,206,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	603,000.00	603,000.00	-	-	
					3	0	0	56.25	56.25	2,000.00	112,500.00	2620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	14	226,800.00	1,033,200.00	1,145,700.00	-	-	1,145,700.00	0.30
					2	0	1	4.75	104.75	2,000.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-	
2193	โฉนด	506	25871	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	15	3	52.00	6,352.00	650.00	4,128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,128,800.00	-	4,128,800.00	-	-	
2194	โฉนด	1796	10607	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30					
					1	12	1	27.00	4,927.00	650.00	3,202,550.00	2621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	90.00	8,750.00	1,260,000.00	26	529,200.00	730,800.00	3,933,350.00	-	3,933,350.00	-	-	
												2622	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	10.00	8,750.00	140,000.00	26	58,800.00	81,200.00	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30	
2195	โฉนด	351	23397	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2623	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	897,744.00	-	897,744.00	-	-	
					1	6	3	93.00	2,793.00	750.00	2,094,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,750.00	-	2,094,750.00	-	-	
2196	โฉนด	2684	30967	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2197	โฉนด	20	17575	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	750.00	2,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925,000.00	-	2,925,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	2624	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	13	141,680.00	115,920.00	187,170.00	-	187,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 663 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30			
					2	2	1	7.30	907.30	1,500.00	1,360,950.00	2627	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	70.00	8,750.00	490,000.00	7	34,300.00	455,700.00	1,816,650.00	-	1,360,950.00	455,700.00	0.30
												2628	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	30.00	8,750.00	210,000.00	7	14,700.00	195,300.00	195,300.00	-	-	195,300.00	0.30
												2629	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
												2630	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	89,856.00	159,744.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.30
												2631	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	106,496.00	-	-	106,496.00	0.30
												2632	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	23	59,904.00	106,496.00	106,496.00	-	-	106,496.00	0.30
2202	โฉนด	2583	12933	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
					2	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	46,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 664 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,250.00	1,375,000.00	2633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	26	1,611,600.00	284,400.00	1,659,400.00	-	1,659,400.00	-	-
												2634	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	262,080.00	-	-
2203	โฉนด	1011	11264	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	10	0	28.00	4,028.00	650.00	2,618,200.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	48.00	-	8,750.00	420,000.00	8	33,600.00	386,400.00	3,004,600.00	-	3,004,600.00	-	-
2204	โฉนด	2406	4495	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	1	13.00	1,713.00	300.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	-	513,900.00	0.01	
2205	โฉนด	1329	4413	หมู่ ต.แพงพวย	1	18	0	58.00	7,258.00	650.00	4,717,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,717,700.00	-	4,717,700.00	-	-	
2206	โฉนด	455	24672	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	2	98.00	1,498.00	650.00	973,700.00	2636	โรงจอดรถ	ไม้	1	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	37,440.00	87,360.00	1,061,060.00	-	1,061,060.00	-	-
2207	โฉนด	1430	4542	หมู่ ต.แพงพวย	1	5	1	84.00	2,184.00	300.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	655,200.00	-	-	
2208	โฉนด	214	19797	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2209	โฉนด	964	8380	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 665 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	14,080.00	-	-		
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-		
					2	0	3	74.00	374.00	880.00	329,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	329,120.00	-	329,120.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	2637	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	23	302,400.00	537,600.00	548,160.00	-	548,160.00	-	-
												2638	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-
												2639	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	164,160.00	-	164,160.00	-	-
												2640	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
2210	โฉนด	2792	21314	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	11	1	48.00	4,548.00	650.00	2,956,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,200.00	-	2,956,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 666 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2211	โฉนด	544	26412	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	4	3	80.00	1,980.00	750.00	1,485,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-		
2212	โฉนด	37	17547	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					1	14	3	10.00	5,910.00	750.00	4,432,500.00	2641	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	4,596,660.00	-	4,596,660.00	-	-
												2642	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-
												2643	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-
2213	โฉนด	767	29652	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	2	3	2.60	1,102.60	880.00	970,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,288.00	-	970,288.00	-	-		
2214	โฉนด	2348	4346	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	15	0	55.00	6,055.00	650.00	3,935,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,935,750.00	-	3,935,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 667 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	2644	โรงจอดรถ	ไม้	1	81.00	-	2,600.00	210,600.00	13	115,830.00	94,770.00	111,020.00	-	111,020.00	-	-
2215	โฉนด	644	28176	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	2645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	969,744.00	-	969,744.00	-	-
2216	โฉนด	1382	4480	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2646	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	343,920.00	-	-	343,920.00	0.02
					1	7	2	76.00	3,076.00	650.00	1,999,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,400.00	-	1,999,400.00	-	-
2217	โฉนด	1397	4496	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	6	0	32.00	2,432.00	500.00	1,216,000.00	2647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	33	2,156,112.00	162,288.00	1,378,288.00	-	1,378,288.00	-	-
2218	โฉนด	390	24055	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2219	โฉนด	29	3591	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	26	441,000.00	609,000.00	628,500.00	-	628,500.00	-	-
					1	20	3	75.00	8,375.00	650.00	5,443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,443,750.00	-	5,443,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2220	โฉนด	369	23719	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	2649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	15	70,000.00	280,000.00	285,000.00	-	285,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	2650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	23	340,200.00	604,800.00	618,300.00	-	618,300.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
2221	โฉนด	669	28534	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	1	41.00	141.00	2,000.00	282,000.00	2651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,750.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	1,075,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	22.22	-	-	-	-	-	-	239,042.76	-	239,042.76	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	77.78	-	-	-	-	-	-	836,757.24	836,757.24	-	-
2222	อื่นๆ			หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	35.40	35.40	600.00	21,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,240.00	-	-	21,240.00	0.01	
2223	โฉนด	2204	4581	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	1	12.50	112.50	500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 669 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	27.00	427.00	500.00	213,500.00	2652	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,708.00	-	2,600.00	4,440,800.00	5	222,040.00	4,218,760.00	4,432,260.00	-	-	4,432,260.00	0.30
					2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	2653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,320.00	-	8,250.00	10,890,000.00	8	871,200.00	10,018,800.00	10,101,300.00	-	-	10,101,300.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2654	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	283,360.00	231,840.00	239,840.00	-	239,840.00	-	-
					3	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00	2655	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	234.00	-	5,500.00	1,287,000.00	8	102,960.00	1,184,040.00	1,213,290.00	-	-	1,213,290.00	0.30
					1	11	0	65.00	4,465.00	500.00	2,232,500.00	2656	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	450.00	-	8,050.00	3,622,500.00	65	3,368,925.00	253,575.00	2,486,075.00	-	2,486,075.00	-	-
												2657	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	12	344,736.00	2,117,664.00	2,117,664.00	-	2,117,664.00	-	-
2224	โฉนด	2325	4315	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	37.00	37.00	880.00	32,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,560.00	-	32,560.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	2658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-
2225	โฉนด	674	28613	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	5	1	5.00	2,105.00	650.00	1,368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,250.00	-	1,368,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 670 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2226	โฉนด	2877	32853	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
2227	โฉนด	1449	4569	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	12	3	52.00	5,152.00	650.00	3,348,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,348,800.00	-	3,348,800.00	-	-		
2228	โฉนด	1304	4325	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	92.50	92.50	1,100.00	101,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	101,750.00	-	-		
					1	2	2	26.50	1,026.50	1,100.00	1,129,150.00	2659	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	1,174,230.00	-	1,174,230.00	-	-
2229	โฉนด	1526	4667	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
2230	โฉนด	995	10912	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02		
					5	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 671 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.02			
					1	12	3	35.50	5,135.50	1,250.00	6,419,375.00	2660	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	16	115,500.00	409,500.00	6,828,875.00	-	409,500.00	6,419,375.00	-
												2661	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	50.00	8,750.00	210,000.00	22	71,400.00	138,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
												2662	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	50.00	8,750.00	210,000.00	22	71,400.00	138,600.00	138,600.00	-	138,600.00	-	-
												2663	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	33	404,271.00	30,429.00	30,429.00	-	30,429.00	-	-
2231	โฉนด	1882	12162	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	1	3	69.00	769.00	750.00	576,750.00	2664	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	424,704.00	586,496.00	1,163,246.00	-	1,163,246.00	-	-
2232	โฉนด	704	29010	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	12	0	1.00	4,801.00	650.00	3,120,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,650.00	-	3,120,650.00	-	-	
2233	โฉนด	1848	11858	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 672 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2234	โฉนด	2416	4513	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	84.00	84.00	500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-		
2235	โฉนด	2016	14535	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
					2	0	3	80.00	380.00	880.00	334,400.00	2665	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	322,000.00	322,000.00	656,400.00	-	656,400.00	-	-
2236	โฉนด	587	27489	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,750.00	2,100,000.00	9	189,000.00	1,911,000.00	1,941,000.00	-	1,941,000.00	-	-
					2	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
2237	โฉนด	2738	31419	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
2238	โฉนด	966	11697	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	239,520.00	-	239,520.00	-	-
					1	19	3	76.00	7,976.00	500.00	3,988,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,988,000.00	-	3,988,000.00	-	-	
2239	โฉนด	2261	4164	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	32	3	56.00	13,156.00	500.00	6,578,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,578,000.00	-	6,578,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 673 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2240	โฉนด	2306	4286	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	2668	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	31	3,593,520.00	270,480.00	309,480.00	-	309,480.00	-	-
					1	13	0	64.00	5,264.00	650.00	3,421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,600.00	-	3,421,600.00	-	-
2241	โฉนด	2910	33215	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
2242	โฉนด	2689	31073	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
2243	โฉนด	1160	16726	หมู่ 10 ต.แพงพวย	3	1	0	2.00	402.00	650.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	-	261,300.00	0.30
2244	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	1	26	0	6.50	10,406.50	850.00	8,845,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,845,525.00	-	8,845,525.00	-	-
2245	โฉนด	583	27690	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 674 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	2669	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	20.00	7,600.00	182,400.00	23	169,632.00	12,768.00	95,768.00	-	-	95,768.00	0.30
												2670	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	80.00	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												2671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
2246	โฉนด	2234	4144	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	0	0.75	1,200.75	650.00	780,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,487.50	-	780,487.50	-	-
					1	26	1	71.25	10,571.25	650.00	6,871,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,871,312.50	-	6,871,312.50	-	-
2247	โฉนด	2821	32018	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	600.00	14,400.00	2672	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	600.00	18,000.00	2673	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	13	39,936.00	209,664.00	227,664.00	-	227,664.00	-	-
2248	โฉนด	2861	32691	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.30
2249	โฉนด	2820	32017	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	46.00	46.00	450.00	20,700.00	2674	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	793,500.00	-	793,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 675 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2250	โฉนด	2819	32016	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.30		
2251	โฉนด	2913	33249	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	44.00	44.00	450.00	19,800.00	2675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	26	132,300.00	182,700.00	202,500.00	-	202,500.00	-	-
2252	โฉนด	965	8582	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	2676	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	33	2,417,400.00	426,600.00	455,850.00	-	455,850.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2677	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	66,672.00	-	66,672.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	2678	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	102,960.00	84,240.00	95,940.00	-	95,940.00	-	-
					1	27	3	7.00	11,107.00	650.00	7,219,550.00	2679	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	5	63,000.00	1,197,000.00	8,416,550.00	-	8,416,550.00	-	-
2253	โฉนด	1773	9953	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	1	23.00	1,723.00	500.00	861,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,500.00	-	861,500.00	-	-
2254	โฉนด	1077	13845	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	74.00	474.00	880.00	417,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,120.00	-	417,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 676 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2680	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	13	41,280.00	216,720.00	243,120.00	-	243,120.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	2681	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	318,780.00	260,820.00	276,660.00	-	-	276,660.00	0.02
2255	โฉนด	1779	10059	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2682	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	75,216.00	-	75,216.00	-	-
					1	1	2	4.00	604.00	880.00	531,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,520.00	-	531,520.00	-	-	
2256	โฉนด	460	24900	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
2257	โฉนด	938	7425	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
					1	52	2	96.00	21,096.00	700.00	14,767,200.00	2683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	16	184,800.00	655,200.00	15,422,400.00	-	15,422,400.00	-	-
2258	โฉนด	1298	4298	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
2259	โฉนด	229	20234	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	12	2	8.00	5,008.00	500.00	2,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,000.00	-	2,504,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 677 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2260	โฉนด	2787	19549	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2684	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	50	1,078,056.00	81,144.00	99,144.00	-	99,144.00	-	-
					1	3	0	32.00	1,232.00	500.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
2261	โฉนด	123	18297	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2262	โฉนด	1233	4253	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	2685	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	23	4,491,900.00	338,100.00	386,850.00	-	386,850.00	-	-
					1	18	3	85.00	7,585.00	650.00	4,930,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,250.00	-	4,930,250.00	-	-	
2263	โฉนด	386	24051	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-	
					2	0	3	76.00	376.00	880.00	330,880.00	2686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,036,480.00	-	1,036,480.00	-	-
2264	โฉนด	1724	9056	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	12	1	9.00	4,909.00	500.00	2,454,500.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	30	420,000.00	420,000.00	2,874,500.00	-	2,874,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 678 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2265	โฉนด	1627	7189	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	1	80.00	980.00	880.00	862,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	862,400.00	-	-		
2266	โฉนด	2175	4389	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					1	31	0	99.10	12,499.10	650.00	8,124,415.00	2688	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	18	182,000.00	518,000.00	8,642,415.00	-	8,642,415.00	-	-
2267	โฉนด	1781	10030	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	6	0	58.00	2,458.00	500.00	1,229,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,000.00	-	1,229,000.00	-	-	
2268	โฉนด	2409	4409	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	950.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-	
					1	5	3	4.00	2,304.00	950.00	2,188,800.00	2689	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	103	1,078,056.00	81,144.00	2,269,944.00	-	2,269,944.00	-	-
2269	โฉนด	2246	4166	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	23	0	20.00	9,220.00	500.00	4,610,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,610,000.00	-	4,610,000.00	-	-	
2270	โฉนด	1428	4538	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	15	2	60.00	6,260.00	650.00	4,069,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,069,000.00	-	4,069,000.00	-	-	
2271	โฉนด	1057	13311	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	38	3	90.00	15,590.00	650.00	10,133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,133,500.00	-	10,133,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 679 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2272	โฉนด	913	3673	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	2690	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,750.00	490,000.00	15	98,000.00	392,000.00	399,000.00	-	399,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
					1	11	2	17.00	4,617.00	500.00	2,308,500.00	2691	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,550.00	1,710,000.00	10	171,000.00	1,539,000.00	3,847,500.00	-	3,847,500.00	-	-
2273	โฉนด	2530	17721	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	7	2	0.00	3,000.00	500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
2274	โฉนด	29	18140	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	9	3	95.00	3,995.00	500.00	1,997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,500.00	-	1,997,500.00	-	-	
2275	โฉนด	1667	7721	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
					1	1	3	33.00	733.00	750.00	549,750.00	2692	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,750.00	525,000.00	13	84,000.00	441,000.00	990,750.00	-	990,750.00	-	-
2276	โฉนด	1193	17092	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
2277	โฉนด	1283	19312	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	3	1	36.00	1,336.00	880.00	1,175,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,680.00	-	1,175,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 680 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2278	โฉนด	468	24899	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
2279	โฉนด	2018	14537	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-		
2280	โฉนด	2836	32571	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	48.60	248.60	650.00	161,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,590.00	-	161,590.00	-	-		
2281	โฉนด	1676	7814	หมู่ 12 ต.แพงพวย	3	0	3	12.00	312.00	650.00	202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.30		
					3	0	0	99.00	99.00	650.00	64,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	-	64,350.00	0.30		
					3	0	0	43.75	43.75	650.00	28,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,437.50	-	-	28,437.50	0.30		
					3	1	1	40.00	540.00	650.00	351,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30		
					3	1	0	92.00	492.00	650.00	319,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	-	319,800.00	0.30		
					3	0	2	16.00	216.00	650.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 681 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30		
					3	0	0	16.50	16.50	650.00	10,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	10,725.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30		
					3	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30		
					3	0	0	41.25	41.25	650.00	26,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	26,812.50	-	-	26,812.50	0.30		
					3	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30		
					3	0	3	78.00	378.00	650.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30		
					3	0	0	90.00	90.00	650.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30		
					3	0	1	62.00	162.00	650.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	29.50	229.50	650.00	149,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,175.00	-	-	149,175.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30	
					3	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30	
					3	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	-	24,375.00	0.30	
					3	22	0	0.00	8,800.00	650.00	5,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720,000.00	-	-	5,720,000.00	0.30	
					2	0	0	25.50	25.50	650.00	16,575.00	2693	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	648.00	50.00	7,600.00	4,924,800.00	15	984,960.00	3,939,840.00	3,956,415.00	-	-	3,956,415.00	0.30
												2694	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,160.00	-	3,350.00	7,236,000.00	15	1,447,200.00	5,788,800.00	5,788,800.00	-	-	5,788,800.00	0.30
												2695	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,968.00	-	3,350.00	6,592,800.00	15	1,318,560.00	5,274,240.00	5,274,240.00	-	-	5,274,240.00	0.30
												2696	โรงงาน	ตึก	3	360.00	41.67	6,200.00	2,232,000.00	15	446,400.00	1,785,600.00	1,785,600.00	-	-	1,785,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 683 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2697	โรงงาน	ตึก	3	504.00	58.33	6,200.00	3,124,800.00	15	624,960.00	2,499,840.00	2,499,840.00	-	-	2,499,840.00	0.30	
											2698	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,512.00	-	3,350.00	5,065,200.00	15	1,013,040.00	4,052,160.00	4,052,160.00	-	-	4,052,160.00	0.30	
											2699	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	15	992,000.00	3,968,000.00	3,968,000.00	-	-	3,968,000.00	0.30	
											2700	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,248.00	-	3,350.00	4,180,800.00	15	836,160.00	3,344,640.00	3,344,640.00	-	-	3,344,640.00	0.30	
											2701	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	918.00	-	3,350.00	3,075,300.00	15	615,060.00	2,460,240.00	2,460,240.00	-	-	2,460,240.00	0.30	
											2702	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	15	446,400.00	1,785,600.00	1,785,600.00	-	-	1,785,600.00	0.30	
											2703	โรงจอดรถ	ไม้	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	15	676,000.00	364,000.00	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30	
											2704	โรงจอดรถ	ตึก	3	396.00	-	2,600.00	1,029,600.00	15	205,920.00	823,680.00	823,680.00	-	-	823,680.00	0.30	
											2705	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	114.00	-	7,600.00	866,400.00	15	173,280.00	693,120.00	693,120.00	-	-	693,120.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอคำเม็งสมเด็จ จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2706	โรงจอดรถ	ตึก	3	175.00	-	2,600.00	455,000.00	15	91,000.00	364,000.00	364,000.00	-	-	364,000.00	0.30	
											2707	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,600.00	429,000.00	15	85,800.00	343,200.00	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30	
											2708	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	8	31,200.00	358,800.00	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30	
											2709	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,050.00	242,000.00	15	48,400.00	193,600.00	193,600.00	-	-	193,600.00	0.30	
											2710	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,600.00	171,600.00	15	34,320.00	137,280.00	137,280.00	-	-	137,280.00	0.30	
											2711	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	15	16,640.00	66,560.00	66,560.00	-	-	66,560.00	0.30	
											2712	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,750.00	69,000.00	15	13,800.00	55,200.00	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30	
											2713	บ้านพักอาศัย	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
2282	โฉนด	1914	12675	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 685 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																				53,998.00	-	53,998.00	-	-			
																				16,002.00	-	-	16,002.00	0.30			
					2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	2714	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	77.14	7,600.00	1,641,600.00	14	984,960.00	656,640.00	697,640.00	-	697,640.00	-	-
												2715	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	22.86	7,600.00	486,400.00	14	291,840.00	194,560.00	194,560.00	-	-	194,560.00	0.30
2283	โฉนด	1356	4448	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	56.25	56.25	650.00	36,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,562.50	-	36,562.50	-	-	
					1	10	2	79.75	4,279.75	650.00	2,781,837.50	2716	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	23	3,021,750.00	533,250.00	3,315,087.50	-	3,315,087.50	-	-
2284	โฉนด	2030	14601	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	96.00	196.00	880.00	172,480.00	2717	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	520,240.00	-	520,240.00	-	-
2285	โฉนด	1124	15631	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	8	0	99.00	3,299.00	940.00	3,101,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,101,060.00	-	3,101,060.00	-	-	
2286	โฉนด	71	17779	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 686 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	2718	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	23	2,695,140.00	202,860.00	230,860.00	-	202,860.00	28,000.00	-
2287	โฉนด	1009	11262	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	14	3	20.00	5,920.00	830.00	4,913,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,913,600.00	-	4,913,600.00	-	-	
2288	โฉนด	101	3663	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	325.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	325.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	325.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	325.00	3,981.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981.25	-	-	3,981.25	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 687 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.50	17.50	325.00	5,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	5,687.50	-	-	5,687.50	0.02		
					2	0	0	5.25	5.25	325.00	1,706.25		-	-	-	-	-	-	-	-	1,706.25	-	-	1,706.25	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	325.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02		
					2	0	0	33.75	33.75	325.00	10,968.75		-	-	-	-	-	-	-	-	10,968.75	-	-	10,968.75	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	325.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	15.75	15.75	325.00	5,118.75		-	-	-	-	-	-	-	-	5,118.75	-	-	5,118.75	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 688 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	325.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	325.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	325.00	8,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	-	8,775.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	325.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	325.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	325.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 689 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	172	0	89.50	68,889.50	325.00	22,389,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	22,389,087.50	-	-	22,389,087.50	0.01		
					2	0	0	4.00	4.00	325.00	1,300.00	2719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	228,820.00	-	227,520.00	1,300.00	-
												2720	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												2721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	11	1,160,352.00	2,252,448.00	2,252,448.00	-	2,252,448.00	-	-
												2722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												2723	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,600.00	342,000.00	13	188,100.00	153,900.00	153,900.00	-	153,900.00	-	-
												2724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	9	49,612.50	501,637.50	501,637.50	-	501,637.50	-	-
												2725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	11	67,200.00	492,800.00	492,800.00	-	492,800.00	-	-
												2726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	41	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 690 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2727	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	417,312.00	162,288.00	162,288.00	-	162,288.00	-	-	
											2728	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	16	547,200.00	212,800.00	212,800.00	-	212,800.00	-	-	
											2729	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	763,344.00	57,456.00	57,456.00	-	57,456.00	-	-	
											2730	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	46	748,650.00	56,350.00	56,350.00	-	56,350.00	-	-	
											2731	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,750.00	183,750.00	11	22,050.00	161,700.00	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
											2732	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											2733	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	13	424,704.00	586,496.00	586,496.00	-	586,496.00	-	-	
											2734	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	26	1,010,677.50	76,072.50	76,072.50	-	76,072.50	-	-	
											2735	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 691 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2736	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	18	218,400.00	621,600.00	621,600.00	-	621,600.00	-	-	
											2737	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	
											2738	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	21	1,497,300.00	112,700.00	112,700.00	-	112,700.00	-	-	
											2739	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,600.00	532,000.00	31	494,760.00	37,240.00	37,240.00	-	37,240.00	-	-	
											2740	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	10	232,260.00	541,940.00	541,940.00	-	541,940.00	-	-	
											2741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	26	132,300.00	182,700.00	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
											2742	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	26	318,528.00	439,872.00	439,872.00	-	439,872.00	-	-	
											2743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	26	176,400.00	243,600.00	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
											2744	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 692 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2289	โฉนด	281	21614	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					1	4	3	76.00	1,976.00	750.00	1,482,000.00	2745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	1,533,072.00	-	1,533,072.00	-	-
2290	โฉนด	2843	32435	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	0	63.70	63.70	325.00	20,702.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,702.50	-	20,702.50	-	-		
2291	โฉนด	2841	32433	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	74.90	74.90	325.00	24,342.50	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	12	117,600.00	722,400.00	746,742.50	-	746,742.50	-	-
2292	โฉนด	2842	32434	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	325.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-		
					2	0	0	15.40	15.40	325.00	5,005.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	710,605.00	-	710,605.00	-	-
												2748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	176,400.00	-	176,400.00	-	-
2293	โฉนด	1007	11260	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	10	0	52.00	4,052.00	650.00	2,633,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,633,800.00	-	2,633,800.00	-	-		
2294	โฉนด	1846	11856	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 693 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2295	โฉนด	1830	11159	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	2749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	385,320.00	-	385,320.00	-	-
2296	โฉนด	1104	14567	หมู่ 7 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720.70	-	16,720.70	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,399.30	-	-	4,399.30	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	75,216.00	-	75,216.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	-	23,760.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 694 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	52.00	552.00	880.00	485,760.00	2751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	859,520.00	151,680.00	637,440.00	-	637,440.00	-	-
												2752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	20.83	8,750.00	175,000.00	13	28,000.00	147,000.00	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
												2753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	79.17	8,750.00	665,000.00	13	106,400.00	558,600.00	558,600.00	-	558,600.00	-	-
												2754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	13	151,200.00	793,800.00	793,800.00	-	793,800.00	-	-
												2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
2297	โฉนด	673	28612	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	5	0	19.00	2,019.00	650.00	1,312,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,350.00	-	1,312,350.00	-	-
2298	โฉนด	2073	15808	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
					1	9	1	40.00	3,740.00	650.00	2,431,000.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	23	151,200.00	268,800.00	2,699,800.00	-	2,431,000.00	268,800.00	0.02
2299	โฉนด	2692	31076	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	3	3.00	303.00	500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 695 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2300	โฉนด	235	20372	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	4	1	59.00	1,759.00	880.00	1,547,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,920.00	-	1,547,920.00	-	-		
2301	โฉนด	257	20566	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00	2757	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	263,100.00	-	201,600.00	61,500.00	-
2302	โฉนด	996	10913	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	9	2	89.00	3,889.00	650.00	2,527,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,527,850.00	0.01		
2303	โฉนด	2513	13005	หมู่ 4 ต.แพงพวย	4	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	0.30		
2304	โฉนด	1963	13985	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	2758	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	898,380.00	67,620.00	93,620.00	-	93,620.00	-	-
					1	4	3	60.00	1,960.00	650.00	1,274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000.00	-	-	
2305	โฉนด	1331	4415	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	2759	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	85,800.00	70,200.00	100,200.00	-	100,200.00	-	-
					1	17	2	0.00	7,000.00	500.00	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2760	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	47	1,078,056.00	81,144.00	131,144.00	-	131,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 696 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2306	โฉนด	49	17922	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
2307	โฉนด	1975	14057	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-		
					2	0	1	76.00	176.00	2,000.00	352,000.00	2761	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	579,520.00	-	579,520.00	-	-
2308	โฉนด	220	19916	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2762	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	717,600.00	-	717,600.00	-	-
					2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
2309	โฉนด	788	29904	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	7.90	7.90	1,000.00	7,900.00	2763	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	336,220.00	-	336,220.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2310	โฉนด	441	24508	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
2311	โฉนด	1652	7487	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 697 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	43	1,289,280.00	227,520.00	239,520.00	-	239,520.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
					1	7	0	28.00	2,828.00	500.00	1,414,000.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	1,615,600.00	-	1,615,600.00	-	-
												2766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	358,400.00	-	358,400.00	-	-
2312	โฉนด			หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	359,280.00	-	359,280.00	-	-
					1	23	3	64.00	9,564.00	500.00	4,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,782,000.00	-	4,782,000.00	-	-	
2313	โฉนด	228	20038	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	3	5.00	1,105.00	500.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	552,500.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	18	418,304.00	68,096.00	76,096.00	-	76,096.00	-	-
2314	โฉนด	2241	4154	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 698 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	3	44.00	1,544.00	750.00	1,158,000.00	2769	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	231,840.00	540,960.00	1,698,960.00	-	1,698,960.00	-	-
2315	โฉนด	1244	4277	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
					1	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	2770	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	91,944.00	-	91,944.00	-	-
												2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	588,000.00	-	588,000.00	-	-
2316	โฉนด	2801	33468	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	1	7.50	1,707.50	300.00	512,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,250.00	-	512,250.00	-	-	
2317	โฉนด	2800	33467	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	24.70	1,624.70	300.00	487,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,410.00	-	487,410.00	-	-	
2318	โฉนด	2797	33464	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	92.50	1,692.50	300.00	507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,750.00	-	507,750.00	-	-	
2319	โฉนด	2798	33465	หมู่ ต.แพงพวย	1	4	0	55.70	1,655.70	300.00	496,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,710.00	-	496,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 699 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2320	โฉนด	2799	33466	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	4	0	18.40	1,618.40	300.00	485,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,520.00	-	485,520.00	-	-		
2321	โฉนด	1849	11871	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	2	26.00	626.00	500.00	313,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-		
2322	โฉนด	718	29075	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	48.70	348.70	1,000.00	348,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,700.00	-	348,700.00	-	-		
2323	โฉนด	1292	4287	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	14.00	114.00	650.00	74,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-		
					1	18	2	0.00	7,400.00	650.00	4,810,000.00	2772	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	23	1,611,600.00	284,400.00	5,094,400.00	-	5,094,400.00	-	-
2324	โฉนด	1486	4614	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	16	2	64.00	6,664.00	650.00	4,331,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,331,600.00	-	4,331,600.00	-	-		
2325	โฉนด	311	22792	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	13	0	0.00	5,200.00	650.00	3,380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	3,380,000.00	-	-		
2326	โฉนด	560	26793	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	2773	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	13	22,880.00	18,720.00	20,720.00	-	20,720.00	-	-
					1	20	1	78.00	8,178.00	500.00	4,089,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,089,000.00	-	4,089,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 700 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2327	โฉนด	1726	4364	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	1	50.00	2,150.00	500.00	1,075,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-		
2328	โฉนด	667	4423	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	12	1	50.00	4,950.00	650.00	3,217,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,217,500.00	-	3,217,500.00	-	-		
2329	โฉนด	171	3581	หมู่ ต.แพงพวย	1	21	0	5.25	8,405.25	750.00	6,303,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,303,937.50	-	6,303,937.50	-	-		
2330	โฉนด	2124	18665	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
					2	1	2	45.00	645.00	1,000.00	645,000.00	2774	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	5	12,480.00	237,120.00	882,120.00	-	882,120.00	-	-
												2775	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	4	6,656.00	159,744.00	159,744.00	-	159,744.00	-	-
2331	โฉนด	970	8802	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2776	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	895,344.00	-	895,344.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	2777	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	13	171,600.00	140,400.00	159,900.00	-	159,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 701 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	35.00	35.00	650.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02		
					1	31	3	95.00	12,795.00	650.00	8,316,750.00	2778	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,750.00	1,225,000.00	13	196,000.00	1,029,000.00	9,345,750.00	-	9,345,750.00	-	-
2332	โฉนด	620	27863	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-		
2333	โฉนด	340	23315	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					5	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2779	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	25.00	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	-	-	-	-	-	364,800.00	364,800.00	-	-	
					2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	2780	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	27	554,400.00	705,600.00	853,600.00	-	853,600.00	-	-
2334	โฉนด	288	21709	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 702 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2335	โฉนด	1791	10633	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	3	38.00	1,138.00	1,000.00	1,138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,000.00	-	1,138,000.00	-	-		
2336	โฉนด	1315	4377	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	24,375.00	-	-		
					1	8	3	6.50	3,506.50	650.00	2,279,225.00	2781	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	23	2,245,950.00	169,050.00	2,448,275.00	-	2,448,275.00	-	-
												2782	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-
2337	โฉนด	2504	4190	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2783	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	85,280.00	-	85,280.00	-	-
					1	14	1	98.00	5,798.00	650.00	3,768,700.00	2784	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	56	1,078,056.00	81,144.00	3,849,844.00	-	3,849,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2338	โฉนด	1760	9923	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	12.50	12.50	880.00	11,000.00	2786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,600.00	380,000.00	15	247,000.00	133,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-				
					1	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	2787	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	13	47,300.00	38,700.00	47,500.00	-	47,500.00	-	-				
					1	2	2	48.50	1,048.50	880.00	922,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,680.00	-	922,680.00	-	-				
2339	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	550.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02				
					2	0	3	76.00	376.00	550.00	206,800.00	2788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	912,400.00	-	705,600.00	206,800.00	-				
2340	โฉนด	202	19379	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	3	3	36.00	1,536.00	750.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.60				
2341	โฉนด	150	19008	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	1	0	27.00	427.00	1,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.30				
2342	โฉนด	2023	14594	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	660.00	13,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,365.00	-	13,365.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 704 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	7.75	207.75	660.00	137,115.00	2789	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	56	606,406.50	45,643.50	182,758.50	-	182,758.50	-	-
2343	โฉนด	708	29099	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	0	3	44.00	344.00	500.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
2344	โฉนด	260	20569	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
2345	โฉนด	2492	4452	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	8	333,696.00	1,183,104.00	1,195,104.00	-	1,195,104.00	-	-
					1	1	2	16.00	616.00	500.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-
2346	โฉนด	1664	7462	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	33	3	16.00	13,516.00	300.00	4,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,054,800.00	-	4,054,800.00	-	-
2347	โฉนด	1361	4453	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	2	0.00	2,200.00	880.00	1,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,000.00	-	1,936,000.00	-	-
2348	โฉนด	749	6643	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00	2791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	13	50,400.00	264,600.00	293,100.00	-	-	293,100.00	0.02
					1	12	3	0.00	5,100.00	750.00	3,825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000.00	-	3,825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 705 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2349	โฉนด	484	25030	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	2792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	13	201,600.00	1,058,400.00	1,116,400.00	-	1,116,400.00	-	-
2350	โฉนด	960	8376	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	-	24,375.00	0.02		
					2	19	3	62.50	7,962.50	650.00	5,175,625.00	2793	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	26	1,077,300.00	1,487,700.00	6,663,325.00	-	1,487,700.00	5,175,625.00	-
2351	โฉนด	2005	14430	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	1	66.00	966.00	500.00	483,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-		
2352	โฉนด	2970	4385	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	2	84.00	3,484.00	650.00	2,264,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,600.00	-	2,264,600.00	-	-		
2353	โฉนด	2503	10288	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	9.00	9.00	600.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-		
					2	0	0	68.60	68.60	600.00	41,160.00	2794	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	8	25,200.00	289,800.00	330,960.00	-	330,960.00	-	-
2354	โฉนด	473	26251	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 706 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2355	โฉนด	1446	4565	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	9	0	23.00	3,623.00	650.00	2,354,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,354,950.00	-	2,354,950.00	-	-		
2356	โฉนด	980	9419	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	360,600.00	-	360,600.00	-	-
					1	27	1	9.00	10,909.00	650.00	7,090,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,090,850.00	-	7,090,850.00	-	-		
2357	โฉนด	864	4373	หมู่ 3 ต.แพงพวย	3	0	0	97.50	97.50	1,250.00	121,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,875.00	-	-	121,875.00	0.30	
					1	11	0	0.00	4,400.00	1,250.00	5,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000.00	-	5,500,000.00	-	-	
					2	0	0	99.50	99.50	1,250.00	124,375.00	2796	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	28	1,933,920.00	341,280.00	465,655.00	-	465,655.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00	2797	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,050.00	423,000.00	13	232,650.00	190,350.00	440,350.00	-	-	440,350.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00	2798	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	390.00	-	3,350.00	1,306,500.00	10	130,650.00	1,175,850.00	1,675,850.00	-	-	1,675,850.00	0.30
2358	โฉนด	2915	33489	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	26.25	26.25	250.00	6,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,562.50	-	6,562.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 707 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	11	1	93.65	4,593.65	250.00	1,148,412.50	2799	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	21	786,082.50	59,167.50	1,207,580.00	-	1,207,580.00	-	-
2359	โฉนด	2916	33490	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-
					1	4	1	24.30	1,724.30	250.00	431,075.00	2800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	26	88,200.00	121,800.00	552,875.00	-	552,875.00	-	-
2360	โฉนด	1414	4525	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	6	0	27.00	2,427.00	500.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	1,213,500.00	-	-
2361	โฉนด	439	24506	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2362	โฉนด	463	24889	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00	2801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	618,500.00	-	618,500.00	-	-
2363	โฉนด	845	30111	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2364	โฉนด	293	21652	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	8.00	408.00	500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2365	โฉนด	2709	31196	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	10	2	2.30	4,202.30	1,000.00	4,202,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,202,300.00	-	4,202,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 708 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2366	โฉนด	315	22974	หมู่ ๓.แพงพวย	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30		
					3	0	0	76.00	76.00	1,250.00	95,000.00	2802	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	7,488.00	86,112.00	181,112.00	-	-	181,112.00	0.30
2367	โฉนด	2403	4455	หมู่ ๓.แพงพวย	1	14	1	12.00	5,712.00	400.00	2,284,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,800.00	-	2,284,800.00	-	-		
2368	โฉนด	1100	14151	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	5	2	19.00	2,219.00	650.00	1,442,350.00	2803	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	1,496,446.00	-	1,496,446.00	-	-
2369	โฉนด	739	8561	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2370	โฉนด	258	20567	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	2804	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	141,940.00	-	141,940.00	-	-
2371	โฉนด	2003	14404	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	542,880.00	-	542,880.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	179,400.00	-	179,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 709 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	2807	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	62,160.00	-	62,160.00	-	-
					1	8	2	84.00	3,484.00	500.00	1,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,000.00	-	1,742,000.00	-	-
2372	โฉนด	906	3651	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	23	1	19.00	9,319.00	700.00	6,523,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,523,300.00	-	6,523,300.00	-	-
2373	โฉนด	337	23382	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	23	315,000.00	560,000.00	578,750.00	-	578,750.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00	2809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	492,250.00	-	492,250.00	-	-
2374	โฉนด	1238	4260	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2810	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	53	1,078,056.00	81,144.00	99,144.00	-	99,144.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2811	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	23	290,160.00	21,840.00	36,840.00	-	36,840.00	-	-
					1	27	0	2.00	10,802.00	500.00	5,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,401,000.00	-	5,401,000.00	-	-
2375	โฉนด	2704	31255	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	375.00	6,000.00	2812	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	476,400.00	-	476,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 710 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	1	32.90	4,932.90	375.00	1,849,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,837.50	-	1,849,837.50	-	-		
2376	โฉนด	731	29212	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	2	3	13.00	1,113.00	880.00	979,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	979,440.00	-	979,440.00	-	-		
					3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30		
2377	โฉนด	1280	4268	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	6.00	6.00	810.00	4,860.00	2813	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	181,260.00	-	181,260.00	-	-
					1	38	2	16.00	15,416.00	810.00	12,486,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,486,960.00	-	12,486,960.00	-	-		
2378	โฉนด	259	20568	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	2814	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	67,564.00	-	67,564.00	-	-
2379	โฉนด	1396	4494	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	8	3	40.00	3,540.00	500.00	1,770,000.00	2815	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	664,608.00	108,192.00	1,878,192.00	-	1,878,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 711 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2380	โฉนด	793	9845	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	2	15.00	3,415.00	820.00	2,800,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	820.00	32,800.00	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	33	1,197,840.00	90,160.00	122,960.00	-	122,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2381	โฉนด	2881	32889	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-		
2382	โฉนด	596	27640	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
2383	โฉนด	930	6507	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,775.00	-	8,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	30	0	17.50	12,017.50	650.00	7,811,375.00	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	18,720.00	43,680.00	7,855,055.00	-	7,855,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	23	170,100.00	302,400.00	302,400.00	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2384	โฉนด	2116	17913	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	3	46.00	346.00	1,900.00	657,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,400.00	-	-	657,400.00	-	-	-	-	-	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 712 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2385	โฉนด	2708	31195	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	51.40	151.40	1,500.00	227,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-			
2386	โฉนด	1435	4552	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2820	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	371,760.00	-	371,760.00	-	-
					1	1	3	76.00	776.00	1,000.00	776,000.00																
2387	โฉนด	818	30120	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	1,100.00	19,800.00																
					1	0	3	82.00	382.00	1,100.00	420,200.00	2821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	949,400.00	-	949,400.00	-	-
2388	โฉนด	1739	9409	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	7	2	36.00	3,036.00	880.00	2,671,680.00																
2389	โฉนด	1709	8900	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	1	0	62.25	462.25	780.00	360,555.00																
					1	3	3	57.75	1,557.75	780.00	1,215,045.00																
2390	โฉนด	2739	31420	หมู่ 10 ต.แพงพวย	5	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00	2822	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	400.00	-	5,750.00	2,300,000.00	6	138,000.00	2,162,000.00	2,217,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																		
					1	9	1	10.00	3,710.00	550.00	2,040,500.00																												
					3	0	2	40.00	240.00	550.00	132,000.00																												
2391	โฉนด	1585	6537	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	7	3	71.00	3,171.00	1,100.00	3,488,100.00																												
2392	โฉนด	1645	7466	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2823	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	480,800.00	-	480,800.00	-	-												
					1	9	3	44.00	3,944.00	650.00	2,563,600.00																												
2393	โฉนด	1461	10637	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	11	0	16.00	4,416.00	500.00	2,208,000.00																												
2394	โฉนด	1533	4683	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	1	1	15.00	515.00	1,300.00	669,500.00	2824	บ้านทรงไทย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	18	2,154,816.00	350,784.00	1,020,284.00	-	1,020,284.00	-	-												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 714 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2395	โฉนด	499	25801	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-		
2396	โฉนด	1581	6326	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	2825	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	461,000.00	-	461,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					1	7	1	68.00	2,968.00	650.00	1,929,200.00	2826	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	23	598,920.00	45,080.00	1,974,280.00	-	1,974,280.00	-	-
2397	โฉนด	612	27851	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	0	3	61.00	361.00	500.00	180,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	180,500.00	-	-	
2398	โฉนด	1097	14352	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	9	0	97.00	3,697.00	880.00	3,253,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,253,360.00	-	3,253,360.00	-	-	
2399	โฉนด	1655	7411	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	4	3	40.80	1,940.80	500.00	970,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,400.00	-	970,400.00	-	-	
2400	โฉนด	769	18221	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	8.00	708.00	1,500.00	1,062,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-	
2401	โฉนด	1401	4500	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 715 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2402	โฉนด	2703	31254	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	0	3	73.10	373.10	250.00	93,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,275.00	-	93,275.00	-	-		
2403	โฉนด	1950	13165	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
					2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	2827	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	138,870.00	-	138,870.00	-	-
2404	โฉนด	2031	14721	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2828	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	6	14,976.00	234,624.00	252,624.00	-	-	252,624.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2829	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	6	72,960.00	291,840.00	300,840.00	-	-	300,840.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2830	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	6	54,720.00	218,880.00	225,630.00	-	-	225,630.00	0.02
					1	4	2	97.00	1,897.00	750.00	1,422,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,750.00	-	1,422,750.00	-	-		
2405	โฉนด	1519	4658	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	1	2	8.00	608.00	750.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
2406	โฉนด	2384	21247	หมู่ 2 ต.แพงพวย	5	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,750.00	840,000.00	15	168,000.00	672,000.00	693,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 716 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	115,543.10	-	115,543.10	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	-	577,576.90	577,576.90	-	-
					2	0	3	76.00	376.00	880.00	330,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,880.00	-	330,880.00	-	-
2407	โฉนด	389	24054	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2832	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	13	1,275,120.00	1,043,280.00	1,061,280.00	-	1,061,280.00	-	-
					2	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2408	โฉนด	1062	13509	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	80.00	80.00	650.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
2409	โฉนด	1182	4131	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	27	0	70.00	10,870.00	650.00	7,065,500.00	2833	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	7,241,900.00	-	7,241,900.00	-	-
2410	โฉนด	2499	10090	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	17	3	87.00	7,187.00	650.00	4,671,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,671,550.00	-	4,671,550.00	-	-
2411	โฉนด	1122	15398	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	4	2	81.00	1,881.00	500.00	940,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,500.00	-	940,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 717 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2412	โฉนด	2705	31256	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	375.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					1	15	3	15.10	6,315.10	375.00	2,368,162.50	2834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	3,247,906.50	-	3,247,906.50	-	-
2413	โฉนด	2706	31257	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	375.00	6,750.00	2835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	864.00	-	7,650.00	6,609,600.00	5	330,480.00	6,279,120.00	6,285,870.00	-	-	6,285,870.00	0.02
					1	0	1	10.90	110.90	375.00	41,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,587.50	-	41,587.50	-	-	
2414	โฉนด	2695	4545	หมู่ ๓.แพงพวย	1	1	1	44.70	544.70	500.00	272,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,350.00	-	272,350.00	-	-
2415	โฉนด	1953	13417	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	1	4.00	104.00	880.00	91,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,520.00	-	91,520.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	880.00	4,576,000.00	2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	5	28,000.00	532,000.00	5,108,000.00	-	4,576,000.00	532,000.00	0.02
2416	โฉนด			หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	65.83	165.83	1,800.00	298,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,494.00	-	298,494.00	-	-
2417	โฉนด	1276	20884	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 718 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	83.00	283.00	2,000.00	566,000.00	2837	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	633,620.00	-	633,620.00	-	-
2418	โฉนด	2830	32205	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	325.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2419	โฉนด	2829	32204	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	325.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2420	โฉนด	2832	32207	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	67.50	67.50	325.00	21,937.50	2838	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	540.00	-	8,050.00	4,347,000.00	36	4,042,710.00	304,290.00	326,227.50	-	326,227.50	-	-
					1	2	3	87.20	1,187.20	325.00	385,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,840.00	-	385,840.00	-	-
2421	โฉนด	2831	32206	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	10.00	10.00	325.00	3,250.00	2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	238,450.00	-	238,450.00	-	-
					1	0	3	90.00	390.00	325.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
2422	โฉนด	2833	32208	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	65.20	365.20	325.00	118,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,690.00	-	118,690.00	-	-
2423	โฉนด	2834	32209	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	325.00	11,700.00	2840	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	36	1,078,056.00	81,144.00	92,844.00	-	92,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 719 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	1	3	3.30	703.30	325.00	228,572.50		-	-	-	-	-	-	-	-	228,572.50	-	228,572.50	-	-		
2424	โฉนด	1851	11966	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-		
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	3	48.00	348.00	500.00	174,000.00	2841	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	532,400.00	-	532,400.00	-	-
												2842	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	806,400.00	-	806,400.00	-	-
2425	โฉนด	1870	12149	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	2843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,650.00	1,721,250.00	2	34,425.00	1,686,825.00	1,780,825.00	-	94,000.00	1,686,825.00	0.02
2426	โฉนด	370	23720	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	92.00	192.00	750.00	144,000.00	2844	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	18	184,275.00	524,475.00	668,475.00	-	524,475.00	144,000.00	-
2427	โฉนด	2299	4269	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	4	2	74.00	1,874.00	1,150.00	2,155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,100.00	-	2,155,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 720 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2428	โฉนด	2502	10397	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	2	0	93.00	893.00	500.00	446,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-				
2429	โฉนด	2310	4301	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-				
2430	โฉนด	2545	3569	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	1	2	20.00	620.00	880.00	545,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	545,600.00	-	-				
					2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	2845	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	0	13	955,584.00	1,319,616.00	0	1,351,296.00	-	1,351,296.00	-	-
2431	โฉนด	2049	15181	หมู่ 8 ต.แพงพวย	5	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-				
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-				
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30				
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	2846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	25.00	8,750.00	262,500.00	14	47,250.00	215,250.00	325,250.00	-	110,000.00	215,250.00	0.30		
												2847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	25.00	8,750.00	262,500.00	14	47,250.00	215,250.00	215,250.00	-	215,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 721 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2432	โฉนด	1296	4295	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,300.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-		
					5	0	0	18.75	18.75	1,300.00	24,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.81	-	-	16,250.81	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,124.19	-	-	8,124.19	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-		
					1	2	3	29.25	1,129.25	1,300.00	1,468,025.00	2848	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	23	226,800.00	403,200.00	1,871,225.00	-	1,871,225.00	-	-
												2849	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	18	235,296.00	38,304.00	38,304.00	-	-	38,304.00	0.02
												2850	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 722 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	33.33	7,650.00	114,750.00	8	9,180.00	105,570.00	105,570.00	-	-	105,570.00	0.02
												2852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	33.33	7,650.00	114,750.00	8	9,180.00	105,570.00	105,570.00	-	-	105,570.00	0.30
												2853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	33.33	7,650.00	114,750.00	8	9,180.00	105,570.00	105,570.00	-	-	105,570.00	0.02
2433	โฉนด	1221	4239	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2854	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	90,880.00	-	90,880.00	-	-
					4	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
2434	โฉนด	841	30157	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	2855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	26	966,960.00	170,640.00	207,640.00	-	37,000.00	170,640.00	0.02
2435	โฉนด	465	24807	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	18	436,800.00	1,243,200.00	1,291,200.00	-	1,291,200.00	-	-
					2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2436	โฉนด	467	24809	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 723 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	2857	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	18	182,000.00	518,000.00	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2437	โฉนด	466	24808	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	2858	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	91,096.00	-	91,096.00	-	-
2438	โฉนด	2286	4224	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					1	29	2	12.00	11,812.00	650.00	7,677,800.00	2859	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	8,025,560.00	-	8,025,560.00	-	-
2439	โฉนด	1900	12450	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	86.00	86.00	880.00	75,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,680.00	-	75,680.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00	2860	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	23	179,676.00	13,524.00	453,524.00	-	453,524.00	-	-
2440	น.ส.ล.		รบ.0082	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 724 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					2	2	1	28.00	928.00	2,000.00	1,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,000.00	-	-	1,856,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02			
					3	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30			
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2861	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	1,289,280.00	227,520.00	287,520.00	-	227,520.00	60,000.00	-
												2862	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	29	336,000.00	364,000.00	364,000.00	-	364,000.00	-	-
												2863	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	33	588,000.00	462,000.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
												2864	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,600.00	121,600.00	33	113,088.00	8,512.00	8,512.00	-	-	8,512.00	0.30
												2865	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	34	113,088.00	8,512.00	8,512.00	-	8,512.00	-	-
												2866	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,900.00	632,000.00	31	537,200.00	94,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
												2867	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												2869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	33	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												2870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	33	470,400.00	369,600.00	369,600.00	-	369,600.00	-	-
												2871	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	35	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-
												2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	39	380,800.00	179,200.00	179,200.00	-	179,200.00	-	-
												2873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,152.00	-	7,900.00	9,100,800.00	33	7,735,680.00	1,365,120.00	1,365,120.00	-	1,365,120.00	-	-
2441	โฉนด	585	27518	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	2	88.00	1,888.00	1,000.00	1,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000.00	-	1,888,000.00	-	-	
2442	โฉนด	1475	4599	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
					1	9	2	60.00	3,860.00	650.00	2,509,000.00	2874	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	34	898,380.00	67,620.00	2,576,620.00	-	2,576,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 727 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2443	โฉนด	1137	15973	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	18	3	76.00	7,576.00	500.00	3,788,000.00	2875	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	718,704.00	54,096.00	3,842,096.00	-	3,842,096.00	-	-
2444	โฉนด	2473	6923	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2876	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	72,096.00	-	72,096.00	-	-
					1	4	1	20.00	1,720.00	750.00	1,290,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	-		
2445	โฉนด	1967	13471	หมู่ 4 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	2877	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	33	1,933,920.00	341,280.00	375,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	12.50	-	-	-	-	-	-	46,890.00	-	46,890.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	87.50	-	-	-	-	-	-	328,230.00	328,230.00	-	-
					1	5	2	38.75	2,238.75	940.00	2,104,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,425.00	-	2,104,425.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	940.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 728 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	61.25	61.25	940.00	57,575.00	2878	โรงจอดรถ	ตึก	3	245.00	-	2,600.00	637,000.00	4	25,480.00	611,520.00	669,095.00	-	-	669,095.00	0.30
												2879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,600.00	190,000.00	13	104,500.00	85,500.00	85,500.00	-	85,500.00	-	-
2446	โฉนด	79	17824	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
2447	โฉนด	958	8321	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
					1	20	0	42.00	8,042.00	650.00	5,227,300.00	2880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,750.00	630,000.00	16	138,600.00	491,400.00	5,718,700.00	-	5,718,700.00	-	-
2448	โฉนด	2771	10086	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	3	42.00	342.00	650.00	222,300.00	2881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	23	1,796,760.00	135,240.00	357,540.00	-	357,540.00	-	-
					1	24	0	0.00	9,600.00	650.00	6,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240,000.00	-	6,240,000.00	-	-	
2449	โฉนด	1132	15769	หมู่ 10 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	2882	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,500.00	1,100,000.00	13	176,000.00	924,000.00	949,000.00	-	949,000.00	-	-
					3	1	2	58.00	658.00	500.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	-	329,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 729 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2450	โฉนด	1282	4275	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	21	0	56.00	8,456.00	820.00	6,933,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,933,920.00	-	6,933,920.00	-	-			
2451	โฉนด	2539	7723	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-			
					2	1	0	8.00	408.00	650.00	265,200.00	2883	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	23	2,417,400.00	426,600.00	691,800.00	-	691,800.00	-	-
2452	โฉนด	672	28611	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	6	2	21.00	2,621.00	650.00	1,703,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,650.00	-	1,703,650.00	-	-	
2453	โฉนด	2494	10050	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					1	1	2	18.00	618.00	500.00	309,000.00	2884	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	43	718,704.00	54,096.00	363,096.00	-	363,096.00	-	-
2454	โฉนด	2256	4175	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	3	0	86.00	1,286.00	880.00	1,131,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,680.00	-	1,131,680.00	-	-	
2455	โฉนด	991	10014	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	22.50	22.50	650.00	14,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-	
					1	14	3	32.50	5,932.50	650.00	3,856,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,856,125.00	-	3,856,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 730 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2456	โฉนด	2711	31409	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	28.20	328.20	750.00	246,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150.00	-	246,150.00	-	-		
2457	โฉนด	2042	15049	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	10	1	73.00	4,173.00	650.00	2,712,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,450.00	-	2,712,450.00	-	-		
2458	โฉนด	2431	4573	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	1	68.40	1,368.40	300.00	410,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,520.00	-	410,520.00	-	-		
2459	โฉนด	106	3668	หมู่ 9 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 731 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 732 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02		
					2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 733 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					5	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.09	-	-	10,800.09	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,899.91	-	-	3,899.91	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 734 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2885	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	108,432.00	-	-	108,432.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	2886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	13	250,800.00	205,200.00	209,700.00	-	-	209,700.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2887	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	162,648.00	-	-	162,648.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	2888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	40,864.00	-	-	40,864.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 735 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					3	0	0	3.12	3.12	300.00	937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	937.50	-	-	937.50	0.30		
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02		
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					1	217	2	58.88	87,058.88	300.00	26,117,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,117,664.00	-	-	26,117,664.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 736 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2889	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	96	1,078,056.00	81,144.00	88,344.00	-	81,144.00	7,200.00	-
												2890	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	16	556,160.00	455,040.00	455,040.00	-	455,040.00	-	-
												2891	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	748,650.00	56,350.00	56,350.00	-	56,350.00	-	-
												2892	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	6	33,600.00	526,400.00	526,400.00	-	526,400.00	-	-
												2893	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	36	859,520.00	151,680.00	151,680.00	-	151,680.00	-	-
												2894	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-
												2895	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	36	1,041,600.00	638,400.00	638,400.00	-	638,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 737 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	16	695,200.00	568,800.00	568,800.00	-	568,800.00	-	-	
											2897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
											2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
											2899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	23	254,448.00	19,152.00	19,152.00	-	19,152.00	-	-	
											2900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	26	551,250.00	761,250.00	761,250.00	-	761,250.00	-	-	
											2901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	26	352,800.00	487,200.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
											2902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	898,380.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
											2903	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	46	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											2904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,750.00	472,500.00	16	103,950.00	368,550.00	368,550.00	-	368,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 738 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,900.00	1,769,600.00	16	973,280.00	796,320.00	796,320.00	-	796,320.00	-	-	
											2906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	16	370,944.00	144,256.00	144,256.00	-	144,256.00	-	-	
											2907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	36	1,437,408.00	108,192.00	108,192.00	-	108,192.00	-	-	
											2908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											2910	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	16	350,208.00	136,192.00	136,192.00	-	136,192.00	-	-	
											2911	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	36	452,352.00	34,048.00	34,048.00	-	34,048.00	-	-	
											2912	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	8	62,400.00	145,600.00	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
											2913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	806,400.00	-	806,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 739 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2914	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	23	232,128.00	17,472.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-	
											2915	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	36	359,352.00	27,048.00	27,048.00	-	27,048.00	-	-	
											2916	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	36	1,410,624.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-	
											2917	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	530,880.00	-	530,880.00	-	-	
											2918	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	23	202,176.00	359,424.00	359,424.00	-	-	359,424.00	0.02	
											2919	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	52.00	26.53	8,050.00	418,600.00	37	389,298.00	29,302.00	29,302.00	-	-	29,302.00	0.30	
											2920	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	73.47	8,050.00	1,159,200.00	37	1,078,056.00	81,144.00	81,144.00	-	81,144.00	-	-	
											2921	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	218,880.00	-	218,880.00	-	-	
											2922	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,600.00	273,600.00	16	196,992.00	76,608.00	76,608.00	-	76,608.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 740 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2923	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	21	336,000.00	714,000.00	714,000.00	-	714,000.00	-	-	
											2924	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	711,360.00	-	711,360.00	-	-	
											2925	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	12.50	-	3,550.00	44,375.00	6	8,875.00	35,500.00	35,500.00	-	-	35,500.00	0.30	
											2926	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	16.00	-	3,550.00	56,800.00	13	31,240.00	25,560.00	25,560.00	-	-	25,560.00	0.30	
											2927	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	449,190.00	33,810.00	33,810.00	-	33,810.00	-	-	
											2928	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-	
											2929	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	16	154,000.00	546,000.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
											2930	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	31	479,136.00	36,064.00	36,064.00	-	36,064.00	-	-	
											2931	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	600.00	-	8,050.00	4,830,000.00	33	4,491,900.00	338,100.00	338,100.00	-	338,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 741 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2460	โฉนด	1653	7510	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	2937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	24.00	-	8,750.00	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	182,040.00	-	182,040.00	-	-							
						1	19	1	14.00	7,714.00	940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,251,160.00	-	7,251,160.00	-	-							
2461	โฉนด	2860	32697	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	0.60	100.60	650.00	65,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,390.00	-	-	65,390.00	-	0.30						
2462	โฉนด	2808	29380	หมู่ 12 ต.แพงพวย	1	0	3	31.00	331.00	500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-							

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 742 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2463	โฉนด	52	17925	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-				
2464	โฉนด	2347	4345	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	2938	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2939	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	13	33,280.00	174,720.00	184,720.00	-	184,720.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00											18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00												15,000.00	-	15,000.00	-	-	
					1	33	2	6.00	13,406.00	500.00	6,703,000.00	2940	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	28	1,078,056.00	81,144.00	6,784,144.00	-	6,784,144.00	-	-	
												2941	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	23	290,160.00	21,840.00	21,840.00	-	21,840.00	-	-	
2465	โฉนด	91	17903	หมู่ 4 ต.แพงพวย	3	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00												20,250.00	-	-	20,250.00	0.30	
					3	0	0	49.50	49.50	1,500.00	74,250.00													74,250.00	-	-	74,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 743 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30		
					3	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30		
					3	0	0	71.50	71.50	1,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30		
					2	0	3	9.50	309.50	1,500.00	464,250.00	2942	โรงจอดรถ	ตึก	3	980.00	-	2,600.00	2,548,000.00	5	127,400.00	2,420,600.00	2,884,850.00	-	464,250.00	2,420,600.00	0.30
												2943	ภัตตาคาร	ตึก	3	286.00	-	6,850.00	1,959,100.00	5	97,955.00	1,861,145.00	1,861,145.00	-	-	1,861,145.00	0.30
												2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	198.00	-	8,750.00	1,732,500.00	5	86,625.00	1,645,875.00	1,645,875.00	-	-	1,645,875.00	0.30
												2945	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	50.00	7,700.00	415,800.00	5	62,370.00	353,430.00	353,430.00	-	-	353,430.00	0.02
												2946	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	54.00	50.00	7,700.00	415,800.00	5	62,370.00	353,430.00	353,430.00	-	-	353,430.00	0.30
												2947	โรงจอดรถ	ไม้	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	5	40,560.00	229,840.00	229,840.00	-	-	229,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 744 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2466	โฉนด	1030	12103	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	0	43.60	443.60	650.00	288,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,340.00	-	288,340.00	-	-		
2467	โฉนด	1402	4501	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2948	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	90,880.00	-	90,880.00	-	-
					1	3	1	3.00	1,303.00	1,000.00	1,303,000.00	2949	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	758,400.00	23	644,640.00	113,760.00	1,416,760.00	-	1,416,760.00	-	-
												2950	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	164,160.00	-	164,160.00	-	-
2468	โฉนด	2215	3678	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	12	0	52.00	4,852.00	880.00	4,269,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,269,760.00	-	4,269,760.00	-	-		
2469	โฉนด	1921	12862	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	2	87.00	3,487.00	650.00	2,266,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,550.00	-	2,266,550.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	2951	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	13	267,520.00	218,880.00	229,280.00	-	229,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 745 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2470	โฉนด	579	27686	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	3	63.00	363.00	500.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-		
2471	โฉนด	1843	11692	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	5	3	46.00	2,346.00	2,250.00	5,278,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278,500.00	-	5,278,500.00	-	-		
2472	โฉนด	571	26975	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	2952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	5	72,960.00	413,440.00	441,440.00	-	441,440.00	-	-
					1	1	3	84.00	784.00	1,750.00	1,372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,000.00	-	1,372,000.00	-	-		
2473	โฉนด	803	29960	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	5	3	16.00	2,316.00	750.00	1,737,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,000.00	-	1,737,000.00	-	-		
2474	โฉนด	2732	31381	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	20.25	20.25	600.00	12,150.00	2953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,750.00	708,750.00	8	56,700.00	652,050.00	664,200.00	-	664,200.00	-	-
					2	0	0	57.05	57.05	600.00	34,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,230.00	-	34,230.00	-	-		
2475	โฉนด	983	9651	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	11	0	0.00	4,400.00	650.00	2,860,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	-	2,860,000.00	0.02		
2476	โฉนด	713	9417	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	11	2	77.00	4,677.00	650.00	3,040,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,050.00	-	3,040,050.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 746 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2477	โฉนด	1145	16348	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					5	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,998.60	-	-	34,998.60	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,001.40	-	-	7,001.40	0.30		
					2	0	0	37.50	37.50	1,750.00	65,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	65,625.00	0.02		
					3	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 747 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	70.00	170.00	1,750.00	297,500.00	2954	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,750.00	157,500.00	16	34,650.00	122,850.00	420,350.00	-	-	420,350.00	0.30
												2955	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,750.00	700,000.00	26	294,000.00	406,000.00	406,000.00	-	406,000.00	-	-
												2956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	16.67	8,750.00	140,000.00	26	58,800.00	81,200.00	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30
												2957	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
												2958	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,750.00	1,312,500.00	26	551,250.00	761,250.00	761,250.00	-	761,250.00	-	-
												2959	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	26	117,600.00	162,400.00	162,400.00	-	162,400.00	-	-
												2960	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												2961	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	26	1,289,280.00	227,520.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
2478	โฉนด	2519	14616	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	7	3	54.00	3,154.00	1,250.00	3,942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,942,500.00	-	3,942,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 748 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2479	โฉนด	1307	4329	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	2962	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,900.00	2,559,600.00	33	2,175,660.00	383,940.00	396,090.00	-	396,090.00	-	-
					1	17	1	99.50	6,999.50	300.00	2,099,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,850.00	-	2,099,850.00	-	-	
2480	โฉนด	1055	13309	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	16	1	75.00	6,575.00	650.00	4,273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,273,750.00	-	4,273,750.00	-	-	
2481	โฉนด	438	24505	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
2482	โฉนด			หมู่ ๓.แพงพวย	1	12	0	3.00	4,803.00	450.00	2,161,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,350.00	-	-	2,161,350.00	0.01	
2483	โฉนด	519	25650	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
2484	โฉนด	1819	11246	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	3	11.00	311.00	880.00	273,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,680.00	-	273,680.00	-	-	
2485	โฉนด	1801	10666	หมู่ 12 ต.แพงพวย	5	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	33,998.40	-	33,998.40	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 750 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2487	โฉนด	2825	13317	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	50.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-		
					1	2	0	63.90	863.90	50.00	43,195.00	2967	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	390,955.00	-	390,955.00	-	-
2488	โฉนด	2735	31384	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	3	3	80.30	1,580.30	300.00	474,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,090.00	-	474,090.00	-	-		
2489	โฉนด	325	23160	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	2	3	5.00	1,105.00	500.00	552,500.00	2968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	1,083,380.00	-	1,083,380.00	-	-
2490	โฉนด	2660	3630	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	2969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	5	42,000.00	798,000.00	813,600.00	-	813,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	2970	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	13	200,640.00	164,160.00	171,960.00	-	171,960.00	-	-
					1	6	1	8.00	2,508.00	650.00	1,630,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,200.00	-	1,630,200.00	-	-		
2491	โฉนด	1868	12147	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 751 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	2971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	18	985,920.00	530,880.00	565,880.00	-	565,880.00	-	-
2492	โฉนด	957	8292	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	24	3	92.00	9,992.00	2,450.00	24,480,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480,400.00	-	24,480,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,450.00	58,800.00	2972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	764,400.00	-	764,400.00	-	-
2493	โฉนด	1391	4489	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	3	0	52.00	1,252.00	880.00	1,101,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,760.00	-	1,101,760.00	-	-	
2494	โฉนด	2647	30952	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	2	1	39.00	939.00	500.00	469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	469,500.00	-	-	
2495	โฉนด	1671	7725	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
					1	4	3	51.00	1,951.00	750.00	1,463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,250.00	-	1,463,250.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	2973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,347,570.00	101,430.00	104,430.00	-	104,430.00	-	-
												2974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	13	70,840.00	57,960.00	57,960.00	-	57,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 752 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2496	โฉนด	761	29619	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	2	0	73.00	873.00	650.00	567,450.00	2975	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	1,273,050.00	-	1,273,050.00	-	-
2497	โฉนด	511	25642	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	2976	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	33	1,343,000.00	237,000.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
2498	โฉนด	1929	12924	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2977	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	23	378,000.00	672,000.00	972,000.00	-	972,000.00	-	-
2499	โฉนด	1559	4710	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	3	20.00	320.00	750.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2500	โฉนด	204	19381	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	1	3	83.00	783.00	1,000.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-	
2501	โฉนด	500	25802	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	43.00	43.00	650.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	27,950.00	-	-	
2502	โฉนด	1910	12460	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	2978	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,750.00	315,000.00	23	113,400.00	201,600.00	225,100.00	-	225,100.00	-	-
2503	โฉนด	48	17729	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	1	32.00	132.00	650.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 753 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00	2979	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	23	1,684,462.50	126,787.50	1,426,787.50	-	1,426,787.50	-	-
2504	โฉนด	1348	4437	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	2	28.00	2,228.00	650.00	1,448,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,200.00	-	1,448,200.00	-	-
2505	โฉนด	832	30066	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	0	3	40.00	340.00	880.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
2506	โฉนด	781	29799	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	3	93.70	2,793.70	350.00	977,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,795.00	-	977,795.00	-	-
2507	โฉนด	28	18139	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	2980	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	147,692.00	-	147,692.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
2508	โฉนด	1810	10870	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	2981	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	7,600.00	121,600.00	18	104,576.00	17,024.00	19,624.00	-	19,624.00	-	-
					1	12	3	43.00	5,143.00	650.00	3,342,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,342,950.00	-	3,342,950.00	-	-
2509	โฉนด	7	17275	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	6	3	55.00	2,755.00	500.00	1,377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,500.00	-	-	1,377,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 754 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2510	โฉนด	2907	33201	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	12	3	36.50	5,136.50	250.00	1,284,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,125.00	-	1,284,125.00	-	-		
2511	โฉนด	782	29800	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	6	3	93.70	2,793.70	750.00	2,095,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,275.00	-	2,095,275.00	-	-		
2512	โฉนด	1473	4597	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	2982	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	42	1,343,000.00	237,000.00	293,250.00	-	293,250.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,250.00	27,000.00	2983	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,600.00	364,800.00	18	313,728.00	51,072.00	78,072.00	-	78,072.00	-	-
					1	10	1	92.00	4,192.00	2,250.00	9,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,432,000.00	-	9,432,000.00	-	-		
2513	โฉนด	1997	14305	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	43.90	43.90	750.00	32,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,925.00	-	32,925.00	-	-		
2514	โฉนด	1041	12733	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	3	50.00	750.00	1,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02		
2515	โฉนด	1215	4232	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	650.00	180,700.00	2984	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	234,796.00	-	234,796.00	-	-
					1	41	0	0.00	16,400.00	650.00	10,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,660,000.00	-	10,660,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2516	โฉนด	710	29101	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	3	39.00	339.00	500.00	169,500.00	2985	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	1,121,628.00	-	1,121,628.00	-	-
2517	โฉนด	2646	30946	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
2518	โฉนด	2152	4349	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	650.00	26,000.00	2986	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	36	1,197,840.00	90,160.00	116,160.00	-	116,160.00	-	-
					1	9	1	29.00	3,729.00	650.00	2,423,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,850.00	-	2,423,850.00	-	-		
2519	โฉนด	1354	4445	หมู่ 11 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2987	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	30	848,160.00	63,840.00	90,240.00	-	90,240.00	-	-
					1	8	0	74.00	3,274.00	880.00	2,881,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,881,120.00	-	2,881,120.00	-	-		
2520	โฉนด	74	17807	หมู่ 6 ต.แพงพวย	4	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30		
2521	โฉนด	791	3614	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	2	15.12	615.12	1,000.00	615,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,120.00	-	615,120.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 756 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	2988	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,500.00	924,000.00	8	73,920.00	850,080.00	892,080.00	-	-	892,080.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	2989	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,500.00	275,000.00	8	22,000.00	253,000.00	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
					3	0	0	21.88	21.88	1,000.00	21,875.00	2990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	87.50	-	5,500.00	481,250.00	8	38,500.00	442,750.00	464,625.00	-	-	464,625.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00	2991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,750.00	218,750.00	8	17,500.00	201,250.00	207,500.00	-	-	207,500.00	0.30
					3	0	0	12.25	12.25	1,000.00	12,250.00	2992	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,500.00	269,500.00	8	21,560.00	247,940.00	260,190.00	-	-	260,190.00	0.30
					1	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	2993	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	210.00	-	5,500.00	1,155,000.00	8	92,400.00	1,062,600.00	1,115,100.00	-	1,115,100.00	-	-
					1	1	1	27.50	527.50	1,000.00	527,500.00	2994	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	510.00	-	2,150.00	1,096,500.00	8	328,950.00	767,550.00	1,295,050.00	-	1,295,050.00	-	-
2522	โฉนด	43	17701	หมู่ 7 ต.แพงพวย	4	1	2	61.00	661.00	500.00	330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	-	330,500.00	0.30	
2523	โฉนด	492	25379	หมู่ 9 ต.แพงพวย	3	0	0	54.00	54.00	1,600.00	86,400.00	2995	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	216.00	-	5,750.00	1,242,000.00	13	198,720.00	1,043,280.00	1,129,680.00	-	-	1,129,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 757 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	18.00	18.00	1,600.00	28,800.00	2996	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,750.00	630,000.00	13	100,800.00	529,200.00	558,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	418,500.00	418,500.00	-	-
					2	0	3	78.00	378.00	1,600.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	604,800.00	-	-
2524	โฉนด	218	19716	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
2525	โฉนด	1163	16813	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2526	โฉนด	992	10015	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	10	1	99.00	4,199.00	750.00	3,149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,149,250.00	-	3,149,250.00	-	-
2527	โฉนด	1805	10733	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	2997	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	16.00	-	8,050.00	128,800.00	13	70,840.00	57,960.00	59,960.00	-	59,960.00	-	-
					1	1	1	49.00	549.00	500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 758 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2528	โฉนด	942	7694	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	2998	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	481,600.00	-	-	481,600.00	0.02
					1	44	3	36.00	17,936.00	700.00	12,555,200.00	2999	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	13	318,528.00	439,872.00	12,995,072.00	-	12,995,072.00	-	-
												3000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	705,600.00	-	705,600.00	-	-
2529	โฉนด	2793	16133	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3001	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	340,800.00	-	340,800.00	-	-
					2	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-		
2530	โฉนด	2419	4520	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	10	2	40.00	4,240.00	300.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-	
2531	โฉนด	1598	6920	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3002	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	126,192.00	-	126,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 759 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	0	24.00	2,824.00	750.00	2,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000.00	-	2,118,000.00	-	-		
2532	โฉนด	1919	12726	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02		
					3	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	3003	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	1,053,900.00	-	806,400.00	247,500.00	-
2533	โฉนด	2806	20145	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	3004	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	23	1,933,920.00	341,280.00	359,280.00	-	359,280.00	-	-
					1	11	1	86.00	4,586.00	500.00	2,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,293,000.00	-	2,293,000.00	-	-	
2534	โฉนด	1332	4416	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					1	3	2	98.00	1,498.00	880.00	1,318,240.00	3005	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	33	898,380.00	67,620.00	1,385,860.00	-	1,385,860.00	-	-
2535	โฉนด	1240	16956	หมู่ 10 ต.แพงพวย	4	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.30	
2536	โฉนด	1707	8854	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	75.00	275.00	880.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 760 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2537	โฉนด	1481	4609	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	25	0	52.00	10,052.00	940.00	9,448,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,448,880.00	-	9,448,880.00	-	-		
2538	โฉนด	324	23159	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	3006	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	478,400.00	-	478,400.00	-	-
					1	3	3	20.00	1,520.00	500.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-		
2539	โฉนด	697	19310	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	2	0	25.00	825.00	1,900.00	1,567,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500.00	-	1,567,500.00	-	-
2540	โฉนด	2265	4183	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	3007	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	15	1,137,600.00	1,137,600.00	1,161,000.00	-	1,161,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3008	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	96.00	-	5,500.00	528,000.00	13	290,400.00	237,600.00	253,200.00	-	253,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3009	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	96.00	-	2,150.00	206,400.00	13	113,520.00	92,880.00	108,480.00	-	108,480.00	-	-
					1	12	0	23.00	4,823.00	650.00	3,134,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,950.00	-	3,134,950.00	-	-
2541	โฉนด	1095	14019	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 761 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	3010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	729,600.00	-	729,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	-	
					2	1	2	60.00	660.00	1,000.00	660,000.00	3011	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	13	112,000.00	588,000.00	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
												3012	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												3013	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,750.00	280,000.00	13	44,800.00	235,200.00	235,200.00	-	235,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 763 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2547	โฉนด	2815	31311	หมู่ ๓.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
2548	โฉนด	250	20346	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	880.00	33,000.00	3019	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	16	820,800.00	319,200.00	352,200.00	-	352,200.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	3020	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	154,560.00	231,840.00	242,400.00	-	242,400.00	-	-
					1	4	0	39.50	1,639.50	880.00	1,442,760.00											1,442,760.00	-	1,442,760.00	-	-	
2549	โฉนด	2321	4311	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00	3021	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	13	477,792.00	659,808.00	909,808.00	-	659,808.00	250,000.00	-
2550	โฉนด	1835	11191	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	5	3	14.00	2,314.00	500.00	1,157,000.00											1,157,000.00	-	1,157,000.00	-	-	
2551	โฉนด	1246	30380	หมู่ ๓.แพงพวย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00											400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2552	โฉนด	399	24296	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	3	42.00	342.00	3,000.00	1,026,000.00											1,026,000.00	-	1,026,000.00	-	-	
2553	โฉนด	2514	13001	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	3	89.30	389.30	500.00	194,650.00											194,650.00	-	194,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 764 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2554	โฉนด	2526	4185	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	11	1	94.00	4,594.00	500.00	2,297,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,000.00	-	2,297,000.00	-	-		
2555	โฉนด	146	19004	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	3	69.00	369.00	1,750.00	645,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	-	645,750.00	0.30		
2556	โฉนด	2593	3613	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3022	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	721,200.00	-	721,200.00	-	-
					1	12	1	87.50	4,987.50	650.00	3,241,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,241,875.00	-	3,241,875.00	-	-		
2557	โฉนด	177	19222	หมู่ 6 ต.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	3023	บ้านทรงไทย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	26	776,736.00	58,464.00	458,464.00	-	458,464.00	-	-
2558	โฉนด	1237	16953	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	1,800.00	86,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-		
					3	0	0	10.50	10.50	1,800.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30		
					3	0	0	43.94	43.94	1,800.00	79,087.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,087.50	-	-	79,087.50	0.30		
					2	1	0	97.56	497.56	1,800.00	895,608.00	3024	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	175.75	-	5,450.00	957,837.50	27	421,448.50	536,389.00	1,431,997.00	-	895,608.00	536,389.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 766 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	22	2	43.00	9,043.00	500.00	4,521,500.00	3030	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	38	2,156,112.00	162,288.00	4,683,788.00	-	4,683,788.00	-	-
2563	โฉนด	1714	9009	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	1	25.00	125.00	650.00	81,250.00	3031	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	23	1,078,056.00	81,144.00	162,394.00	-	162,394.00	-	-
					1	3	3	57.40	1,557.40	650.00	1,012,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,310.00	-	1,012,310.00	-	-
2564	โฉนด	2277	4189	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	1	99.00	199.00	650.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	129,350.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00	3032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	15	505,600.00	505,600.00	2,065,600.00	-	2,065,600.00	-	-
2565	โฉนด	1812	11131	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	830.00	39,840.00	3033	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	76	1,437,408.00	108,192.00	148,032.00	-	148,032.00	-	-
					1	26	2	74.00	10,674.00	830.00	8,859,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,859,420.00	-	8,859,420.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	830.00	13,280.00	3034	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	88,160.00	-	88,160.00	-	-
2566	โฉนด	1398	4497	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	3035	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	33	1,078,056.00	81,144.00	99,144.00	-	99,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 767 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	1	57.00	3,757.00	500.00	1,878,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,500.00	-	1,878,500.00	-	-		
2567	โฉนด	477	24974	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	2	29.00	629.00	500.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-		
2568	โฉนด	632	4158	หมู่ 2 ต.แพงพวย	3	0	3	24.00	324.00	650.00	210,600.00	3036	โรงงาน	ตึก	3	1,296.00	-	6,200.00	8,035,200.00	4	321,408.00	7,713,792.00	7,924,392.00	-	-	7,924,392.00	0.30
					3	0	1	22.50	122.50	650.00	79,625.00	3037	โรงงาน	ตึก	3	490.00	-	6,200.00	3,038,000.00	8	243,040.00	2,794,960.00	2,874,585.00	-	-	2,874,585.00	0.30
					3	0	0	62.50	62.50	650.00	40,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,625.00	-	-	40,625.00	0.30	
					3	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	3038	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,050.00	145,200.00	8	11,616.00	133,584.00	137,484.00	-	-	137,484.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	3039	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	183,924.00	-	-	183,924.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	650.00	8,125.00	3040	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	8	10,400.00	119,600.00	127,725.00	-	-	127,725.00	0.30
					1	10	2	51.50	4,251.50	650.00	2,763,475.00	3041	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,500.00	1,375,000.00	8	110,000.00	1,265,000.00	4,028,475.00	-	2,763,475.00	1,265,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 768 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2569	โฉนด	2017	14536	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-		
					2	0	1	81.50	181.50	1,000.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-		
					3	0	0	1.50	1.50	1,000.00	1,500.00	3042	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	64.00	50.00	7,900.00	505,600.00	13	80,896.00	424,704.00	426,204.00	-	424,704.00	1,500.00	-
												3043	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,750.00	52,500.00	16	11,550.00	40,950.00	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30
2570	โฉนด	203	19380	หมู่ 2 ต.แพงพวย	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
2571	โฉนด	2093	16206	หมู่ 8 ต.แพงพวย	4	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30		
2572	โฉนด	1539	4687	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	-	23,520.00	0.02		
					2	0	2	28.00	228.00	980.00	223,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440.00	-	223,440.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 769 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	23,520.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	980.00	23,520.00	3044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	31	1,289,280.00	227,520.00	251,040.00	-	251,040.00	-	-
												3045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	30	598,920.00	45,080.00	45,080.00	-	45,080.00	-	-
												3046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	39	718,704.00	54,096.00	54,096.00	-	54,096.00	-	-
												3047	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	35	776,736.00	58,464.00	58,464.00	-	58,464.00	-	-
2573	โฉนด	2427	4554	หมู่ 4 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
					1	2	1	64.00	964.00	2,000.00	1,928,000.00	3048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	2,275,760.00	-	2,275,760.00	-	-
2574	โฉนด	1044	12728	หมู่ 5 ต.แพงพวย	2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					1	8	1	60.00	3,360.00	650.00	2,184,000.00	3049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	13	133,760.00	109,440.00	2,293,440.00	-	2,293,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 770 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2575	โฉนด	1407	4509	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	5	2	96.00	2,296.00	500.00	1,148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-		
2576	โฉนด	787	4237	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	3050	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	13	143,000.00	117,000.00	135,750.00	-	135,750.00	-	-
					1	2	3	50.70	1,150.70	750.00	863,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,025.00	-	863,025.00	-	-		
2577	โฉนด	1463	4585	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	3	4	2	55.00	1,855.00	650.00	1,205,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,750.00	-	-	1,205,750.00	0.30	
					1	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-	
2578	โฉนด	2727	31366	หมู่ ๘ ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	600.00	28,800.00	3051	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	23	604,800.00	1,075,200.00	1,104,000.00	-	1,104,000.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	600.00	21,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	600.00	4,800.00	3052	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,600.00	243,200.00	8	72,960.00	170,240.00	175,040.00	-	175,040.00	-	-
					1	1	3	35.00	735.00	600.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 771 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2579	โฉนด	2511	13034	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00	3053	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	29	1,933,920.00	341,280.00	364,680.00	-	364,680.00	-	-
					1	14	2	89.00	5,889.00	650.00	3,827,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,827,850.00	-	3,827,850.00	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	3054	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,600.00	780,000.00	18	202,800.00	577,200.00	625,950.00	-	625,950.00	-	-
2580	โฉนด	2387	4396	หมู่ ๓ ต.แพงพวย	1	6	0	9.30	2,409.30	600.00	1,445,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,580.00	-	1,445,580.00	-	-
2581	โฉนด	6	17274	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	2	3	24.00	1,124.00	750.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	843,000.00	-	-
2582	โฉนด	453	24670	หมู่ 10 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
2583	โฉนด	1694	8356	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	20	0	0.00	8,000.00	650.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
2584	โฉนด			หมู่ ๓ ต.แพงพวย	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					1	14	3	59.00	5,959.00	300.00	1,787,700.00	3055	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	23	1,347,570.00	101,430.00	1,889,130.00	-	101,430.00	1,787,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 772 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2585	โฉนด	103	3785	หมู่ ต.บ้านไร่	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					1	25	3	11.00	10,311.00	650.00	6,702,150.00	3056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	13	637,056.00	879,744.00	7,581,894.00	-	7,570,244.00	11,650.00	-
2586	โฉนด	799	3607	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-			
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	343,920.00	-	343,920.00	-	-
					1	17	0	81.00	6,881.00	650.00	4,472,650.00	3058	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	425,040.00	347,760.00	4,820,410.00	-	4,820,410.00	-	-
2587	โฉนด	545	14313	หมู่ ต.บ้านไร่	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	3059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	850,080.00	695,520.00	711,120.00	-	711,120.00	-	-
					2	2	3	9.00	1,109.00	650.00	720,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	720,850.00	-	720,850.00	-	-		
2588	โฉนด	893	3602	หมู่ ต.แพงพวย	1	19	0	49.00	7,649.00	500.00	3,824,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,824,500.00	-	-	3,824,500.00	0.01		
2589	โฉนด			หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 773 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	13	3	76.00	5,576.00	500.00	2,788,000.00	3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	3,493,600.00	-	705,600.00	2,788,000.00	-
2590	โฉนด	800	29840	หมู่ ๓.แพงพวย	1	17	1	28.70	6,928.70	650.00	4,503,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,503,655.00	-	4,503,655.00	-	-	
2591	โฉนด	892	3601	หมู่ ๓.แพงพวย	1	32	0	28.00	12,828.00	500.00	6,414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,414,000.00	-	6,414,000.00	-	-	
2592	โฉนด	507	12228	หมู่ ๓.บ้านไร่	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	6	2	28.90	2,628.90	750.00	1,971,675.00	3061	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	13	850,080.00	695,520.00	2,667,195.00	-	2,667,195.00	-	-
2593	โฉนด	2616	3611	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	4.00	4.00	2,450.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,450.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,450.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,450.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 774 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	95.00	95.00	2,450.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	232,750.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	2,450.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-		
					3	0	0	42.00	42.00	2,450.00	102,900.00	3062	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	401,280.00	328,320.00	431,220.00	-	328,320.00	102,900.00	-
												3063	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,600.00	121,600.00	4	14,592.00	107,008.00	107,008.00	-	107,008.00	-	-
												3064	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												3065	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	51,072.00	-	51,072.00	-	-
												3066	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	23	252,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	-	-
												3067	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,600.00	436,800.00	13	69,888.00	366,912.00	366,912.00	-	-	366,912.00	0.30
2594	โฉนด	1191	4200	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 775 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					1	2	1	20.00	920.00	750.00	690,000.00	3068	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	26	452,352.00	34,048.00	724,048.00	-	724,048.00	-	-
												3069	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	74,880.00	-	74,880.00	-	-
												3070	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
												3071	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	26	235,200.00	324,800.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-
2595	โฉนด	1039	12639	หมู่ 7 ต.แพงพวย	1	8	0	38.00	3,238.00	750.00	2,428,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,500.00	-	-	2,428,500.00	0.01	
2596	โฉนด	2224	4133	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	0	19.00	4,019.00	500.00	2,009,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,500.00	-	2,009,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 776 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2597	โฉนด	1088	13894	หมู่ 5 ต.แพงพวย	1	9	1	88.30	3,788.30	500.00	1,894,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,150.00	-	1,894,150.00	-	-		
2598	โฉนด	1663	7461	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	3072	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	139,392.00	-	139,392.00	-	-
					1	7	3	52.00	3,152.00	650.00	2,048,800.00										2,048,800.00	-	2,048,800.00	-	-		
2599	โฉนด	2811	32066	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	4	3	10.00	1,910.00	400.00	764,000.00										764,000.00	-	764,000.00	-	-		
2600	โฉนด	350	23396	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	3073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	192.00	50.00	7,900.00	1,516,800.00	23	546,048.00	970,752.00	1,370,752.00	-	1,370,752.00	-	-
2601	โฉนด	998	10915	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00										121,000.00	-	121,000.00	-	-		
2602	โฉนด	2103	16581	หมู่ 1 ต.แพงพวย	3	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00										187,500.00	-	-	187,500.00	0.30		
					3	0	3	50.00	350.00	1,250.00	437,500.00										437,500.00	-	-	437,500.00	0.30		
					2	8	3	0.00	3,500.00	1,250.00	4,375,000.00	3074	โรงงาน	ตึก	3	1,400.00	-	6,200.00	8,680,000.00	12	1,215,200.00	7,464,800.00	11,839,800.00	-	4,375,000.00	7,464,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 777 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
													3075	โรงจอบรด	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	12	218,400.00	1,341,600.00	1,341,600.00	-	-	1,341,600.00	0.30
2603	โฉนด	937	7424	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
					1	52	2	48.00	21,048.00	700.00	14,733,600.00	3076	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	678,528.00	51,072.00	14,784,672.00	-	14,784,672.00	-	-	
												3077	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	525,312.00	204,288.00	204,288.00	-	204,288.00	-	-	
												3078	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	16	556,416.00	216,384.00	216,384.00	-	216,384.00	-	-	
2604	โฉนด	1896	12846	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00	3079	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	23	404,271.00	30,429.00	212,429.00	-	212,429.00	-	-	
2605	โฉนด	325		หมู่ ต.แพงพวย	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 778 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	9	1	80.00	3,780.00	400.00	1,512,000.00	3080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	28	2,148,800.00	379,200.00	1,891,200.00	-	379,200.00	1,512,000.00	-
2606	โฉนด	33	17573	หมู่ 9 ต.แพงพวย	1	0	1	35.00	135.00	1,750.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
2607	โฉนด	151	19009	หมู่ 6 ต.แพงพวย	3	0	3	37.00	337.00	1,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	-	337,000.00	0.30
2608	โฉนด	2950	33735	หมู่ ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2609	โฉนด	233	20147	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	69,500.00	-	-
2610	โฉนด	62	18386	หมู่ 2 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	486,400.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3082	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	13	91,520.00	74,880.00	90,880.00	-	90,880.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 779 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2611	โฉนด	2766	9082	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	3	76.00	776.00	500.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-		
2612	โฉนด	635	27825	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	3083	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	23	718,704.00	54,096.00	61,296.00	-	61,296.00	-	-
					1	5	2	93.00	2,293.00	300.00	687,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	687,900.00	-	687,900.00	-	-		
2613	โฉนด	1189	4193	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	14	0	60.00	5,660.00	750.00	4,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,245,000.00	-	4,245,000.00	-	-	
2614	โฉนด	2701	31162	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2615	โฉนด	772	29704	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	1	3	9.00	709.00	1,500.00	1,063,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500.00	-	1,063,500.00	-	-	
2616	โฉนด	496	25633	หมู่ ต.แพงพวย	1	2	1	18.00	918.00	650.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	596,700.00	-	-	
2617	โฉนด	515	25646	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	3084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,750.00	1,050,000.00	13	168,000.00	882,000.00	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-
2618	โฉนด	962	8378	หมู่ 7 ต.แพงพวย	2	1	2	67.00	667.00	1,000.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	-	667,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 780 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2619	โฉนด	1411	4521	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	8	1	52.00	3,352.00	650.00	2,178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,800.00	-	2,178,800.00	-	-		
2620	โฉนด	581	27688	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	3085	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	898,380.00	67,620.00	139,620.00	-	139,620.00	-	-
2621	โฉนด	514	25645	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00	3086	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	23	479,136.00	36,064.00	453,064.00	-	453,064.00	-	-
2622	โฉนด	1829	11106	หมู่ 8 ต.แพงพวย	1	17	2	96.00	7,096.00	650.00	4,612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,400.00	-	4,612,400.00	-	-	
2623	โฉนด	1839	11881	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	2	22.00	222.00	750.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
					1	8	0	0.00	3,200.00	750.00	2,400,000.00	3087	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	33	2,874,816.00	216,384.00	2,616,384.00	-	2,616,384.00	-	-
2624	โฉนด	848	30114	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2625	โฉนด	2381	4390	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	32	0	0.00	12,800.00	300.00	3,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	3,840,000.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	3088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,750.00	140,000.00	23	50,400.00	89,600.00	92,000.00	-	89,600.00	2,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 781 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2626	โฉนด	1358	4450	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	8	3	88.00	3,588.00	500.00	1,794,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	1,794,000.00	-	-		
2627	โฉนด	560		หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02		
					1	39	1	29.00	15,729.00	300.00	4,718,700.00	3089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,600.00	152,000.00	26	141,360.00	10,640.00	4,729,340.00	-	4,729,340.00	-	-
												3090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,600.00	304,000.00	26	282,720.00	21,280.00	21,280.00	-	21,280.00	-	-
2628	โฉนด	1833	11162	หมู่ 12 ต.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	13	89,600.00	470,400.00	486,400.00	-	486,400.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
					2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	3092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	13	885,500.00	724,500.00	834,500.00	-	834,500.00	-	-
2629	โฉนด	2475	6951	หมู่ 3 ต.แพงพวย	1	23	0	0.00	9,200.00	500.00	4,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	4,600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 782 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	3093	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	19	1,061,760.00	455,040.00	475,040.00	-	475,040.00	-	-
												3094	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	13	62,400.00	327,600.00	327,600.00	-	327,600.00	-	-
2630	โฉนด	1949	13000	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	3095	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,750.00	560,000.00	23	201,600.00	358,400.00	366,400.00	-	366,400.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	3096	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,750.00	822,500.00	23	296,100.00	526,400.00	573,400.00	-	573,400.00	-	-
2631	โฉนด	2975	34071	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	3.30	3.30	500.00	1,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	1,650.00	-	-	
2632	โฉนด	2976	34072	หมู่ ๓.แพงพวย	3	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
					1	0	0	68.30	68.30	2,000.00	136,600.00	3097	โรงจอดรถ	ไม้	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	2	29,952.00	469,248.00	605,848.00	-	136,600.00	469,248.00	0.30
2633	โฉนด	2960	33934	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	3098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	2	22,950.00	1,124,550.00	1,148,925.00	-	-	1,148,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 783 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	37.50	37.50	650.00	24,375.00	3099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	1	11,475.00	1,136,025.00	1,160,400.00	-	-	1,160,400.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	3100	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,050.00	217,800.00	2	4,356.00	213,444.00	219,294.00	-	-	219,294.00	0.30
					3	1	0	28.80	428.80	650.00	278,720.00	3101	โรงจอดรถ	ตึก	3	529.00	-	2,600.00	1,375,400.00	2	27,508.00	1,347,892.00	1,626,612.00	-	-	1,626,612.00	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	650.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2634	โฉนด	2961	33935	หมู่ ๓.แพงพวย	1	3	2	80.30	1,480.30	650.00	962,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,195.00	-	962,195.00	-	-	
2635	โฉนด	2962	33936	หมู่ ๓.แพงพวย	1	3	2	80.30	1,480.30	650.00	962,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,195.00	-	962,195.00	-	-	
2636	โฉนด	2963	33937	หมู่ ๓.แพงพวย	3	1	0	39.25	439.25	650.00	285,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,512.50	-	-	285,512.50	0.30	
					2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	3102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,750.00	1,750,000.00	4	70,000.00	1,680,000.00	1,712,500.00	-	1,712,500.00	-	-
					3	2	1	79.55	979.55	650.00	636,707.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,707.50	-	-	636,707.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 784 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	79.00	179.00	650.00	116,350.00	3103	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,757.00	-	2,600.00	4,568,200.00	8	365,456.00	4,202,744.00	4,319,094.00	-	-	4,319,094.00	0.30
												3104	โรงจอดรถ	ตึก	3	716.00	-	2,600.00	1,861,600.00	1	18,616.00	1,842,984.00	1,842,984.00	-	-	1,842,984.00	0.30
2637	โฉนด	2964	33938	หมู่ 3 ต.แพงพวย	2	0	0	25.00	25.00	650.00	16,250.00	3105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	23	1,343,000.00	237,000.00	253,250.00	-	253,250.00	-	-
					2	0	0	37.60	37.60	650.00	24,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	24,440.00	-	-
2638	โฉนด	2999	34310	หมู่ 4 ต.แพงพวย	1	5	3	69.20	2,369.20	1,100.00	2,606,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,120.00	-	2,606,120.00	-	-
2639	โฉนด	3032	34477	หมู่ 1 ต.แพงพวย	1	0	1	82.60	182.60	750.00	136,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950.00	-	136,950.00	-	-
2640	โฉนด	2943	33871	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2641	โฉนด	2944	33872	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2642	โฉนด	2945	33873	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 785 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2643	โฉนด	2946	33874	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
2644	โฉนด	2947	33875	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
2645	โฉนด	2948	33876	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
2646	โฉนด	2949	33877	หมู่ 11 ต.แพงพวย	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
2647	โฉนด	2309	4291	หมู่ 8 ต.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					1	19	2	44.00	7,844.00	650.00	5,098,600.00	3106	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	678,528.00	51,072.00	5,149,672.00	-	5,149,672.00	-	-
												3107	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	116,736.00	612,864.00	612,864.00	-	612,864.00	-	-
2648	โฉนด	3001	34319	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 786 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2649	โฉนด	3005	34323	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2650	โฉนด	3015	34341	หมู่ 2 ต.แพงพวย	1	10	2	60.10	4,260.10	650.00	2,769,065.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,065.00	-	2,769,065.00	-	-		
2651	โฉนด	3016	34342	หมู่ 6 ต.แพงพวย	1	1	1	3.50	503.50	650.00	327,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,275.00	-	327,275.00	-	-		
2652	โฉนด	3013	34333	หมู่ ต.แพงพวย	2	0	1	50.90	150.90	1,300.00	196,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,170.00	-	196,170.00	-	-		
2653	โฉนด	3014	34334	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	1	50.90	150.90	750.00	113,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,175.00	-	113,175.00	-	-		
2654	โฉนด	3000	34318	หมู่ ต.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2655	โฉนด	2953	33810	หมู่ ต.แพงพวย	1	2	0	48.30	848.30	880.00	746,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,504.00	-	746,504.00	-	-		
2656	โฉนด		34427	หมู่ 1 ต.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-		
					1	6	0	88.00	2,488.00	500.00	1,244,000.00	3108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	1,596,800.00	-	1,596,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 787 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2657	โฉนด	3021	34428	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-		
					1	4	1	36.70	1,736.70	500.00	868,350.00	3109	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	13	67,200.00	352,800.00	1,221,150.00	-	352,800.00	868,350.00	-
2658	โฉนด	2980	34168	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	94.10	194.10	1,250.00	242,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,625.00	-	242,625.00	-	-		
2659	โฉนด	1427	4537	หมู่ ๓.แพงพวย	2	1	2	71.00	671.00	880.00	590,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,480.00	-	590,480.00	-	-		
2660	โฉนด	2969	33955	หมู่ ๓.แพงพวย	1	3	0	51.00	1,251.00	650.00	813,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,150.00	-	813,150.00	-	-		
2661	โฉนด	2966	34174	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	3110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	23	453,600.00	806,400.00	824,400.00	-	824,400.00	-	-
					1	7	3	76.00	3,176.00	750.00	2,382,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,382,000.00	-	2,382,000.00	-	-		
2662	โฉนด	3002	34320	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2663	โฉนด	3003	34321	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 788 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2664	โฉนด	3004	34322	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
2665	โฉนด	3043	34643	หมู่ ๓.แพงพวย	1	3	0	41.00	1,241.00	880.00	1,092,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,080.00	-	1,092,080.00	-	-		
2666	โฉนด	3044	34675	หมู่ ๓.แพงพวย	3	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30		
					2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	3111	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	23	340,200.00	604,800.00	634,500.00	-	634,500.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	3112	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	265,572.00	-	265,572.00	-	-
					1	2	0	65.00	865.00	1,100.00	951,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,500.00	-	951,500.00	-	-	
2667	โฉนด	3045	34676	หมู่ ๓.แพงพวย	1	2	3	19.00	1,119.00	1,100.00	1,230,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,900.00	-	1,230,900.00	-	-	
2668	โฉนด	3046	34677	หมู่ ๓.แพงพวย	1	2	3	19.00	1,119.00	1,100.00	1,230,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,900.00	-	1,230,900.00	-	-	
2669	โฉนด	3023	34454	หมู่ ๓.แพงพวย	1	16	0	0.00	6,400.00	2,450.00	15,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680,000.00	-	15,680,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.แพงพวย อำเภอดำเนินสะดวก จังหวัดราชบุรี

หน้าที่ 789 จาก 789

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2670	โฉนด	2978	34044	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	3.30	3.30	200.00	660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660.00	-	660.00	-	-		
2671	โฉนด	2977	34073	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	28.60	128.60	2,000.00	257,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	257,200.00	-	-		
2672	โฉนด	3061	34943	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	1	36.60	136.60	650.00	88,790.00	3113	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	23	1,437,408.00	108,192.00	196,982.00	-	196,982.00	-	-
2673	โฉนด	3062	34944	หมู่ ๓.แพงพวย	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					2	0	3	42.30	342.30	650.00	222,495.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,750.00	840,000.00	13	134,400.00	705,600.00	928,095.00	-	928,095.00	-	-
2674	โฉนด	3055	34899	หมู่ ๓.แพงพวย	1	0	1	20.60	120.60	650.00	78,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,390.00	-	78,390.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท